



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 973 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o EconPartner as
Grundingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 000	
Sum inntekter		70 000	
Kostnader			
Varekostnad		-1 407	27 375
Annen driftskostnad	1	78 760	58 533
Sum kostnader		77 353	85 908
Driftsresultat		-7 353	-85 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 636	551
Sum finansinntekter		1 636	551
Annen finanskostnad	2	53 588	63 377
Sum finanskostnader		53 588	63 377
Netto finans		-51 952	-62 826
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-59 305	-148 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 305	-148 734
Årsresultat	4	-59 305	-148 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 305	-148 734
Totalresultat		-59 305	-148 734
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-59 305	-148 734
Sum overføringer og disponeringer		-59 305	-148 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		15 900	15 900
Sum finansielle anleggsmidler		15 900	15 900
Sum anleggsmidler		15 900	15 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 000	
Andre kortsiktige fordringer		494 639	494 639
Sum fordringer		564 639	494 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	2 797 062	2 928 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 797 062	2 928 796
Sum omløpsmidler		3 361 701	3 423 435
SUM EIENDELER		3 377 601	3 439 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 094 810	1 094 810
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	10 614 623	10 614 623
Sum innskutt egenkapital		11 709 433	11 709 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	11 549 526	11 490 221
Sum opptjent egenkapital		-11 549 526	-11 490 221
Sum egenkapital	4	159 906	219 212
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 209 450	3 209 450
Sum annen langsiktig gjeld		3 209 450	3 209 450
Sum langsiktig gjeld		3 209 450	3 209 450
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	8 245	10 673
Sum kortsiktig gjeld		8 245	10 673
Sum gjeld		3 217 695	3 220 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 377 601	3 439 335



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 605891

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 973 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o EconPartner as
Grindingen 6
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 973 077
NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		70 000	
Sum inntekter		70 000	
Kostnader			
Varekostnad		-1 407	27 375
Annen driftskostnad	1	78 760	58 533
Sum kostnader		77 353	85 908
Driftsresultat		-7 353	-85 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 636	551
Sum finansinntekter		1 636	551
Annen finanskostnad	2	53 588	63 377
Sum finanskostnader		53 588	63 377
Netto finans		-51 952	-62 826
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-59 305	-148 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-59 305	-148 734
Årsresultat	4	-59 305	-148 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 305	-148 734
Totalresultat		-59 305	-148 734
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-59 305	-148 734
Sum overføringer og disponeringer		-59 305	-148 734



Organisasjonsnr: 996 973 077
NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		15 900	15 900
Sum finansielle anleggsmidler		15 900	15 900
Sum anleggsmidler		15 900	15 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		70 000	
Andre kortsiktige fordringer		494 639	494 639
Sum fordringer		564 639	494 639
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	2 797 062	2 928 796
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 797 062	2 928 796
Sum omløpsmidler		3 361 701	3 423 435
SUM EIENDELER		3 377 601	3 439 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	1 094 810	1 094 810
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	4	10 614 623	10 614 623
Sum innskutt egenkapital		11 709 433	11 709 433
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	11 549 526	11 490 221
Sum opptjent egenkapital		-11 549 526	-11 490 221
Sum egenkapital	4	159 906	219 212
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 209 450	3 209 450
Sum annen langsiktig gjeld		3 209 450	3 209 450
Sum langsiktig gjeld		3 209 450	3 209 450
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	7	8 245	10 673
Sum kortsiktig gjeld		8 245	10 673
Sum gjeld		3 217 695	3 220 123
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 377 601	3 439 335



Organisasjonsnr: 996 973 077
NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Øyvind Schage Førde
2024-06-27

BankID Signing
Thomas Grimsrud
2024-06-30



Årsregnskap 2023

Nordstrand Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning



Org.nr.: 996 973 077



BankID Signing
Øyvind Schage Førde
2024-06-27

BankID Signing
Thomas Grimsrud
2024-06-30

RESULTATREGNSKAP

NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		70 000	0
Sum driftsinntekter		70 000	0
Varekostnad		-1 407	27 375
Annen driftskostnad	1	78 760	58 533
Sum driftskostnader		77 353	85 908
Driftsresultat		-7 353	-85 908
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 636	551
Annen finanskostnad	2	53 588	63 377
Resultat av finansposter		-51 952	-62 826
Resultat før skattekostnad	3	-59 305	-148 734
Resultat		-59 305	-148 734
Årsresultat	4	-59 305	-148 734
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		59 305	148 734
Sum overføringer		-59 305	-148 734



