



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 806 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BW INVEST AS
Forretningsadresse: Straumsåsen 358
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Haveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 296 300	147 000
Annen driftsinntekt		90 000	90 000
Sum inntekter		1 386 300	237 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	262 250	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 546	5 546
Annen driftskostnad		248 968	94 307
Sum kostnader		516 764	99 853
Driftsresultat		869 536	137 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		91 541	77 251
Annen finanskostnad			75 000
Sum finanskostnader		91 541	86 869
Netto finans		-91 541	-86 869
Ordinært resultat før skattekostnad		777 996	50 278
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 239	
Ordinært resultat etter skattekostnad		776 757	50 278
Årsresultat	8	776 757	50 278
Totalresultat		776 757	50 278
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		151 357	
Overføringer til/fra annen egenkapital		625 400	50 278
Sum overføringer og disponeringer		776 757	50 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 496 616	3 496 616
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		5 048	10 594
Sum varige driftsmidler	3,9	3 501 664	3 507 210
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			9 618
Andre fordringer		50 000	
Sum finansielle anleggsmidler	5	50 000	9 618
Sum anleggsmidler		3 551 664	3 516 828
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		78 125	73 500
Andre fordringer		9 523	19 375
Sum fordringer		87 648	92 875
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	117 705	6 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 705	6 030
Sum omløpsmidler		205 352	98 906
SUM EIENDELER		3 757 016	3 615 733



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 541 961	916 561
Sum opptjent egenkapital		1 541 961	916 561
Sum egenkapital	8	1 571 961	946 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 962 551	2 284 203
Øvrig langsiktig gjeld		107 500	327 848
Sum annen langsiktig gjeld	9	2 070 051	2 612 051
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 497	-1 200
Betalbar skatt		1 239	
Skyldige offentlige avgifter		51 240	46 227
Annen kortsiktig gjeld		59 029	1 606
Sum kortsiktig gjeld		115 005	46 633
Sum gjeld		2 185 056	2 658 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 757 016	3 605 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 632320

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 806 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BW INVEST AS
Forretningsadresse: Straumsåsen 358
5151 STRAUMSGREND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Haveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 806 923
BW INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	1 296 300	147 000
Annen driftsinntekt		90 000	90 000
Sum inntekter		1 386 300	237 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2	262 250	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 546	5 546
Annen driftskostnad		248 968	94 307
Sum kostnader		516 764	99 853
Driftsresultat		869 536	137 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		91 541	77 251
Annen finanskostnad			75 000
Sum finanskostnader		91 541	86 869
Netto finans		-91 541	-86 869
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 239	
Ordinært resultat etter skattekostnad		776 757	50 278
Årsresultat	8	776 757	50 278
Totalresultat		776 757	50 278
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		151 357	
Overføringer til/fra annen egenkapital		625 400	50 278
Sum overføringer og disponeringer		776 757	50 278



Organisasjonsnr: 987 806 923
BW INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 496 616	3 496 616
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		5 048	10 594
Sum varige driftsmidler	3,9	3 501 664	3 507 210
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			9 618
Andre fordringer		50 000	
Sum finansielle anleggsmidler	5	50 000	9 618
Sum anleggsmidler		3 551 664	3 516 828
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		78 125	73 500
Andre fordringer		9 523	19 375
Sum fordringer		87 648	92 875
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	117 705	6 030
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 705	6 030
Sum omløpsmidler		205 352	98 906
SUM EIENDELER		3 757 016	3 615 733
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	30 000		30 000
Annen innskutt egenkapital	0		0
Sum innskutt egenkapital	30 000		30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1 541 961		916 561
Sum opptjent egenkapital	1 541 961		916 561
Sum egenkapital	8	1 571 961	946 561
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser	0		0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 962 551		2 284 203
Øvrig langsiktig gjeld	107 500		327 848
Sum annen langsiktig gjeld	2 070 051	9	2 612 051
Sum langsiktig gjeld	0		0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3 497		-1 200
Betalbar skatt	1 239		
Skyldige offentlige avgifter	51 240		46 227
Annen kortsiktig gjeld	59 029		1 606
Sum kortsiktig gjeld	115 005		46 633
Sum gjeld	2 185 056		2 658 685
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 757 016		3 605 246



Organisasjonsnr: 987 806 923
BW INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.50

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	225120.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32361.00	793.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4769.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	262250.00	793.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balansført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjør

BW Invest AS
2022

BW Invest AS Org.nr. 987806923

**Resultatregnskap****BW Invest AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekter	1	1 296 300	147 000
Andre driftsinntekter		90 000	90 000
Sum driftsinntekter		1 386 300	237 000
Lønnskostnad	2	262 250	0
Avskrivning varige driftsmidler	3	5 546	5 546
Annen driftskostnad		248 968	94 307
Sum driftskostnad		516 764	99 853
Driftsresultat		869 537	137 147
Nodskrivning av finansielle anleggsmidler		0	-65 383
Annen rentekostnad		91 541	77 251
Annen finanskostnad		0	75 000
Sum finanskostnader		91 541	86 869
Sum netto finansposter		-91 541	-86 869
Ordinært resultat før skattekostnad		777 996	50 278
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 239	0
Ordinært resultat		776 757	50 278
Årsresultat	8	776 757	50 278
Overført annen egenkapital		628 400	50 278
Tilleggsutbytte		151 357	0
Sum disponert		776 757	50 278



