



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 631 367  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CHRISTIANIA STILLAS AS  
Forretningsadresse: Svennerudveien 36  
2016 FROGNER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Atle Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	81 039 260	83 969 838
Annen driftsinntekt	2	2 337 761	9 276 432
<b>Sum inntekter</b>		<b>83 377 021</b>	<b>93 246 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad og innkjøpte tjenester	2	19 296 477	30 877 050
Lønnskostnad	3, 4	44 860 590	37 104 335
Avskrivning av driftsmidler	5	7 494 597	5 240 113
Annen driftskostnad	4	11 822 338	9 175 374
<b>Sum kostnader</b>		<b>83 474 003</b>	<b>82 396 871</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 982</b>	<b>10 849 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 052	7 641
Annen finansinntekt		84 211	70 841
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>96 264</b>	<b>78 482</b>
Annen rentekostnad		5 281 189	3 245 615
Annen finanskostnad		188 945	174 062
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 470 134</b>	<b>3 419 677</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-5 373 870</b>	<b>-3 341 195</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 470 852</b>	<b>7 508 204</b>
Skattekostnad	6	-1 170 541	1 536 410
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-4 300 311</b>	<b>5 971 794</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 300 311</b>	<b>5 971 794</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 300 311</b>	<b>5 971 794</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Ordinært utbytte		7 500 000	
Avsatt til annen egenkapital			5 971 794
Overført fra annen egenkapital		-11 800 311	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>7</b>	<b>-4 300 311</b>	<b>5 971 794</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 616 466	4 616 466
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	5 930 920	4 513 676
Stillasutstyr, balanseførte leieavtaler	5	93 101 396	72 218 358
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>103 648 783</b>	<b>81 348 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		6 983 915
Andre langsiktige fordringer		525 126	340 707
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>525 126</b>	<b>7 324 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>104 173 909</b>	<b>88 673 122</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9	<b>524 196</b>	<b>468 150</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	16 913 037	22 826 085
Andre kortsiktige fordringer	8	1 420 816	1 986 482
Krav på innbetaling av selskapskapital	8	7 351 681	523 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 685 534</b>	<b>25 336 134</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 372 830	1 395 936
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 372 830</b>	<b>1 395 936</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 582 560</b>	<b>27 200 220</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>131 756 469</b>	<b>115 873 342</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 11	5 100 000	5 100 000
Annen innskutt egenkapital		5 529 203	2 871 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 629 203</b>	<b>7 971 978</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		63 748	12 541 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 748</b>	<b>12 541 429</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>10 692 951</b>	<b>20 513 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	832 054	1 253 121
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>832 054</b>	<b>1 253 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 989 468	3 059 100
Øvrig langsiktig gjeld	9	89 772 822	72 454 623
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>91 762 290</b>	<b>75 513 723</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>92 594 344</b>	<b>76 766 844</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 445 837	1 619 447
Leverandørgjeld		6 048 862	7 047 691
Skyldig offentlige avgifter		3 106 187	4 510 163
Utbytte		7 500 000	
Annen kortsiktig gjeld		8 368 289	5 415 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 469 174</b>	<b>18 593 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>121 063 518</b>	<b>95 359 936</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>131 756 469</b>	<b>115 873 342</b>



## NITSCHKE

Til generalforsamlingen i Christiania Stillas AS

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of GGI  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Christiania Stillas AS som viser et underskudd på kr 4 300 311. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Øvrig informasjon*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



## NITSCHKE

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Andre forhold*

Selskapet var i brudd med bankens covenantskrav om en minimum egenkapitalandel pr 31.12.2024. Selskapet har realisert fast eiendom i 2025 og innfridd sine låneforpliktelser overfor banken pr. tidspunkt for avleggelse av regnskap.

