



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 023 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASTELLGATA 11-13 AS
Forretningsadresse: v/Mandal Farvehandel AS
Kastellgata 11-13
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roald Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 219	538 742
Sum inntekter		540 219	538 742
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 707	155 700
Annen driftskostnad		144 183	190 931
Sum kostnader		297 890	346 631
Driftsresultat		242 330	192 111
Annen rentekostnad		150 652	164 346
Sum finanskostnader		150 652	164 346
Netto finans		-150 652	-164 346
Resultat før skattekostnad		91 678	27 765
Skattekostnad på resultat	3	20 169	33 226
Årsresultat	4	71 509	-5 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 509	-5 461
Totalresultat		71 509	-5 461
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		71 509	
Overført fra annen egenkapital			-5 461
Sum overføringer og disponeringer		71 509	-5 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 992 422	3 146 129
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 992 422	3 146 129
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 992 422	3 146 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	23 193	46 886
Konsernfordringer			68 126
Sum fordringer	6	23 193	115 013
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 358	201 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		341 358	201 834
Sum omløpsmidler		364 551	316 847
SUM EIENDELER		3 356 973	3 462 976



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	664 500	664 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		664 500	664 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	351 889	408 683
Sum opptjent egenkapital		351 889	408 683
Sum egenkapital	4	1 016 389	1 073 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	50 079	66 098
Sum avsetninger for forpliktelser		50 079	66 098
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 000 000	2 150 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 150 000
Sum langsiktig gjeld		2 050 079	2 216 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	510	21 097
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		119 122	107 709
Kortsiktig konserngjeld		164 491	37 547
Annen kortsiktig gjeld	6	6 382	7 341
Sum kortsiktig gjeld	6	290 505	173 695
Sum gjeld		2 340 584	2 389 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 356 973	3 462 976



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 345426

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 984 023 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KASTELLGATA 11-13 AS
Forretningsadresse: v/Mandal Farvehandel AS
Kastellgata 11-13
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Roald Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Organisasjonsnr: 984 023 650
KASTELLGATA 11-13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		540 219	538 742
Sum inntekter		540 219	538 742
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 707	155 700
Annen driftskostnad		144 183	190 931
Sum kostnader		297 890	346 631
Driftsresultat		242 330	192 111
Annen rentekostnad		150 652	164 346
Sum finanskostnader		150 652	164 346
Netto finans		-150 652	-164 346
Resultat før skattekostnad		91 678	27 765
Skattekostnad på resultat	3	20 169	33 226
Årsresultat	4	71 509	-5 461
Årsresultat etter minoritetsinteresser		71 509	-5 461
Totalresultat		71 509	-5 461
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		71 509	
Overført fra annen egenkapital			-5 461
Sum overføringer og disponeringer		71 509	-5 461



Organisasjonsnr: 984 023 650
KASTELLGATA 11-13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 992 422	3 146 129
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 992 422	3 146 129
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	5, 6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	5		
Andre langsiktige			
fordringer	5		
Sum anleggsmidler		2 992 422	3 146 129
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6		
Andre kortsiktige			
fordringer	6	23 193	46 886
Konsernfordringer			68 126
Sum fordringer	6	23 193	115 013
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		341 358	201 834
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		341 358	201 834
Sum omløpsmidler		364 551	316 847
SUM EIENDELER		3 356 973	3 462 976

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	664 500	664 500
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		664 500	664 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	351 889	408 683
Sum opptjent egenkapital		351 889	408 683
Sum egenkapital	4	1 016 389	1 073 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	50 079	66 098
Sum avsetninger for forpliktelseser		50 079	66 098
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 000 000	2 150 000
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 150 000
Sum langsiktig gjeld		2 050 079	2 216 098
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	510	21 097
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		119 122	107 709
Kortsiktig konserngjeld		164 491	37 547
Annen kortsiktig gjeld	6	6 382	7 341
Sum kortsiktig gjeld	6	290 505	173 695
Sum gjeld		2 340 584	2 389 793
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 356 973	3 462 976



Organisasjonsnr: 984 023 650
KASTELLGATA 11-13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
Kastellgata 11-13 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 984 023 650



