



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 451 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINNE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Minne Gard  
2092 MINNESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Amund Harald Sandholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 478	9 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 478</b>	<b>9 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-18 478	-9 337
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 099 000	1 099 000
Andre langsiktige fordringer		198 000	198 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 297 000</b>	<b>1 297 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 297 000</b>	<b>1 297 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91	91
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91</b>	<b>91</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91</b>	<b>91</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 297 091</b>	<b>1 297 091</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 840 000	1 840 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 840 000</b>	<b>1 840 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-677 115	-658 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-677 115</b>	<b>-658 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 162 885</b>	<b>1 181 362</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		134 206	115 729
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 206</b>	<b>115 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>134 206</b>	<b>115 729</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 297 091</b>	<b>1 297 091</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 363134

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 993 451 940  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MINNE UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Minne Gard  
2092 MINNESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Amund Harald Sandholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 451 940  
MINNE UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		18 478	9 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 478</b>	<b>9 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-18 478	-9 337
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>



Organisasjonsnr: 993 451 940  
MINNE UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	1 099 000	1 099 000
Andre langsiktige fordringer		198 000	198 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 297 000</b>	<b>1 297 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 297 000</b>	<b>1 297 000</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3
Markedsbaserte aksjer	3
Markedsbaserte obligasjoner	3
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		91	91
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91</b>	<b>91</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91</b>	<b>91</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 297 091</b>	<b>1 297 091</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		1 840 000	1 840 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 840 000</b>	<b>1 840 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-677 115	-658 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-677 115</b>	<b>-658 638</b>



Sum egenkapital	1 162 885	1 181 362
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	134 206	115 729
Sum kortsiktig gjeld	134 206	115 729
Sum gjeld	134 206	115 729
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 297 091</b>	<b>1 297 091</b>



Organisasjonsnr: 993 451 940  
MINNE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



# Årsregnskap 2025

## Minne Utvikling AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 993 451 940



## RESULTATREGNSKAP

### MINNE UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		18 478	9 337
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 478</b>	<b>9 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Resultat før skattekostnad		-18 478	-9 337
<b>Årsresultat</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført fra annen egenkapital		18 478	9 337
<b>Sum overføringer</b>		<b>-18 478</b>	<b>-9 337</b>



### BALANSE

#### MINNE UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 099 000	1 099 000
Andre langsiktige fordringer		198 000	198 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 297 000</b>	<b>1 297 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 297 000</b>	<b>1 297 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91	91
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>91</b>	<b>91</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 297 091</b>	<b>1 297 091</b>



## BALANSE

### MINNE UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		1 840 000	1 840 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 840 000</b>	<b>1 840 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-677 115	-658 638
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-677 115</b>	<b>-658 638</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 162 885</b>	<b>1 181 362</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		134 206	115 729
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>134 206</b>	<b>115 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>134 206</b>	<b>115 729</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 297 091</b>	<b>1 297 091</b>

Minnesund, 30.03.2026  
Styret i Minne Utvikling AS

Amund Harald Sandholt  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Minne Utvikling AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i andre eiendomsselskaper. Selskapet er lokalisert i Eidsvoll kommune.

### Note 2 Lønnskostnader

Minne Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel i %	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
<b>Anleggsmidler</b>				
Krokrygg Eiendom AS	33	99 000	99 000	463 981
Minnesund Næringspark AS	79	1 000 000	1 000 000	12 825 024
<b>Sum</b>	<b>112</b>	<b>1 099 000</b>	<b>1 099 000</b>	<b>13 289 005</b>