



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 428 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRENGKAIA PARKERING AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Arne Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		631 464	580 030
Annen driftsinntekt		20 000	
Sum inntekter		651 464	580 030
Kostnader			
Lønnskostnad		102 234	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	280 883	273 295
Annen driftskostnad		198 231	115 752
Sum kostnader		581 348	389 047
Driftsresultat		70 116	190 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 482	32
Sum finansinntekter		4 482	32
Netto finans		4 482	32
Ordinært resultat før skattekostnad		74 598	191 015
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	16 396	42 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 202	148 992
Årsresultat		58 202	148 992
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 202	148 992
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			32 682
Overføringer annen egenkapital		58 202	116 310
Sum overføringer og disponeringer		58 202	148 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 260 484	8 508 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	180 000	136 000
Sum varige driftsmidler		8 440 484	8 644 484
Sum anleggsmidler		8 440 484	8 644 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		60 554	75 923
Sum fordringer		60 554	75 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 629	238 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 629	238 701
Sum omløpsmidler		597 182	314 624
SUM EIENDELER		9 037 667	8 959 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		930	930
Annen innskutt egenkapital	5	162 775	162 775
Sum innskutt egenkapital		193 705	193 705



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		174 511	116 310
Sum opptjent egenkapital		174 511	116 310
Sum egenkapital		368 216	310 014
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 544	76 132
Sum avsetninger for forpliktelser		92 544	76 132
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 525 246	8 483 346
Sum annen langsiktig gjeld		8 525 246	8 483 346
Sum langsiktig gjeld		8 617 790	8 559 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 500	5 125
Betalbar skatt			16
Skyldig offentlige avgifter		19 207	27 575
Kortsiktig konserngjeld			41 900
Annen kortsiktig gjeld		25 954	15 000
Sum kortsiktig gjeld		51 661	89 616
Sum gjeld		8 669 451	8 649 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 037 667	8 959 108



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 463675

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 428 204
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRENGKAIA PARKERING AS
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 24A
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Arne Berge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023



Organisasjonsnr: 917 428 204
SØRENGKAIA PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		631 464	580 030
Annen driftsinntekt		20 000	
Sum inntekter		651 464	580 030
Kostnader			
Lønnskostnad		102 234	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	280 883	273 295
Annen driftskostnad		198 231	115 752
Sum kostnader		581 348	389 047
Driftsresultat		70 116	190 983
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 482	32
Sum finansinntekter		4 482	32
Netto finans		4 482	32
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	16 396	42 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		58 202	148 992
Årsresultat		58 202	148 992
Årsresultat etter minoritetsinteresser		58 202	148 992
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			32 682
Overføringer annen egenkapital		58 202	116 310
Sum overføringer og disponeringer		58 202	148 992



Organisasjonsnr: 917 428 204
SØRENGKAIA PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 260 484	8 508 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	180 000	136 000
Sum varige driftsmidler		8 440 484	8 644 484

Sum anleggsmidler		8 440 484	8 644 484
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		60 554	75 923
Sum fordringer		60 554	75 923

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		536 629	238 701
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		536 629	238 701

Sum omløpsmidler		597 182	314 624
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		9 037 667	8 959 108
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		930	930
Annen innskutt egenkapital	5	162 775	162 775
Sum innskutt egenkapital		193 705	193 705

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		174 511	116 310
Sum opptjent egenkapital		174 511	116 310

Sum egenkapital		368 216	310 014
------------------------	--	----------------	----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 544	76 132
Sum avsetninger for forpliktelse		92 544	76 132
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		8 525 246	8 483 346
Sum annen langsiktig gjeld		8 525 246	8 483 346
Sum langsiktig gjeld		8 617 790	8 559 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 500	5 125
Betalbar skatt			16
Skyldig offentlige avgifter		19 207	27 575
Kortsiktig konserngjeld			41 900
Annen kortsiktig gjeld		25 954	15 000
Sum kortsiktig gjeld		51 661	89 616
Sum gjeld		8 669 451	8 649 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 037 667	8 959 108



Organisasjonsnr: 917 428 204
SØRENGKAIA PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Sjørengkaia Parkering AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Sjørengkaia Parkering AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 58 202. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. mai 2023
Revisorhuset AS

Edvard Christiansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :




**Årsregnskap 2022
for
Sørengkaia Parkering AS**

Organisasjonsnr. 917428204



Sørengkaia Parkering AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		631 464	580 030
Annen driftsinntekt		20 000	0
Sum driftsinntekter		651 464	580 030
Driftskostnader			
Lønnskostnad		102 234	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	280 883	273 295
Annen driftskostnad		198 231	115 752
Sum driftskostnader		581 348	389 047
DRIFTSRESULTAT		70 116	190 983
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4 482	32
Sum finansinntekter		4 482	32
NETTO FINANSPOSTER		4 482	32
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		74 598	191 015
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	16 396	42 023
ORDINÆRT RESULTAT		58 202	148 992
ÅRSRESULTAT		58 202	148 992
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		0	32 682
Overføringer annen egenkapital		58 202	116 310
SUM OVERF. OG DISP.		58 202	148 992



Sørengkaia Parkering AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	8 260 484	8 508 484
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	180 000	136 000
Sum varige driftsmidler		8 440 484	8 644 484
SUM ANLEGGSMIDLER		8 440 484	8 644 484
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		60 554	75 923
Sum fordringer		60 554	75 923
Bankinnskudd, kontanter o.l.		536 629	238 701
SUM OMLØPSMIDLER		597 182	314 624
SUM EIENDELER		9 037 667	8 959 108



Sørengkaia Parkering AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Overkurs		930	930
Annen innskutt egenkapital	5	162 775	162 775
Sum innskutt egenkapital		193 705	193 705
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		174 511	116 310
Sum opptjent egenkapital		174 511	116 310
SUM EGENKAPITAL		368 216	310 014
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	92 544	76 132
Sum avsetning for forpliktelser		92 544	76 132
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap		8 525 246	8 483 346
Sum annen langsiktig gjeld		8 525 246	8 483 346
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 617 790	8 559 478
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 500	5 125
Betalbar skatt		0	16
Skyldig offentlige avgifter		19 207	27 575
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	41 900
Annen kortsiktig gjeld		25 954	15 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		51 661	89 616
SUM GJELD		8 669 451	8 649 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 037 667	8 959 108

OSLO, 15.05.2023

Dag Arne Berge
StyrelederLasse Ødegaard
Styremedlem



Sørengkaia Parkering AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Ansatte

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret og det har ikke blitt utbetalt lønn.



Sørengkaia Parkering AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 004 484	164 384	9 168 868
+ Tilgang	0	76 883	76 883
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 004 484	241 267	9 245 751
Akk. av/nedskr. pr 1/1	496 000	28 384	524 384
+ Ordinære avskrivninger	248 000	32 883	280 883
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	744 000	61 267	805 267
Balansført verdi pr 31/12	8 260 484	180 000	8 440 484
Prosentats for ord.avskr	1-10	14-17	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	74 598
+ Permanente og andre forskjeller	1
+ Endring i midlertidige forskjeller	-126 783
= Inntekt	-52 184

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
- For mye avsatt tidligere	16
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	16 412
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	16 396
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Sørengkaia Parkering AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	472 840	346 057
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	52 184	0
= Grunnlag utsatt skatt	420 656	346 057
Utsatt skatt	92 544	76 132

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Dag Arne Berge Invest AS	920 060 099	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30	100,00 %

Note 5 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	30 000	930	162 775	116 310
+Fra årets resultat			0	58 202
=Pr 31.12.	30 000	930	162 775	174 511