



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 249 139  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIGGJO INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Figgenvæien 55  
4332 FIGGJO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Reidar Mæland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		937 644	730 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>937 644</b>	<b>730 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 100	46 000
Annen driftskostnad	3	401 493	414 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 593</b>	<b>460 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 051</b>	<b>270 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt			2 235 333
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>2 235 333</b>
Annen rentekostnad		140 164	127 144
Annen finanskostnad			232 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 164</b>	<b>359 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 159</b>	<b>1 876 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>349 892</b>	<b>2 146 576</b>
Skattekostnad på resultat		76 976	33 865
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		274 560	2 623 240
Overført fra annen egenkapital		-1 644	-510 529



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		272 916	2 112 711



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 612 485	2 563 000
Maskiner og anlegg	2, 4		
Skip og flytende installasjoner	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>2 612 485</b>	<b>2 563 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 612 485</b>	<b>2 563 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	37 500	37 500
Kundefordringer på selskap i samme konsern	5		
Andre kortsiktige fordringer		9 224	
Konsernfordringer	5	455 028	3 113 028
<b>Sum fordringer</b>		<b>501 752</b>	<b>3 150 528</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		970 025	821 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>970 025</b>	<b>821 167</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 471 777</b>	<b>3 971 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 084 262</b>	<b>6 534 695</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		380 000	380 000
Overkurs		4 600	4 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>384 600</b>	<b>384 600</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		348 137	349 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>348 137</b>	<b>349 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>732 737</b>	<b>734 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		161 931	162 511
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>161 931</b>	<b>162 511</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 662 116	2 891 064
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 662 116</b>	<b>2 891 064</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 824 047</b>	<b>3 053 575</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		133 411	65 153
Betalbar skatt		116	126
Skyldig offentlige avgifter		14 372	1 964
Kortsiktig konserngjeld	5	352 000	2 658 000
Annen kortsiktig gjeld		27 579	21 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>527 478</b>	<b>2 746 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 351 525</b>	<b>5 800 315</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 084 262</b>	<b>6 534 695</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 643908

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 249 139  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FIGGJO INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Figgjenveien 55  
4332 FIGGJO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Reidar Møland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 249 139  
FIGGJO INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		937 644	730 944
<b>Sum inntekter</b>		<b>937 644</b>	<b>730 944</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	46 100	46 000
Annen driftskostnad	3	401 493	414 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 593</b>	<b>460 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 051</b>	<b>270 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt			2 235 333
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6</b>	<b>2 235 333</b>
Annen rentekostnad		140 164	127 144
Annen finanskostnad			232 188
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>140 164</b>	<b>359 332</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-140 159</b>	<b>1 876 001</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		76 976	33 865
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		274 560	2 623 240
Overført fra annen egenkapital		-1 644	-510 529
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>



Organisasjonsnr: 982 249 139  
FIGGJO INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 4	2 612 485	2 563 000
Maskiner og anlegg			
	2, 4		
Skip og flytende installasjoner			
	2, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 612 485</b>	<b>2 563 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 612 485</b>	<b>2 563 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			
	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
	4, 5	37 500	37 500
Kundefordringer på selskap i samme konsern			
	5		
Andre kortsiktige fordringer			
		9 224	
Konsernfordringer			
	5	455 028	3 113 028
<b>Sum fordringer</b>		<b>501 752</b>	<b>3 150 528</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		970 025	821 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>970 025</b>	<b>821 167</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 471 777</b>	<b>3 971 695</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 084 262</b>	<b>6 534 695</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	380 000	380 000
Overkurs	4 600	4 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>384 600</b>	<b>384 600</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	348 137	349 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>348 137</b>	<b>349 780</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>732 737</b>	<b>734 380</b>
------------------------	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	161 931	162 511
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>161 931</b>	<b>162 511</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4 2 662 116	2 891 064
Langsiktig konserngjeld	5	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 662 116</b>	<b>2 891 064</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 824 047</b>	<b>3 053 575</b>
-----------------------------	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
Leverandørgjeld	133 411	65 153
Betalbar skatt	116	126
Skyldig offentlige avgifter	14 372	1 964
Kortsiktig konserngjeld	5 352 000	2 658 000
Annen kortsiktig gjeld	27 579	21 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>527 478</b>	<b>2 746 740</b>

