



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 223 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHAS AS
Forretningsadresse: v/Morten Johansen
Rosetvegen 10
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 800	340 900
Sum inntekter		341 800	340 900
Kostnader			
Annen driftskostnad		128 126	237 439
Sum kostnader		128 126	237 439
Driftsresultat		213 674	103 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		52 722	43 426
Verdiøkning av finansielle instrumenter			99 094
Sum finansinntekter		52 722	142 520
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		96 165	
Annen rentekostnad		137 573	109 734
Annen finanskostnad		12 654	190
Sum finanskostnader		246 392	109 924
Netto finans		-193 670	32 596
Ordinært resultat før skattekostnad		20 004	136 057
Skattekostnad	1	17 136	-1 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 868	137 286
Årsresultat		2 868	137 286
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 868	137 286
Sum overføringer og disponeringer		2 868	137 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		16 228
Sum immaterielle eiendeler			16 228
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 175 896	4 175 896
Sum varige driftsmidler		4 175 896	4 175 896
Sum anleggsmidler		4 175 896	4 192 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	97 102	95 444
Sum fordringer		97 102	95 444
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		13 665	13 665
Markedsbaserte aksjer		284 965	477 349
Andre finansielle instrumenter		59 526	
Sum investeringer		358 156	491 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		214 498	168 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 498	168 165
Sum omløpsmidler		669 755	754 624
SUM EIENDELER		4 845 651	4 946 748

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 250 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	77 379	80 248
Sum opptjent egenkapital		-77 379	-80 248
Sum egenkapital	6	1 172 621	1 169 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 876 629	2 876 651
Øvrig langsiktig gjeld	7	743 665	833 665
Sum annen langsiktig gjeld		3 620 293	3 710 315
Sum langsiktig gjeld		3 620 293	3 710 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 025
Betalbar skatt		907	
Annen kortsiktig gjeld		51 830	63 655
Sum kortsiktig gjeld		52 737	66 680
Sum gjeld		3 673 030	3 776 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 845 651	4 946 748



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348688

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 223 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHAS AS
Forretningsadresse: v/Morten Johansen
Rosetvegen 10
2850 LENA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 223 924
MOHAS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		341 800	340 900
Sum inntekter		341 800	340 900
Kostnader			
Annen driftskostnad		128 126	237 439
Sum kostnader		128 126	237 439
Driftsresultat		213 674	103 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		52 722	43 426
Verdiøkning av finansielle instrumenter			99 094
Sum finansinntekter		52 722	142 520
Verdireduksjon av finansielle instrumenter		96 165	
Annen rentekostnad		137 573	109 734
Annen finanskostnad		12 654	190
Sum finanskostnader		246 392	109 924
Netto finans		-193 670	32 596
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	1	20 004	136 057
Skattekostnad		17 136	-1 229
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 868	137 286
Årsresultat		2 868	137 286
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 868	137 286
Sum overføringer og disponeringer		2 868	137 286



Organisasjonsnr: 991 223 924
MOHAS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		16 228
Sum immaterielle eiendeler			16 228
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 175 896	4 175 896
Sum varige driftsmidler		4 175 896	4 175 896
Sum anleggsmidler		4 175 896	4 192 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	97 102	95 444
Sum fordringer		97 102	95 444
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		13 665	13 665
Markedsbaserte aksjer		284 965	477 349
Andre finansielle instrumenter		59 526	
Sum investeringer		358 156	491 014
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		214 498	168 165
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		214 498	168 165
Sum omløpsmidler		669 755	754 624
SUM EIENDELER		4 845 651	4 946 748
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 250 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	77 379	80 248
Sum opptjent egenkapital		-77 379	-80 248
Sum egenkapital	6	1 172 621	1 169 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 876 629	2 876 651
Øvrig langsiktig gjeld	7	743 665	833 665
Sum annen langsiktig gjeld		3 620 293	3 710 315
Sum langsiktig gjeld		3 620 293	3 710 315
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 025
Betalbar skatt		907	
Annen kortsiktig gjeld		51 830	63 655
Sum kortsiktig gjeld		52 737	66 680
Sum gjeld		3 673 030	3 776 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 845 651	4 946 748



Organisasjonsnr: 991 223 924
MOHAS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall _____ Pålydende _____ Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2710544.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2876651.00



Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4175896.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

MOHAS AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	20 004	136 057
+/- Permanente forskjeller	57 888	(141 644)
- Fremførbart underskudd	(73 770)	
Årets skattegrunnlag	4 122	(5 587)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	907	
Sum	907	
+/- Endring i utsatt skatt	16 229	(1 229)
Skattekostnad i resultatregnskapet	17 136	(1 229)
Betalbar skatt i skattekostnad	907	
Betalbar skatt i balansen	907	0

Note 2 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(73 770)	0	(73 770)
Sum midlertidige forskjeller	(73 770)	0	(73 770)
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(16 229)	0	(16 229)

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 175 896
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 175 896
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	4 175 896

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan: Lineær

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.



Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 250	1 000,00	1 250 000,00
Sum	1 250		1 250 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Mojo Invest AS	417	33,36%	Ordinære aksjer
Svein Johansen (Styremedlem)	417	33,36%	Ordinære aksjer
Hans Petter Johansen (Styremedlem)	416	33,28%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 250	100,00%	

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 250 000	(80 248)	1 169 752
Årets resultat		2 868	2 868
Egenkapital 31.12.2022	1 250 000	(77 379)	1 172 621

Note 7 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 710 544
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 876 651
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	4 175 896

Note 8 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 9 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.