



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 249 959
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VILMO INVEST AS
Forretningsadresse:	Østhellinga 5 3413 LIER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Morten S. Vilhelmshaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1, 3	270 000	135 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>135 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	156 071	120 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 071</b>	<b>120 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 929</b>	<b>14 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		20 625 000	
Annen renteinntekt	3	365 866	90 698
Annen finansinntekt			5 777 513
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 173	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 997 039</b>	<b>5 868 211</b>
Annen rentekostnad		355 697	273 308
Annen finanskostnad		639 599	89 195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>995 296</b>	<b>362 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 001 742</b>	<b>5 505 708</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 500 000	6 160 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital		11 615 671	
Overført fra annen egenkapital			-640 022
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 486 160	5 467 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 486 160</b>	<b>5 467 270</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		22 500	
Lån til foretak i samme konsern		1 840 500	
Investeringer i tilknyttet selskap		12 442 762	12 457 762
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 808 125	1 500 000
Andre langsiktige fordringer	3	6 371 270	6 237 803
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 485 156</b>	<b>20 195 565</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	1	<b>29 971 316</b>	<b>25 662 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		75 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 906 498	11 417
Ikke-markedsbaserte aksjer		16 875	16 875
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 923 373</b>	<b>28 292</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 291 586	219 785
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 291 586</b>	<b>219 785</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	1	<b>6 289 960</b>	<b>248 077</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 261 276</b>	<b>25 910 912</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		157 840	157 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>157 840</b>	<b>157 840</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		22 800 756	11 185 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 800 756</b>	<b>11 185 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 958 596</b>	<b>11 342 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 201 250	8 426 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 201 250</b>	<b>8 426 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 201 250</b>	<b>8 426 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 806	14 806
Utbytte		7 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		86 625	1 126 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 101 431</b>	<b>6 141 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 302 681</b>	<b>14 567 987</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>36 261 276</b>	<b>25 910 912</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438380

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 249 959  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILMO INVEST AS  
Forretningsadresse: Østhellinga 5  
3413 LIER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten S. Vilhelmshaugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 249 959  
VILMO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1, 3	270 000	135 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>135 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	156 071	120 730
<b>Sum kostnader</b>		<b>156 071</b>	<b>120 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 929</b>	<b>14 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		20 625 000	
Annen renteinntekt	3	365 866	90 698
Annen finansinntekt			5 777 513
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 173	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 997 039</b>	<b>5 868 211</b>
Annen rentekostnad		355 697	273 308
Annen finanskostnad		639 599	89 195
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>995 296</b>	<b>362 503</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 001 742</b>	<b>5 505 708</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		8 500 000	6 160 000
Avsatt til annen egenkapital		11 615 671	
Overført fra annen egenkapital			-640 022
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>





Organisasjonsnr: 989 249 959  
VILMO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 486 160	5 467 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 486 160</b>	<b>5 467 270</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		22 500	
Lån til foretak i samme konsern		1 840 500	
Investeringer i tilknyttet selskap		12 442 762	12 457 762
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 808 125	1 500 000
Andre langsiktige fordringer	3	6 371 270	6 237 803
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 485 156</b>	<b>20 195 565</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>29 971 316</b>	<b>25 662 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		75 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		3 906 498	11 417
Ikke-markedsbaserte aksjer		16 875	16 875
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 923 373</b>	<b>28 292</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 291 586	219 785
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 291 586</b>	<b>219 785</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>6 289 960</b>	<b>248 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>36 261 276</b>	<b>25 910 912</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	157 840	157 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>157 840</b>	<b>157 840</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	22 800 756	11 185 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>22 800 756</b>	<b>11 185 084</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>22 958 596</b>	<b>11 342 924</b>
------------------------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6 201 250	8 426 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6 201 250</b>	<b>8 426 250</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>6 201 250</b>	<b>8 426 250</b>
-----------------------------	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	14 806	14 806
-----------------	--------	--------

Utbytte	7 000 000	5 000 000
---------	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld	86 625	1 126 931
------------------------	--------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>7 101 431</b>	<b>6 141 737</b>
-----------------------------	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>	<b>13 302 681</b>	<b>14 567 987</b>
------------------	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>36 261 276</b>	<b>25 910 912</b>
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 249 959  
VILMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS  
Dr. Graarudsplass 6  
3080 Holmestrand