<b>Sum gjeld</b>	<b>3 351 525</b>	<b>5 800 315</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 084 262</b>	<b>6 534 695</b>
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 982 249 139  
FIGGJO INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Figgjo Investering AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 249 139



## Resultatregnskap

### Figgjo Investering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		937 644	730 944
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>937 644</b>	<b>730 944</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	46 100	46 000
Annen driftskostnad	3	401 493	414 370
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>447 593</b>	<b>460 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>490 051</b>	<b>270 575</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6	0
Annen finansinntekt		0	2 235 333
Annen rentekostnad		140 164	127 144
Annen finanskostnad		0	232 188
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-140 159</b>	<b>1 876 001</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>349 892</b>	<b>2 146 576</b>
Skattekostnad på resultat		76 976	33 865
<b>Årsresultat</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		274 560	2 623 240
Overført fra annen egenkapital		1 644	510 529
<b>Sum overføringer</b>		<b>272 916</b>	<b>2 112 711</b>



**Balanse**  
**Figgjo Investering AS**

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 612 485	2 563 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 612 485</b>	<b>2 563 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 612 485</b>	<b>2 563 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	4, 5	37 500	37 500
Andre kortsiktige fordringer		9 224	0
Konsernfordringer	5	455 028	3 113 028
<b>Sum fordringer</b>		<b>501 752</b>	<b>3 150 528</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		970 025	821 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>970 025</b>	<b>821 167</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 471 777</b>	<b>3 971 695</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 084 262</b>	<b>6 534 695</b>



## Balanse

### Figgjo Investering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		380 000	380 000
Overkurs		4 600	4 600
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>384 600</b>	<b>384 600</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		348 137	349 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>348 137</b>	<b>349 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>732 737</b>	<b>734 380</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		161 931	162 511
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>161 931</b>	<b>162 511</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 662 116	2 891 064
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 662 116</b>	<b>2 891 064</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		133 411	65 153
Betalbar skatt		116	126
Skyldig offentlige avgifter		14 372	1 964
Kortsiktig konserngjeld	5	352 000	2 658 000
Annen kortsiktig gjeld		27 579	21 497
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>527 478</b>	<b>2 746 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 351 525</b>	<b>5 800 315</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 084 262</b>	<b>6 534 695</b>

Figgjo, 30.06.2023  
Styret i Figgjo Investering AS

Bjørn Reidar Mæland  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Inntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Rock Holding AS, som har forretningskontor i Sandnes. Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 000 000	52 583	3 052 583
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	95 585		95 585
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 095 585	52 583	3 148 168
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	483 100	52 583	535 683
= Bokført verdi 31.12.22	2 612 485	0	2 612 485
Årets ordinære avskrivninger	46 100		46 100
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

### Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	1 517 376	1 975 272
<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 662 116	2 891 064
<b>Sum</b>	<b>2 662 116</b>	<b>2 891 064</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	2 612 485	2 563 000
<b>Sum</b>	<b>2 612 485</b>	<b>2 563 000</b>

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Kundefordringer	31 250	1 096 500
Andre fordringer	455 028	3 113 028
<b>Sum fordringer</b>	<b>486 278</b>	<b>4 209 528</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Kortsiktig gjeld	352 000	2 658 000

Organisasjonsnr: 982 249 139



## Noter til regnskapet 2022

---

Sum gjeld	352 000	2 658 000
-----------	---------	-----------



KALLESTEN

Revisjon OG Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:  
Revisorforeningen  
Regnskap Norge

Til generalforsamlingen i Figgjo Investering AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Figgjo Investering AS som viser et overskudd på kr 272 916. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Tananger**  
Esterveien 1  
Postboks 79  
4098 Tananger  
Telefon: 51 71 90 00

**Karmøy**  
Fotvegen 1  
Bygnes senter  
4250 Kopervik  
Telefon: 52 81 68 80

Org nr.: 951 499 072 MVA  
Bankkonto: 3206.05.10732  
www.kallesten.no  
E-post: revisjon@kallesten.no





***Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet***

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tananger, 30. juni 2023  
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

*Trond Fosse*  
Trond Fosse  
Statsautorisert revisor