



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 964 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGELSEN ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Studalen 4  
5417 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OLSTAD REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	92 967 055	68 219 903
Annen driftsinntekt		2 433 248	590 292
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 400 303</b>	<b>68 810 195</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 431 492	28 758 490
Lønnskostnad	2	23 962 336	19 717 904
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 533	409 808
Annen driftskostnad		25 749 496	17 143 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 603 857</b>	<b>66 029 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 796 446</b>	<b>2 780 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		275 168	266 416
Annen finansinntekt			280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>275 168</b>	<b>266 696</b>
Annen rentekostnad		503 356	704 847
Annen finanskostnad		390 048	27 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>893 404</b>	<b>732 471</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-618 236</b>	<b>-465 774</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 178 210</b>	<b>2 314 996</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 599 478	509 299
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ordinært utbytte		950 000	
Tilleggsutbytte		1 623 040	500 000
Avsatt til annen egenkapital		3 005 692	1 305 697
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	3	19 544 505	4 830 669
Maskiner og anlegg	3	730 790	509 800
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Transportmidler		158 600	165 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3, 6	<b>20 433 895</b>	<b>5 505 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 433 895</b>	<b>5 505 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	6	<b>664 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	15 679 519	20 989 247
Bygg under arbeid	1, 6	151 451	
Andre fordringer		2 612 380	805 777
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 443 350</b>	<b>21 795 024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 276 874	791 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 276 874</b>	<b>791 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 384 224</b>	<b>24 086 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 818 119</b>	<b>29 592 337</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 375 000	1 375 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 385 000</b>	<b>1 385 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 983 469	6 514 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 983 469</b>	<b>6 514 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>11 368 469</b>	<b>7 899 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	791 420	851 114
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>791 420</b>	<b>851 114</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 673 154	2 708 336
Øvrig langsiktig gjeld			441 665
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 673 154</b>	<b>3 150 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 464 574</b>	<b>4 001 115</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 858 702
Leverandørgjeld		8 103 942	4 927 302
Betalbar skatt	4	1 659 172	
Skyldig offentlige avgifter		3 772 342	3 799 188
Utbytte	5	950 000	36 069
Annen kortsiktig gjeld		2 499 619	2 072 134
Forskudd fra kunder			998 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 985 076</b>	<b>17 692 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 449 650</b>	<b>21 693 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 818 119</b>	<b>29 592 337</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355067

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 988 964 131  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ENGELSEN ANLEGG AS  
Forretningsadresse: Studalen 4  
5417 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: OLSTAD REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 988 964 131  
ENGELSEN ANLEGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	92 967 055	68 219 903
Annen driftsinntekt		2 433 248	590 292
<b>Sum inntekter</b>		<b>95 400 303</b>	<b>68 810 195</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		37 431 492	28 758 490
Lønnskostnad	2	23 962 336	19 717 904
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 533	409 808
Annen driftskostnad		25 749 496	17 143 223
<b>Sum kostnader</b>		<b>87 603 857</b>	<b>66 029 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 796 446</b>	<b>2 780 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		275 168	266 416
Annen finansinntekt			280
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>275 168</b>	<b>266 696</b>
Annen rentekostnad		503 356	704 847
Annen finanskostnad		390 048	27 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>893 404</b>	<b>732 471</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-618 236</b>	<b>-465 774</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 178 210</b>	<b>2 314 996</b>
Skattekostnad på resultat	4	1 599 478	509 299
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		950 000	
Tilleggsutbytte		1 623 040	500 000
Avsatt til annen egenkapital		3 005 692	1 305 697
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>



Organisasjonsnr: 988 964 131  
ENGELSEN ANLEGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	3	19 544 505	4 830 669
Maskiner og anlegg	3	730 790	509 800
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Transportmidler		158 600	165 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>20 433 895</b>	<b>5 505 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 433 895</b>	<b>5 505 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>6</b>	<b>664 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	15 679 519	20 989 247
Bygg under arbeid	1, 6	151 451	
Andre fordringer		2 612 380	805 777
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 443 350</b>	<b>21 795 024</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 276 874	791 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 276 874</b>	<b>791 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 384 224</b>	<b>24 086 568</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 818 119</b>	<b>29 592 337</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 375 000	1 375 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 385 000</b>	<b>1 385 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 983 469	6 514 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 983 469</b>	<b>6 514 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>11 368 469</b>	<b>7 899 029</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	791 420	851 114
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>791 420</b>	<b>851 114</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 673 154	2 708 336
Øvrig langsiktig gjeld			441 665
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 673 154</b>	<b>3 150 001</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 464 574</b>	<b>4 001 115</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			5 858 702
Leverandørgjeld		8 103 942	4 927 302
Betalbar skatt	4	1 659 172	
Skyldig offentlige avgifter		3 772 342	3 799 188
Utbytte	5	950 000	36 069
Annen kortsiktig gjeld		2 499 619	2 072 134
Forskudd fra kunder			998 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 985 076</b>	<b>17 692 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 449 650</b>	<b>21 693 308</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 818 119</b>	<b>29 592 337</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 988 964 131  
ENGELSEN ANLEGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
29.00



