



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	912 362 809
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PT HOLDING INVEST AS
Forretningsadresse:	Bellevue 2 5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 149	15 194
Sum kostnader		35 149	15 194
Driftsresultat		-35 149	-15 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 219 571	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	42 744	29 390
Annen renteinntekt		1 497 365	
Annen finansinntekt			27 594
Sum finansinntekter		2 759 680	56 984
Nedskrivning av finansielle eiendeler		9	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 389 032	
Annen rentekostnad		128 967	440
Sum finanskostnader		1 518 008	440
Netto finans		1 241 672	56 544
Ordinært resultat før skattekostnad		1 206 523	41 350
Skattekostnad på ordinært resultat	3		3 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 206 523	38 324
Årsresultat		1 206 523	38 324
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-793 476	38 323
Sum overføringer og disponeringer		1 206 524	38 323



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	111 029 686	59 390 566
Lån til foretak i samme konsern	2	45 195 800	
Investeringer i tilknyttet selskap	2	16 279 691	16 279 691
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	98 000 000	
Andre fordringer		7 312 773	
Sum finansielle anleggsmidler		277 817 950	75 670 257
Sum anleggsmidler		277 817 950	75 670 257
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	2	16 523 459	2 543 159
Sum fordringer		16 523 459	2 543 159
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 730 341	5 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 730 341	5 273
Sum omløpsmidler		19 253 800	2 548 432
SUM EIENDELER		297 071 750	78 218 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	110 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	213 306 755	127 630
Sum innskutt egenkapital		213 416 755	227 630
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	228 573	1 022 049
Sum opptjent egenkapital		228 573	1 022 049
Sum egenkapital		213 645 328	1 249 679
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	54 500 000	
Langsiktig konserngjeld	2	25 515 276	76 404 613
Sum annen langsiktig gjeld		80 015 276	76 404 613
Sum langsiktig gjeld		80 015 276	76 404 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 876
Betalbar skatt	3		562 521
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 411 145	
Sum kortsiktig gjeld		3 411 145	564 397
Sum gjeld		83 426 421	76 969 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		297 071 749	78 218 689



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 453809

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 362 809
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PT HOLDING INVEST AS
Forretningsadresse: Haukelandsbakken 28
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Egil Moldestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 912 362 809
PT HOLDING INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	35 149	15 194
Sum kostnader		35 149	15 194
Driftsresultat		-35 149	-15 194
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 219 571	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	42 744	29 390
Annen renteinntekt		1 497 365	
Annen finansinntekt			27 594
Sum finansinntekter		2 759 680	56 984
Nedskrivning av finansielle eiendeler		9	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 389 032	
Annen rentekostnad		128 967	440
Sum finanskostnader		1 518 008	440
Netto finans		1 241 672	56 544
Ordinært resultat før skattekostnad		1 206 523	41 350
Skattekostnad på ordinært resultat	3		3 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 206 523	38 324
Årsresultat		1 206 523	38 324
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-793 476	38 323
Sum overføringer og disponeringer		1 206 524	38 323



Organisasjonsnr: 912 362 809
PT HOLDING INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	111 029 686	59 390 566
Lån til foretak i samme konsern	2	45 195 800	
Investeringer i tilknyttet selskap	2	16 279 691	16 279 691
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	98 000 000	
Andre fordringer		7 312 773	
Sum finansielle anleggsmidler		277 817 950	75 670 257
Sum anleggsmidler		277 817 950	75 670 257
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	2	16 523 459	2 543 159
Sum fordringer		16 523 459	2 543 159
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 730 341	5 273
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 730 341	5 273
Sum omløpsmidler		19 253 800	2 548 432
SUM EIENDELER		297 071 750	78 218 689
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	110 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	213 306 755	127 630
Sum innskutt egenkapital		213 416 755	227 630
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	228 573	1 022 049
Sum opptjent egenkapital		228 573	1 022 049
Sum egenkapital		213 645 328	1 249 679
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	54 500 000	
Langsiktig konserngjeld	2	25 515 276	76 404 613
Sum annen langsiktig gjeld		80 015 276	76 404 613
Sum langsiktig gjeld		80 015 276	76 404 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 876
Betalbar skatt	3		562 521
Utbytte		2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		1 411 145	
Sum kortsiktig gjeld		3 411 145	564 397
Sum gjeld		83 426 421	76 969 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		297 071 749	78 218 689