Lysaker, 27. juni 2025

**NITSCHKE AS**

  
Øystein Fusdahl

statsautorisert revisor



# Årsregnskap

2024

Christiania Stillas AS



Svennerudvegen 32  
2016 Frogner  
NO 984 631 367 MVA

Telefon: 46 66 99 90  
E-post: [post@cstillas.no](mailto:post@cstillas.no)

**CHRISTIANIA STILLAS A/S**  
**ORG. NR. 984 631 367**

**STYRETS ÅRSBERETNING 2024**

**Arten av virksomheten og hvor den drives:**

Selskapet ble stiftet i 2002 og driver i hovedsak med montering og utleie av stillas, samt utleie av div. andre produkter til bygg og anleggsbransjen. Selskapet har regnskaps- og lønningskontor i Bergen, samt driftsavdeling i Lillestrøm kommune.

**Utvikling, resultat og stilling:**

I løpet av 2024 har aktivitetsnivået i bygg og anlegg vært svakt i området selskapet opererer.

Selskapets salgsinntekter sank fra kr. 93 246 270,- i 2023 til kr 83 377 021,- i 2024 som følge av lavere aktivitet. Driftskostnadene økte fra kr. 82 396 871,- i 2023 til kr 83 474 003,- i 2024 Dette ga et underskudd på kr. 4 300 311,- i 2024 mot et overskudd på kr. 5 971 794 i 2023.

Som nevnt var aktivitetsnivået innen bygg og anlegg svakt i 2024, og selskapet startet opp på færre store kontrakter enn forventet. I tillegg var det utsettelse og forsinkelser på noen prosjekter.

I 2022 besluttet selskapet å skifte alt stillasmateriell fra HAKI til PERI noe som påvirket selskapets drift og resultat også i 2024. Tyske PERI er en av verdens største produsenter av stillassystemer og selskapet har utviklet et nytt system som Christiania Stillas er først i verden til å ta i bruk.

Selskapet vurderer at finansieringen som er avtalt med PERI er god. Den setter Christiania Stillas i stand til å skaffe til veie det utstyret selskapet trenger til alle større prosjekter som kommer.

Det har vært utfordrende å skifte ut selskapets utstyrspark, og kostnadene i oppstarten har vært noe høyere enn forventet også i 2024. Det førte til at resultatet for 2024 ble noe lavere enn styret forventet. Disse utfordringene er nå på vei til å bli løst.

Styret forventer at omsetning og resultat i 2025 vil bli bedre enn i 2024.

**Overføringer:**

Underskuddet i 2024 på kr 4 300 311,- vil bli trukket fra egenkapital.



Per 31.12.2024 er selskapet i brudd med bankens covenantskrav om en minimum egenkapitalandel. Selskapet har realisert fast eiendom i 2025 og innfridd sine låneforpliktelser overfor banken pr. tidspunkt for avleggelse av regnskap.

**Kontantstrøm:**

Selskapet hadde et driftsresultat på - kr 96 982,- og en positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på kr. 2 449 621,-.

**Fortsatt drift:**

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetning. Det er i den forbindelse gjort en vurdering av den finansielle risikoen som har betydning for den generelle driften. Selskapets gjeldsgrad er moderat og den finansielle risikoen vurderes tilsvarende. Markedsrisikoen vurderes også som lav. Kredittrisikoen er først og fremst knyttet til selskapets kundefordringer og som ut fra en helhetsvurdering vurderes som lav. Likviditetsrisikoen vurderes i utgangspunktet som lav ut fra forventet omsetning og resultat, samt at likviditetssvingninger dekkes gjennom trekkfasiliteter.

**Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.****Arbeidsmiljø:**

Selskapet hadde i 2024 gjennomsnittlig 59 årsverk, og 54 menn og 3 kvinner ansatt ved årsskiftet. Styret består av 3 menn og 1 kvinne.

Samlet legemeldt sykefravær lå i 2023 på 11,2 %, av dette utgjorde langtidssykefraværet (over 16 dager) 10,6%, og korttidssykefraværet (1-16 dager) utgjorde 0,6 %. Det har ikke vært rapportert skade på våre byggeplasser i 2024.

Selskapet har som mål å være en foretrukket arbeidsgiver i bransjen. Dette søker selskapet å oppnå gjennom et godt arbeidsmiljø for alle ansatte, hvor alle blir hørt og alle føler de har innflytelse på beslutningsprosessene.

