



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 304 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 65 AS
Forretningsadresse: c/o Tyveholmen Kontorfellesskap
Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		7 326 048	7 016 973
Andre inntekter		34 846	38 272
Sum inntekter		7 360 894	7 055 245
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	2	13 032	13 032
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Administrasjon		64 612	58 211
Honorarer		285 495	158 872
Drift av eiendommen		2 114 483	1 470 330
Sum kostnader		2 477 622	1 700 446
Driftsresultat		4 883 272	5 354 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	93 174	142 391
Annen renteinntekt		530 140	230 851
Sum finansinntekter		623 314	373 241
Annen rentekostnad		26 833	14 061
Sum finanskostnader		26 833	14 061
Netto finans		596 481	359 180
Resultat før skattekostnad		5 479 753	5 713 979
Skattekostnad	4, 5	1 208 291	1 257 215
Årsresultat		4 271 462	4 456 764
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		12 000 000	0
Annen egenkapital	6	-7 728 538	4 456 764
Sum overføringer og disponeringer		4 271 462	4 456 764



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	70 954 886	70 954 886
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	136 444	149 476
Sum varige driftsmidler		71 091 329	71 104 361
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 522 287	2 439 421
Sum finansielle anleggsmidler		1 522 287	2 439 421
Sum anleggsmidler		72 613 616	73 543 782
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		28 053	23 929
Sum varer		28 053	23 929
Fordringer			
Kundefordringer		32 524	3 195
Andre kortsiktige fordringer		82 436	80 428
Sum fordringer		114 960	83 623
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 946 198	10 896 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 946 198	10 896 845
Sum omløpsmidler		4 089 211	11 004 397
SUM EIENDELER		76 702 827	84 548 179

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
Overkurs	7	45 525 000	45 525 000
Sum innskutt egenkapital		46 125 000	46 125 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	28 777 568	36 506 105
Sum opptjent egenkapital		28 777 568	36 506 105

Sum egenkapital

74 902 568 **82 631 105**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	3	0	83 391
Sum annen langsiktig gjeld		0	83 391

Sum langsiktig gjeld

0 **83 391**

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		0	250 000
Leverandørgjeld		111 825	47 066
Betalbar skatt	4	1 208 291	1 257 215
Annen kortsiktig gjeld		480 143	279 402
Sum kortsiktig gjeld		1 800 260	1 833 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		1 800 260	1 917 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 702 828	84 548 179



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 431137

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 304 126
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 65 AS
Forretningsadresse: c/o Tyveholmen Kontorfellesskap
Tjuvholmen allé 19
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 304 126
DRAMMENSVEIEN 65 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt fast eiendom		7 326 048	7 016 973
Andre inntekter		34 846	38 272
Sum inntekter		7 360 894	7 055 245
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning	2	13 032	13 032
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Administrasjon		64 612	58 211
Honorarer		285 495	158 872
Drift av eiendommen		2 114 483	1 470 330
Sum kostnader		2 477 622	1 700 446
Driftsresultat		4 883 272	5 354 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	93 174	142 391
Annen renteinntekt		530 140	230 851
Sum finansinntekter		623 314	373 241
Annen rentekostnad		26 833	14 061
Sum finanskostnader		26 833	14 061
Netto finans		596 481	359 180
Resultat før skattekostnad		5 479 753	5 713 979
Skattekostnad	4, 5	1 208 291	1 257 215
Årsresultat		4 271 462	4 456 764
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		12 000 000	0
Annen egenkapital	6	-7 728 538	4 456 764
Sum overføringer og disponeringer		4 271 462	4 456 764



Organisasjonsnr: 986 304 126
DRAMMENSVEIEN 65 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	70 954 886	70 954 886
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	136 444	149 476
Sum varige driftsmidler		71 091 329	71 104 361
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 522 287	2 439 421
Sum finansielle anleggsmidler		1 522 287	2 439 421
Sum anleggsmidler		72 613 616	73 543 782
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		28 053	23 929
Sum varer		28 053	23 929
Fordringer			
Kundefordringer		32 524	3 195
Andre kortsiktige fordringer		82 436	80 428
Sum fordringer		114 960	83 623
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 946 198	10 896 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 946 198	10 896 845
Sum omløpsmidler		4 089 211	11 004 397