Organisasjonsnr: 912 362 809
PT HOLDING INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt: Inntekter og utgifter Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler / Varige driftsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen. Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Gjeld Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

4

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

Note

2

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak



Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i
PT Holding Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

Konklusjon

Vi har revidert PT Holding Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.206.524. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- ➔ identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden

Fakta Revisjon AS
Solheimsgaten 15
5058 Bergen

Tlf. 55 21 05 90

www.f-r.no
Org.nr. 986 462 406 MVA

Medlem av Den Norske Revisorforening



misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Lillehamemr 25.mai 2023
Fakta Revisjon AS

Bjørn Egil Moldestad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





Elektronisk signatur

Signert av

Moldestad, Bjørn Egil
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

25.05.2023 23.05.06

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsrapport 2022

PT Holding Invest AS

Haukelandsbakken 28
5009 BERGEN

Organisasjonsnummer: 912362809



PT Holding Invest AS

	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
DRIFTSINTEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	35 149	15 194
SUM DRIFTSKOSTNADER		35 149	15 194
DRIFTSRESULTAT		-35 149	-15 194
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		1 219 571	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	42 744	29 390
Renteinntekter		1 497 365	0
Annen finansinntekt		0	27 594
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		9	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 389 032	0
Rentekostnader		128 967	440
RESULTAT AV FINANSPOSTER		1 241 673	56 543
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		1 206 524	41 349
Skattekostnad	3	0	3 026
Årsresultat		1 206 524	38 323
OVERFØRINGER			
Overført annen egenkapital		-793 476	38 323
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
SUM OVERFØRINGER		1 206 524	38 323



PT Holding Invest AS

	Note	2022	2021
BALANSE			
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	111 029 686	59 390 566
Lån til foretak i samme konsern	2	45 195 800	0
Investering i tilknyttet selskap	2	16 279 691	16 279 691
Lån til tilknyttet selskap	2	98 000 000	0
Andre fordringer		7 312 773	0
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		277 817 949	75 670 257
SUM ANLEGGSMIDLER		277 817 949	75 670 257
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre fordringer		1 664 200	0
Fordring mot konsernselskaper	2	14 859 259	2 543 159
SUM FORDRINGER		16 523 459	2 543 159
Bankinnskudd og lignende		2 730 341	5 273
SUM OMLØPSMIDLER		19 253 800	2 548 432
SUM EIENDELER		297 071 749	78 218 689



PT Holding Invest AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	110 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	4	213 306 755	127 630
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		213 416 755	227 630
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	228 573	1 022 049
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		228 573	1 022 049
SUM EGENKAPITAL		213 645 328	1 249 679
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskaper	2	25 515 276	76 404 613
Gjeld til kredittinstitusjon	5	54 500 000	0
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		80 015 276	76 404 613
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1	1 876
Betalbar skatt	3	0	562 521
Avsatt utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 411 145	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 411 146	564 397
SUM GJELD		83 426 421	76 969 010
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		297 071 749	78 218 689

Bergen,
Styret for PT Holding Invest AS

Per Christian Sævig
styrets leder



PT Holding Invest AS

NOTER 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende vesentlige regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter og utgifter

Inntekter resultatføres når de er opptjent. For varer er dette normalt sett på det tidspunktet produktene blir levert til kunden, forutsatt at kunden har overtatt risiko og eiendomsrett til produktet. For tjenester er det normalt sett i takt med at tjenesten leveres. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler / Varige driftsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler hvor hensikten er varig eie eller bruk. Med varig menes over ett år fra balansedagen.