**Likestilling:**

Selskapets personalpolitikk anses å være kjønnsnøytral på alle områder. Ved årsskiftet var det ansatt 48 menn og 3 kvinner i selskapet. Av dette var det ingen midlertidige ansatte. Det er ingen deltidsansatte i virksomheten og i 2024 var det heller ingen foreldrepermisjoner. Etter styrets oppfatning er likestillingsspørsmål tilfredsstillende ivaretatt, og det er ikke forskjellsbehandling på grunn av kjønn ved ansettelser eller lønnsfastsettelse.

**Ikke-diskriminering og tilgjengelighet:**

Vi mener at det ikke gjøres forskjeller på ansatte, eller ved ansettelse, på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.



**Åpenhetsloven**

Selskapet har kartlagt virksomhetens verdikjeder og redegjørelse i henhold til åpenhetsloven er tilgjengelig på selskapets nettsider: [http://www.cstillas.no/»](http://www.cstillas.no/)

**Ytre miljø:**

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

**Forsikring:**

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring.

Oslo, 27.06.25

Rune Larsen  
Styrets leder

Helge Larsen  
Styremedlem

Cathrine Fredriksen  
Styremedlem

Geir Gule  
Styremedlem / Daglig leder



**Christiania Stillas AS**  
**Resultatregnskap**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	81 039 260	83 969 838
Annen driftsinntekt	2	2 337 761	9 276 432
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>83 377 021</b>	<b>93 246 270</b>
Varekostnad og innkjøpte tjenester	2	19 296 477	30 877 050
Lønnskostnad	3, 4	44 860 590	37 104 335
Avskrivning av driftsmidler	5	7 494 597	5 240 113
Annen driftskostnad	4	11 822 338	9 175 374
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>83 474 003</b>	<b>82 396 871</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-96 982</b>	<b>10 849 399</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12 052	7 641
Annen finansinntekt		84 211	70 841
Annen rentekostnad		5 281 189	3 245 615
Annen finanskostnad		188 945	174 062
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-5 373 870</b>	<b>-3 341 195</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 470 852</b>	<b>7 508 204</b>
Skattekostnad	6	-1 170 541	1 536 410
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-4 300 311</b>	<b>5 971 794</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		7 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	5 971 794
Overført fra annen egenkapital		11 800 311	0
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>-4 300 311</b>	<b>5 971 794</b>



## Christiania Stillas AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	4 616 466	4 616 466
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	5 930 920	4 513 676
Stillasutstyr, balanseførte leieavtaler	5	93 101 396	72 218 358
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>103 648 783</b>	<b>81 348 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8	0	6 983 915
Andre langsiktige fordringer		525 126	340 707
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>525 126</b>	<b>7 324 622</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>104 173 909</b>	<b>88 673 122</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9	524 196	468 150
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	16 913 037	22 826 085
Fordring på selskap i samme konsern	8	7 351 681	523 567
Andre kortsiktige fordringer	8	1 420 816	1 986 482
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 685 534</b>	<b>25 336 134</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 372 830	1 395 936
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 582 560</b>	<b>27 200 220</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>131 756 469</b>	<b>115 873 342</b>



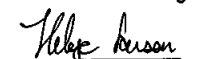
## Christiania Stillas AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 11	5 100 000	5 100 000
Annen innskutt egenkapital		5 529 203	2 871 978
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>10 629 203</b>	<b>7 971 978</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		63 748	12 541 429
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 748</b>	<b>12 541 429</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>10 692 951</b>	<b>20 513 407</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	832 054	1 253 121
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>832 054</b>	<b>1 253 121</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 989 468	3 059 100
Øvrig langsiktig gjeld	9	89 772 822	72 454 623
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>91 762 290</b>	<b>75 513 723</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	3 445 837	1 619 447
Leverandørgjeld		6 048 862	7 047 691
Skyldig offentlige avgifter		3 106 187	4 510 163
Utbytte		7 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		8 368 289	5 415 791
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 469 174</b>	<b>18 593 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>121 063 518</b>	<b>95 359 936</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>131 756 469</b>	<b>115 873 342</b>

