



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 684 502
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGIX AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carsten Bjelke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|---------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 61 000 | 61 000 |
| Sum inntekter | | 61 000 | 61 000 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 54 338 | 72 024 |
| Sum kostnader | | 54 338 | 72 024 |
| Driftsresultat | | 6 662 | -11 024 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 148 | 36 |
| Sum finansinntekter | | 148 | 36 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 8 225 | |
| Sum finanskostnader | | 8 225 | |
| Netto finans | | -8 077 | 36 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 415 | -10 988 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | | 2 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 415 | -10 990 |
| Årsresultat | | -1 415 | -10 990 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 415 | -10 990 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -1 415 | -10 990 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 415 | -10 990 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 7 176 223 | 7 176 223 |
| Sum varige driftsmidler | | 7 176 223 | 7 176 223 |
| Sum anleggsmidler | | 7 176 223 | 7 176 223 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 204 386 | 109 059 |
| Sum fordringer | | 204 386 | 109 059 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 50 733 | 52 423 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 50 733 | 52 423 |
| Sum omløpsmidler | | 255 119 | 161 482 |
| SUM EIENDELER | | 7 431 342 | 7 337 705 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 500 | 500 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 500 | 100 500 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 39 567 | 40 982 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 39 567 | 40 982 |
| Sum egenkapital | | 140 067 | 141 482 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 7 291 275 | 4 640 751 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 291 275 | 4 640 751 |
| Sum langsiktig gjeld | | 7 291 275 | 4 640 751 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | | 2 555 472 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 2 555 472 |
| Sum gjeld | | 7 291 275 | 7 196 223 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 431 342 | 7 337 705 |



ENERGIX AS

| RESULTATREGNSKAP | | 2019 | 2018 |
|--|-------------|---------------|----------------|
| | NOTE | | |
| DRIFTSINNEKTER: | | | |
| Leieinntekter | | 61 000 | 61 000 |
| SUM DRIFTSINNEKTER | | 61 000 | 61 000 |
| DRIFTSKOSTNADER: | | | |
| Andre driftskostnader | | 54 338 | 72 024 |
| SUM DRIFTSKOSTNADER | | 54 338 | 72 024 |
| DRIFTSRESULTAT | | 6 662 | -11 024 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER: | | | |
| Renteinntekter | | 148 | 36 |
| Sum finansinntekter | | 148 | 36 |
| Rentekostnader | | 8 225 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 8 225 | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -8 077 | 36 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | -1 415 | -10 988 |
| Sum Skattekostnad | 2 | 0 | 2 |
| ÅRSRESULTAT | | -1 415 | -10 990 |
| DISPONERING AV ÅRSRESULTAT | | | |
| Overføring annen egenkapital | 3 | -1 415 | -10 990 |
| Sum | | -1 415 | -10 990 |

**ENERGIX AS**
BALANSE

| EIENDELER | | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | NOTE | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5 | 7 176 223 | 7 176 223 |
| Sum Varige driftsmidler | | 7 176 223 | 7 176 223 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 7 176 223 | 7 176 223 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 204 386 | 113 500 |
| Kontanter og bankinnskudd | 1 | 50 733 | 52 423 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 255 119 | 165 923 |
| SUM EIENDELER | | 7 431 342 | 7 342 146 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital: | | | |
| Aksjekapital | 3 | 100 000 | 100 000 |
| Overkursfond | 3 | 500 | 500 |
| Opptjent egenkapital: | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 39 567 | 40 982 |
| SUM EGENKAPITAL | | 140 067 | 141 482 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | 7 291 275 | 20 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 7 291 275 | 20 000 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 7 291 275 | 20 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 4 441 |
| Betalbar skatt | 2 | 0 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 6 | 0 | 7 176 223 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 0 | 7 180 664 |
| SUM GJELD | | 7 291 275 | 7 200 664 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 7 431 342 | 7 342 146 |

Bærum, 31.08.2020

Henrik Magnussen
Styrets leder/daglig leder



ENERGIX AS

NOTEOPPLYSNINGER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

b) Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

c) Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

d) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



Noteopplysninger ENERGIX AS

NOTE 1

BANKINNSKUDD

| | 2019 | 2018 |
|-----------------|---------------|---------------|
| Depositum | 0 | 497 |
| Bank | 50 733 | 125 553 |
| SUM BANK | 50 733 | 52 423 |

