



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 173 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDFÆRHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandfærhusveien 20
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 132 906	833 334
Sum inntekter		5 132 906	833 334
Kostnader			
Varekostnad		42 906	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 410 078	398 503
Annen driftskostnad	2	657 451	1 118 108
Sum kostnader		3 110 435	1 516 611
Driftsresultat		2 022 471	-683 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 135
Sum finansinntekter			1 135
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		249 374
Annen rentekostnad	8	989 504	443 193
Sum finanskostnader		989 504	692 567
Netto finans		-989 504	-691 432
Ordinært resultat før skattekostnad		1 032 966	-1 374 709
Skattekostnad på ordinært resultat	3	227 253	-302 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		805 713	-1 072 273
Årsresultat		805 713	-1 072 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		805 713	-1 072 273
Totalresultat		805 713	-1 072 273
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		805 713	-1 072 273
Sum overføringer og disponeringer	6	805 713	-1 072 273



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	58 496 362	59 376 940
Maskiner og anlegg	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler		58 496 362	59 376 940
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		58 496 362	59 376 940
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	1 125 978	2 291 548
Konsernfordringer	7		
Sum fordringer		1 125 978	2 291 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 218 151	610 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 218 151	610 833
Sum omløpsmidler		2 344 129	2 902 380
SUM EIENDELER		60 840 492	62 279 320

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	2 404 726	1 564 839
Sum innskutt egenkapital		7 404 726	6 564 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			
Udekket tap	6	500 595	1 306 308
Sum opptjent egenkapital		-500 594	-1 306 308
Sum egenkapital	6	6 904 131	5 258 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	537 063	72 919
Sum avsetninger for forpliktelser		537 063	72 919
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	42 750 000	45 000 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7, 8	10 348 593	11 788 476
Sum annen langsiktig gjeld	8	53 098 593	56 788 476
Sum langsiktig gjeld		53 635 656	56 861 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	2 775	111 525
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		207 929	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		90 000	47 869
Sum kortsiktig gjeld		300 704	159 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		53 936 360	57 020 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 840 492	62 279 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 661564

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 173 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDFÆRHUS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sandfærhusveien 20
7502 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 173 322
SANDFÆRHHUS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 132 906	833 334
Sum inntekter		5 132 906	833 334
Kostnader			
Varekostnad		42 906	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	2 410 078	398 503
Annen driftskostnad	2	657 451	1 118 108
Sum kostnader		3 110 435	1 516 611
Driftsresultat		2 022 471	-683 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1 135
Sum finansinntekter			1 135
Rentekostnad til foretak i samme konsern	7		249 374
Annen rentekostnad	8	989 504	443 193
Sum finanskostnader		989 504	692 567
Netto finans		-989 504	-691 432
Ordinært resultat før skattekostnad		1 032 966	-1 374 709
Skattekostnad på ordinært resultat	3	227 253	-302 436
Ordinært resultat etter skattekostnad		805 713	-1 072 273
Årsresultat		805 713	-1 072 273
Årsresultat etter minoritetsinteresser		805 713	-1 072 273
Totalresultat		805 713	-1 072 273
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		805 713	-1 072 273
Sum overføringer og disponeringer	6	805 713	-1 072 273



Organisasjonsnr: 822 173 322
SANDFÆRHUS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1, 4	58 496 362	59 376 940
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	4		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	4		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		58 496 362	59 376 940
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	7		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		58 496 362	59 376 940
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	1	1 125 978	2 291 548
------------	---	-----------	-----------

Konsernfordringer	7		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		1 125 978	2 291 548
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		1 218 151	610 833
----	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 218 151	610 833
------------------------------	--	------------------	----------------

Sum omløpsmidler		2 344 129	2 902 380
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		60 840 492	62 279 320
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	5 000 000	5 000 000
--------------	------	-----------	-----------



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	2 404 726	1 564 839
Sum innskutt egenkapital		7 404 726	6 564 839
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			
Udekket tap	6	500 595	1 306 308
Sum opptjent egenkapital		-500 594	-1 306 308
Sum egenkapital	6	6 904 131	5 258 531
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	537 063	72 919
Sum avsetninger for forpliktelses		537 063	72 919
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	42 750 000	45 000 000
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	1, 7, 8	10 348 593	11 788 476
Sum annen langsiktig gjeld	8	53 098 593	56 788 476
Sum langsiktig gjeld		53 635 656	56 861 395
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	1	2 775	111 525
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		207 929	
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		90 000	47 869
Sum kortsiktig gjeld		300 704	159 394
Sum gjeld		53 936 360	57 020 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		60 840 492	62 279 320



Organisasjonsnr: 822 173 322
SANDFÆRHHUS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Stokkoveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Sandfærhus Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sandfærhus Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2N7G8-IBIQG-WWZ5O-LLWTJ-ZYXG8-U21JL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Terje Klæth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-208468

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-20 12:47:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2N7G8:IBIQG-WVZ5O-LLWTJ-ZYXG8-U21 JL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Selskapets varige driftsmiddel pr. 31.12.2019 vedrører et parkeringshus under utarbeidelse. P-huset er altså ikke ferdigstilt ved årsskiftet og derav ingen avskrivninger i 2019.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 21 375,- ekskl.mva.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-236 891	-375 355
Endring i utsatt skatt	464 144	72 919
Skattekostnad ordinært resultat	227 253	-302 436
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 032 966	-1 374 709
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-178 679	-2 262 515
Mottatt konsernbidrag	1 076 778	1 706 159
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 931 065	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 931 065
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-236 891	-375 355
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	236 891	375 355
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	2 441 194	2 262 515	-178 679
Sum	2 441 194	2 262 515	-178 679
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 931 065	-1 931 065
Grunnlag for utsatt skatt	2 441 194	331 450	-2 109 744
Utsatt skatt (22 %)	537 063	72 919	-464 144



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	59 775 443	59 775 443
Tilgang	1 529 500	1 529 500
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	61 304 943	61 304 943
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-2 808 581	-2 808 581
Balanseført verdi 31.12	58 496 362	58 496 362
Årets avskrivninger	2 410 078	2 410 078
Avskrivningssats	4 %	
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	25 år	
Endring i avskrivningsplan		

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	5 000	5 000 000
Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:			
Aksjonærer:		Antall aksjer	Eierandel
Sandfærhus Holding AS		1 000	100 %
Sum		1 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	5 000 000	1 564 839	-1 306 308	5 258 531
Mottatt konsernbidrag			839 887	839 887
Årets resultat			805 713	805 713
Pr 31.12	5 000 000	1 564 839	339 292	6 904 131



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Fordringer</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Andre fordringer	1 076 778	1 706 159
Sum fordringer	1 076 778	1 706 159

Fordring pr. 31.12.2021 gjelder konsernbidrag mottatt fra Sandfærhus Holding AS i 2021.

<u>Gjeld</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Langsiktig gjeld	-10 348 593	-11 788 476
Sum gjeld	-10 348 593	-11 788 476

Selskapet har pr. 31.12.2021 en langsiktig gjeld til morselskapet Sandfærhus Holding AS. Mellomværende renteberegnes ihht avtale.

Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Gjeld til kredittinstitusjoner	42 750 000	45 000 000
Sum	42 750 000	45 000 000

Opplysninger om lån fra kredittinstitusjoner

	<u>Valuta</u>	<u>Rente-betingelser</u>	<u>Løpetid</u>	<u>Avdragsprofil</u>	<u>Lånebeløp i NOK</u>
Lån fra kredittinstitusjoner	NOK	3 mnd NIBOR p.t	20 år	2 250 000 pr.år	45 000 000
Sum					45 000 000