Frogner, 27.06.2025

  
Rune Atle Larsen  
styreleder

  
Helge Rasmus Larsen  
styremedlem

  
Cathrine May Fredriksen  
styremedlem

  
Geir Gule  
daglig leder



## Christiania Stillas AS

### KONTANTSTRØMANALYSE

	2024	2023
<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-5 470 852	7 508 204
Periodens betalte skatt	-	-
gevinst/tap salg AM	-209 069	-9 273 432
Ordinær avskrivning	7 494 597	5 240 113
endring varelager	-56 046	649 913
endring KF	5 913 048	-9 435 086
Endring i leverandørgjeld	-998 829	2 608 550
Endring i andre tidsavgrensninger	-4 223 228	-439 839
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (A)</b>	<b>2 449 621</b>	<b>-3 141 577</b>
<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	234 640	14 620 958
Utbetalinger ved investering i varige driftsmidler*	-2 503 340	-145 628
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter (B)</b>	<b>-2 268 700</b>	<b>14 475 330</b>
<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
Opptak /nedbetaling av langsiktig lån	-960 784	-5 757 475
Opptak/nedbetaling av gjeld til kredittinstitusjon	756 757	4 606 846
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter (C)</b>	<b>-204 027</b>	<b>-10 364 321</b>
Netto endringer i kantanter og kontantekvivalenter (A+B+C)	-23 106	969 432
Beholdning i kantanter og kontantekvivalenter 01.01.	1 395 936	426 504
Beholdning i kantanter og kontantekvivalenter 31.12.	<b>1 372 830</b>	<b>1 395 936</b>

\*Avvik mellom tilgang i driftsmiddelnote i årsregnskapet og kontantstrømanalysen skyldes at endring i tilgang på balanseførte leieavtaler er inkludert i posten andre tidsavgrensninger.



## Christiania Stillas AS

### Noter 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### *Salgsinntekter*

Inntekter fra utleie av utstyr opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Inntekter fra salg av tjenester resultatføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Inntekter fra salg av utstyr resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og kontroll er overført.

#### *Finansinntekter*

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### *Valuta*

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.

#### *Skatt*

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet

basert på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessige underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne

kan bli utnyttet. Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad

skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter

anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som

anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke

forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til

forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Varelager*

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost eller netto salgspris. Netto salgspris er

estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av

salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO-metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse

av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Side 6



## Christiania Stillas AS

### Noter 2024

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Leieavtaler*

Driftsmidler som leies på betingelser som i det vesentlige overfører de økonomiske rettigheter og forpliktelser til selskapet (finansiell leasing), aktiveres under bygninger, maskiner, inventar o.l. og medtas som forpliktelse under langsiktig gjeld til nåverdien av minimumsleien. Driftsmidlet avskrives over antatt økonomisk levetid, og forpliktelsen reduseres med betalt leie etter fradrag for beregnet rentekostnad. Operasjonelle leieavtaler utgiftsføres løpende.

#### *Pensjoner*

Selskapet betaler innskudd/premie til forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene klassifiseres som lønns- og personalkostnader. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

#### *Kontantstrømoppstilling*

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



## Christiania Stillas AS

### Noter 2024

#### Note 1 Salgsinntekter

Pr. virksomhetsområde	2024	2023
Utleie av stillas	81 039 260	83 969 838
Salg av utstyr og annen driftsinntekt	2 337 761	9 276 432
<b>Sum</b>	<b>83 377 021</b>	<b>93 246 270</b>
<b>Geografisk fordeling:</b>		
Norge	83 377 021	93 246 270

#### Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapet er kontrollert av Christiania Stillas Holding AS som eier 100 % av selskapets aksjer.

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 4, og mellomværende med konsernselskap er omtalt i note 8.