NOTE 2

SKATTER

| | 2019 | 2018 |
|--|----------|----------|
| Årets skattekostnad fordeler seg på: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring utsatt skattefordel | 311 | -2 416 |
| Ikke bokført endring utsatt skattefordel | -311 | 2 416 |
| Sum skattekostnader (skatteinntekter) | 0 | 0 |

Beregning av årets skattegrunnlag:

| | | |
|---|---------------|----------------|
| Resultat før skattekostnad | -1 415 | (10 988) |
| Permanente forskjeller | | 1 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Anvendt skattemessig framførbart underskudd | 0 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | -1 415 | -10 987 |

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Midlertidige forskjeller som kan reverseres i samme tidsperiode som utlignes og nettoføres:

| | | |
|---|----------------|----------------|
| Omløpsmidler og kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Anleggsmidler og langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| framførbart underskudd | -12 403 | -10 987 |
| Sum Grunnlag korreksjonskatt, midlertidige forskjeller og framførbart underskudd | -12 403 | -10 987 |

| | | |
|----------------------------------|----------|----------|
| Utsatt skattefordel | -2 729 | -2 416 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 2 729 | 2 416 |
| Balanseført utsatt skatt | 0 | 0 |



NOTE 3

Egenkapital 01.01
Årets resultat
Egenkapital 31.12

EGENKAPITAL

| Aksje kapital | Overkurs | Annen egenkapital | SUM |
|----------------|------------|-------------------|----------------|
| 100 000 | 500 | 40 982 | 141 482 |
| 100 000 | 500 | 39 566 | 140 067 |

Aksjekapitalen består av 1000 aksjer à kr 100.

| Aksjonærliste | Antall Aksjer |
|---------------------|---------------|
| Magnussen Invest AS | 1000 Aksjer |

NOTE 4

GODTGJØRELSER

Godtgjørelser:

Det er ikke etablert OTP siden selskapet faller utenfor reglene om obligatorisk tjeneste pensjon.

NOTE 5

EIENDOMMER

| Adresse | Gnr./Bnr. | Eierandel | Kostpris | Leieinntekt |
|-------------------------------|--------------------------|-----------|------------------|-------------|
| Tåjeveien 14, 3470 Slemmestad | 38 / 506 - Røken Kommune | 70 % | 4 951 605 | 61 000 |
| Velhusveien 6, 1397 Nesøya | 41 / 374 - Asker Kommune | 70 % | 2 224 618 | Ikke utleid |
| Sum | | | 7 176 223 | |

NOTE 6

GJELD/PANT

| | Hovedstol | Renter 2018 | Totalt |
|--------------------|------------------|-------------|------------------|
| Arild Magnussen | 4 620 751 | 0 | 4 620 751 |
| Energima Finans AS | 2 555 472 | 0 | 2 555 472 |
| Sum | 7 176 223 | 0 | 7 176 223 |

Eiendommene er pantsatt til fordel for banklån gitt til Arild Magnussen.

| | |
|--|-------------------|
| Pant i Tåjeveien 14 - fordel Sparebanken 1 | 7 000 000 |
| Pant i Vehusveien 6 - fordel Sparebanken 1 | 3 100 000 |
| Sum Pant | 10 100 000 |

NOTE 7

REVISJON

Selskapet har valgt å bruke muligheten til å velge bort revisor. Selskapet oppfyller alle kravene for å velge bort revisor.

1. Driftsinntektene av den samlede virksomheten er mindre enn 6 millioner kroner
2. Selskapets balansesum er mindre enn 23 millioner kroner
3. Gjennomsnittlig antall ansatte overstiger ikke ti årsverk.
4. Selskapet er ikke morselskapet i konsern etter aksjeloven § 1-3

NOTE 8

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningene oppfylt. Styret kjenner ikke til vesentlige forhold for å bedømme selskapets stilling og resultat, som ikke fremgår av resultatregnskapet, balansen og noter. Det er etter regnskapsårets utgang ikke inntruffet forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av regnskapet.