



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 927 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS MIDTÅSEN 45  
Forretningsadresse: Kyhnsv 12  
1166 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sanchit Chattree  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		100 800	94 750
Inntekt festeavgift		61 507	61 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>162 307</b>	<b>156 257</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	60 975	70 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 975</b>	<b>70 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 332</b>	<b>86 252</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>43</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	<b>43</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>101 349</b>	<b>86 295</b>
Skattekostnad	7	22 297	18 985
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>79 053</b>	<b>67 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>79 052</b>	<b>67 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	80 000	80 000
Annen egenkapital	9	-948	-12 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>79 052</b>	<b>67 310</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt / garasje	6	230 000	230 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	70 517	73 538
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 517</b>	<b>73 538</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 517</b>	<b>73 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>300 517</b>	<b>303 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	67 435	68 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 435</b>	<b>68 383</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>167 435</b>	<b>168 383</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	22 297	18 985
Utbytte	9	80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		30 785	36 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 082</b>	<b>135 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>133 082</b>	<b>135 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>300 517</b>	<b>303 538</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 417343

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 927 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS MIDTÅSEN 45  
Forretningsadresse: Kyhnsv 12  
1166 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sanchit Chattree  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Organisasjonsnr: 833 927 442  
AS MIDTÅSEN 45

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		100 800	94 750
Inntekt festeavgift		61 507	61 507
<b>Sum inntekter</b>		<b>162 307</b>	<b>156 257</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	60 975	70 005
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 975</b>	<b>70 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 332</b>	<b>86 252</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>43</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	<b>43</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	7	22 297	18 985
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>79 053</b>	<b>67 310</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>79 052</b>	<b>67 310</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	9	80 000	80 000
Annen egenkapital	9	-948	-12 690
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>79 052</b>	<b>67 310</b>



Organisasjonsnr: 833 927 442  
AS MIDTÅSEN 45

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt / garasje	6	230 000	230 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	70 517	73 538
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>70 517</b>	<b>73 538</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 517</b>	<b>73 538</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>300 517</b>	<b>303 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	67 435	68 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 435</b>	<b>68 383</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>167 435</b>	<b>168 383</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	22 297	18 985
Utbytte	9	80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		30 785	36 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 082</b>	<b>135 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>133 082</b>	<b>135 155</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>300 517</b>	<b>303 538</b>





Organisasjonsnr: 833 927 442  
AS MIDTÅSEN 45

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	500.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thøgersen, Pia Regitze Charlotte	29.00	14.50%	Ordinære aksjer
FORESTER JOHN CHRISTIAN	26.00	13.00%	Ordinære aksjer
Fossum, Per Christian	25.00	12.50%	Ordinære aksjer
Tor Henrik, Fossum	25.00	12.50%	Ordinære aksjer
Poul Henrik Prahll	21.00	10.50%	Ordinære aksjer
ECKHARDT MONA KRISTINE	18.00	9.00%	Ordinære aksjer
ECKHARDT LARS HARALD	16.00	8.00%	Ordinære aksjer
BAKKA HELENE HANSEN	10.00	5.00%	Ordinære aksjer
HANSEN HELEN ELISABETH	10.00	5.00%	Ordinære aksjer
HANSEN PAUL CHRISTOFFER	10.00	5.00%	Ordinære aksjer
SELLEVÅG CHRISTINE HANSEN	10.00	5.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei



## Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

### Note

2

## Ytelser til andre ledende personer

### Note

4

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12300.00	11900.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4500.00	4500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16800.00	16400.00

Revisjonshonorar er inklusiv teknisk utarbeidelse av årsregnskap. Andre tjenester består av teknisk bistand med utarbeidelse av skatteskjemaer. Alle beløp er eks. mva.

### Note

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

### Note

1

## Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

### Note

3

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

AS MIDTÅSEN 45

Innhold:

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning



**Resultatregnskap for 2020**  
**AS MIDTÅSEN 45**

	Note	2020	2019
Leieinntekt		100 800	94 750
Inntekt festeavgift		61 507	61 507
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>162 307</b>	<b>156 257</b>
Annen driftskostnad	4	60 975	70 005
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 975</b>	<b>70 005</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>101 332</b>	<b>86 252</b>
Renteinntekt		18	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>43</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	<b>43</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>101 349</b>	<b>86 295</b>
Skattekostnad	7	22 297	18 985
<b>Årsresultat</b>		<b>79 052</b>	<b>67 310</b>
<b>Overføringer</b>			
Utbytte	9	80 000	80 000
Annen egenkapital	9	(948)	(12 690)
<b>Sum</b>		<b>79 052</b>	<b>67 310</b>