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:	2024	2023
Innleie av stillasutstyr:		
- Christiania Stillas Holding	1 100 000	1 200 000
<b>Sum innleie av utstyr</b>	<b>1 100 000</b>	<b>1 200 000</b>
Kjøp av utstyr:		
- Christiania Stillas Holding	3 000 000	0
<b>Sum kjøp av utstyr</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
Salg av utstyr		
- Tinde Trading AS		925 000
<b>Sum salg av utstyr</b>	<b>0</b>	<b>925 000</b>
Salg av tjenester		
- Tinde Trading AS		273 298
<b>Sum salg av tjenester</b>	<b>0</b>	<b>273 298</b>

#### Note 3 Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har opprettet en tjenestepensjon som oppfyller lovens krav.



## Christiania Stillas AS

### Noter 2024

#### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

	2024	2023
Lønnskostnader		
Lønn	35 934 012	29 329 501
Arbeidsgiveravgift	5 676 513	4 811 824
Pensjonskostnader	1 593 820	1 290 522
Andre ytelser	1 656 245	1 672 488
<b>Sum</b>	<b>44 860 590</b>	<b>37 104 335</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 59 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 441 564	3 123 123
Pensjonsutgifter	29 009	62 828
Annen godtgjørelse	587 022	501 548

Styremedlemmer har ordinær lønn i selskapet. Ingen av styremedlemmene mottar særskilt honorar for styrearbeidet. Ledende personer har ikke avtale om bonus eller aksjebasert/aksjeverdibasert godtgjørelse eller særskilt vederlag ved opphør av ansattelsesforhold.

Det er gitt lån til daglig leder Geir Gule. Lånesaldo pr. 31.12.24 er kr 215 000.

Lånet renteberegnes med 3 % per år og det er fastsatt en nedbetalingsplan. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

#### Note 4 forts.

Godtgjørelse til revisor		278 275
Lovpålagt revisjon		57 400
Andre tjenester		
<b>Sum honorar til revisor</b>		<b>335 675</b>



## Christiania Stillas AS

### Noter 2024

#### Note 5 Varige driftmidler

Varige driftsmidler	Tomt/ bygn. og annen eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr.01.01	4 716 465	121 334 683	126 051 148
Tilgang	0	31 819 818	31 819 818
Avgang	0		0
Anskaffelseskost pr. 31.12	4 716 465	153 154 501	157 870 966
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-99 999	-54 122 184	-54 222 183
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0
Reverserte nedskrivninger pr. 31.12	0	0	0
<b>Balanseførte verdier 31.12</b>	<b>4 616 466</b>	<b>99 032 317</b>	<b>103 648 783</b>
Årets avskrivninger	0	1 295 165	1 295 165
Årets nedskrivninger	0	0	0
Årets avskrivninger balanseførte leieavtaler		6 199 432	6 199 432
Avskrivningstid	Ingen	3-15 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Balanseførte leieavtaler utgjør kr. 93 101 396 pr. 31.12.2024.

Leieavtalene er inngått for 5 og 10 år, og årlig leie utgjør kr. 10 294 332 (eks. mva).

#### Leasing og leie av ikke balanseførte driftsmidler i 2024:

Leie av stillaser	1 898 260
Leie av maskiner, vare- og personbiler	1 637 256
Leie av lokale og leiligheter	2 384 754



Christiania Stillas AS

Noter 2024

Note 6 Skatt

	2024	2023
<b>Årets skattekostnad</b>		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-1 170 541	1 536 410
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-1 170 541</b>	<b>1 536 410</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>		
Resultat før skattekostnad	-5 470 852	7 508 204
Permanente forskjeller	150 208	152 850
Skattefunn		-677 369
Endring i midlertidige forskjeller	-1 074 960	-6 702 501
<b>Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet</b>	<b>-6 395 605</b>	<b>281 184</b>
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	3 406 699	523 567
Benyttet underskudd til fremføring	0	-804 751
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-2 988 906</b>	<b>0</b>
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller</b>		
Fordringer	-272 481	7 177
Anleggsmidler	6 455 204	7 761 141
Langsiktige fordringer og gjeld i utenlandsk valuta	0	-56 499
Gevinst- og tapskonto	0	0
Balanseførte leieavtaler	4 372 774	1 768 717
Fremførbart underskudd	-6 773 436	-3 784 531
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>3 782 061</b>	<b>5 696 006</b>
<b>22% utsatt skatt/ utsatt skattefordel</b>	<b>832 053</b>	<b>1 253 121</b>
<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>		
22% skatt av resultat før skatt	-1 203 587	1 651 805
22% av permanente forskjeller	33 046	33 627
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>-1 170 542</b>	<b>1 685 432</b>
Effektiv skattesats	21 %	22%

