



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 032 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KGH INVEST I AS
Forretningsadresse: Sofienberggata 19
0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	451 000	128 000
Sum kostnader		451 000	128 000
Driftsresultat		-451 000	-128 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	11 000 000	15 000 000
Annen renteinntekt		106 000	240 000
Annen finansinntekt		15 660 000	2 165 000
Sum finansinntekter		26 766 000	17 405 000
Annen rentekostnad		210 000	379 000
Annen finanskostnad		323 000	1 420 000
Sum finanskostnader		533 000	1 799 000
Netto finans		26 233 000	15 606 000
Ordinært resultat før skattekostnad		25 782 000	15 478 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 782 000	15 478 000
Årsresultat		25 782 000	15 478 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	25 782 000	15 478 000
Sum overføringer og disponeringer		25 782 000	15 478 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 442 000	6 442 000
Sum varige driftsmidler		6 442 000	6 442 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	84 937 000	169 871 000
Sum finansielle anleggsmidler		84 937 000	169 871 000
Sum anleggsmidler		91 379 000	176 313 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		53 000	
Sum fordringer		53 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	70 111 000	54 772 000
Sum investeringer		70 111 000	54 772 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		66 737 000	56 139 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		66 737 000	56 139 000
Sum omløpsmidler		136 901 000	110 911 000
SUM EIENDELER		228 280 000	287 224 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	400 000	600 000
Overkurs	5	96 000	150 000
Annen innskutt egenkapital	5	22 989 000	35 786 000
Sum innskutt egenkapital		23 485 000	36 536 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	152 186 000	198 287 000
Sum opptjent egenkapital		152 186 000	198 287 000
Sum egenkapital		175 671 000	234 823 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	52 608 000	52 398 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 608 000	52 398 000
Sum langsiktig gjeld		52 608 000	52 398 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 000
Sum kortsiktig gjeld			1 000
Sum gjeld		52 608 000	52 399 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 279 000	287 222 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837527

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 032 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KGH INVEST I AS
Forretningsadresse: Sofienberggata 19
0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 989 032 488
KGH INVEST I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	451 000	128 000
Sum kostnader		451 000	128 000
Driftsresultat		-451 000	-128 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	11 000 000	15 000 000
Annen renteinntekt		106 000	240 000
Annen finansinntekt		15 660 000	2 165 000
Sum finansinntekter		26 766 000	17 405 000
Annen rentekostnad		210 000	379 000
Annen finanskostnad		323 000	1 420 000
Sum finanskostnader		533 000	1 799 000
Netto finans		26 233 000	15 606 000
Ordinært resultat før skattekostnad		25 782 000	15 478 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 782 000	15 478 000
Årsresultat		25 782 000	15 478 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	25 782 000	15 478 000
Sum overføringer og disponeringer		25 782 000	15 478 000



Organisasjonsnr: 989 032 488
KGH INVEST I AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

6 442 000

6 442 000

Sum varige driftsmidler

6 442 000

6 442 000

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i
tilknyttet selskap

3

84 937 000

169 871 000

Sum finansielle
anleggsmidler

84 937 000

169 871 000

Sum anleggsmidler

91 379 000

176 313 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

53 000

Sum fordringer

53 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

7

70 111 000

54 772 000

Sum investeringer

70 111 000

54 772 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

66 737 000

56 139 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

66 737 000

56 139 000

Sum omløpsmidler

136 901 000

110 911 000

SUM EIENDELER

228 280 000

287 224 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5, 8

400 000

600 000

Overkurs

5

96 000

150 000

Annen innskutt egenkapital

5

22 989 000

35 786 000

Sum innskutt egenkapital

23 485 000

36 536 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	152 186 000	198 287 000
Sum opptjent egenkapital		152 186 000	198 287 000
Sum egenkapital		175 671 000	234 823 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	52 608 000	52 398 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 608 000	52 398 000
Sum langsiktig gjeld		52 608 000	52 398 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 000
Sum kortsiktig gjeld			1 000
Sum gjeld		52 608 000	52 399 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		228 279 000	287 222 000



Organisasjonsnr: 989 032 488
KGH INVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsrapport 2021