SUM EIENDELER		76 702 827	84 548 179
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
Overkurs	7	45 525 000	45 525 000
Sum innskutt egenkapital		46 125 000	46 125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	28 777 568	36 506 105
Sum opptjent egenkapital		28 777 568	36 506 105
Sum egenkapital		74 902 568	82 631 105
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	83 391
Sum annen langsiktig gjeld		0	83 391
Sum langsiktig gjeld		0	83 391
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	250 000
Leverandørgjeld		111 825	47 066
Betalbar skatt	4	1 208 291	1 257 215
Annen kortsiktig gjeld		480 143	279 402
Sum kortsiktig gjeld		1 800 260	1 833 683
Sum gjeld		1 800 260	1 917 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 702 828	84 548 179



Organisasjonsnr: 986 304 126
DRAMMENSVEIEN 65 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



71252328.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
71252328.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
160999.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
71091329.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
13032.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler omfatter en boligård og tomt med en samlet anskaffelseskostnad på 70 954 886 kroner. Det gjøres ingen avskrivninger på verken boligården eller tomten.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport for 2024

Drammensveien 65 AS

Org.nr. 986 304 126

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisors beretning

Penneo DokumentID: WWWWR-8BFCC-05BWD-11G3E-33XM3-46WGU

Utarbeidet av:



STATEMENT

Autorisert regnskapsselskap - Org.nr. 979 607 008
Wergelandsveien 1, 0167 Oslo



DRAMMENSVEIEN 65 AS
986 304 126

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt fast eiendom		7 326 048	7 016 973
Andre inntekter		34 846	38 272
Sum driftsinntekter		7 360 894	7 055 245
Driftskostnader			
Avskrivning	2	-13 032	-13 032
Administrasjon		-64 612	-58 211
Honorarer		-285 495	-158 872
Drift av eiendommen		-2 114 483	-1 470 330
Sum driftskostnader		-2 477 622	-1 700 446
Driftsresultat		4 883 272	5 354 799
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	93 174	142 391
Annen renteinntekt		530 140	230 851
Sum finansinntekter		623 314	373 241
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-26 833	-14 061
Sum finanskostnader		-26 833	-14 061
Netto finans		596 481	359 180
Resultat før skattekostnad		5 479 753	5 713 979
Skattekostnad	4, 5	-1 208 291	-1 257 215
Årsresultat		4 271 462	4 456 764
Overføringer			
Tilleggsutbytte		12 000 000	0
Annen egenkapital	6	-7 728 538	4 456 764
Sum overføringer		4 271 462	4 456 764

Penneo Dokumentnr: WWW/WR-8BFC-05BWD-11G3E-33XM3-46WGU



DRAMMENSVEIEN 65 AS
986 304 126

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	70 954 886	70 954 886
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	136 444	149 476
Sum varige driftsmidler		71 091 329	71 104 361
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 522 287	2 439 421
Sum finansielle anleggsmidler		1 522 287	2 439 421
Sum anleggsmidler		72 613 616	73 543 783
Omløpsmidler			
Varer			
Varebeholdning		28 053	23 929
Sum varer		28 053	23 929
Fordringer			
Kundefordringer		32 524	3 195
Andre kortsiktige fordringer		82 436	80 428
Sum fordringer		114 960	83 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 946 198	10 896 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 946 198	10 896 845
Sum omløpsmidler		4 089 211	11 004 397
SUM EIENDELER		76 702 827	84 548 179