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Vilmo Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vilmo Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember [2023]
- Resultatregnskap for [2023]
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember [20XX] og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ALCNZ-16ZZ6-31144-ZS2NU-LZFJ0-F07EC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eli-Ann Murberg Casso

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-15 07:46:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ALCNZ-16ZZ6-31444-ZS2NU-LZFJ0-F07EC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2022 Vilmo Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: NPJ08-5DSQD-NXP56-Z1SPQ-N7HEB-OK6A5

---

Organisasjonsnr: 989 249 959



## Resultatregnskap

### Vilmo Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter	1, 3	270 000	135 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>135 000</b>
Annen driftskostnad	2	156 071	120 730
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>156 071</b>	<b>120 730</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>113 929</b>	<b>14 270</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		20 625 000	0
Annen renteinntekt	3	365 866	90 698
Annen finansinntekt		0	5 777 513
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		6 173	0
Annen rentekostnad		355 697	273 308
Annen finanskostnad		639 599	89 195
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>20 001 742</b>	<b>5 505 708</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		7 000 000	5 000 000
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 160 000
Avsatt til annen egenkapital		11 615 671	0
Overført fra annen egenkapital		0	640 022
<b>Sum overføringer</b>		<b>20 115 671</b>	<b>5 519 978</b>

Penneo Dokumentnøkkel: NPJ08-5DSQD-NXP56-Z1SPQ-N7HEB-OK6A5



## Balanse

### Vilmo Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 486 160	5 467 270
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 486 160</b>	<b>5 467 270</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		22 500	0
Lån til foretak i samme konsern		1 840 500	0
Investeringer i tilknyttet selskap		12 442 762	12 457 762
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		3 808 125	1 500 000
Andre langsiktige fordringer	3	6 371 270	6 237 803
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 485 156</b>	<b>20 195 565</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>29 971 316</b>	<b>25 662 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		75 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>75 000</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Ikke-markedsbaserte aksjer		16 875	16 875
Markedsbaserte aksjer		3 906 498	11 417
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 923 373</b>	<b>28 292</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 291 586	219 785
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>2 291 586</b>	<b>219 785</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1</b>	<b>6 289 960</b>	<b>248 077</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>36 261 276</b>	<b>25 910 912</b>

Penneo Dokumentnøkkel: NPJ08-5DSQD-NXP56-Z1SPQ-N7HEB-OK6A5



## Balanse Vilmo Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		157 840	157 840
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>157 840</b>	<b>157 840</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		22 800 756	11 185 084
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 800 756</b>	<b>11 185 084</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>22 958 596</b>	<b>11 342 924</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 201 250	8 426 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 201 250</b>	<b>8 426 250</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		14 806	14 806
Utbytte		7 000 000	5 000 000
Annen kortsiktig gjeld		86 625	1 126 931
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 101 431</b>	<b>6 141 737</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 302 681</b>	<b>14 567 987</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>36 261 276</b>	<b>25 910 912</b>

Lier, 09.05.2023  
Styret i Vilmo Invest AS

Morten Skridshoel Vilhelmshaugen  
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: NPJ08-5DSQD-NXP56-Z1SPQ-N7HEB-OK6A5



## Noter til regnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Driftsinntekter består av leieinntekter fra eiendom. Inntektene bokføres etterskuddsvis.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

#### Aksjer i datter/tilknyttet selskap

Investering i datter/tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringer holdt for midlertidig eie er klassifisert som omløpsmidler.

#### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.



## Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Lån og transaksjoner nærstående parter

Selskapet har ytt et lån til styrets leder og aksjonær på kr 1 961 183,-. Rentesatsen er satt til 2,50%. Renter for 2022 utgjør kr 47 833 (2021: kr 47 882). Det er stilt tilfredsstillende sikkerhet i bolig, og lånet ble ytt før 07.10.2015. I tillegg leier aksjonær en eiendom av selskapet og betaler markedsleie for denne. Leien utgjorde kr 270 000 for 2022.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Skridshoel Vilhelmshaugen

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-884108

IP: 79.160.xxx.xxx

2023-05-11 12:16:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NPJ08-5DSQD-NXP56-Z1SPQ-N7HEB-OK6A5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>