



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 163 787
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ABSALON BEYERSGATE 5 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Absalon Beyers gate 5
5034 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sara Ebling Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt, felleskostnader		601 860	63 999
Annen driftsinntekt		37	
Sum inntekter		601 897	63 999
Kostnader			
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		32 304	31 563
Regnskapshonorar	1	10 614	
Revisjonshonorar	1	8 750	7 750
Forsikringer		12 328	10 334
Annen driftskostnad	1	546 313	13 688
Sum kostnader		610 309	63 334
Driftsresultat		-8 412	665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		2	3
Netto finans		2	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 410	668
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 410	668
Årsresultat		-8 410	668
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 410	668
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-8 410	668
Sum overføringer og disponeringer		-8 410	668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2	4 650 731	4 650 731
Sum varige driftsmidler		4 650 731	4 650 731
Sum anleggsmidler		4 650 731	4 650 731
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 863	8 130
Andre kortsiktige fordringer		10 956	
Sum fordringer		12 819	8 130
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 500	11 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 500	11 663
Sum omløpsmidler		15 319	19 793
SUM EIENDELER		4 666 050	4 670 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	3	15 000	15 000
Overkurs	3,5	700 237	746 919
Sum innskutt egenkapital		715 237	761 919
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	3	183 774	145 502
Sum opptjent egenkapital		183 774	145 502
Sum egenkapital		899 011	907 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	39 000	36 000
Sum avsetninger for forpliktelser		39 000	36 000
Annen langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd	5	3 717 083	3 717 083
Sum annen langsiktig gjeld		3 717 083	3 717 083
Sum langsiktig gjeld		3 756 083	3 753 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	10 956	20
Annen kortsiktig gjeld	4		10 000
Sum kortsiktig gjeld		10 956	10 020
Sum gjeld		3 767 039	3 763 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 666 050	4 670 524



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 681843

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 163 787
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ABSALON BEYERSGATE 5 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Absalon Beyers gate 5
5034 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sara Ebling Nordbø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021



Organisasjonsnr: 994 163 787
ABSALON BEYERSGATE 5 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt, felleskostnader		601 860	63 999
Annen driftsinntekt		37	
Sum inntekter		601 897	63 999
Kostnader			
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		32 304	31 563
Regnskapshonorar	1	10 614	
Revisjonshonorar	1	8 750	7 750
Forsikringer		12 328	10 334
Annen driftskostnad	1	546 313	13 688
Sum kostnader		610 309	63 334
Driftsresultat		-8 412	665
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		2	3
Netto finans		2	3
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 410	668
Årsresultat		-8 410	668
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 410	668
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	-8 410	668
Sum overføringer og disponeringer		-8 410	668



Organisasjonsnr: 994 163 787
ABSALON BEYERSGATE 5 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger 2 4 650 731 4 650 731

Sum varige driftsmidler 4 650 731 4 650 731

Sum anleggsmidler 4 650 731 4 650 731

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 1 863 8 130

Andre kortsiktige

fordringer 10 956

Sum fordringer 12 819 8 130

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 2 500 11 663

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 500 11 663

Sum omløpsmidler 15 319 19 793

SUM EIENDELER 4 666 050 4 670 524

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Andelskapital 3 15 000 15 000

Overkurs 3,5 700 237 746 919

Sum innskutt egenkapital 715 237 761 919

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 183 774 145 502

Sum opptjent egenkapital 183 774 145 502

Sum egenkapital 899 011 907 421

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser 2 39 000 36 000



Sum avsetninger for forpliktelser		39 000	36 000
Annen langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd	5	3 717 083	3 717 083
Sum annen langsiktig gjeld		3 717 083	3 717 083
Sum langsiktig gjeld		3 756 083	3 753 083
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	10 956	20
Annen kortsiktig gjeld	4		10 000
Sum kortsiktig gjeld		10 956	10 020
Sum gjeld		3 767 039	3 763 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 666 050	4 670 524



Organisasjonsnr: 994 163 787
ABSALON BEYERSGATE 5 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:


0.00


Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Sara Ebling Nordbø
15.07.2021

