



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 016 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISEBAKKEVEIEN 55 AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 338
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		378 273	371 621
Leieinntekter		2 881 602	3 060 730
Sum inntekter		3 259 875	3 432 351
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler		616 208	656 400
Annen driftskostnad	1	1 486 273	980 256
Sum kostnader		2 102 481	1 636 656
Driftsresultat		1 157 394	1 795 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	348
Annen finansinntekt			56
Sum finansinntekter		15	404
Annen rentekostnad		155 690	180 207
Annen finanskostnad			4 215
Sum finanskostnader		155 690	184 422
Netto finans		-155 674	-184 018
Ordinært resultat før skattekostnad		1 001 720	1 611 676
Skattekostnad på ordinært resultat	2	220 683	354 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		781 037	1 257 106
Årsresultat	3	781 037	1 257 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		781 037	1 257 106
Totalresultat		781 037	1 257 106
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		780 000	1 170 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		1 037	87 106
Sum overføringer og disponeringer		781 037	1 257 106



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 134 589	9 460 240
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		113 951	160 759
Sum varige driftsmidler		9 248 540	9 620 999
Sum anleggsmidler		9 248 540	9 620 999
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 373	304 947
Andre kortsiktige fordringer		23 679	13 663
Konsernfordringer	5	600 000	1 750 000
Sum fordringer		627 052	2 068 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 336 780	1 649 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 336 780	1 649 166
Sum omløpsmidler		2 963 833	3 717 776
SUM EIENDELER		12 212 372	13 338 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		1 393 522	1 393 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		1 793 522	1 793 522
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 026 160	4 025 123
Sum opptjent egenkapital		4 026 160	4 025 123
Sum egenkapital	3	5 819 682	5 818 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	53 872	60 979
Sum avsetninger for forpliktelser		53 872	60 979
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	5 121 040	5 536 832
Sum annen langsiktig gjeld		5 121 040	5 536 832
Sum langsiktig gjeld		5 174 912	5 597 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 527	333 913
Betalbar skatt	2	7 790	35 304
Skyldig offentlige avgifter		52 261	53 101
Kortsiktig konserngjeld	5	1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		42 200	
Sum kortsiktig gjeld		1 217 778	1 922 318
Sum gjeld		6 392 690	7 520 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 212 372	13 338 774



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 370376

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 016 466
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISEBAKKEVEIEN 55 AS
Forretningsadresse: Svinesundsveien 338
1788 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 989 016 466
ISEBAKKEVEIEN 55 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		378 273	371 621
Leieinntekter		2 881 602	3 060 730
Sum inntekter		3 259 875	3 432 351
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler		616 208	656 400
Annen driftskostnad	1	1 486 273	980 256
Sum kostnader		2 102 481	1 636 656
Driftsresultat		1 157 394	1 795 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15	348
Annen finansinntekt			56
Sum finansinntekter		15	404
Annen rentekostnad		155 690	180 207
Annen finanskostnad			4 215
Sum finanskostnader		155 690	184 422
Netto finans		-155 674	-184 018
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 001 720	1 611 676
Skattekostnad på ordinært resultat	2	220 683	354 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		781 037	1 257 106
Årsresultat	3	781 037	1 257 106
Årsresultat etter minoritetsinteresser		781 037	1 257 106
Totalresultat		781 037	1 257 106
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		780 000	1 170 000
Avsatt til annen egenkapital		1 037	87 106
Sum overføringer og disponeringer		781 037	1 257 106



Organisasjonsnr: 989 016 466
ISEBAKKEVEIEN 55 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	9 134 589	9 460 240
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		113 951	160 759
Sum varige driftsmidler		9 248 540	9 620 999
Sum anleggsmidler		9 248 540	9 620 999
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 373	304 947
Andre kortsiktige fordringer		23 679	13 663
Konsernfordringer	5	600 000	1 750 000
Sum fordringer		627 052	2 068 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 336 780	1 649 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 336 780	1 649 166
Sum omløpsmidler		2 963 833	3 717 776
SUM EIENDELER		12 212 372	13 338 774
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		1 393 522	1 393 522
Sum innskutt egenkapital		1 793 522	1 793 522
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 026 160	4 025 123
Sum opptjent egenkapital		4 026 160	4 025 123



Sum egenkapital	3	5 819 682	5 818 645
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		53 872	60 979
Sum avsetninger for forpliktelses	2	53 872	60 979
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 6	5 121 040	5 536 832
Sum annen langsiktig gjeld		5 121 040	5 536 832
Sum langsiktig gjeld		5 174 912	5 597 811
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 527	333 913
Betalbar skatt	2	7 790	35 304
Skyldig offentlige avgifter		52 261	53 101
Kortsiktig konserngjeld	5	1 000 000	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		42 200	
Sum kortsiktig gjeld		1 217 778	1 922 318
Sum gjeld		6 392 690	7 520 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 212 372	13 338 774



Organisasjonsnr: 989 016 466
ISEBAKKEVEIEN 55 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen

Til generalforsamlingen i Isebakkeveien 55 AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Isebakkeveien 55 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 781 037. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Halden, 06.05.2022
BDT Viken Revisjon AS

Ole Christian Rasmussen
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)



Årsoppgjøret 2021

Isebakkeveien 55 AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 989 016 466