RESULTATREGNSKAP

KASTELLGATA 11-13 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		540 219	538 742
Sum driftsinntekter		540 219	538 742
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 707	155 700
Annen driftskostnad		144 183	190 931
Sum driftskostnader		297 890	346 631
Driftsresultat		242 330	192 111
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		150 652	164 346
Resultat av finansposter		-150 652	-164 346
Resultat før skattekostnad		91 678	27 765
Skattekostnad på resultat	3	20 169	33 226
Årsresultat	4	71 509	-5 461
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		71 509	0
Overført fra annen egenkapital		0	5 461
Sum overføringer		71 509	-5 461



BALANSE

KASTELLGATA 11-13 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 992 422	3 146 129
Sum varige driftsmidler	2	2 992 422	3 146 129
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 992 422	3 146 129
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	23 193	46 886
Konsernfordringer		0	68 126
Sum fordringer	6	23 193	115 013
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		341 358	201 834
Sum omløpsmidler		364 551	316 847
Sum eiendeler		3 356 973	3 462 976



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

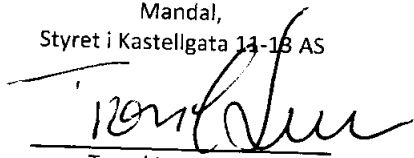
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**BALANSE**

KASTELLGATA 11-13 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital			
Sum innskutt egenkapital	7	664 500	664 500
		664 500	664 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital			
Sum opptjent egenkapital	8	351 889	408 683
		351 889	408 683
Sum egenkapital	4	1 016 389	1 073 183
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt			
Sum avsetning for forpliktelser	3	50 079	66 098
		50 079	66 098
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Sum annen langsiktig gjeld	6	2 000 000	2 150 000
		2 000 000	2 150 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Skyldig offentlige avgifter	6	510	21 097
Konserngjeld		119 122	107 709
Annen kortsiktig gjeld	6	164 491	37 547
Sum kortsiktig gjeld	6	6 382	7 341
	6	290 505	173 695
Sum gjeld		2 340 584	2 389 793
Sum egenkapital og gjeld		3 356 973	3 462 976

Mandal,
Styret i Kastellgata 11-13 AS


Trond Inge Larsen
styreleder



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Sum	0	0

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	5 302 317	5 302 317
= Anskaffelseskost 31.12.25	5 302 317	5 302 317
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	2 737 099	2 737 099
= Bokført verdi 31.12.25	2 565 218	2 565 218
Årets ordinære avskrivninger	153 707	153 707
Økonomisk levetid	10-40 år	



Note 3 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025	2024	
Betalbar skatt	36 188	21 456	
Endring i utsatt skatt	-16 019	11 770	
Sum skattekostnad	20 169	33 226	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025	2024	
Ordinært resultat før skattekostnad	91 678	27 765	
Permanente forskjeller	0	633	
Endring i midlertidige forskjeller	72 813	69 131	
Avgitt konsernbidrag	-164 491	-97 529	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt i balansen:	2025	2024	
Betalbar skatt på årets resultat	36 188	21 456	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-36 188	-21 456	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	227 634	300 447	72 813
Sum	227 634	300 447	72 813
Sum	227 634	300 447	72 813
Utsatt skatt (22 %)	50 079	66 098	16 019
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2025	2024	
Resultat før skatt	91 678	27 765	
22 % skatt av resultat før skatt	20 169	6 108	
Permanente forskjeller 22 %	0	139	
Beregnet skattekostnad	20 169	6 248	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,5 %	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	664 500	0	0	408 683	1 073 183
Årets resultat				71 509	71 509
Konsernbidrag avgitt				-128 303	-128 303
Pr 31.12.2025	664 500	0	0	351 889	1 016 389



Note 5 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2025	2024
Sum langsiktige fordringer	0	0

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	68 126
Sum	0	68 126
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	164 491	37 547
Sum	164 491	37 547

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KASTELLGATA 11-13 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 645	100,0	664 500
Sum	6 645		664 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STAR ISLAND HOLDING AS	5 988	90,1	90,1
UNNI FREDRIKSEN	657	9,9	9,9
Totalt antall aksjer	6 645	100,0	100,0

Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. 71 509 etter skatt, mot kr. -5 461 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.