



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 973 050 516  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: LYSAKER TORG 25 ANS  
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie Walderhaug Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	”		
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	”		
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	”		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler	,		
Annen finanskostnad	”		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond	”		
Konsernbidrag	”		
Overføringer til/fra annen egenkapital	”		



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	,		
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	,		
Andre fordringer	,		
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	,		
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Selskapskapital	2,3		
Annen innskutt egenkapital	„	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen egenkapital	3		
<b>Sum egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	,		
Annen kortsiktig gjeld	,		
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 372790

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 973 050 516  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: LYSAKER TORG 25 ANS  
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julie Walderhaug Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 973 050 516  
LYSAKER TORG 25 ANS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	''		
<b>Sum inntekter</b>		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	''''''''''		
<b>Sum kostnader</b>		0	0
<b>Driftsresultat</b>		0	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	'''		
<b>Sum finansinntekter</b>		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler	,		
Annen finanskostnad	''		
<b>Sum finanskostnader</b>		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>		0	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond	''		
Konsernbidrag	''		
Overføringer til/fra annen egenkapital	''		



Organisasjonsnr: 973 050 516  
LYSAKER TORG 25 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler	,	0	0
-------------------------	---	---	---

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

Andre fordringer

Sum finansielle	,		
-----------------	---	--	--

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

##### Fordringer

Konsernfordringer

Sum fordringer	,	0	0
----------------	---	---	---

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Sum omløpsmidler		0	0
------------------	--	---	---

SUM EIENDELER		0	0
---------------	--	---	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,3		
-----------------	-----	--	--

Annen innskutt egenkapital	,	0	0
----------------------------	---	---	---

Sum innskutt egenkapital		0	0
--------------------------	--	---	---

Annen egenkapital	3		
-------------------	---	--	--

Sum egenkapital		0	0
-----------------	--	---	---

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Kortsiktig konserngjeld	,	
Annen kortsiktig gjeld	,	
Sum kortsiktig gjeld	0	0
 Sum gjeld	 0	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD	 0	 0



Organisasjonsnr: 973 050 516  
LYSAKER TORG 25 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Admincontrol

## List of Signatures Page 1/1

### Lysaker Torg 25 ANS - Årsregnskap 2023.pdf

Name	Method	Signed at
Brenne, Linn Kristin Idsø	BANKID	2024-04-12 18:49 GMT+02
Lundaas, Sveinung	BANKID	2024-04-12 12:17 GMT+02
Tønder, Dag Johannes	BANKID	2024-04-12 12:13 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 0/5316D258024F8DACA380/F9D40C6CF

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 15.04.2024 14:51:57



## Lysaker Torg 25 ANS

### RESULTATREGNSKAP

	Note	2023	2022
<b>DRIFTSINTEKTER</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Sum driftskostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Netto Finansresultat		0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Sum overføringer		0	0





## Lysaker Torg 25 ANS

### BALANSE PR 31. DESEMBER

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		<u>0</u>	<u>0</u>
Sum omløpsmidler		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	0	0
Opptjent egenkapital			
Annenn egenkapital	3	0	0
Sum egenkapital		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>			
		<u>0</u>	<u>0</u>

Lysaker, 12. april 2024

Sveinung Lindaas  
Styrets leder

Dag Tønder  
Styremedlem

Linn K. Idsø Brenne  
Styremedlem





## Lysaker Torg 25 ANS

### NOTER TIL REGNSKAPET

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapspraksis for små foretak i Norge.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjensvarende beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifaller forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrunnet økonomisk levetid nedskrives planmessig.

Anten langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

##### Fordringer

Kunde-fordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap, Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med ferdigbetaalt avsett, og kortene enn tre måneder fra utløpsdato.

##### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjemessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitalinnskjøper er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalt skatt (skatt på arels direkte skattepliktige inntekt) og endring i utsett skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstrawedtatte poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.

Confidential, Kristoffersen, Kjellaug, 15.04.2024 14:51:57



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:  
0793183238324FBDACA3BC4F9D4902CF



## Lysaker Torg 25 ANS

### Note 2 Selskapskapital og eierinformasjon

	Bokført
Selskapskapital	-
<b>Sum</b>	<b>-</b>

#### Eierstruktur

Deltagere i selskapet pr 31.12 var:

	Eierandel	Stemmesandel
Storebrand Livsforsikring AS	0,1 %	0,1 %
Storebrand Ljennel AS	99,9 %	99,9 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### Note 3 Egenkapital

Lønskutt egenkapital	Selskapskapital	Annen lønskutt egenkapital	Sum lønskutt egenkapital
Egenkapital 01.01	-	-	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Opptjent egenkapital	Annen opptjent egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01	-	-
<u>Årets endring i egenkapital:</u>		
Årets resultat	-	-
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Sum egenkapital 31.12</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Note 4 Ansatte

Selskapet har ingen egne ansatte.

Det er ikke gitt eller avtalt noen godgjørelse til styret.

