



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 970 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVIKVARDEN AS
Forretningsadresse: Homborsundveien 139
4888 HOMBORSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Malvin Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 394	29 660
Sum kostnader		29 394	29 660
Driftsresultat		-29 394	-29 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-29 394	-29 660
Årsresultat		-29 394	-29 660
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 394	-29 660
Sum overføringer og disponeringer		-29 394	-29 660



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	10 604 948	10 604 948
Sum varer		10 604 948	10 604 948
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	12 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	12 221
Sum omløpsmidler		10 606 670	10 617 169
SUM EIENDELER		10 606 670	10 617 169

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 700 000	7 700 000
Overkurs		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-16 070	-16 070
Sum innskutt egenkapital		7 833 930	7 833 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		135 262	105 868
Sum opptjent egenkapital		-135 262	-105 868
Sum egenkapital		7 698 668	7 728 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 2	2 904 448	2 884 948
Sum annen langsiktig gjeld		2 904 448	2 884 948
Sum langsiktig gjeld		2 904 448	2 884 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 554	4 159
Sum kortsiktig gjeld		3 554	4 159
Sum gjeld		2 908 002	2 889 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 606 670	10 617 169



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 521027

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 970 596
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVIKVARDEN AS
Forretningsadresse: Homborsundveien 139
4888 HOMBORSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Malvin Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 924 970 596
LØVIKVARDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 394	29 660
Sum kostnader		29 394	29 660
Driftsresultat		-29 394	-29 660
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-29 394	-29 660
Årsresultat		-29 394	-29 660
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-29 394	-29 660
Sum overføringer og disponeringer		-29 394	-29 660



Organisasjonsnr: 924 970 596
LØVIKVARDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	10 604 948	10 604 948
Sum varer		10 604 948	10 604 948
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 722	12 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	12 221
Sum omløpsmidler		10 606 670	10 617 169
SUM EIENDELER		10 606 670	10 617 169
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 700 000	7 700 000
Overkurs		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-16 070	-16 070
Sum innskutt egenkapital		7 833 930	7 833 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		135 262	105 868



Sum opptjent egenkapital	-135 262	-105 868
Sum egenkapital	7 698 668	7 728 062
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 1, 2	2 904 448	2 884 948
Sum annen langsiktig gjeld	2 904 448	2 884 948
Sum langsiktig gjeld	2 904 448	2 884 948
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 554	4 159
Sum kortsiktig gjeld	3 554	4 159
Sum gjeld	2 908 002	2 889 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 606 670	10 617 169



Organisasjonsnr: 924 970 596
LØVIKVARDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2904448.00	2884948.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	6000000.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

1

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
6000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10604948.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
6000000.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Selskapets pågående prosjekt (eiendom) med en bokført verdi på kr
10.604.948, er stillet som sikkerhet for gjeld i morselskap på kr 6.000.000

Mer om gjeld
Den langsiktige konserngjeld er i sin helhet til morselskapet

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Revisjonsfirma
Rune Svendsen AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Løvikvarden AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Løvikvarden AS som viser et underskudd på kr 29 394. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 4. juni 2025
Revisjonsfirma Rune Svendsen AS

Rune Svendsen
Statsautorisert revisor

Revisornummer 818 393 482

Banchaven 4A

Mobil 917 17097
E-post revisor.rune@outlook.com

4612 KRISTIANSAND



LØVIKVARDEN AS
924 970 596

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-29 394	-29 660
Sum driftskostnader		-29 394	-29 660
Driftsresultat		-29 394	-29 660
Årsresultat		-29 394	-29 660
Overføringer			
Udekket tap		-29 394	-29 660
Sum overføringer		-29 394	-29 660



LØVIKVARDEN AS
924 970 596

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	10 604 948	10 604 948
Sum varer		10 604 948	10 604 948
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	12 221
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 722	12 221
Sum omløpsmidler		10 606 670	10 617 169
SUM EIENDELER		10 606 670	10 617 169



LØVIKVARDEN AS
924 970 596

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		7 700 000	7 700 000
Overkurs		150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		-16 070	-16 070
Sum innskutt egenkapital		7 833 930	7 833 930
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-135 262	-105 868
Sum opptjent egenkapital		-135 262	-105 868
Sum egenkapital		7 698 668	7 728 062
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	1, 2	2 904 448	2 884 948
Sum annen langsiktig gjeld		2 904 448	2 884 948
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 554	4 159
Sum kortsiktig gjeld		3 554	4 159
Sum gjeld		2 908 002	2 889 107
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 606 670	10 617 169

HOMBORSUND, 04.06.2025

Bård Lund Jonassen
styrets leder / daglig leder



LØVIKVARDEN AS
924 970 596

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 604 948
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	6 000 000

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets pågående prosjekt (eiendom) med en bokført verdi på kr 10.604.948, er stillet som sikkerhet for gjeld i morselskap på kr 6.000.000

Mer om gjeld

Den langsiktige konserngjeld er i sin helhet til morselskapet

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 904 448	2 884 948

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse	6 000 000
Annen sikkerhetsstillelse	0
Garantier	0



LØVIKVARDEN AS
924 970 596

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.