



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 314 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIKÅPEVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Røsslungstien 13B
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		639 255	579 680
Annen driftsinntekt			163 066
Sum inntekter		639 255	742 746
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 382	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 200	77 000
Annen driftskostnad		323 828	336 536
Sum kostnader		404 410	413 536
Driftsresultat		234 845	329 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 914	2 000
Annen finansinntekt		1 765	
Sum finansinntekter		9 679	2 000
Annen rentekostnad		101 446	124 321
Annen finanskostnad		7 443	
Sum finanskostnader		108 889	124 321
Netto finans		-99 210	-122 320
Resultat før skattekostnad		135 636	206 889
Årsresultat		135 636	206 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 636	206 889
Totalresultat		135 636	206 889
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		135 636	206 889
Sum overføringer og disponeringer		135 636	206 889



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 673 350	6 742 750
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 851	11 651
Sum varige driftsmidler	2	6 679 201	6 754 401
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		20 000	
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	
Sum anleggsmidler		6 699 201	6 754 401
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			19 000
Andre kortsiktige fordringer		182 763	4 398
Sum fordringer		182 763	23 398
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 138	261 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 138	261 514
Sum omløpsmidler		371 901	284 912
SUM EIENDELER		7 071 102	7 039 313

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		1 147 858	1 147 858
Sum innskutt egenkapital		1 447 858	1 447 858
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		826 523	962 158
Sum opptjent egenkapital		-826 523	-962 158
Sum egenkapital		621 335	485 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 382 363	1 382 363
Langsiktig konserngjeld			-300
Øvrig langsiktig gjeld		4 990 000	5 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 372 363	6 482 063
Sum langsiktig gjeld		6 372 363	6 482 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 842	6 473
Utbytte		17 029	
Annen kortsiktig gjeld		48 532	65 078
Sum kortsiktig gjeld		77 404	71 551
Sum gjeld		6 449 767	6 553 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 071 102	7 039 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635324

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 314 098
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIKÅPEVEIEN 10 AS
Forretningsadresse: Røsslyngstien 13B
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torfinn Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 314 098
MARIKÅPEVEIEN 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		639 255	579 680
Annen driftsinntekt			163 066
Sum inntekter		639 255	742 746
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 382	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 200	77 000
Annen driftskostnad		323 828	336 536
Sum kostnader		404 410	413 536
Driftsresultat		234 845	329 210
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 914	2 000
Annen finansinntekt		1 765	
Sum finansinntekter		9 679	2 000
Annen rentekostnad		101 446	124 321
Annen finanskostnad		7 443	
Sum finanskostnader		108 889	124 321
Netto finans		-99 210	-122 320
Resultat før skattekostnad		135 636	206 889
Årsresultat		135 636	206 889
Årsresultat etter minoritetsinteresser		135 636	206 889
Totalresultat		135 636	206 889
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		135 636	206 889
Sum overføringer og disponeringer		135 636	206 889



Organisasjonsnr: 990 314 098
MARIKÅPEVEIEN 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 673 350	6 742 750
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	5 851	11 651
Sum varige driftsmidler	2	6 679 201	6 754 401

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		20 000	
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	
Sum anleggsmidler		6 699 201	6 754 401

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			19 000
Andre kortsiktige fordringer		182 763	4 398
Sum fordringer		182 763	23 398

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		189 138	261 514
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		189 138	261 514

Sum omløpsmidler		371 901	284 912
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 071 102	7 039 313
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	300 000	300 000



Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		1 147 858	1 147 858
Sum innskutt egenkapital		1 447 858	1 447 858
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		826 523	962 158
Sum opptjent egenkapital		-826 523	-962 158
Sum egenkapital		621 335	485 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 382 363	1 382 363
Langsiktig konserngjeld			-300
Øvrig langsiktig gjeld		4 990 000	5 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		6 372 363	6 482 063
Sum langsiktig gjeld		6 372 363	6 482 063
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 842	6 473
Utbytte		17 029	
Annen kortsiktig gjeld		48 532	65 078
Sum kortsiktig gjeld		77 404	71 551
Sum gjeld		6 449 767	6 553 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 071 102	7 039 313



Organisasjonsnr: 990 314 098
MARIKÅPEVEIEN 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Marikåpeveien 10 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 314 098



RESULTATREGNSKAP

MARIKÅPEVEIEN 10 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		639 255	579 680
Annen driftsinntekt		0	163 066
Sum driftsinntekter		639 255	742 746
Lønnskostnad	1	5 382	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	75 200	77 000
Annen driftskostnad		323 828	336 536
Sum driftskostnader		404 410	413 536
Driftsresultat		234 845	329 210
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 914	2 000
Annen finansinntekt		1 765	0
Annen rentekostnad		101 446	124 321
Annen finanskostnad		7 443	0
Resultat av finansposter		-99 210	-122 320
Resultat før skattekostnad		135 636	206 889
Årsresultat		135 636	206 889
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-135 636	-206 889
Sum overføringer		135 636	206 889



BALANSE

MARIKÅPEVEIEN 10 AS

Beløp i kroner	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	6 673 350	6 742 750
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	5 851	11 651
Sum varige driftsmidler	2	6 679 201	6 754 401
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		20 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	0
Sum anleggsmidler		6 699 201	6 754 401
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	19 000
Andre kortsiktige fordringer		182 763	4 398
Sum fordringer		182 763	23 398
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		189 138	261 514
Sum omløpsmidler		371 901	284 912
Sum eiendeler		7 071 102	7 039 313



BALANSE				
MARIKÅPEVEIEN 10 AS				
Beløp i kroner	Note	2024	2023	
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital	3	300 000	300 000	
Annen innskutt egenkapital		1 147 858	1 147 858	
Sum innskutt egenkapital		1 447 858	1 447 858	
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap		-826 523	-962 158	
Sum opptjent egenkapital		-826 523	-962 158	
Sum egenkapital		621 335	485 699	
GJELD				
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 382 363	1 382 363	
Langsiktig konserngjeld		0	-300	
Øvrig langsiktig gjeld		4 990 000	5 100 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 372 363	6 482 063	
KORTSIKTIG GJELD				
Leverandørgjeld		11 842	6 473	
Utbytte		17 029	0	
Annen kortsiktig gjeld		48 532	65 078	
Sum kortsiktig gjeld		77 404	71 551	
Sum gjeld		6 449 767	6 553 614	
Sum egenkapital og gjeld		7 071 102	7 039 313	

Kristiansand , 09.05.2025
Styret i Marikåpeveien 10 AS

Torfinn Johansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	5 382	0
Sum	5 382	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 955 750	17 651	6 973 401
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 955 750	17 651	6 973 401
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	282 400	11 800	294 200
= Bokført verdi 31.12.24	6 673 350	5 851	6 679 201
Årets ordinære avskrivninger	69 400	5 800	75 200



Økonomisk levetid 100 år 3 år

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MARIKÅPEVEIEN 10 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	100,0	300 000
Sum	3 000		300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torfinn Johansen	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torfinn Johansen	styreleder/daglig leder	3 000
Totalt antall aksjer		3 000