



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 420 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELLUS MOHAGEN AS
Forretningsadresse: Mohagalia 4
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jan Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	218 113 857	231 955 880
Annen driftsinntekt		4 189 420	1 542 447
Sum inntekter		222 303 277	233 498 327
Kostnader			
Varekostnad	2	196 391 033	212 971 073
Lønnskostnad	3	6 550 017	6 885 433
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	278 556	102 517
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	5 813 422	4 545 165
Sum kostnader		209 033 028	224 504 188
Driftsresultat		13 270 248	8 994 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		258	329 867
Annen finansinntekt	5	630 510	1 065 485
Sum finansinntekter		630 768	1 395 352
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		1 025 162	1 785 601
Annen finanskostnad	5	663 055	611 481
Sum finanskostnader		1 688 217	2 397 082
Netto finans		-1 057 449	-2 397 082
Ordinært resultat før skattekostnad		12 212 799	7 992 409
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 696 427	1 760 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 516 372	6 232 253
Årsresultat		9 516 372	6 232 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 516 372	6 232 253



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Totalresultat		9 516 372	6 232 253
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		9 669 403	409 334
Avsatt til annen egenkapital		-153 030	5 822 919
Sum overføringer og disponeringer	7	9 516 372	6 232 253



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	6	56 603	25 762
Sum immaterielle eiendeler		56 603	25 762
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 284	70 362
Maskiner og anlegg		86 999	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		701 950	132 069
Sum varige driftsmidler		792 233	202 430
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	10 408 057	11 228 692
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer		50 849	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 458 906	11 243 692
Sum anleggsmidler		11 307 742	11 471 884
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9	48 922 389	44 919 462
Sum varer		48 922 389	44 919 462
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 482 618	1 653 467
Andre kortsiktige fordringer	8	11 223 704	712 453
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		14 706 322	2 365 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 151 389	491 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 151 389	491 781



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		64 780 100	47 777 164
SUM EIENDELER		76 087 842	59 249 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11, 12	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7, 12		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	409 334	409 334
Sum innskutt egenkapital		1 409 334	1 409 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	15 655 073	15 808 104
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		15 655 073	15 808 104
Sum egenkapital		17 064 407	17 217 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	41 926 724	37 082 313
Leverandørgjeld	8, 8	2 069 466	344 093
Betalbar skatt	6		1 607 864
Skyldig offentlige avgifter		808 793	937 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	14 218 452	2 060 162
Sum kortsiktig gjeld		59 023 434	42 031 610
Sum gjeld		59 023 434	42 031 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 087 842	59 249 048



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 656886

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 420 592
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TELLUS MOHAGEN AS
Forretningsadresse: Mohagalia 4
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jan Stubberud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 991 420 592
TELLUS MOHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		218 113 857	231 955 880
Annen driftsinntekt	1, 2	4 189 420	1 542 447
Sum inntekter		222 303 277	233 498 327
Kostnader			
Varekostnad	2	196 391 033	212 971 073
Lønnskostnad	3	6 550 017	6 885 433
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	278 556	102 517
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	5 813 422	4 545 165
Sum kostnader		209 033 028	224 504 188
Driftsresultat		13 270 248	8 994 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		258	329 867
Annen finansinntekt	5	630 510	1 065 485
Sum finansinntekter		630 768	1 395 352
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		1 025 162	1 785 601
Annen finanskostnad	5	663 055	611 481
Sum finanskostnader		1 688 217	2 397 082
Netto finans		-1 057 449	-2 397 082
Ordinært resultat før skattekostnad		12 212 799	7 992 409
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 696 427	1 760 156
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 516 372	6 232 253
Årsresultat		9 516 372	6 232 253
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 516 372	6 232 253
Totalresultat		9 516 372	6 232 253



Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		9 669 403	409 334
Avsatt til annen egenkapital		-153 030	5 822 919
Sum overføringer og disponeringer	7	9 516 372	6 232 253



Organisasjonsnr: 991 420 592
TELLUS MOHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	6	56 603	25 762
Sum immaterielle eiendeler		56 603	25 762
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 284	70 362
Maskiner og anlegg		86 999	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		701 950	132 069
Sum varige driftsmidler		792 233	202 430
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8	10 408 057	11 228 692
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	8		
Andre langsiktige fordringer		50 849	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 458 906	11 243 692
Sum anleggsmidler		11 307 742	11 471 884
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	9	48 922 389	44 919 462
Sum varer		48 922 389	44 919 462
Fordringer			
Kundefordringer	9	3 482 618	1 653 467
Andre kortsiktige fordringer	8	11 223 704	712 453
Konsernfordringer	8		
Sum fordringer		14 706 322	2 365 920
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	1 151 389	491 781
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 151 389	491 781