# Årsregnskap 2025 Engelsen Anlegg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 988 964 131



## Resultatregnskap

Engelsen Anlegg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt	1	92 967 055	68 219 903
Annen driftsinntekt		2 433 248	590 292
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>95 400 303</b>	<b>68 810 195</b>
Varekostnad		37 431 492	28 758 490
Lønnskostnad	2	23 962 336	19 717 904
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	460 533	409 808
Annen driftskostnad		25 749 496	17 143 223
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 603 857</b>	<b>66 029 425</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 796 446</b>	<b>2 780 771</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		275 168	266 416
Annen finansinntekt		0	280
Annen rentekostnad		503 356	704 847
Annen finanskostnad		390 048	27 624
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-618 236</b>	<b>-465 774</b>
Resultat før skattekostnad		7 178 210	2 314 996
Skattekostnad på resultat	4	1 599 478	509 299
<b>Resultat</b>		<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		950 000	0
Tilleggsutbytte		1 623 040	500 000
Avsatt til annen egenkapital		3 005 692	1 305 697
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 578 732</b>	<b>1 805 697</b>



## Balanse

Engelsen Anlegg AS

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Anlegg under utførelse	3	19 544 505	4 830 669
Maskiner og anlegg	3	730 790	509 800
Transportmidler		158 600	165 300
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3, 6</b>	<b>20 433 895</b>	<b>5 505 769</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 433 895</b>	<b>5 505 769</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	6	664 000	1 500 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	15 679 519	20 989 247
Bygg under arbeid	1, 6	151 451	0
Andre fordringer		2 612 380	805 777
<b>Sum fordringer</b>		<b>18 443 350</b>	<b>21 795 024</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 276 874	791 544
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 384 224</b>	<b>24 086 568</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 818 119</b>	<b>29 592 337</b>



## Balanse

Engelsen Anlegg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	1 375 000	1 375 000
Overkurs		10 000	10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 385 000</b>	<b>1 385 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 983 469	6 514 029
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 983 469</b>	<b>6 514 029</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>11 368 469</b>	<b>7 899 029</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	791 420	851 114
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>791 420</b>	<b>851 114</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 673 154	2 708 336
Øvrig langsiktig gjeld		0	441 665
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 673 154</b>	<b>3 150 001</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 858 702
Leverandørgjeld		8 103 942	4 927 302
Betalbar skatt	4	1 659 172	0
Skyldig offentlige avgifter		3 772 342	3 799 188
Utbytte	5	950 000	36 069
Annen kortsiktig gjeld		2 499 619	2 072 134
Forskudd fra kunder		0	998 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 985 076</b>	<b>17 692 193</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 449 650</b>	<b>21 693 308</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>41 818 119</b>	<b>29 592 337</b>



**Balanse**

Engelsen Anlegg AS  
Stord,  
Styret i Engelsen Anlegg AS

---

Arild Lillenes  
styreleder

---

Torodd Olsen  
styremedlem

---

Kent Heine Spissøy  
daglig leder



Engelsen Anlegg AS  
Noter til årsregnskapet 2025

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Art, og lokasjon

Selskapet driver med planlegging og produksjon innenfor området grunnarbeid og anleggsarbeid. Selskapet har forretningsadresse ved Studalen 4, 5417 Stord.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 988 964 131



Engelsen Anlegg AS  
Noter til årsregnskapet 2025

## Note 1 Bygg under arbeid/Forskudd fra kunder

Bygg under arbeid er vurdert etter metoden for løpende avregning, med inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektene. Opptjent inntekt beregnes på grunnlag av fullføringsgraden. Fullføringsgraden beregnes på grunnlag av påløpte prosjektkostnader og estimerte totalcostnader, kontrollert opp mot den faktiske fysiske fremdriften av prosjektene.

