



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 713 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMITH PETERSENS GT. 4 AS  
Forretningsadresse: Boddgaten 6 D  
4878 GRIMSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Ivar Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 390 834	116 751
Annen driftsinntekt		668 659	458 601
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 059 493</b>	<b>575 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 062 840	76 792
Avskrivning på varige driftsmidler	1	11 000	6 500
Annen driftskostnad		262 021	282 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 335 861</b>	<b>365 630</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 723 632</b>	<b>209 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 479
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 479</b>
Annen rentekostnad		353 811	520 421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353 811</b>	<b>520 421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-353 811</b>	<b>-518 942</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 369 820</b>	<b>-309 220</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	523 093	-66 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 846 727</b>	<b>-242 518</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 846 727</b>	<b>-242 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 846 727</b>	<b>-242 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 846 727	-242 518
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 846 727</b>	<b>-242 518</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	9 228 550	9 228 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4		11 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 228 550</b>	<b>9 239 550</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 228 550</b>	<b>9 239 550</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	2 150 000	5 928 000
<b>Sum varer</b>		<b>2 150 000</b>	<b>5 928 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2		66 702
<b>Sum fordringer</b>			<b>66 702</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 404 751	10 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 404 751</b>	<b>10 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 554 751</b>	<b>6 005 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 783 301</b>	<b>15 244 594</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	167 000	167 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 000</b>	<b>167 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	3 586 409	1 739 682
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 586 409</b>	<b>1 739 682</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 753 409</b>	<b>1 906 682</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 707 613	10 896 802
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 707 613</b>	<b>10 896 802</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 707 613</b>	<b>10 896 802</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			185 001
Betalbar skatt		523 093	
Annen kortsiktig gjeld		799 186	2 256 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 322 279</b>	<b>2 441 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 029 892</b>	<b>13 337 912</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 783 301</b>	<b>15 244 594</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 683720

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 713 508  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMITH PETERSENS GT. 4 AS  
Forretningsadresse: Bioddgaten 6 D  
4878 GRIMSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Ivar Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 713 508  
SMITH PETERSENS GT. 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 390 834	116 751
Annen driftsinntekt		668 659	458 601
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 059 493</b>	<b>575 352</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 062 840	76 792
Avskrivning på varige driftsmidler	1	11 000	6 500
Annen driftskostnad		262 021	282 338
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 335 861</b>	<b>365 630</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 723 632</b>	<b>209 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 479
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>1 479</b>
Annen rentekostnad		353 811	520 421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353 811</b>	<b>520 421</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-353 811</b>	<b>-518 942</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 369 820</b>	<b>-309 220</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	523 093	-66 702
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 846 727</b>	<b>-242 518</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 846 727</b>	<b>-242 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 846 727</b>	<b>-242 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 846 727	-242 518
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 846 727</b>	<b>-242 518</b>



Organisasjonsnr: 997 713 508  
SMITH PETERSENS GT. 4 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	9 228 550	9 228 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4		11 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 228 550</b>	<b>9 239 550</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 228 550</b>	<b>9 239 550</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	4	2 150 000	5 928 000
<b>Sum varer</b>		<b>2 150 000</b>	<b>5 928 000</b>

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2		66 702
<b>Sum fordringer</b>			<b>66 702</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 404 751	10 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 404 751</b>	<b>10 342</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 554 751</b>	<b>6 005 044</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 783 301</b>	<b>15 244 594</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	167 000	167 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 000</b>	<b>167 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 586 409	1 739 682
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 586 409</b>	<b>1 739 682</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 753 409</b>	<b>1 906 682</b>
------------------------	--	------------------	------------------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	
	8 707 613	10 896 802
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 707 613</b>	<b>10 896 802</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 707 613</b>	<b>10 896 802</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		185 001
Betalbar skatt	523 093	
Annen kortsiktig gjeld	799 186	2 256 109
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 322 279</b>	<b>2 441 110</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 029 892</b>	<b>13 337 912</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 783 301</b>	<b>15 244 594</b>



Organisasjonsnr: 997 713 508  
SMITH PETERSENS GT. 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Smith Petersens Gt. 4 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		6 390 834	116 751
Annen driftsinntekt		668 659	458 601
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 059 493</b>	<b>575 352</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 062 840	76 792
Avskrivning på varige driftsmidler	1	11 000	6 500
Annen driftskostnad		262 021	282 338
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 335 861</b>	<b>365 630</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 723 632</b>	<b>209 722</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	1 479
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>1 479</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		353 811	520 421
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>353 811</b>	<b>520 421</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(353 811)</b>	<b>(518 942)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 369 820</b>	<b>(309 220)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	523 093	(66 702)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 846 727</b>	<b>(242 518)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 846 727</b>	<b>(242 518)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	1 846 727	(242 518)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 846 727</b>	<b>(242 518)</b>

