



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 503 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Grensen 9B
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenan Ibrahimefendic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		862 145	202 799
Annen driftsinntekt		70	0
Sum inntekter		862 215	202 799
Kostnader			
Varekostnad		349 443	7 354
Lønnskostnad	2, 3	117 041	17 702
Avskrivning på varige driftsmidler	4	6 677	0
Annen driftskostnad		465 222	50 708
Sum kostnader		938 383	75 764
Driftsresultat		-76 168	127 035
Annen rentekostnad		20 786	0
Sum finanskostnader		20 786	0
Netto finans		-20 786	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-96 954	127 035
Skattekostnad		0	22
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 954	127 013
Årsresultat		-96 954	127 013
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-96 953	127 013
Sum overføringer og disponeringer		-96 953	127 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	28 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	20 835	0
Sum varige driftsmidler		48 835	0
Sum anleggsmidler		48 835	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		121 297	87 545
Andre kortsiktige fordringer		20 130	-33 101
Sum fordringer		141 427	54 444
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		92 521	142 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 521	142 655
Sum omløpsmidler		233 948	197 099
SUM EIENDELER		282 783	197 099
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		33 662	33 662
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		33 662	28 092



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 498	117 021
Sum opptjent egenkapital		14 498	117 021
Sum egenkapital		48 160	145 113
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		24 596	13 313
Leverandørgjeld		145 776	4 471
Betalbar skatt		14 023	20 433
Skyldig offentlige avgifter		28 388	5 504
Annen kortsiktig gjeld		21 842	8 266
Sum kortsiktig gjeld		234 625	51 987
Sum gjeld		234 625	51 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		282 785	197 100
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 575987

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 503 037
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Grensen 9B
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenan Ibrahimefendic
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 925 503 037
OSLO EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		862 145	202 799
Annen driftsinntekt		70	0
Sum inntekter		862 215	202 799
Kostnader			
Varekostnad		349 443	7 354
Lønnskostnad	2, 3	117 041	17 702
Avskrivning på varige driftsmidler	4	6 677	0
Annen driftskostnad		465 222	50 708
Sum kostnader		938 383	75 764
Driftsresultat		-76 168	127 035
Annen rentekostnad		20 786	0
Sum finanskostnader		20 786	0
Netto finans		-20 786	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-96 954	127 035
Skattekostnad		0	22
Ordinært resultat etter skattekostnad		-96 954	127 013
Årsresultat		-96 954	127 013
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-96 953	127 013
Sum overføringer og disponeringer		-96 953	127 013



Organisasjonsnr: 925 503 037
OSLO EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	4	28 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	20 835	0
Sum varige driftsmidler		48 835	0

Sum anleggsmidler		48 835	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		121 297	87 545
Andre kortsiktige fordringer		20 130	-33 101
Sum fordringer		141 427	54 444

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		92 521	142 655
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 521	142 655

Sum omløpsmidler		233 948	197 099
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		282 783	197 099
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		33 662	33 662
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		33 662	28 092

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		14 498	117 021
Sum opptjent egenkapital		14 498	117 021

Sum egenkapital		48 160	145 113
------------------------	--	---------------	----------------



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	24 596	13 313
Leverandørgjeld	145 776	4 471
Betalbar skatt	14 023	20 433
Skyldig offentlige avgifter	28 388	5 504
Annen kortsiktig gjeld	21 842	8 266
Sum kortsiktig gjeld	234 625	51 987
Sum gjeld	234 625	51 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	282 785	197 100
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 925 503 037
OSLO EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96311.00	15515.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13578.00	2187.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7151.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	117040.00	17702.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55513.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	55513.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6677.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48836.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6677.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