**Balanse pr. 31. desember 2020**  
**AS MIDTÅSEN 45**

	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt / garasje	6	230 000	230 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd	8	70 517	73 538
<b>Sum likvider</b>		<b>70 517</b>	<b>73 538</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 517</b>	<b>73 538</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>300 517</b>	<b>303 538</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	67 435	68 383
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>67 435</b>	<b>68 383</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>167 435</b>	<b>168 383</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	22 297	18 985
Utbytte	9	80 000	80 000
Annen kortsiktig gjeld		30 785	36 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>133 082</b>	<b>135 155</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>133 082</b>	<b>135 155</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>300 517</b>	<b>303 538</b>

I styret for AS Midtåsen 45  
Oslo, den 20. april 2021

John Christian Forester  
styrets leder og daglig leder



Per Christian Fossum  
styremedlem



## Noter 2020 AS MIDTÅSEN 45

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

For kontorleie er det i 2020 utbetalt kr 15 000 til daglig leder, utover dette er det ikke utbetalt noen ytelser til noen ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	12 300	11 900
Andre tjenester	4 500	4 500
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>16 800</b>	<b>16 400</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Revisjonshonorar er inklusiv teknisk utarbeidelse av årsregnskap. Andre tjenester består av teknisk bistand med utarbeidelse av skatteskjemaer. Alle beløp er eks. mva.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	500,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeler	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Thøgersen, Pia Regitze Charlotte	29	14,50%	Ordinære aksjer
Forester, John Christian	26	13,00%	Ordinære aksjer
Fossum, Per Christian	25	12,50%	Ordinære aksjer
Tor Henrik, Fossum	25	12,50%	Ordinære aksjer
Poul Henrik PrahI	21	10,50%	Ordinære aksjer
Eckhardt, Mona Kristine	18	9,00%	Ordinære aksjer
Eckhardt, Khardt Lars Harald	16	8,00%	Ordinære aksjer
Bakka, Helene Hansen	10	5,00%	Ordinære aksjer
Hansen, Hølen Ellsabeth	10	5,00%	Ordinære aksjer
Hansen, Paul Christoffer	10	5,00%	Ordinære aksjer
Sølløvåg, Christine Hansen	10	5,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomt/Garasje
Anskaffelseskost 01.01.2020	230 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	230 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>230 000</b>

Ikke avskrivbar eiendom.



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	101 349	86 295
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>101 349</b>	<b>86 295</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	22 297	18 985
Sum	22 297	18 985
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>22 297</b>	<b>18 985</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	22 297	18 985
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>22 297</b>	<b>18 985</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	68 383	168 383
Årets resultat		79 052	79 052
Avsatt utbytte		(80 000)	(80 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>67 435</b>	<b>167 435</b>



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

Til generalforsamlingen i  
AS Midtåsen 45

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til AS Midtåsen 45 som viser et overskudd på kr 79 052. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tel • +47 22 78 28 00 • [www.pkf.no](http://www.pkf.no)  
PKF ReVisjon AS • Sandstuveien 70, Pb. 199 Manglerud, 0612 Oslo • Org./revisomnr. 983 773 370  
Medlem av Den norske Revisorforening

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF International Limited, et nettverk av juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av et annet individuelt selskapsmedlem eller annet selskap.



PKF ReVisjon AS



Revisjon &  
rådgivning

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 20. april 2021

PKF REVISJON AS

Sanchit Chattree  
statsautorisert revisor



## Noter 2020 AS MIDTÅSEN 45

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

For kontorleie er det i 2020 utbetalt kr 15 000 til daglig leder, utover dette er det ikke utbetalt noen ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	12 300	11 900
Andre tjenester	4 500	4 500
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>16 800</b>	<b>16 400</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Revisjonshonorar er inklusiv teknisk utarbeidelse av årsregnskap. Andre tjenester består av teknisk bistand med utarbeidelse av skatteskjemaer. Alle beløp er eks. mva.

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	500,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Thøgersen, Pia Regitze Charlotte	29	14,50%	Ordinære aksjer
Forester, John Christian	26	13,00%	Ordinære aksjer
Fossum, Per Christian	25	12,50%	Ordinære aksjer
Tor Henrik, Fossum	25	12,50%	Ordinære aksjer
Poul Henrik Prah	21	10,50%	Ordinære aksjer
Eckhardt, Mona Kristine	18	9,00%	Ordinære aksjer
Eckhardt, Khardt Lars Harald	16	8,00%	Ordinære aksjer
Bakka, Helene Hansen	10	5,00%	Ordinære aksjer
Hansen, Helen Elisabeth	10	5,00%	Ordinære aksjer
Hansen, Paul Christoffer	10	5,00%	Ordinære aksjer
Sellevåg, Christine Hansen	10	5,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomt/Garasje
Anskaffelseskost 01.01.2020	230 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	230 000
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>230 000</b>

Ikke avskrivbar eiendom.



## Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	101 349	86 295
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>101 349</b>	<b>86 295</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	22 297	18 985
Sum	22 297	18 985
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>22 297</b>	<b>18 985</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	22 297	18 985
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>22 297</b>	<b>18 985</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	68 383	168 383
Årets resultat		79 052	79 052
Avsatt utbytte		(80 000)	(80 000)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>67 435</b>	<b>167 435</b>