BALANSE

NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		15 900	15 900
Sum finansielle anleggsmidler		15 900	15 900
Sum anleggsmidler		15 900	15 900
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		70 000	0
Andre kortsiktige fordringer		494 639	494 639
Sum fordringer		564 639	494 639
Bankinnskudd	5	2 797 062	2 928 796
Sum omløpsmidler		3 361 701	3 423 435
Sum eiendeler		3 377 601	3 439 335



BALANSE

NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	1 094 810	1 094 810
Overkurs	4	10 614 623	10 614 623
Sum innskutt egenkapital		11 709 433	11 709 433
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	4	-11 549 526	-11 490 221
Sum opptjent egenkapital		-11 549 526	-11 490 221
Sum egenkapital	4	159 906	219 212
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	3 209 450	3 209 450
Sum annen langsiktig gjeld		3 209 450	3 209 450
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	7	8 245	10 673
Sum kortsiktig gjeld		8 245	10 673
Sum gjeld		3 217 695	3 220 123
Sum egenkapital og gjeld		3 377 601	3 439 335

Oslo, 25.06.2024

Styret i Nordstrand Eiendomsutvikling AS

Øyvind Schage Førde
styreleder

Thomas Grimsrud
styremedlem



NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet den 10.05.2011.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Alle tall i resultatregnskap, balanse og noter er oppgitt i hele norske kroner.

Tallene i resultatregnskapet omfatter perioden 01.01 - 31.12. Tallene i balansen er pr. 31.12.

Selskaps virksomhet består av å eie, drifte og utvikle fast eiendom og alt som hører hertil, samt eie aksjer i andre aksjeselskaper. Selskapets forretningskontor er i Oslo kommune.

INNETEKTER

Selskapets inntekter består hovedsaklig av inntekter knyttet til salg av boligprosjekter.

Inntektene inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel kan i henhold til GRS for små foretak unnlates balanseført, og dette prinsippet er valgt.

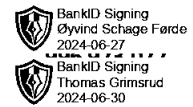
OMLØPSMIDLER/KORTSIKTIG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

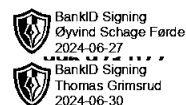




NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS

Note 1 Godtgjørelser, ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.



Note 2 Garantiforpliktelser

For oppfyllelse av potensielle arbeider i forbindelse med samt fremtidige garantiarbeider for solgte boligprosjekter har selskapet følgende garantiforpliktelser pr. 31.12:

	2023	2022
Fremtidige garantiarbeider	485 000	485 000
Sum	485 000	485 000

Ovennevnte garantier er stilt av selskapets bankforbindelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-59 305	-148 734
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-59 305	-148 734
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

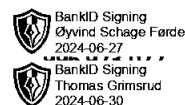
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-145 861	-145 861	0
Sum	-145 861	-145 861	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-875 858	-816 552	59 305
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 021 719	962 413	-59 305
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Pr. 01.01.2023	1 094 810	10 614 623	-11 490 221	219 212
Årets resultat			-59 305	-59 305
Pr. 31.12.2023	1 094 810	10 614 623	-11 549 526	159 906

Note 5 Bankinnskudd

Av bankinnskudd pr. 31.12.2023 på kr 2 797 062 er kr 2 280 311 bundet til dekning av potensielle fremtidige garantiarbeider i forbindelse med solgte boligprosjekter.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 094 810	1,00	1 094 810
Sum	1 094 810		1 094 810

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lancelot Holding AS	1 044 810	95,4	95,4
Gutta I Slaget AS	50 000	4,6	4,6
Totalt antall aksjer	1 094 810	100,0	100,0

Styrets leder Øyvind Schage Førde eier indirekte 22,679 % av Lancelot Holding AS. Styremedlem Thomas Grimrud eier 100 % av Gutta I Slaget AS.

Note 7 Gjeld

Langsiktig gjeld:

Øvrig langsiktig gjeld pr. 31.12 består av:

	2023	2022
Påløpt garantiprovisjon til Lancelot Holding AS	3 209 450	3 209 450
Sum	3 209 450	3 209 450

Kortsiktig gjeld:

Annen kortsiktig gjeld pr. 31.12 består av:

	2023	2022
Mellomværende morselskap	71	71
Påløpte kostnader	2 233	4 661
Annen kortsiktig gjeld	5 941	5 941
Sum	8 245	10 673

NORDSTRAND EIENDOMSUTVIKLING AS

SIDE 7



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nordstrand Eiendomsutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Nordstrand Eiendomsutvikling AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 28. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Erik Søreng
statsautorisert revisor

Penneo document key: LQWNS-HB4BN-3W1E-T1XT-DVCLP-NGXB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Søreng, Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1529830

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-28 09:42:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LQWNS-HB4BN-3N7E-T11XT-DVCLP-NGXIB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>