



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 962 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIST RENT AS
Forretningsadresse: Kongens gate 51
8514 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Schøning Seljenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 587 043	3 654 376
Annen driftsinntekt		611 330	40 000
Sum inntekter	1	13 198 373	3 694 376
Kostnader			
Varekostnad		275 623	378 750
Lønnskostnad		110	10 924
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	246 000	
Annen driftskostnad	3	8 263 062	2 657 558
Sum kostnader	1	8 784 795	3 047 232
Driftsresultat		4 413 578	647 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 756	46 282
Sum finansinntekter		5 756	46 282
Annen rentekostnad		275 999	61 785
Annen finanskostnad		8 883	12 420
Sum finanskostnader		284 883	74 205
Netto finans		-279 127	-27 923
Ordinært resultat før skattekostnad		4 134 451	619 221
Skattekostnad på resultat	1, 4	908 502	91 667
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 225 949	527 554
Årsresultat		3 225 949	527 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 225 949	527 554
Totalresultat		3 225 949	527 554
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 225 949	527 554
Sum overføringer og disponeringer		3 225 949	527 554



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 044 842	2 071 000
Maskiner og anlegg	2	618 390	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	831 626	708 656
Sum varige driftsmidler	1, 2	6 494 858	2 779 656
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 343 112	171 325
Sum finansielle anleggsmidler		1 343 112	171 325
Sum anleggsmidler		7 837 970	2 950 981
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 977 624	2 369 789
Andre kortsiktige fordringer		859 808	941 682
Sum fordringer	1	5 837 431	3 311 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 021	214 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 021	214 190
Sum omløpsmidler	1	6 023 452	3 525 661
SUM EIENDELER		13 861 422	6 476 643

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 028 914	2 802 964
Sum opptjent egenkapital		5 028 914	2 802 964
Sum egenkapital		5 228 914	3 002 964
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	67 123	91 667
Sum avsetninger for forpliktelser		67 123	91 667
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 370 100	1 221 800
Langsiktig konserngjeld			316 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 370 100	1 537 800
Sum langsiktig gjeld		3 437 223	1 629 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 139 902	1 097 539
Betalbar skatt	4	933 046	
Skyldig offentlige avgifter		97 297	136 717
Utbytte		1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		25 041	609 956
Sum kortsiktig gjeld		5 195 285	1 844 211
Sum gjeld		8 632 508	3 473 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 861 422	6 476 643



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 306787

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 962 941
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIST RENT AS
Forretningsadresse: Tårnveien 17
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Schøning Seljenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2024



Organisasjonsnr: 924 962 941
SIST RENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 587 043	3 654 376
Annen driftsinntekt		611 330	40 000
Sum inntekter	1	13 198 373	3 694 376
Kostnader			
Varekostnad		275 623	378 750
Lønnskostnad		110	10 924
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	246 000	
Annen driftskostnad	3	8 263 062	2 657 558
Sum kostnader	1	8 784 795	3 047 232
Driftsresultat		4 413 578	647 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 756	46 282
Sum finansinntekter		5 756	46 282
Annen rentekostnad		275 999	61 785
Annen finanskostnad		8 883	12 420
Sum finanskostnader		284 883	74 205
Netto finans		-279 127	-27 923
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1, 4	4 134 451	619 221
Ordinært resultat etter skattekostnad		908 502	91 667
Årsresultat		3 225 949	527 554
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 225 949	527 554
Totalresultat		3 225 949	527 554
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		2 225 949	527 554
Sum overføringer og disponeringer		3 225 949	527 554



Organisasjonsnr: 924 962 941
SIST RENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		5 044 842	2 071 000
Maskiner og anlegg	2	618 390	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	831 626	708 656
Sum varige driftsmidler	1, 2	6 494 858	2 779 656
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			
		1 343 112	171 325
Sum finansielle anleggsmidler		1 343 112	171 325
Sum anleggsmidler		7 837 970	2 950 981
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		4 977 624	2 369 789
Andre kortsiktige fordringer		859 808	941 682
Sum fordringer	1	5 837 431	3 311 472
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		186 021	214 190
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 021	214 190
Sum omløpsmidler	1	6 023 452	3 525 661
SUM EIENDELER		13 861 422	6 476 643
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5 028 914	2 802 964
Sum opptjent egenkapital	5 028 914	2 802 964
Sum egenkapital	5 228 914	3 002 964
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4 67 123	91 667
Sum avsetninger for forpliktelseser	67 123	91 667
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 370 100	1 221 800
Langsiktig konserngjeld		316 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 370 100	1 537 800
Sum langsiktig gjeld	3 437 223	1 629 467
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 139 902	1 097 539
Betalbar skatt	4 933 046	
Skyldig offentlige avgifter	97 297	136 717
Utbytte	1 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	25 041	609 956
Sum kortsiktig gjeld	5 195 285	1 844 211
Sum gjeld	8 632 508	3 473 678
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	13 861 422	6 476 643



