



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 839 812 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOWGÅRDEN AS
Forretningsadresse: 3. Strøm terrasse 8
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar B. Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	937 088	823 964
Sum inntekter		937 088	823 964
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 500	15 500
Annen driftskostnad		1 652 986	430 045
Sum kostnader		1 668 486	445 545
Driftsresultat		-731 399	378 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 477	11 951
Annen finansinntekt		4 886	5 308
Sum finansinntekter		11 363	17 259
Annen rentekostnad	6	63 089	82 090
Sum finanskostnader		63 089	82 090
Netto finans		-51 726	-64 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-783 125	313 588
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-172 287	68 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-610 838	244 599
Årsresultat	4	-610 838	244 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-610 838	244 599
Totalresultat		-610 838	244 599
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			244 599
Overført fra annen egenkapital	4	-610 838	
Sum overføringer og disponeringer		-610 838	244 599



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 100 324	3 100 324
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 903	45 403
Sum varige driftsmidler	2	3 130 227	3 145 727
Sum anleggsmidler		3 130 227	3 145 727
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	418 786	1 241 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418 786	1 241 680
Sum omløpsmidler		418 786	1 241 680
SUM EIENDELER		3 549 013	4 387 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital	4	560 000	560 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	122 277	733 115
Sum opptjent egenkapital		122 277	733 115



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	4	682 277	1 293 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	50 181	222 468
Sum avsetninger for forpliktelser		50 181	222 468
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	987 468	1 037 541
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 793 376	1 793 376
Sum annen langsiktig gjeld		2 780 844	2 830 917
Sum langsiktig gjeld		2 831 025	3 053 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 107	9 105
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		28 605	31 803
Sum kortsiktig gjeld		35 711	40 908
Sum gjeld		2 866 736	3 094 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 549 013	4 387 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 491498

Enheten

Organisasjonsnummer: 839 812 302
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ODD FELLOWGÅRDEN AS
Forretningsadresse: 3. Strøm terrasse 8
3046 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar B. Syvertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 839 812 302
ODD FELLOWGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	9	937 088	823 964
Sum inntekter		937 088	823 964
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 500	15 500
Annen driftskostnad		1 652 986	430 045
Sum kostnader		1 668 486	445 545
Driftsresultat		-731 399	378 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 477	11 951
Annen finansinntekt		4 886	5 308
Sum finansinntekter		11 363	17 259
Annen rentekostnad	6	63 089	82 090
Sum finanskostnader		63 089	82 090
Netto finans		-51 726	-64 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-783 125	313 588
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-172 287	68 989
Ordinært resultat etter skattekostnad		-610 838	244 599
Årsresultat	4	-610 838	244 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-610 838	244 599
Totalresultat		-610 838	244 599
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			244 599
Overført fra annen egenkapital	4	-610 838	
Sum overføringer og disponeringer		-610 838	244 599



Organisasjonsnr: 839 812 302
ODD FELLOWGÅRDEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 100 324	3 100 324
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	29 903	45 403
Sum varige driftsmidler	2	3 130 227	3 145 727
Sum anleggsmidler		3 130 227	3 145 727
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	418 786	1 241 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		418 786	1 241 680
Sum omløpsmidler		418 786	1 241 680
SUM EIENDELER		3 549 013	4 387 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	4	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital	4	560 000	560 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	122 277	733 115
Sum opptjent egenkapital		122 277	733 115
Sum egenkapital	4	682 277	1 293 115
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	50 181	222 468
Sum avsetninger for forpliktelsler		50 181	222 468



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	987 468	1 037 541
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 793 376	1 793 376
Sum annen langsiktig gjeld		2 780 844	2 830 917
Sum langsiktig gjeld		2 831 025	3 053 385
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 107	9 105
Betalbar skatt	1		
Annen kortsiktig gjeld		28 605	31 803
Sum kortsiktig gjeld		35 711	40 908
Sum gjeld		2 866 736	3 094 293
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 549 013	4 387 407



Organisasjonsnr: 839 812 302
ODD FELLOWGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	4000.00	100.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Loge nr. 29 Drofnum	1000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Loge nr. 29 Iris	1000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Loge nr. 64 Olaf Hallan	1000.00	25.00%	Ordinære aksjer
Loge nr. 78 Hebe	1000.00	25.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	4000.00	100.00%