Balanse

BW Invest AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 496 616	3 496 616
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		5 048	10 594
Sum varige driftsmidler	3,9	3 501 664	3 507 210
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap		0	9 618
Obligasjoner og andre fordringer		50 000	0
Sum finansielle anleggsmidler	5	50 000	9 618
Sum anleggsmidler		3 551 664	3 516 828
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		78 125	73 500
Andre fordringer		9 523	19 375
Sum fordringer		87 648	92 875
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	117 705	6 031
Sum omløpsmidler		205 352	98 906
Sum eiendeler		3 757 016	3 615 733



BankID Signing
Einar Ståle Haveland
2023-07-15

Balanse

BW Invest AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 541 961	916 561
Sum opptjent egenkapital		1 541 961	916 561
Sum egenkapital	8	1 571 961	946 561
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 962 551	2 284 203
Øvrig langsiktig gjeld		107 500	327 848
Sum annen langsiktig gjeld	9	2 070 051	2 612 051
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 497	-1 200
Betalbar skatt		1 239	0
Skyldige offentlige avgifter		51 240	46 227
Annen kortsiktig gjeld		59 029	1 606
Sum kortsiktig gjeld		115 005	46 633
Sum gjeld		2 185 056	2 658 685
Sum egenkapital og gjeld		3 757 016	3 605 246

Bergen, 14.07.2023
Styret for BW Invest AS

Einar Ståle Haveland
Styrets leder / daglig leder



Noter til Regnskapet 2022

BW Invest AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk for små foretak.
Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uoppjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter frdrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventende økonomiske levetid.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel ikke i balansen iht god regnskapsskikk.

**Noter til Regnskapet 2022**

BW Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2022	2021
Lønnskostnader		
Lønn til ansatte	225 120	0
Godtgjørelse til styre	0	0
Arbeidsgiveravgift	32 361	0
Andre ytelser	4 769	0
Sum	262 250	0

Antall årsverk	0	0
----------------	---	---

Selskapet har i regnskapsåret 2022 hatt en ansatt.

Selskapet er ikke pliktig til å ha avtale om tjenestepensjon, og har heller ikke etablert en slik ordning. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til daglig leder.

Note 3 Varige driftsmidler

	Inventar/ Transportmidl.	Sum
Anskaffelseskost 1.1	57 607	57 607
+ Tilgang i året	0	0
- Avgang i året	0	0
- Samlede av- og nedskrivninger	-52 559	-52 559
Balanseført verdi 31.12.	5 048	5 048
Årets avskrivninger	5 546	
Avskrivningssats	10-20%	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021	Endring
Betalbar skatt, 22% på årets resultat	1 239	-	
Endring i utsatt skatt			
Sum skattekostnad	1 239	-	

Sum betalbar skatt i balansen

Beregning av årets skattegrunnlag:	1239	0	
Resultat før skattekostnad	777 996	50 278	
Permanente forskjeller	2 964	32 983	
Endring i midlertidige forskjeller	2 600	1 864	
Regnm. gev. v/ realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-	-	
Anvendelse av underskudd til fremføring	-777 929	-	
Årets skattegrunnlag	5 631	85 125	

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat			
Sum betalbar skatt i balansen	-	-	

Oversikt over midlertidige forskjeller:

Driftsmidler	-6 735	-4 135	-2 600
Fordringer			
Akkumulert fremførbart underskudd		-777 929	777 929
Sum	-6 735	-782 064	775 329

22 % utsatt skatt / utsatt skattefordel (-)	-1 482	-172 054	170 572
---	--------	----------	---------

Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.



Noter til Regnskapet 2022

BW Invest AS

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Investering i tilknyttet selskap	Anskaff. tidspunkt	Forretningskontor	Eierandel/stemmerett	Balanseført verdi 31.12.2022
Ecopole AS	06.09.2011	Bergen	16,39 %	0

Note 6 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd vedrørende skattetrekk på kr 16 136,-
Skyldig skattetrekk pr. 31.12. var på kr 11 288,-

Note 7 Aksjekapital og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer til pålydende kr 1000,- pr. aksje.

Selskapets aksjonærer er:	Antall:	Eierandel:
Einar Haveland	30	100 %
Totalt antall aksjer	30	100 %

Note 8 Avstemming av egenkapital

	Aksjekapital	Annens egenkapital	SUM EK
Egenkapital 01.01.	30 000	916 561	946 561
Årets resultat		776 757	776 757
Avsatt tilleggs utbytte		-151 357	-151 357
Egenkapital 31.12.	30 000	1 541 961	1 571 961

Note 9 - Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier

	2022	2021
Gjeld som er sikret ved pant		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 962 551	2 284 203
Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler		
Leilighet	3 496 616	3 496 616