Sum omløpsmidler		64 780 100	47 777 164
SUM EIENDELER		76 087 842	59 249 048
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11, 12	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7, 12		
Overkurs	7		
Annen innskutt egenkapital	7	409 334	409 334
Sum innskutt egenkapital		1 409 334	1 409 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	15 655 073	15 808 104
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		15 655 073	15 808 104
Sum egenkapital		17 064 407	17 217 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig konserngjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	41 926 724	37 082 313
Leverandørgjeld	8, 8	2 069 466	344 093
Betalbar skatt	6		1 607 864
Skyldig offentlige avgifter		808 793	937 178
Kortsiktig konserngjeld	8		
Annen kortsiktig gjeld	8	14 218 452	2 060 162
Sum kortsiktig gjeld		59 023 434	42 031 610
Sum gjeld		59 023 434	42 031 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 087 842	59 249 048



Organisasjonsnr: 991 420 592
TELLUS MOHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

6.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tellus Mohagen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tellus Mohagen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjell-Fredrik Kristiansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: T3HOG-WEXAJ-IEA5A-5VZAH-O4767-CXAUB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell-Fredrik Kristiansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-741907

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-26 10:54:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T3HOG-WEXAJ-IEA5A-SVZAH-O4767-CXAUB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Tellus Mohagen AS

Penneo Dokumentnøkkel: ENMK5-0E20F-WULOE-YEOJ4-E4F3Z-KG3DM

Organisasjonsnr: 991 420 592



STYRETS ÅRSBERTNING 2021 FOR TELLUS Mohagen AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Tellus Mohagen AS ble kjøpt opp av Tellus Caravan & Fritid AS i 2021, og inngår i konserndannelsen til Tellus. Tellus er et nystiftet konsern, basert på oppkjøp av en rekke forhandlere i Caravan-segmentet. Til sammen ble 20 selskapet kjøpt opp i 2021, hvorav 15 er separate forhandlervirksomheter på ulike lokasjoner. Tellus fremstår etter dette som landets største mobilforhandlerkjede. Tellus Caravan og Fritid AS sitt konsernregnskap inkluderer alle datterselskaper og gir en mer utførlig beskrivelse av konsernets drift og økonomi i 2021. Konsernregnskapet viser en omsetning på 2 mrd kr (proforma) og en egenkapital på 190 mill. Dette regnskapet er tilgjengelig fra Foretaksregisteret, på selskapets nettsider eller på vårt hovedkontor på Kolbotn utenfor Oslo.

Etter oppkjøpene har alle selskaper vært under integrering i Tellus-systemet, herunder har alle endret selskapsnavn til Tellus, konsernet er refinansiert og har vært gjennom ERP-implementering og betydelige endringer i systemer, strukturer og prosesser. Økonomiske effekter av integrering i Tellus-systemet forventes fra 2022.

Målsetningen med konserndannelsen er å skape en solid, profesjonell og kunderettet aktør innenfor caravan segmentet.

Selskapets lokaler og kontor ligger i Gran kommune.

Fortsatt drift

Regnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift, basert på en vurdering etter regnskapsloven §3-3a. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser i 2021, samt konsernet og selskapets langsiktige strategisk prognoser.

Det har ikke inntrådt hendelser etter regnskapsårets utgang som er av betydning for vurdering av selskapets stilling.

Selskapet forventer god utvikling i drift og økonomi inn i 2022. På tidspunktet for avleggelsen av regnskapet bemerkes at det er en nedgang i salg som følge av ettervirkninger av Corona, en høyere rentebane og utfordringer relatert til forsyningskjedene. Selskapet har gjort løpende kostnadstilpasninger og forventer gode resultater for 2022.

Årsregnskapet

Omsetningen i selskapet faller noe fra NOK 231,9 mill. i 2020 til NOK 218,1 mill. i 2021. Resultat før skatt var på 9,5 Mnok i 2021, mot 6,2 Mnok i 2020.

Virksomhetens varelager økte med 4 mill kr fra 2020 til 2021, finansiert med varelagerfinansiering. Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 1,2 mill. på balansedagen og likviditeten vurderes tilfredsstillende.

Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 76,1 mill., sammenlignet med NOK 59,2 mill. året før. Egenkapitalandelen per 31.12.21 var 22,5 %, ned fra 29,1% fra 2020.



