



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 397 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTOR 2 AS  
Forretningsadresse: Ryghs vei 18A  
0785 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lehne Drangslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	38 267	44 274
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 267</b>	<b>44 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 267</b>	<b>-44 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 223	71 585
Annen finansinntekt		6 000 000	1 970 591
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 120 223</b>	<b>2 042 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 120 223</b>	<b>2 042 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 081 957</b>	<b>1 997 901</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	57 631	18 984
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 024 326</b>	<b>1 978 917</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>6 024 326</b>	<b>1 978 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Tilleggsutbytte	6	2 400 000	
Annen egenkapital		3 624 326	1 478 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 024 326</b>	<b>1 978 917</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	13 074 421	13 074 421
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 074 421</b>	<b>13 074 421</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 074 421</b>	<b>13 074 421</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	3, 4	8 567 649	4 987 431
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 567 649</b>	<b>4 987 431</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 315	1 501 038
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 315</b>	<b>1 501 038</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 586 964</b>	<b>6 488 469</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 661 385</b>	<b>19 562 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	12 210 745	12 210 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 310 745</b>	<b>12 310 745</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	9 290 026	5 665 700



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 290 026</b>	<b>5 665 700</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>21 600 771</b>	<b>17 976 445</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		244	1 172
Betalbar skatt	7	57 631	18 984
Utbytte	6		500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 739	1 066 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 614</b>	<b>1 586 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 614</b>	<b>1 586 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 661 385</b>	<b>19 562 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 894649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 397 803  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTOR 2 AS  
Forretningsadresse: Ryghs vei 18A  
0785 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lehne Drangslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 397 803  
INVESTOR 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	38 267	44 274
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 267</b>	<b>44 274</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 267</b>	<b>-44 274</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 223	71 585
Annen finansinntekt		6 000 000	1 970 591
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 120 223</b>	<b>2 042 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 120 223</b>	<b>2 042 176</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 081 957</b>	<b>1 997 901</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	57 631	18 984
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>6 024 326</b>	<b>1 978 917</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>6 024 326</b>	<b>1 978 917</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			500 000
Tilleggsutbytte	6	2 400 000	
Annen egenkapital		3 624 326	1 478 917
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 024 326</b>	<b>1 978 917</b>



Organisasjonsnr: 995 397 803  
INVESTOR 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2, 3	13 074 421	13 074 421
Sum finansielle anleggsmidler		13 074 421	13 074 421
Sum anleggsmidler		13 074 421	13 074 421

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer	3, 4	8 567 649	4 987 431
Sum fordringer		8 567 649	4 987 431

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		19 315	1 501 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 315	1 501 038

Sum omløpsmidler 8 586 964 6 488 469

SUM EIENDELER 21 661 385 19 562 890

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	6	12 210 745	12 210 745
Sum innskutt egenkapital		12 310 745	12 310 745

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	9 290 026	5 665 700
Sum opptjent egenkapital		9 290 026	5 665 700

Sum egenkapital 6 21 600 771 17 976 445

Sum langsiktig gjeld 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		244	1 172
Betalbar skatt	7	57 631	18 984
Utbytte	6		500 000
Annen kortsiktig gjeld		2 739	1 066 289
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>60 614</b>	<b>1 586 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 614</b>	<b>1 586 445</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 661 385</b>	<b>19 562 890</b>



Organisasjonsnr: 995 397 803  
INVESTOR 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført det året det blir besluttet vedtatt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

Note  
3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4567649.00	4987431.00

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2000.00	2000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	4000000.00	
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1.50%	
<u>Hovedvilkår</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	bli renteberegnet etter normrentesatsen	

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Lånet er til Geir Drangslund og ble tatt opp i slutten av 2021. Det er stilt personlig sikkerhet med pant i aksjer til Investor AS

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 INVESTOR 2 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført det året det blir besluttet vedtatt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Eierandel/ stemmeandel	Antall aksjer	Bokført verdi
Investor AS	10%	10 003	13 074 421

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	4 567 649	4 987 431
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	2 000	2 000

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	4 000 000
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	1,50 %
Hovedvilkår	blir renteberegnet etter normrentesatsen
Tilbakebetalte beløp	
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lånet er til Geir Drangsland og ble tatt opp i slutten av 2021. Det er stilt personlig sikkerhet med pant i aksjer til Investor AS

## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
DRANGSLAND HENRIK LEHNE	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	12 210 745	5 665 700	17 976 445
Tilleggsutbytte			(2 400 000)	(2 400 000)
Årets resultat			6 024 326	6 024 326
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>12 210 745</b>	<b>9 290 026</b>	<b>21 600 771</b>

## Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	6 081 957	1 997 901
+/- Permanente forskjeller	(5 820 000)	(1 911 612)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>261 957</b>	<b>86 289</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	57 631	18 984
Sum	57 631	18 984
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>57 631</b>	<b>18 984</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	57 631	18 984
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>57 631</b>	<b>18 984</b>