	<b>2025</b>
Tilvirkningskost på ikke avsluttede prosjekter, skattemessig verdi	7 295 845
Andel av indirekte kostnader og fortjeneste	925 902
Forskudd fra kunder	-8 070 297
<b>Netto prosjekter/Forskudd fra kunder</b>	<b>151 451</b>

Selskapet har ved vurdering av langsiktige tilvirkningskontrakter benyttet prinsippet løpende avregning med fortjeneste. Nettoverdien av prosjektene er pr 31.12.2025 bokført som forskudd fra kunder i balansen.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Lønninger	19 413 621	15 856 232
Arbeidsgiveravgift	3 043 778	2 512 865
Pensjonskostnader	1 219 038	1 055 474
Andre ytelser	285 899	293 333
<b>Sum</b>	<b>23 962 336</b>	<b>19 717 904</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 29 årsverk.

### Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning (OTP).

Årets pensjonskostnad er lik årets premieinnbetaling.

Selskapet er tilsluttet ordningen med avtalefestet pensjon (AFP) som omfatter alle ansatte.



Engelsen Anlegg AS  
Noter til årsregnskapet 2025

## Note 3 Anleggsmidler

	Transport	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	663 628	4 830 669	2 999 587	8 493 884
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	90 000	14 713 836	612 148	15 415 984
- Avgang i året			133 853	133 853
<b>= Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>753 628</b>	<b>19 544 505</b>	<b>3 477 882</b>	<b>23 776 015</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	595 028		2 747 092	3 342 120
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>158 600</b>	<b>19 544 505</b>	<b>730 790</b>	<b>20 433 895</b>
Årets ordinære avskrivninger	96 700		363 833	460 533
Økonomisk levetid	5-10 år	0 år	3-10 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 659 172	0
Endring i utsatt skatt	-59 694	509 299
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 599 478</b>	<b>509 299</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 178 210	2 314 996
Permanente forskjeller	92 144	0
Endring i midlertidige forskjeller	317 356	-1 364 755
Anvendelse av fremførbart underskudd	-46 020	-950 241
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>7 541 690</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 659 172	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 659 172</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	1 395 450	160 240	-1 235 210
Tilvirkningskontrakter	925 903	5 014 480	4 088 577
Varebeholdning	0	-1 060 000	-1 060 000
Fordringer	1 276 011	-200 000	-1 476 011
<b>Sum</b>	<b>3 597 364</b>	<b>3 914 719</b>	<b>317 356</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-46 020	-46 020
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 597 364</b>	<b>3 868 700</b>	<b>271 336</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>791 420</b>	<b>851 114</b>	<b>59 694</b>

Organisasjonsnummer 988 964 131



Engelsen Anlegg AS  
Noter til årsregnskapet 2025

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 375 000	10 000	0	6 514 029	7 899 029
Årets resultat				5 578 732	5 578 732
Tilleggsutbytte				-1 623 040	-1 623 040
Ordinært utbytte			0	-950 000	-950 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>1 375 000</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	<b>9 519 721</b>	<b>10 904 721</b>
Ettergivelse lån				463 748	463 748
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>1 375 000</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>	<b>9 983 469</b>	<b>11 368 469</b>

Ettergivelse av lån er postert direkte mot annen egenkapital med kr 463 748.

## Note 6 Pantstillelser og garantier

### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

#### Pantstillelser og lignende:

Gjeld som er sikret ved pant	Balanseført verdi
Gjeld til kredittinstitusjoner	-12 673 154

#### Eiendeler stilt som sikkerhet:

Varige driftsmidler	20 433 895
Kundefordringer	15 679 519
Varelager	664 000

Pålydende panteobligasjoner er kr 65 000 000.

Selskapet har limit på kassekreditten med kr 7 000 000.

## Note 7 Bundne midler.

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 1 044 835.

## Note 8 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Engelsen Anlegg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	6 875,0	1 375 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>1 375 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Groundworks Holding AS	200	100,0	100,0

Organisasjonsnummer 988 964 131



**forvis  
mazars**

Vestre Strømkaien 13  
5008 Bergen  
Norway  
Tel +47 55 33 61 00  
[forvismazars.com/no/no](https://forvismazars.com/no/no)

Til generalforsamlingen i Engelsen Anlegg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Engelsen Anlegg AS som viser et overskudd på kr 5 578 732. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen,  
Forvis Mazars AS

---

Sivert Smedsvig  
statsautorisert revisor



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sivert Branstv Smedsvig

### Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forvis Mazars AS

Serienummer: bankid.no\_no\_bankid:9578-5997-4-1443626

IP: 77.18.xxx.xxx

2026-03-12 09:08:32 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: K2F9B-M6DJM-G9UJD-VMFJP-WGTST-JPBGV

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.