Finansiell risiko

Selskapet er eksponert for finansiell risiko på ulike områder, blant annet valutarisiko ved innkjøp og rentebærende gjeld. På balansetidspunktet var valutaeksponeringen ikke sikret med finansielle instrumenter. I etterkant av konserndannelse ble en refinansiering gjennomført, og lånerenten er bundet til NIBOR. Det forventes derfor at finanskostnadene vil øke i 2022.

Selskapet har begrenset kredittrisiko, idet bilsalget i det vesentlige skjer med direkte oppgjør fra kunden.

Arbeidsmiljø og personale

Sykefraværet i selskapet utgjorde 5,2 % av total arbeidstid i selskapet. Fraværet var i stor grad påvirket av Covid-19 med periodevis sterk oppfordring fra myndigheter om å holde seg hjemme.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert om alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Det er tegnet styreansvarsforsikring for Tellus konsernet som omfatter styrene i datterselskapene.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Selskapet driver virksomhet i en mannsdominert bransje, men selskapet og konsernet arbeider for å øke kvinneandelen på alle nivåer.

Av selskapets 6 ansatte er 1,5 kvinner. Styrets leder og daglig leder er mann. Arbeidstidsordninger i selskapet følger de ulike stillingene og er uavhengig av kjønn.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Selskapet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulige. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

Miljørapportering

Selskapet har beskjeden direkte miljøpåvirkning gjennom driften, men selger biler i et marked som i liten grad er elektrifisert. Konsernet vil jobbe for å tilgjengeliggjøre alternativer til fossilt drevne biler.

Morselskapet i konsernet er Tellus Caravan og Fritid AS (Org nr 926 015 680). Tellus Caravan og Fritid AS sitt konsernregnskap inkluderer alle datterselskaper og gir en mer utførlig beskrivelse av



konsernets drift og økonomi i 2021. Konsernregnskapet viser en omsetning på 2 mrd kr (proforma) og en egenkapital på 190 mill. Dette regnskapet er tilgjengelig fra Foretaksregisteret, på selskapets nettsider eller på vårt hovedkontor på Kolbotn utenfor Oslo.

Årsresultat og disponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultat i Tellus Malmefjorden AS:

Konsernbidrag avgitt: Kr 9 669 403,-

Annen egenkapital: Kr -153 030,-

Totalt disponert: Kr 9 516 372,-

Oslo, 22. Mai 2022

Styret i Tellus Mohagen

Anders Gadsbøll
Styreleder

Thomas Johannessen
Styremedlem

Ole-Jan Stubberud
Daglig leder



Resultatregnskap

Tellus Mohagen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt	2	218 113 857	231 955 880
Annen driftsinntekt		4 189 420	1 542 447
Sum driftsinntekter		222 303 277	233 498 327
Varekostnad		196 391 033	212 971 073
Lønnskostnad	3	6 550 017	6 885 433
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	278 556	102 517
Annen driftskostnad	3	5 813 422	4 545 165
Sum driftskostnader		209 033 028	224 504 188
Driftsresultat		13 270 248	8 994 139
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		258	329 867
Annen finansinntekt	5	630 510	1 065 485
Annen rentekostnad		1 025 162	1 785 601
Annen finanskostnad	5	663 055	611 481
Resultat av finansposter		-1 057 449	-2 397 082
Ordinært resultat før skattekostnad		12 212 799	7 992 409
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 696 427	1 760 156
Årsresultat		9 516 372	6 232 253
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		9 669 403	409 334
Avsatt til annen egenkapital		-153 030	5 822 919
Sum overføringer	7	9 516 372	6 232 253

Penneo Dokumentnøkkel: ENMK5-0E20F-WULOE-YEOJ4-E4F3Z-KG3DM



Balanse Tellus Mohagen AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	56 603	25 762
Sum immaterielle eiendeler		56 603	25 762
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 284	70 362
Maskiner og anlegg		86 999	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		701 950	132 069
Sum varige driftsmidler		792 233	202 430
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	8	10 408 057	11 228 692
Andre langsiktige fordringer		50 849	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		10 458 906	11 243 692
Sum anleggsmidler		11 307 742	11 471 884
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	9	48 922 389	44 919 462
Sum varer		48 922 389	44 919 462
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9	3 482 618	1 653 467
Andre kortsiktige fordringer	8	11 223 704	712 453
Sum fordringer		14 706 322	2 365 920
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 151 389	491 781
Sum omløpsmidler		64 780 100	47 777 164
Sum eiendeler		76 087 842	59 249 048

