



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 519 014  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKAGENKAIEN VENTURE AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: To Streker Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 167 120	1 133 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 167 120</b>	<b>1 133 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	790 170	550 732
Annen driftskostnad		327 154	310 554
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 117 324</b>	<b>861 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 796</b>	<b>272 234</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		668 590	404 065
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>668 590</b>	<b>404 065</b>
Annen rentekostnad		2 118 024	1 745 543
Annen finanskostnad			20 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 118 024</b>	<b>1 765 960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 449 434</b>	<b>-1 361 895</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>-1 399 638</b>	<b>-1 089 661</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 399 638</b>	<b>-1 089 661</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 5	<b>-1 399 638</b>	<b>-1 089 661</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 399 638</b>	<b>-1 089 661</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 399 638</b>	<b>-1 089 661</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-1 399 638	-1 089 661
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 399 638</b>	<b>-1 089 661</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 526 702	25 636 324
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		5 394 505
Investeringer i aksjer og andeler	4	10 878 033	6 776 513
Andre fordringer	6	4 931 976	5 725 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 336 711</b>	<b>43 532 773</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 336 711</b>	<b>43 532 773</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		934 887	502 802
<b>Sum fordringer</b>		<b>934 887</b>	<b>502 802</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	141 550	44 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 550</b>	<b>44 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 076 438</b>	<b>546 897</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 413 148</b>	<b>44 079 669</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap	5	9 033 472	7 633 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 033 472</b>	<b>-7 633 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-8 933 472</b>	<b>-7 533 834</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	59 166 693	51 313 462
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>59 166 693</b>	<b>51 313 462</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>59 166 693</b>	<b>51 313 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 370	137 160
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		89 071	96 552
Annen kortsiktig gjeld		80 486	66 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 927</b>	<b>300 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 346 620</b>	<b>51 613 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 413 148</b>	<b>44 079 669</b>



Til generalforsamlingen i  
SKAGENKAIEN VEKST AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskap til SKAGENKAIEN VEKST AS som viser et underskudd på kr. 1.399.638,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, den 29. mai 2018

Erik A. Bell  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2017 Skagenkaien Vekst AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 993 519 014



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Skagenkaien Vekst AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Salgsinntekt		1 167 120	1 133 520
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 167 120</b>	<b>1 133 520</b>
Lønnskostnad	3	790 170	550 732
Annen driftskostnad		327 154	310 554
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 117 324</b>	<b>861 286</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>49 796</b>	<b>272 234</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		668 590	404 065
Annen rentekostnad		2 118 024	1 745 543
Annen finanskostnad		0	20 417
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 449 434</b>	<b>-1 361 895</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	7	-1 399 638	-1 089 661
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 399 638</b>	<b>-1 089 661</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1, 5</b>	<b>-1 399 638</b>	<b>-1 089 661</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	5	1 399 638	1 089 661
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 399 638</b>	<b>-1 089 661</b>
<b>Skagenkaien Vekst AS</b>		<b>Side 2</b>	

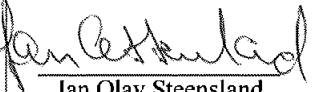


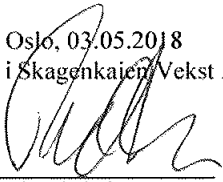
<b>Balanse</b>			
<b>Skagenkaien Vekst AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	33 526 702	25 636 324
Lån til tilknyttet selskap	6	0	5 394 505
Investeringer i aksjer og andeler	4	10 878 033	6 776 513
Andre langsiktige fordringer	6	4 931 976	5 725 431
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>49 336 711</b>	<b>43 532 773</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>49 336 711</b>	<b>43 532 773</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		934 887	502 802
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	141 550	44 095
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 076 438</b>	<b>546 897</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>50 413 148</b>	<b>44 079 669</b>