KGH Invest I AS



KGH Invest I AS

Resultatregnskap

Beløp i NOK 1000

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1,2	451	128
Sum driftskostnader		451	128
Driftsresultat		-451	-128
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	11 000	15 000
Andre renteinntekter		106	240
Annen finansinntekt		15 880	2 165
Andre rentekostnader		210	379
Annen finanskostnad		323	1 420
Netto finansposter		26 234	15 606
Ordinært resultat før skattekostnad		25 782	15 478
Skattekostnad	4	0	0
Ordinært resultat		25 782	15 478
Årsresultat		25 782	15 478
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	5	25 782	15 478
Sum disponert		25 782	15 478



KGH Invest I AS

Balanse

Beløp i NOK 1000

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 442	6 442
Sum varige driftsmidler		6 442	6 442
Investering i tilknyttet selskap	3	84 937	169 871
Sum finansielle anleggsmidler		84 937	169 871
Sum anleggsmidler		91 378	176 312
Andre fordringer		53	
Sum fordringer		53	
Markedsbaserte verdipapirer og instrumenter	7	70 111	54 772
Sum investeringer		70 111	54 772
Bankinnskudd		66 737	56 139
Sum omløpsmidler		136 902	110 911
Sum eiendeler		228 280	287 223

Egenkapital og gjeld

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	400	600
Overkurs	5	96	150
Annen innskutt egenkapital	5	22 989	35 796
Sum innskutt egenkapital		23 485	36 536
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	152 186	198 287
Sum opptjent egenkapital		152 186	198 287
Sum egenkapital		175 672	234 823
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld	9	52 608	52 398
Sum annen langsiktig gjeld		52 608	52 398
Leverandørgjeld			1
Sum kortsiktig gjeld			1
Sum gjeld		52 608	52 400
Sum egenkapital og gjeld		228 280	287 223

Oslo, 31.12.2021 / 26.05.2022
Styret i KGH Invest I AS


Knut G. Heje
Styreformann



Regnskapprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs

Note 1 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året. Medarbeiderne som forestår selskapets drift er ansatt i nærstående selskap.

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP ordning, da det ikke har vært noen ansatte.

Note 2 Honorar til revisor

Honorar for revisjon til revisor er utbetalt med NOK 21.875,- inkl. mva.

Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Beløp i 1000 NOK

Firma	Kontor	Elerandel	Stemmeandel	Bokført verdi
Bonita Holding AS	Oslo	10,0 %	100,0 %	84 937

Bonita Holding AS hadde et årsresultat på TNOK 33 356 i 2021 og en egenkapital pr 31.12.2021 på TNOK 318 487.



Note 4 Skatter

Beløp i 1000 NOK

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	25 782	15 478
Permanente forskjeller	-26 204	-15 474
Endring underskudd til fremføring	422	-4
Årets skattegrunnlag	0	0

Betalbar skatt 0 0

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2021	2020
Urealisert utenlandske aksjer	-780	-134
Underskudd til fremføring	-6 790	-6 368
Sum	-7 570	-6 502

22% utsatt skatt -1 665 -1 430

Utsatt skattefordel på tNOK 1 665 er ikke balanseført, da det ikke er sannsynliggjort at denne vil kunne bli nyttiggjort.

Note 5 Egenkapital

Beløp i 1000 NOK

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annøn EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	600	150	35 786	198 287	234 823
Fisjon	-215	-54	-12 797	-71 869	-84 934
Kapitalforhøyelse	15			-15	0
Årets resultat				25 782	25 782
Egenkapital pr. 31.12.	400	96	22 989	152 186	175 672

Note 6 Varige driftsmidler

Beløp i 1000 NOK

Varige driftsmidler	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr.01.01	6 442	6 442
Anskaffelseskost 31.12	6 442	6 442
Balanseført verdi pr. 31.12	6 442	6 442

Tomter avskrives ikke

Note 7 Aksjer, obligasjoner og andre fordringer

Beløp i NOK 1000

Omløpsaksjer	Kostpris	Urealisert verdi	Markedsverdi
Aksjeportefølje Pareto	42 889	27 422	70 111

**Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Beløp i 1000 NOK

Selskapets aksjekapital er på NOK 400 000,- fordelt på 2 aksjer a NOK 200 000,-.

Selskapet er i sin helhet eiet av:

Knut G. Heje	<u>2</u> A aksjer
	<u>2</u>

Note 9 Fordringer og gjeld

Beløp i NOK 1000

	2021	2020
Langsiktig gjeld		
Gjeld til aksjonær	52 608	52 398



Til generalforsamlingen i KGH Invest I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til KGH Invest I AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 27. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Anders Ellefsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ellefsen, Anders	BANKID	2022-06-25 17:46

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.