Penneo Dokumentnøkkel: ENMK5-0E20F-WULOE-YEOJ4-E4F3Z-KG3DM



Balanse Tellus Mohagen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 11, 12	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital	7	409 334	409 334
Sum innskutt egenkapital		1 409 334	1 409 334
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	15 655 073	15 808 104
Sum opptjent egenkapital		15 655 073	15 808 104
Sum egenkapital		17 064 407	17 217 438
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	41 926 724	37 082 313
Leverandørgjeld	8	2 069 466	344 093
Betalbar skatt	6	0	1 607 864
Skyldig offentlige avgifter		808 793	937 178
Annen kortsiktig gjeld	8	14 218 452	2 060 162
Sum kortsiktig gjeld		59 023 434	42 031 610
Sum gjeld		59 023 434	42 031 610
Sum egenkapital og gjeld		76 087 842	59 249 048

Oslo, 22.06.2022
Styret i Tellus Mohagen AS

Anders Gadsbøll
styreleder

Thomas Johannessen
styremedlem

Ole Jan Stubberud
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: ENMK5-0E20F-WULOE-YEOJ4-E4F3Z-KG3DM



Tellus Mohagen AS
(Org nr 991 420 592)

Kontantstrømoppstilling	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	12 212 799	7 992 409
Periodens betalte skatt	- 1 607 864	-
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	- -	61 436
Av- og nedskrivninger	278 556	102 517
Endring varelager	- 4 002 927	8 488 218
Endring kundefordringer	- 1 829 151	- 1 360 879
Endring leverandørgjeld	1 725 373	- 2 281 073
Andre kortsiktige fordringer	- 10 884 082	- 827 511
Endring i andre tidsavgrensningsposter	- 366 766	- 95 330
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-4 474 062	11 956 915
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		101 659
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-531 376	0
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0
Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-531 376	101 659
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Endring langsiktig gjeld		-
Endring kassekreditt	4 844 411	-11 670 173
Endring konsernmellomværende	820 635	
Netto Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	5 665 046	-11 670 173
Netto endring gjennom året	659 608	388 401
Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	491 781	103 380
Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12	1 151 389	491 781

Pemneo Dokumentnøkkel: ENMK5-0E20F-WULOE-YEOJ4-E4F3Z-KG3DM



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet, som består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger, er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, engangsavgift nye biler, returer, rabatter og andre avslag. Dette inkluderer også biler solgt med gjenkjøpsavtaler.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst- og tapspotensiale, mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan reverseres tidligere perioders for høye avskrivninger som en kostnadsreduksjon i inneværende periode ("reverseringsmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Varer

Varebeholdningen av biler er vurdert til laveste verdi av kostpris og antatt salgpris etter fradrag for salgskostnader. Det foretas en individuell vurdering av den enkelte bil og vogn. Deler og utstyr er bokført til gjennomsnittlig anskaffelseskost. Beholdning av demobiler er inkludert i varebeholdning. Det foretas nedskrivning for ukurans.



Noter til regnskapet 2021

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Selskapet har innskuddspensjon og pensjonsordningen er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap.

Innskuddspensjon

Ved innskuddspensjon betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Konsernbidrag

Konsernbidrag behandles som en egenkapitaltransaksjon. I morselskapets regnskap blir netto avgitt konsernbidrag tillagt kostprisen på aksjer i datterselskap, og mottatt konsernbidrag blir inntektsført som finans.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Garantiarbeid knyttet til tidligere salg vurderes til forventet kostnad for slikt arbeid. Estimatet beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantireparasjoner.

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til inngåtte serviceavtaler balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

Beløpet er balanseført under annen kortsiktig gjeld.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd and andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Penneo Dokumentnrøkket: ENMKS-0E20F-WULOE-YEOJ4-E4F3Z-KG3DM



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 3, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter	2021	2020
Salg av varer og tjenester:		
Salg av varer:		
Varesalg	585 790	0
Kjøp av varer og tjenester:		
Leie av tomt	0	500 000
Varekjøp	5 405 343	8 891 198

Note 2 Salgsinntekter

Per virksomhetsområde	2021	2020
Omsetning av kjøretøy	218 113 857	231 955 880
Omsetning av annet utstyr	4 189 420	1 542 447
Sum	222 303 277	233 498 327
Geografisk fordeling		
Norge	222 303 277	233 498 327
Sum	222 303 277	233 498 327