Organisasjonsnr: 924 962 941
SIST RENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sist Rent AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 962 941



Resultatregnskap			
Sist Rent AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		12 587 043	3 654 376
Annen driftsinntekt		611 330	40 000
Sum driftsinntekter	1	13 198 373	3 694 376
Varekostnad		275 623	378 750
Lønnskostnad		110	10 924
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	246 000	0
Annen driftskostnad	3	8 263 062	2 657 558
Sum driftskostnader	1	8 784 795	3 047 232
Driftsresultat		4 413 578	647 144
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 756	46 282
Annen rentekostnad		275 999	61 785
Annen finanskostnad		8 883	12 420
Resultat av finansposter		-279 127	-27 923
Resultat før skattekostnad		4 134 451	619 221
Skattekostnad på resultat	1, 4	908 502	91 667
Resultat		3 225 949	527 554
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		3 225 949	527 554
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		2 225 949	527 554
Sum overføringer		3 225 949	527 554
Sist Rent AS			Side 2



Balanse			
Sist Rent AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 044 842	2 071 000
Maskiner og anlegg	2	618 390	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	831 626	708 656
Sum varige driftsmidler	1, 2	6 494 858	2 779 656
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 343 112	171 325
Sum finansielle anleggsmidler		1 343 112	171 325
Sum anleggsmidler		7 837 970	2 950 981
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 977 624	2 369 789
Andre kortsiktige fordringer		859 808	941 682
Sum fordringer	1	5 837 431	3 311 472
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 021	214 190
Sum omløpsmidler	1	6 023 452	3 525 661
Sum eiendeler		13 861 422	6 476 643
Sist Rent AS			Side 3



Balanse			
Sist Rent AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 028 914	2 802 964
Sum opptjent egenkapital		5 028 914	2 802 964
Sum egenkapital		5 228 914	3 002 964
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	67 123	91 667
Sum avsetning for forpliktelser		67 123	91 667
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 370 100	1 221 800
Langsiktig konserngjeld		0	316 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 370 100	1 537 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 139 902	1 097 539
Betalbar skatt	4	933 046	0
Skyldig offentlige avgifter		97 297	136 717
Utbytte		1 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		25 041	609 956
Sum kortsiktig gjeld		5 195 285	1 844 211
Sum gjeld		8 632 508	3 473 678
Sum egenkapital og gjeld		13 861 422	6 476 643
07.02.2024 Styret i Sist Rent AS			
<hr/> Stian Schøning Seljenes styreleder		<hr/> Simen Riise Sælnes styremedlem	
Sist Rent AS		Side 4	



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 071 000	30 600	789 356	2 890 956
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 973 842	420 000	567 360	3 961 202
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 044 842	450 600	1 356 716	6 852 158
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		41 700	315 600	357 300
= Bokført verdi 31.12.23	5 044 842	408 900	1 041 116	6 494 858
Årets ordinære avskrivninger		34 100	211 900	246 000
Økonomisk levetid		5-10 år	4-10 år	

Note 3 Lønnskostnader

Sist Rent AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Antall ansatte er 0.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	933 046	0
Endring i utsatt skatt	-24 544	91 667
Skattekostnad ordinært resultat	908 502	91 667
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 134 451	619 221
Permanente forskjeller	-4 895	0
Endring i midlertidige forskjeller	217 823	-725 482
Anvendelse av fremførbart underskudd	-106 261	0
Skattepliktig inntekt	4 241 119	-106 261
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	933 046	0
Sum betalbar skatt i balansen	933 046	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	305 106	222 929	-82 177
Fordringer	0	300 000	300 000
Sum	305 106	522 929	217 823



Akkumulert fremførbart underskudd	0	-106 261	-106 261
Grunnlag for utsatt skatt	305 106	416 668	111 563
Utsatt skatt (22 %)	67 123	91 667	24 544