Penneo Dokumentnøkkel: WWWWR-8BFC-05BWD-11G3E-33XM3-46WGU



DRAMMENSVEIEN 65 AS
986 304 126

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
Overkurs	7	45 525 000	45 525 000
Sum innskutt egenkapital		46 125 000	46 125 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	28 777 568	36 506 105
Sum opptjent egenkapital		28 777 568	36 506 105
Sum egenkapital		74 902 568	82 631 105
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	0	83 391
Sum annen langsiktig gjeld		0	83 391
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	250 000
Leverandørgjeld		111 825	47 066
Betalbar skatt	4	1 208 291	1 257 215
Annen kortsiktig gjeld		480 143	279 402
Sum kortsiktig gjeld		1 800 260	1 833 683
Sum gjeld		1 800 260	1 917 074
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		76 702 827	84 548 179

OSLO, 09.05.2025

Jørgen Andreas Paulsen
styrets leder / daglig leder

Hanne Marte Paulsen
Bastiansen
styremedlem

Inger Helene Paulsen Kildahl
styremedlem

Egil Jørgen Hilstan Paulsen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: WWWWR-8BFCC-OSBWD-11G3E-33XM3-46WGU



DRAMMENSVEIEN 65 AS
986 304 126

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



DRAMMENSVEIEN 65 AS
986 304 126

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	71 252 328
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	71 252 328
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-160 999
Balanseført verdi per 31.12.	71 091 329
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	13 032

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler omfatter en boliggård og tomt med en samlet anskaffelseskostnad på 70 954 886 kroner. Det gjøres ingen avskrivninger på verken boliggården eller tomten.

Note 3 - Konsernmellomværende

Konsernfordringer	2024	2023
Lån til selskap i samme konsern	1 522 287	2 439 421
Konserngjeld	2024	2023
Gjeld til selskap i samme konsern	0	83 391

Mellomværende med selskaper i konsernet er underlagt renteberegning.

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 208 291	1 257 215
Skattekostnad	1 208 291	1 257 215
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 479 753	5 713 979
Permanente forskjeller	11 868	2 289
+/- Endring i midlertidige forskjeller	609	-1 656
Skattepliktig inntekt	5 492 230	5 714 612
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 208 291	1 257 215
Betalbar skatt i balansen	1 208 291	1 257 215

Penneo Dokumentnøkkel: WWWWR-8BFCC-05BWD-11G3E-33XM3-46WGU



DRAMMENSVEIEN 65 AS
986 304 126

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-21 854	-22 462	609
Netto forskjeller	-21 854	-22 462	609
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	21 854	22 462	-609
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	600	600 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
AS Saturn & CO	1 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	45 525 000	36 506 105	82 631 105
Årsresultat	0	0	4 271 462	4 271 462
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-12 000 000	-12 000 000
Egenkapital 31.12.2024	600 000	45 525 000	28 777 568	74 902 568

Penneo Dokumentnøkkel: WWWHR-8BFC-OSBWD-11G3E-33XM3-46WGU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Paulsen, Hanne Marte

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2670280

IP: 85.252.xxx.xxx

2025-05-09 08:22:54 UTC



Paulsen, Egil Jørgen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2670277

IP: 46.15.xxx.xxx

2025-05-09 08:42:51 UTC



Paulsen, Jørgen A

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-791774

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-05-09 10:18:53 UTC



Paulsen, Jørgen A

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-791774

IP: 51.175.xxx.xxx

2025-05-09 10:18:53 UTC



Kildahl, Inger Helene Paulsen

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2674775

IP: 84.210.xxx.xxx

2025-05-09 13:52:57 UTC



Penneo DokumentInokkei: WWHWR-8BFCC-05BWD-1TG3E-33XM3-46WGU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Bypass Signing
Trond Dolvik
2025-05-12

Til generalforsamlingen i
Drammensveien 65 AS

BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 46 90 26 47
E-post: td@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Trond Dolvik

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drammensveien 65 AS som viser et overskudd på kr. 4 271 462. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Member of Nexia

BHL DA is a member of Nexia Norway Umbrella Group. Nexia Norway is a member of Nexia, a leading, global network of independent accounting and consulting firms that are members of Nexia International Limited, Nexia International Limited, a company registered in the Isle of Man, does not provide services to clients. Please see the "Member firm disclaimer" for further details.



- 2 -



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika, 09.05.2025

BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

Trond Dolvik
Statsautorisert revisor