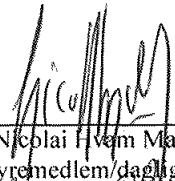


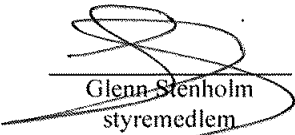
<b>Balanse</b>			
<b>Skagenkaiaen Vekst AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-9 033 472	-7 633 834
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-9 033 472</b>	<b>-7 633 834</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>-8 933 472</b>	<b>-7 533 834</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	59 166 693	51 313 462
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>59 166 693</b>	<b>51 313 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		10 370	137 160
Skyldig offentlige avgifter		89 071	96 552
Annen kortsiktig gjeld		80 486	66 329
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 927</b>	<b>300 041</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>59 346 620</b>	<b>51 613 503</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>50 413 148</b>	<b>44 079 669</b>


Oslo, 03.05.2018  
Styret i Skagenkaiaen Vekst AS

  
Jan Olav Steensland  
styreleder

  
Truls Christian Trøan  
styremedlem

  
Nicolai Hvem Malling  
styremedlem/daglig leder

  
Glenn Stenholm  
styremedlem

  
Morten Hodne Steensland  
styremedlem

Skagenkaiaen Vekst AS Side 4



## Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Anleggsaksjer vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (23%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 1 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er i sin helhet tapt, og styret har vurdert handleplikt etter aksjelovens §3-5. Aksjonærene finansierer driften med lån, kreditorenes stilling er således sikret. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.



## Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 27 252.

## Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	647 875	481 771
Arbeidsgiveravgift	97 589	67 967
Pensjon	44 247	0
Andre ytelser	459	994
<b>Sum</b>	<b>790 170</b>	<b>550 732</b>

Selskapet har i 2017 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	688 402	0
Annen godtgjørelse	266	0
<b>Sum</b>	<b>688 668</b>	<b>0</b>

Det er ikke ytt lån eller stilt noen form for sikkerhet ovenfor daglig leder, styret eller personlig eier.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2017 utgjør kr 10 000.

## Note 4 Investeringer i anleggsaksjer

Selskap	Antall	Eierandel	Bokført verdi
MPS Micropaint Holding AS	22 876 526	37 %	33 526 702
Venture Factory AS	5 820 641	17 %	6 207 901
MyMuse AS	97 716	5 %	693 632
Fronteer Solutions AS	546	1,13 %	1 501 500
Kudos & co, Inc.	510 873	2,335 %	2 475 000
<b>Totalt</b>	<b>29 306 302</b>		<b>44 404 735</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	100 000	-7 633 834	-7 533 834
<b>Pr 01.01.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>-7 633 834</b>	<b>-7 533 834</b>
Årets resultat		-1 399 638	-1 399 638
<b>Pr 31.12.2017</b>	<b>100 000</b>	<b>-9 033 472</b>	<b>-8 933 472</b>



**Note 6 Langsiktige fordringer og lån**

<b>Langsiktige fordringer</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lån til MPS Micropaint Holding AS	0	5 394 505
Lån til Inma Invest AS	1 309 323	1 271 187
Lån til Art Vandelay Industries AS	372 653	367 286
Konvertibelt lån til Venture Factory AS	3 250 000	1 611 958
Konvertibelt lån til Kudos & Co. Inc	0	2 475 000
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>4 931 976</b>	<b>11 119 936</b>

<b>Langsiktige lån</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Lån fra Skagenkaien Eiendom AS	15 884 528	15 273 585
Lån fra Skagenkaien Investering AS	41 782 165	34 539 877
Ansvarlig lån fra Skagenkaien Investering AS	1 500 000	1 500 000
<b>Sum langsiktige lån</b>	<b>59 166 693</b>	<b>51 313 462</b>

Ansvarlig lån fra Skagenkaien Investering AS har prioritet etter annen gjeld selskapet har pådratt seg. Rentesatsen på lånet er 0%.

**Note 7 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-1 399 638
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 399 638</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2017</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 592 732
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 592 732
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (23 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skatteford



**Note 8 Aksjonærer**

**Aksjekapitalen i Skagenkaien Vekst AS pr. 31.12 består av:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Skagenkaien Holding AS	750	75,0
Inma Invest AS	250	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>