Årsregnskap for Smith Petersens Gt. 4 AS

Organisasjonsnr. 997713508



Smith Petersens Gt. 4 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	9 228 550	9 228 550
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,4	0	11 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 228 550</b>	<b>9 239 550</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 228 550</b>	<b>9 239 550</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	4	2 150 000	5 928 000
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	66 702
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>66 702</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 404 751	10 342
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 554 751</b>	<b>6 005 044</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 783 301</b>	<b>15 244 594</b>



Smith Petersens Gt. 4 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	167 000	167 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>167 000</b>	<b>167 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 586 409	1 739 682
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 586 409</b>	<b>1 739 682</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 753 409</b>	<b>1 906 682</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 707 613	10 896 802
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 707 613</b>	<b>10 896 802</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>8 707 613</b>	<b>10 896 802</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	185 001
Betalbar skatt		523 093	0
Annen kortsiktig gjeld		799 186	2 256 109
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 322 279</b>	<b>2 441 110</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 029 892</b>	<b>13 337 912</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 783 301</b>	<b>15 244 594</b>

Grimstad 10. mars 2022

Nils-Ivar T. Gundersen  
Styrets leder

Vidar Igland  
styremedlem



## Smith Petersens gt. 4 AS Noter til regnskapet for 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomisk levetid.

### Varer.

Varer er vurdert til netto innkjøpspris.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringar føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnlige tap. Avsetning til påregnlige tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Varige driftsmidler	Bygg	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.	9.228.550	30.500	9.259.050
+ Tilgang i år	0	0	0
- Avgang i år	0	0	0
Sum anskaffelseskost pr. 31.12.	9.228.550	30.500	9.259.050
Akkumulerte avskrivninger	0	30.500	30.500
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>9.228.550</b>	<b>0</b>	<b>9.228.550</b>
Årets avskrivninger	0	11.000	11.000
Avskrivningssatser	0%	20%	



## Smith Petersens gt. 4 AS Noter til regnskapet for 2021

### Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel

	Endring	2021	2020
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Anleggsmidler	7.877	-12.493	-4.616
Grunnlag utsatt skattefordel	7.877	-12.493	-4.616
Utsatt skattefordel	1.733	2.748	1.015

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht GRS for små foretak.

### Årets skattekostnad på ordinært resultat fremkommer slik:

Grunnlag for betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	2.369.820	-309.220
Permanente forskjeller	0	3.431
Endring i midlertidige forskjeller	7.877	2.596
Fremførbart underskudd	0	0
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>2.377.697</b>	<b>-303.193</b>
Betalbar skatt, refusjon tiltakpakke 2020	523.093	-66.702
Skatt på konsernbidrag	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>523.093</b>	<b>-66.702</b>
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>523.093</b>	<b>-66.702</b>

### Årets endring i egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	167.000	1.739.682	1.906.682
Årets resultat		1.846.727	1.846.727
Konsernbidag			
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>167.000</b>	<b>3.586.409</b>	<b>3.753.409</b>



**Smith Petersens gt. 4 AS**  
**Noter til regnskapet for 2021**



	2021	2020
<b>Gjeld med pant</b>		
Lån	8.707.613	10.896.802
Tomter og boliger under oppføring	9.228.550	9.228.550
Varelager (bygg for salg)	2.000.000	5.928.000
<b>Bokført verdi pantstillelser</b>	<b>11.228.550</b>	<b>15.156.550</b>



Aksjekapitalen på kr. 167.000 og består av 100 stk aksjer pålydende kr 1.670 pr stk

**Oversikt over aksjonærene 31.12.**

	Antall aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Igland AS	50	83.500	50%	50%
Benma AS	50	83.500	50%	50%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>167.000</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

Styrets leder Nils Ivar Gundersen eier 100% av aksjene i Benma AS, og styremedlem Vidar Igland eier 100% av aksjene i Vidar Igland AS



Til generalforsamlingen i  
Smith Petersens gt 4 AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Smith Petersens gt 4 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 846 727. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 10. mars 2022  
Agder-Team Revisjon AS

*Kjell B. Holtebekk*

Kjell B. Holtebekk  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International