



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 439 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNE LANGNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongeveien 12
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Langnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		145 000	145 000
Sum inntekter		145 000	145 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 900	96 900
Annen driftskostnad	2	105 303	95 922
Sum kostnader		202 203	192 822
Driftsresultat		-57 203	-47 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 122	52 335
Sum finansinntekter		72 122	52 335
Annen rentekostnad		13	
Sum finanskostnader		13	
Netto finans		72 109	52 335
Resultat før skattekostnad		14 907	4 513
Skattekostnad på resultat		3 280	993
Årsresultat		11 627	3 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 627	3 520
Totalresultat		11 627	3 520
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	11 627	3 520



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		11 627	3 520



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 419 515	1 516 415
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 419 515	1 516 415
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		576 731	552 742
Sum finansielle anleggsmidler		576 731	552 742
Sum anleggsmidler		1 996 246	2 069 157
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		356 250	250 000
Andre kortsiktige fordringer		17 223	14 233
Sum fordringer		373 473	264 233
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 269 233	1 296 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 269 233	1 296 392
Sum omløpsmidler		1 642 706	1 560 625
SUM EIENDELER		3 638 952	3 629 782

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 500 000	1 500 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 657 475	1 645 848
Sum opptjent egenkapital		1 657 475	1 645 848
Sum egenkapital		3 157 475	3 145 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		43 953	45 622
Sum avsetninger for forpliktelser		43 953	45 622
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	374 378	374 378
Sum annen langsiktig gjeld		374 378	374 378
Sum langsiktig gjeld		418 331	420 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 192	20 877
Betalbar skatt		4 949	
Skyldig offentlige avgifter		15 069	18 265
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		19 936	24 791
Sum kortsiktig gjeld		63 146	63 934
Sum gjeld		481 477	483 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 638 952	3 629 782



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 636899

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 439 521
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNE LANGNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kongeveien 12
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Langnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 987 439 521
ARNE LANGNES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		145 000	145 000
Sum inntekter		145 000	145 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	96 900	96 900
Annen driftskostnad	2	105 303	95 922
Sum kostnader		202 203	192 822
Driftsresultat		-57 203	-47 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 122	52 335
Sum finansinntekter		72 122	52 335
Annen rentekostnad		13	
Sum finanskostnader		13	
Netto finans		72 109	52 335
Resultat før skattekostnad		14 907	4 513
Skattekostnad på resultat		3 280	993
Årsresultat		11 627	3 520
Årsresultat etter minoritetsinteresser		11 627	3 520
Totalresultat		11 627	3 520
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3		
Avgitt konsernbidrag	3		
Udekket tap	3, 3		
Avsatt til annen egenkapital	3	11 627	3 520
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		11 627	3 520



Organisasjonsnr: 987 439 521
ARNE LANGNES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 419 515	1 516 415
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		1 419 515	1 516 415

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		576 731	552 742
Sum finansielle anleggsmidler		576 731	552 742
Sum anleggsmidler		1 996 246	2 069 157

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		356 250	250 000
Andre kortsiktige fordringer		17 223	14 233
Sum fordringer		373 473	264 233

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 269 233	1 296 392
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 269 233	1 296 392

Sum omløpsmidler		1 642 706	1 560 625
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		3 638 952	3 629 782
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 500 000	1 500 000



Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 657 475	1 645 848
Sum opptjent egenkapital		1 657 475	1 645 848
Sum egenkapital		3 157 475	3 145 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		43 953	45 622
Sum avsetninger for forpliktelseser		43 953	45 622
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	374 378	374 378
Sum annen langsiktig gjeld		374 378	374 378
Sum langsiktig gjeld		418 331	420 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 192	20 877
Betalbar skatt		4 949	
Skyldig offentlige avgifter		15 069	18 265
Utbytte	3		
Annen kortsiktig gjeld		19 936	24 791
Sum kortsiktig gjeld		63 146	63 934
Sum gjeld		481 477	483 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 638 952	3 629 782



Organisasjonsnr: 987 439 521
ARNE LANGNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Brugata 10
2212 Kongsvinger

Til generalforsamlingen i Arne Langnes Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Arne Langnes Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rolf Udnes Glesne
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 0T87W-13GCF-XDWHA-CHIKQ-OT6QI-KYSW2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Glesne, Rolf Udnes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1349704

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-02 16:51:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0T87W-13GCF-XDWHHA-CHIKQ-OT6QI-KYSW2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024
Arne Langnes Eiendom AS



Resultatregnskap

Arne Langnes Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		145 000	145 000
Sum driftsinntekter		145 000	145 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 900	96 900
Annen driftskostnad	2	105 303	95 922
Sum driftskostnader		202 203	192 822
Driftsresultat		-57 203	-47 822
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72 122	52 335
Annen rentekostnad		13	0
Resultat av finansposter		72 109	52 335
Resultat før skattekostnad		14 907	4 513
Skattekostnad på resultat		3 280	993
Årsresultat		11 627	3 520
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	11 627	3 520
Sum overføringer		11 627	3 520

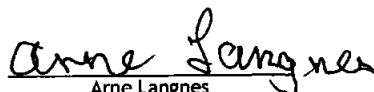


Balanse

Arne Langnes Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	1 657 475	1 645 848
Sum opptjent egenkapital		1 657 475	1 645 848
Sum egenkapital		3 157 475	3 145 848
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		43 953	45 622
Sum avsetning for forpliktelser		43 953	45 622
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	374 378	374 378
Sum annen langsiktig gjeld		374 378	374 378
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		23 192	20 877
Betalbar skatt		4 949	0
Skyldig offentlige avgifter		15 069	18 265
Annen kortsiktig gjeld		19 936	24 791
Sum kortsiktig gjeld		63 146	63 934
Sum gjeld		481 477	483 934
Sum egenkapital og gjeld		3 638 952	3 629 782

Skarnes, 30.06.2025
Styret i Arne Langnes Eiendom AS


Arne Langnes
styreleder



Balanse Arne Langnes Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 419 515	1 516 415
Sum varige driftsmidler		1 419 515	1 516 415
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		576 731	552 742
Sum finansielle anleggsmidler		576 731	552 742
Sum anleggsmidler		1 996 246	2 069 157
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		356 250	250 000
Andre kortsiktige fordringer		17 223	14 233
Sum fordringer		373 473	264 233
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 269 233	1 296 392
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 269 233	1 296 392
Sum omløpsmidler		1 642 706	1 560 625
Sum eiendeler		3 638 952	3 629 782



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vedlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning inkl teknisk	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	290 000	2 840 746	3 130 746
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	290 000	2 840 746	3 130 746
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	1 711 231	1 711 231
Balanseført verdi 31.12	290 000	1 129 515	1 419 515
Årets avskrivninger	0	96 900	96 900
Avskrivningsplan	Ikke avskrivninger	Lineær	
Økonomisk levetid		10-33 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2024.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 500 000	0	1 645 848	3 145 848
Årets resultat			11 627	11 627
Pr 31.12	1 500 000	0	1 657 475	3 157 475

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 500	1 500 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Langnes Holding AS	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Arne Langnes Eiendom AS

Side 6



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Arne Langnes Maskinentreprenør AS har ytet Arne Langnes Eiendom AS et lån på kr. 374 378. Gjelden er iht avtale ikke rentebelastet. Arne Langnes Maskinentreprenør AS er eiet av Langnes Holding AS med 100 prosent.