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	5 422 588	5 795 151
Arbeidsgiveravgift	787 817	797 034
Pensjonskostnader	118 506	98 963
Andre ytelser	221 106	194 284
Sum	6 550 017	6 885 432
Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret	6	6



Noter til regnskapet 2021

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 200 000	0
Pensjonsutgifter	2 556	0
Annen godtgjørelse	33 879	0
Sum	1 236 435	0

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Daglig leder har i 2021 hatt en provisjonsavtale basert på antall salg.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 217 657,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	174 000
Utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer	26 000
Andre tjenester	17 657
Sum honorar til revisor	217 657

Note 4 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	1 997 993
Tilgang	868 359
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	2 866 352
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	2 074 118
Balanseført verdi 31.12	792 234
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	278 556
Avskrivningssats	5-10 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 5 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2021	2020
Penteinntekt fra andre foretak i samme konsern	0	948
Valutagevinst (Agio)	630 510	1 065 485
Sum finansinntekter	630 510	1 066 433



Noter til regnskapet 2021

Finanskostnader	2021	2020
Valutatap (Disagio)	663 055	611 481
Sum finanskostnader	663 055	611 481

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 727 268	1 723 317
Endring i utsatt skattefordel	-30 841	36 839
Skattekostnad ordinært resultat	2 696 427	1 760 156

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	12 212 799	7 992 407
Permanente forskjeller	43 687	8 298
Endring i midlertidige forskjeller	140 184	-167 449
Avgitt konsernbidrag	-12 396 671	-524 787
Skattepliktig inntekt	0	7 308 469

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 727 268	1 607 864
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 727 268	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 607 864

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	12 212 799	7 992 407
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 686 816	1 758 330
Skatteeffekt av permanente forskjeller	9 611	1 826
Sum	2 696 427	1 760 155
Effektiv skattesats	22,1 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	345 342	458 682	113 340
Varebeholdning	-110 000	-110 000	0
Fordringer	-300 000	-300 000	0
Gevinst – og tapskonto	107 373	134 217	26 844
Avsetninger mv	-300 000	-300 000	0
Sum	-257 285	-117 101	140 184
Grunnlag for utsatt skattefordel	-257 285	-117 101	140 184
Utsatt skattefordel (22 %)	-56 603	-25 762	30 841



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 000 000	409 334	15 808 104	17 217 438
Avgitt konsernbidrag			-9 669 403	-9 669 403
Årets resultat			9 516 372	9 516 372
Pr 31.12	1 000 000	409 334	15 655 073	17 064 407

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	10 408 057	11 228 692
Kundefordringer	0	63 456
Andre fordringer	10 599 623	0
Sum fordringer	21 007 680	11 292 148
Gjeld	2021	2020
Leverandørgjeld	531 316	320 146
Avgitt konsernbidrag	12 396 671	0
Sum gjeld	12 927 987	320 146

Posten andre fordringer inkluderer NOK 7 771 381 i fordring på tidligere eier Mohagen Invest AS

Note 9 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til foretak i samme konsern	10 408 057	11 228 692
Andre fordringer	50 849	15 000
Gjeld som er sikret ved pant	41 926 724	37 082 313
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Lager av varer og annen beholdning	48 922 389	44 919 462
Kundefordringer	3 482 618	1 653 467

Selskapet har avsatt kr 300 000 til garantiavsetning.



Noter til regnskapet 2021

Note 10 Bankinnskudd

	2021	2020
Bundne skattetrekkmidler	238 118	282 399

Note 11 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Tellus Møhagen AS er datterselskap av Tellus Caravan og Fritid, Lienga 6, 1414 Trollåsen, som utarbeider konsernregnskap der Tellus Møhagen AS inngår i konsolideringen.

Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tellus Møhagen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tellus Caravan Og Fritid AS	1 000	100,0	100,0

Penneo Dokumentnøkkel: ENMK5-0E20F-WULOE-YEOJ4-E4F3Z-KG3DM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Jan Stubberud

Daglig leder

Serienummer: 9578-5997-4-1103209

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-06-22 13:36:42 UTC



Thomas Johannessen

Styremedlem

På vegne av: Tellus Caravan og Fritid AS

Serienummer: 9578-5998-4-922913

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-22 13:53:17 UTC



Anders Gadsbøll

Styreleder

På vegne av: Tellus Caravan og Fritid AS

Serienummer: 9578-5993-4-3435281

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-22 14:19:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ENMK5-0E20F-WULOE-YEOJ4-E4F3Z-KG3DM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>