 Legally signed by
Ariid Fismen
15.07.2021

 Legally signed by
Brita L. Kvarekval
19.07.2021

Årsregnskap 2020 for Absalon Beyersgate 5 Borettslag

Organisasjonsnr. 994163787

Utarbeidet av:

Tveit Regnskap Bergen AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kokstadflaten 40
5257 KOKSTAD
Organisasjonsnr. 935788315



Absalon Beyersgate 5 Borettslag

Legally signed by
Sara Ebling Nordbø
15.07.2021

Legally signed by
Arid Fismen
15.07.2021

Legally signed by
Brita L. Kvarekval
19.07.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Inntekt, felleskostnader		601 860	63 999
Annen driftsinntekt		37	0
Sum driftsinntekter		601 897	63 999
Driftskostnader			
Kommunale avgifter og eiendomsskatt		32 304	31 563
Regnskapshonorar	1	10 614	0
Revisjonshonorar	1	8 750	7 750
Forsikringer		12 328	10 334
Annen driftskostnad	1	546 313	13 688
Sum driftskostnader		610 309	63 334
DRIFTSRESULTAT		(8 412)	665
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	3
Sum finansinntekter		2	3
NETTO FINANSPOSTER		2	3
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(8 410)	668
ORDINÆRT RESULTAT		(8 410)	668
ARSRESULTAT		(8 410)	668
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	(8 410)	668
SUM OVERF. OG DISP.		(8 410)	668



Absalon Beyersgate 5 Borettslag

Legally signed by
Sara Ebling Nordbø
15.07.2021

Legally signed by
Ariid Fismen
15.07.2021

Legally signed by
Brita L. Kvarekval
19.07.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger	2	4 650 731	4 650 731
Sum varige driftsmidler		4 650 731	4 650 731
SUM ANLEGGSMIDLER		4 650 731	4 650 731
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		1 863	8 130
Andre kortsiktige fordringer		10 956	0
Sum fordringer		12 819	8 130
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	2 500	11 663
SUM OMLØPSMIDLER		15 319	19 793
SUM EIENDELER		4 666 050	4 670 524



Absalon Beyersgate 5 Borettslag

Legally signed by
Sara Ebling Nordbø
15.07.2021

Legally signed by
Arild Fismen
15.07.2021

Legally signed by
Brita L. Kvarekval
19.07.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Andelskapital	3	15 000	15 000
Innviduell nedbetaling av fellesgjeld (IN)	3,5	700 237	746 919
Sum innskutt egenkapital		715 237	761 919
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	183 774	145 502
Sum opptjent egenkapital		183 774	145 502
SUM EGENKAPITAL		899 011	907 421
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Avsetning til vedlikehold	2	39 000	36 000
Sum avsetning for forpliktelser		39 000	36 000
Annen langsiktig gjeld			
Borettsinnskudd	5	3 717 083	3 717 083
Sum annen langsiktig gjeld		3 717 083	3 717 083
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 756 083	3 753 083
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	4	10 956	20
Annen kortsiktig gjeld	4	0	10 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 956	10 020
SUM GJELD		3 767 039	3 763 103
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 666 050	4 670 524

Bergen den _____ 2021


Sara Ebling Nordbø
Styrets leder


Arild Fismen
Styremedlem


Brita Kvarekval
Styremedlem



Absalon Beyersgate 5 Borettslag

 Legally signed by
Sara Ebling Nordbø
15.07.2021

 Legally signed by
Arid Fismen
15.07.2021

 Legally signed by
Brita L. Kvarekval
19.07.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til vdrift av borettslaget. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Borettslaget har ikke leieavtaler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Bygninger avskrives ikke, da avsetninger til og gjennomført vedlikehold oppveier for verdiforringing.

Langsiktig gjeld

Individuell nedbetaling av fellesgjeld føres etter gjeldsmetoden. Andelseieres innbetalinger føres dermed som gjeld i balansen, avskrives etter opprinnelig nedbetalingsplan for lån og føres ikke som inntekt i resultatregnskapet.