Resultatregnskap

Isebakkeveien 55 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		378 273	371 621
Leieinntekter		2 881 602	3 060 730
Sum driftsinntekter		3 259 875	3 432 351
Avskrivning av driftsmidler	1	616 208	656 400
Annen driftskostnad	2	1 486 273	980 256
Sum driftskostnader		2 102 481	1 636 656
Driftsresultat		1 157 394	1 795 695
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		15	348
Annen finansinntekt		0	56
Rentekostnad		155 690	180 207
Annen finanskostnad		0	4 215
Resultat av finansposter		-155 674	-184 018
Ordinært resultat før skattekostnad		1 001 720	1 611 676
Skattekostnad på ordinært resultat	3	220 683	354 570
Ordinært resultat		781 037	1 257 106
Årsresultat	4	781 037	1 257 106
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		780 000	1 170 000
Avsatt til annen egenkapital		1 037	87 106
Sum overføringer		781 037	1 257 106



Balanse

Isebakkeveien 55 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	9 134 589	9 460 240
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	113 951	160 759
Sum varige driftsmidler		9 248 540	9 620 999
Sum anleggsmidler		9 248 540	9 620 999
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 373	304 947
Andre kortsiktige fordringer		23 679	13 663
Lån til foretak i samme konsern	6	600 000	1 750 000
Sum fordringer		627 052	2 068 610
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 336 780	1 649 166
Sum omløpsmidler		2 963 833	3 717 776
Sum eiendeler		12 212 372	13 338 774

**Balanse****Isebakkeveien 55 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		1 393 522	1 393 522
Sum innskutt egenkapital		1 793 522	1 793 522
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 026 160	4 025 123
Sum opptjent egenkapital		4 026 160	4 025 123
Sum egenkapital	4	5 819 682	5 818 645
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	53 872	60 979
Sum avsetning for forpliktelser		53 872	60 979
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 7	5 121 040	5 536 832
Sum annen langsiktig gjeld		5 121 040	5 536 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		115 527	333 913
Gjeld til konsernselskap	6	1 000 000	1 500 000
Betalbar skatt	3	7 790	35 304
Skyldig offentlige avgifter		52 261	53 101
Annen kortsiktig gjeld		42 200	0
Sum kortsiktig gjeld		1 217 778	1 922 318
Sum gjeld		6 392 690	7 520 129
Sum egenkapital og gjeld		12 212 372	13 338 774

Berg i Østfold, 25.04.2022
Styret i Isebakkeveien 55 AS

Jan Roger Eriksen
Styrets leder

Kjell-Arne Eriksen
Styremedlem/Daglig leder



Noter

Isebakkeveien 55 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årets regnskap er avlagt under forutsetningen for fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.


Fordringer


Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter

Isebakkeveien 55 AS

 BankID Signing
Jan Roger Eriksen
2022-04-29

 BankID Signing
Kjell-Arne Eriksen
2022-05-02

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	28 967 546	973 261	29 940 808
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	243 749		243 749
= Anskaffelseskost 31.12.21	29 211 295	973 261	30 184 557
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	20 076 706	859 310	20 936 016
= Bokført verdi 31.12.21	9 134 589	113 951	9 248 540
Årets ordinære avskrivninger	568 900	47 308	616 208
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Det er ikke utbetalt ytelser til medlemmer av styret.



BankID Signing
Jan Roger Eriksen
2022-04-29

BankID Signing
Kjell-Arne Eriksen
2022-05-02

Noter

Isebakkeveien 55 AS

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	227 790	365 304
Endring i utsatt skatt	-7 107	-10 734
Skattekostnad ordinært resultat	220 683	354 570
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 001 720	1 611 676
Permanente forskjeller	1 386	7
Endring i midlertidige forskjeller	32 304	48 789
Avgitt konsernbidrag	-1 000 000	-1 500 000
Skattepliktig inntekt	35 410	160 472
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	227 790	365 304
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-220 000	-330 000
Sum betalbar skatt i balansen	7 790	35 304

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	244 875	280 474	35 599
Fordringer	0	-3 295	-3 295
Sum	244 875	277 179	32 304
Grunnlag for utsatt skatt	244 875	277 179	32 304
Utsatt skatt (22 %)	53 872	60 979	7 107

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	400 000	0	1 393 522	4 025 123	5 818 645
Årets resultat				781 037	781 037
Konsernbidrag avgitt				-780 000	-780 000
Pr 31.12.2021	400 000	0	1 393 522	4 026 160	5 819 682

Isebakkeveien 55 AS

Org.nr: 989 016 466



Noter

Isebakkeveien 55 AS



Note 5 Panstillelser og garantier m.v.

	2021	2020
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 121 040	5 536 832
Sum	5 121 040	5 536 832
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 134 589	9 460 240

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer	Andre fordringer
Brødr. Eriksen Eiendom AS		600 000
Sum		600 000
	Kortsiktig gjeld	Leverandørgjeld
Foretak i samme konsern		
Brødr. Eriksen Eiendom AS	1 000 000	
Sum		

Selskapet har et kausjonsansvar på Brødr. Eriksen Eiendom AS med kr 16 200 000 pr 31.12.


Selskapet har et kausjonsansvar på Brødr. Eriksen Eiendom AS, pant i selskapets eiendom pålydende kr 35 850 000 pr 31.12.


Det er avgitt konsernbidrag på kr 1 000 000 til Brødr. Eriksen Eiendom AS pr. 31.12.



Noter

Isebakkeveien 55 AS

 BankID Signing
Jan Roger Eriksen
2022-04-29

 BankID Signing
Kjell-Arne Eriksen
2022-05-02

Note 7 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år
etter regnskapsårets slutt:

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 831 378	2 039 274