Note
8

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Odd Fellowgården AS

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noteopplysninger

Org.nr.: 839 812 302



Årsberetning 2020 for Odd Fellowgården AS

VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Odd Fellowgården AS er et eiendomsselskap beliggende i Drammen kommune.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Selskapet har hatt en uendret omsetningsutvikling siste år. Andre driftsinntekter har økt med engangstilskudd kr 160 000,-. Resultatgraden har gått ned. Dette skyldes at det i løpet av 2020 har blitt utført betydelig vedlikehold av eiendommen. Selskapet har en egenkapitalandel på 19 % mot 29 % i fjor.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets elendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Styret har ingen ansatte og dermed intet arbeidsmiljø. Miljøet blant alle frivillige søstre og brødre fra de fire elerloger anser styret for å være meget godt. Styret består av 2 kvinner og 2 menn med personlige varamedlemmer.

YTRE MILJØ

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

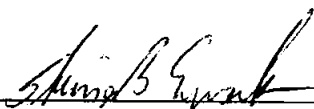
Odd Fellowgården AS har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

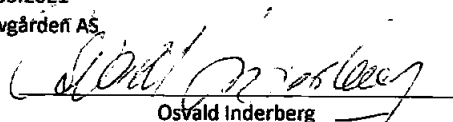
Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet. I 2020 hadde selskapet et underskudd etter skattekostnad på kr 610 838,- som foreslås disponert slik:

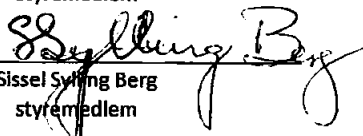
Disponering	Beløp
Fra annen egenkapital	610 838

Drammen, 06.05.2021
Styret i Odd Fellowgården AS


Steinar S. Syvertsen
styreleder


Toril Møllberg
styremedlem


Osvald Inderberg
styremedlem


Sissel Syving Berg
styremedlem



RESULTATREGNSKAP

ODD FELLOWGÅRDEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Leieinntekter	9	937 088	823 964
Sum driftsinntekter		937 088	823 964
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	15 500	15 500
Annen driftskostnad		1 652 986	430 045
Sum driftskostnader		1 668 486	445 545
Driftsresultat		-731 399	378 419
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 477	11 951
Annen finansinntekt		4 886	5 308
Annen rentekostnad	6	63 089	82 090
Resultat av finansposter		-51 726	-64 831
Ordinært resultat før skattekostnad		-783 125	313 588
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-172 287	68 989
Ordinært resultat		-610 838	244 599
Årsresultat	4	-610 838	244 599
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	244 599
Overført fra annen egenkapital	4	610 838	0
Sum overføringer		-610 838	244 599



BALANSE

ODD FELLOWGÅRDEN AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 100 324	3 100 324
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 903	45 403
Sum varige driftsmidler	2	3 130 227	3 145 727
Sum anleggsmidler		3 130 227	3 145 727
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	418 786	1 241 680
Sum omløpsmidler		418 786	1 241 680
Sum eiendeler		3 549 013	4 387 407

ODD FELLOWGÅRDEN AS

SIDE 4

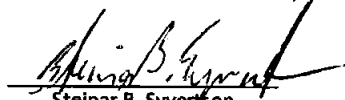


BALANSE


ODD FELLOWGÅRDEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	400 000	400 000
Overkurs	4	160 000	160 000
Sum innskutt egenkapital	4	560 000	560 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	122 277	733 115
Sum opptjent egenkapital		122 277	733 115
Sum egenkapital	4	682 277	1 293 115
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	1	50 181	222 468
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	987 468	1 037 541
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 793 376	1 793 376
Sum annen langsiktig gjeld		2 780 844	2 830 917
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 107	9 105
Annen kortsiktig gjeld		28 605	31 803
Sum kortsiktig gjeld		35 711	40 908
Sum gjeld		2 866 736	3 094 293
Sum egenkapital og gjeld		3 549 013	4 387 407

Drammen, 06.05.2021
Styret i Odd Fellowgården AS:


Steinar B. Syversen
styreleder


Osvald Inderberg
styremedlem


Toril Møllberg
styremedlem


Sisse Sylling Berg
styremedlem



ODD FELLOWGÅRDEN AS

839 812 302

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

Leieinntekter

Leieinntekter faktureres løpende gjennom året. Eventuell periodisering pr 31.12. Selskapet driver med utleie av fast eiendom hovedsakelig rettet mot det lokale markedet i Drammensområdet. Eiendommen leies ut til loger og leire samt private arrangementer.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



ODD FELLOWGÅRDEN AS

839 812 302

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-172 287	68 989
Skattekostnad ordinært resultat	-172 287	68 989
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-783 125	313 588
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-68 875	-76 338
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-237 250
Skattepliktig inntekt	-852 000	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	1 724 132	1 655 257	-68 875
Sum	1 724 132	1 655 257	-68 875
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 496 037	-644 036	852 000
Grunnlag for utsatt skatt	228 096	1 011 220	783 125
Utsatt skatt (22 %)	50 181	222 468	172 287

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Inventar	Maleri	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	4066261	260000	217011	17000	4 560 272
Tilgang (+) / avgang (-)	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	4 066 261	260 000	217 011	17 000	4 560 272
Akk. av-/nedskrivninger	-1225934	0	-204111	0	-204 111
Balanseført verdi 31.12	2 840 327	260 000	12 900	17 000	3 130 227
Årets avskrivninger	0	0	15500	0	15 500
Avskrivningssats			20 %		
Avskrivningsplan			Lineær		
Økonomisk levetid			5 år		
Endring i avskrivningsplan			Nei		



ODD FELLOWGÅRDEN AS

839 812 302

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ODD FELLOWGÅRDEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 000	100,0	400 000
Sum	4 000		400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Loge nr. 29 Drofnum	1 000	25,0	25,0
Loge nr. 29 Iris	1 000	25,0	25,0
Loge nr. 64 Olaf Hallan	1 000	25,0	25,0
Loge nr. 78 Hebe	1 000	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	4 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	400 000	160 000	733 115	1 293 115
Årets resultat			-610 838	-610 838
Pr 31.12.2020	400 000	160 000	122 277	682 277

Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne midler.

Note 6 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	728112	778 185
Gjeld som er sikret ved pant- pantelån	992 687	1 042 280
Sum	992 687	1 042 280

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bygninger, boliger, tomter	3 100 324	3 100 324
Sum	3 100 324	3 100 324

Øvrig langsiktig gjeld utgjør kr 1.793.376,-, hvorav kr 1.743.376,- er lån fra aksjonærene. Rentesats i 2020: 2.75 % for første halvår og 1 % for andre halvår.

Hele lånet forfaller til betaling mer enn 5 år etter balansedato. Aksjonærene har ikke tatt pant i selskapets eiendeler.



ODD FELLOWGÅRDEN AS

839 812 302

Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Per balansedagen 31.12.2019 hadde det inntruffet et svært begrenset antall smittetilfeller av koronaviruset (Covid-19), men dette utviklet seg og økte i omfang i begynnelsen av 2020. Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020.

Koronapandemien som inntraff i Norge i januar 2020, og som har fortsatt i hele 2020 og inn i starten av 2021, har ikke hatt vesentlig betydning for årsregnskapet 2020. Bortfall av leieinntekter ved avlyst arrangement er i stor grad erstattet av bidrag fra støtteordning iht. korona-reglene, beløp ca. 40 000,-. Koronautbruddet har på nåværende tidspunkt ikke påvirket driften og selskapets økonomiske stilling i vesentlig grad.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 8 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn i 2020.

OTP

Da selskapet ikke har ansatte, har det heller ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Godtgjørelse til styret

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelser til styret i 2020.

Note 9 Leieinntekter

Selskapet driver med utleie av fast eiendom hovedsakelig rettet mot det lokale markedet i Drammensområdet. Eiendommen leies ut til loger og leire samt private arrangementer. Det er i 2020 mottatt engangsbeløp fra Bane NOR med kr 160 000,- i forbindelse med bygging av nytt jernbanespor gjennom Drammen og bruk av våre eiendommer til gjennomkjøring for naboer.