Absalon Beyersgate 5 Borettslag

Legally signed by
Sara Ebling Nordbø
15.07.2021

Legally signed by
Ariid Fismen
15.07.2021

Legally signed by
Brita L. Kvarekval
19.07.2021

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Godtgjørelser

Det er ikke utbetalt honorar til styret i perioden

Obligatorisk tjenestepensjon

Borettslaget har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført kr 8 750,- inkl. mva. i revisjonshonorar i perioden.

Forretningsfører

Det er kostnadsført kr 10 613,50 inkl.mva. i honorar til forretningsfører i perioden.

Note 2 - Bygninger

	2020	2019
Bygninger	kr 3 150 731,-	kr 3 150 731
Tomter	kr 1 500 000,-	kr 1 500 000

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har vurdert at avsetning til vedlikehold er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelsen av bygningene. Årets avsetning til fremtidig vedlikehold er på kr 3000,-, og total avsetning til vedlikehold pr. 31.12.2020 er kr 39 000,-.

Note 3 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Andelskapital	Egenkapital IN	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	15 000	746 919	145 502	907 421
Avskrivning IN		- 46 682	46 682	0
Årets resultat			(8 410)	(8 410)
Egenkapital 31.12.2020	15 000	700 237	183 774	899 011

Egenkapital fra IN er spesifisert for å vise at opparbeidelsen av deler av egenkapitalen skyldes at andelseiere ekstraordinært har nedbetalt sin andel av fellesgjelden. Tallet er beregnet med utgangspunkt i summen av samtlige ekstraordinære nedbetalinger som er foretatt over årenes løp.



Absalon Beyersgate 5 Borettslag

Legally signed by
Sara Ebling Nordbø
15.07.2021

Legally signed by
Arid Fismen
15.07.2021

Legally signed by
Brita L. Kvarekval
19.07.2021

Noter 2020

Note 4 - Disponible midler

	2020	2019
A. Disponible midler per 01.01	9 773	9 105
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	- 8 410	668
Tilbakeføring avskrivning	0	0
Tilbakeføring vedlikeholdsavsetning	3 000	0
Tillegg for nye langsiktige lån	0	0
Tillegg for innskutt andelskapital	0	0
Fradrag for avdrag langsiktige lån	0	0
B. Årets endring i disponible midler	- 5 410	668
C. Disponible midler pr 31.12	4 363	9 773
Omløpsmidler	15 319	19 793
Kortsiktig gjeld	-10 956	-10 020
Disponible midler 31.12	4 363	9 773

Note 5 - Fellesgjeld, IN-lån og borettsinnskudd

Borettslaget har ikke gjeld til kredittinstitusjoner pr 31.12.2020.

Med prinsippendring 2014, ble all langsiktig gjeld flyttet fra Tilgode IN-lån til Egenkapital fra IN, under Annen innskutt egenkapital. Følgelig har ikke borettslaget gjeld til andelseierne utover innskuddene.

Andel	Fellesgjeld pr 01/01	Borettsinnskudd	Tilgode IN-lån 01/01	Tilgode IN-lån 31/12
Andel 1	0	1 239 028	248 973,00	233 412,33
Andel 2	0	1 239 028	248 973,00	233 412,33
Andel 3	0	1 239 028	248 973,00	233 412,33
	0	3 717 083	746 191,00	700 237,00

Lån til kredittinstitusjoner var avdragsfrie frem til 2017, og alle avdrag er ekstraordinære avdrag betalt inn av andelseiere. Avdrag betalt inn av andelseiere ble frem til 2015 ført i balansen som langsiktig gjeld IN-lån, og avskrevet i takt med opprinnelig nedbetalingsplan for banklån, som vil si 20 år fra 2017.



Til generalforsamlingen i Absalon Beyersgate 5 Borettslag

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Absalon Beyersgate 5 Borettslag som viser et underskudd på NOK 8 410. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførerens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Collegium Revisjon AS Øvre Kråkenes 17 – 5152 Bønes – Telefon: +47 55 52 02 06 – www.collegium.no
Foretaksregisteret: NO 988 782 041 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av borettslagets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 20.08. 2021
Collegium Revisjon AS

Åsmund Isaksen
Statsautorisert revisor