Finansielle anleggsmidler nedskrives dersom markedsverdi er lavere enn balanseført verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Gjeld

Langsiktig gjeld omfatter gjeld hvor hensikten er tilbakebetaling senere enn ett år fra balansedagen og vurderes til opptakskost (anskaffelseskost). Dersom antatt virkelig verdi av langsiktig gjeld er større enn den balanseførte gjelden, skrives gjelden opp til virkelig verdi, med mindre gjeldsøkningen er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 – Lønninger, ytelser til ledende personer, antall årsverk m.v.

Selskapet har ikke ansatte. Null årsverk.

Note 2 – Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Oversikt over datterselskap, tilknyttede selskap og felles kontrollert virksomhet

Foretaksnavn	Forretningskontor	Eierandel/ Stemmeandel	Anskaffelseskost	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Nygårdsgaten 6 AS	Bergen	100 %	42 225 955	8 634 727	1 023 376
Skjernet 4 AS	Bergen	100 %	17 164 611	7 171 971	101 200
Doneheia 109 AS	Bergen	100 %	46 880 320	40 040	1 783 287
Varehus Holding AS	Bergen	96 %	28 800	24 430	49
PTK Invest AS	Bergen	86 %	4 730 000	5 578 292	82 323
Kronstad Holding AS *	Bergen	45 %	16 279 691	8 490 000	-

* tall for 2021

Det utarbeides ikke konsernregnskap, jf. RL §1-6 / § 3-2.

Langsiktig mellomværende er renteberegnet med 3-5%

Andre kortsiktige fordringer, kr 14 677 592, gjelder fordring på renter og utbytte fra datterselskap. Av utbyttet på kr 14 634 848 har kr 13 415 277 gått til reduksjon av kostpris på Doneheia 109 AS da det ikke er opptjent i PT Holding Invest AS sin eiertid.



PT Holding Invest AS

NOTER 2022

Note 3 – Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	1 206 524	41 349
Permanente forskjeller	(1 229 121)	(27 594)
Konsemdrag m/ skatteeffekt	-	2 543 159
Endring i fremførbart underskudd	22 597	(1)
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	-	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt av årets resultat	-	-

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2022	2021
Driftsmidler/ langsiktig gjeld	-	-
Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld	-	-
Fremførbart underskudd	(22 597)	-
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-	-
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(22 597)	-
Nominell skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt (+) Utsatt skattefordel (-)	(4 971)	-

Spesifikasjon av skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	-	562 521
Skatt på konsernbidrag	-	(559 495)
Endring utsatt skatt	-	-
Skattekostnad	-	3 026

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel var ikke balanseført i henhold til GRS for små foretak.

Note 4 – Antall aksjer, aksjeeiere, egenkapital mv.

Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Pålydende totalt
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjeeiere

Aksjonær ordinære aksjer	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett ihht vedtekene	Aksjonærs verv: (daglig leder/styreverv)
Christie AS	100	100 %	100 %	Styreleder v/ Per C. Sævig

Styreleder eier indirekte 50 % av aksjene gjennom Christie AS.

Avstemming av egenkapital

EK-transaksjon	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	100 000	127 630	1 022 049	1 249 679
Kapitalforhøyelse	10 000	213 190 000	-	213 200 000
Emisjonskostnader	-	(10 875)	-	(10 875)
Resultat	-	-	1 206 524	1 206 524
Utbytte	-	-	(2 000 000)	(2 000 000)
Egenkapital pr. 31.12	110 000	213 306 755	228 573	213 645 328



PT Holding Invest AS

NOTER 2022

Note 5 – Fordringer, gjeld, pantstillelse og garantier

Fordringer og gjeld

Fordringer/gjeld	Beløp
Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	-
Gjeld med forfall minst 5 år etter balansedagen	-
Samlet balanseført gjeld	83 426 421
Gjeld sikret med pant	54 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	-
Pant omfatter følgende pantetyper:	Pant i fast eiendom i datterselskap

Bankgjeld har en løpetid på 2 år med en betalingsprofil på 20 år.