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	5 100 000	2 871 978	12 541 429	20 513 407
*Korrigerings av tidligere års feil			-677 369	-677 369
Årets resultat	0	0	-4 300 311	-4 300 311
Mottatt konsernbidrag	0	2 657 225		2 657 225
Avsatt utbytte			-7 500 000	-7 500 000
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>5 100 000</b>	<b>5 529 203</b>	<b>63 748</b>	<b>10 692 951</b>

\*Tilbakeføring av fordring knyttet til tidligere års ikke godkjente SkatteFUNN-prosjekt er ført som korreksjon mot annen egenkapital.

Side 11



## Christiania Stillas AS

### Noter 2024

#### Note 8 Mellomværende med morselskap og nærstående selskap

	Chr. Stillas Holding AS (mor)		Tinde Trading AS	
	2024	2023	2024	2023
<b>Fordringer</b>				
Andre fordringer	3 944 982	6 983 915	172 744	0
Konsernbidrag	3 406 699	523 567	0	0
<b>Sum</b>	<b>7 351 681</b>	<b>7 507 482</b>	<b>172 744</b>	<b>0</b>

	Chr. Stillas Holding AS (mor)		Tinde Trading AS	
	2024	2023	2024	2023
<b>Gjeld</b>				
Kortsiktig gjeld	757 500			
<b>Sum</b>	<b>757 500</b>	<b>0</b>		

Det er ikke fastsatt noen nedbetalingsplan for mellomværende med konsernselskap.

#### Note 9 Fordringer, gjeld og sikkerhetsstillelser

<b>Kundefordringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pålydende verdi	17 263 037	22 882 197
Avsetning til dekning av usikre fordringer	-350 000	-56 112
<b>Sum</b>	<b>16 913 037</b>	<b>22 826 085</b>

<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	-1 989 468	-3 059 100
Kassakreditt	-3 445 837	-1 619 447
<b>Sum</b>	<b>-5 435 305</b>	<b>-4 678 547</b>

Ubenyttet kassekreditt	54 163	4 380 553
------------------------	--------	-----------

<b>Bokførte verdier av eiendeler stilt som sikkerhet for selskapets pantegjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Faste eiendommer (pant inntil kr 15 mill)	4 616 465	4 616 465
Driftsløsøre, inventar mv (pant inntil kr 15 mill)	5 930 918	4 513 674
Kundefordringer (pant inntil kr 10 mill)	16 913 037	22 826 085
Varer (pant inntil kr 10 mill)	524 196	468 150
<b>Sum</b>	<b>27 984 617</b>	<b>32 424 374</b>

I øvrig langsiktig gjeld inngår balanseførte leasingforpliktelser med kr 88 728 622.

Per 31.12.2024 er selskapet i brudd med bankens covenantskrav om en minimum egenkapitalandel.

Selskapet har realisert fast eiendom i 2025 og innfridd sine låneforpliktelser overfor banken pr. tidspunkt for avleggelse av regnskap.



## Christiania Stillas AS

### Noter 2024

#### Note 10 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekksmidler	1 357 226	1 394 812

#### Note 11 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

##### Aksjekapitalen i Christiania Stillas AS pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	1 000	5 100	5 100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>5 100</b>	<b>5 100 000</b>

##### Eierstruktur og aksjonær i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Christiania Stillas Holding AS	1 000	100%
Totalt antall aksjer	1 000	100%

Christiania Stillas AS inngår i konsernregnskapet til Christiania Stillas Holding AS med forretningskontor i Svennerudvegen 36, 2016 Frogner.  
Konsernregnskapet kan utleveres på Christiania Stillas Holding AS sitt kontor.