



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 042 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORTELID EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Vegusdal
Dåsnesvegen 16
4737 HORNNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert regnskapsfører Kristin Erstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 037 478	
Sum inntekter		3 037 478	
Kostnader			
Varekostnad		2 806 706	43 915
Annen driftskostnad	2	87 026	31 898
Sum kostnader		2 893 732	75 813
Driftsresultat		143 746	-75 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 520	3 961
Sum finansinntekter		7 520	3 961
Annen finanskostnad			816
Sum finanskostnader			816
Netto finans		7 520	3 145
Ordinært resultat før skattekostnad		151 266	-72 668
Skattekostnad på ordinært resultat	3		23 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 266	-95 803
Årsresultat		151 266	-95 803
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	151 266	-95 803
Sum overføringer og disponeringer		151 266	-95 803



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 999 453	3 559 167
Fordringer			
Andre fordringer		12 108	5 054
Sum fordringer		12 108	5 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 287	14 558
Sum omløpsmidler		2 116 848	3 578 779
SUM EIENDELER		2 116 848	3 578 779
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 000	-9 000
Sum innskutt egenkapital		21 000	21 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-17 564	-168 830
Sum opptjent egenkapital		-17 564	-168 830
Sum egenkapital		3 436	-147 830



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 588 617
Leverandørgjeld		310 928	224 375
Annen kortsiktig gjeld		1 802 484	1 913 617
Sum kortsiktig gjeld		2 113 412	3 726 609
Sum gjeld		2 113 412	3 726 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 116 848	3 578 779



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 693844

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 042 681
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORTELID EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Kjell Vegusdal
Dåsnesvegen 16
4737 HORNNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Statsautorisert regnskapsfører Kristin
Erstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 042 681
BORTELID EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 037 478	
Sum inntekter		3 037 478	
Kostnader			
Varekostnad		2 806 706	43 915
Annen driftskostnad	2	87 026	31 898
Sum kostnader		2 893 732	75 813
Driftsresultat		143 746	-75 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 520	3 961
Sum finansinntekter		7 520	3 961
Annen finanskostnad			816
Sum finanskostnader			816
Netto finans		7 520	3 145
Ordinært resultat før skattekostnad		151 266	-72 668
Skattekostnad på ordinært resultat	3		23 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		151 266	-95 803
Årsresultat		151 266	-95 803
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	151 266	-95 803
Sum overføringer og disponeringer		151 266	-95 803



Organisasjonsnr: 927 042 681
BORTELID EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		1 999 453	3 559 167
-----------	--	-----------	-----------

Fordringer

Andre fordringer		12 108	5 054
------------------	--	--------	-------

Sum fordringer		12 108	5 054
----------------	--	--------	-------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 287	14 558
--	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		2 116 848	3 578 779
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 116 848	3 578 779
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	4	-9 000	-9 000
----------------------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		21 000	21 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-17 564	-168 830
-------------------	---	---------	----------

Sum opptjent egenkapital		-17 564	-168 830
--------------------------	--	---------	----------

Sum egenkapital		3 436	-147 830
-----------------	--	-------	----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner			1 588 617
----------------------	--	--	-----------

Leverandørgjeld		310 928	224 375
-----------------	--	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld		1 802 484	1 913 617
------------------------	--	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		2 113 412	3 726 609
----------------------	--	-----------	-----------

Sum gjeld		2 113 412	3 726 609
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 116 848

3 578 779



Organisasjonsnr: 927 042 681
BORTELID EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odde Sagbruk AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kjell Vegusdal	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



BORTELID EIENDOM AS

Org.nr: 927 042 681

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt under 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	0	23 135
Årets totale skattekostnad	0	23 135

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
		Side 1



BORTELID EIENDOM AS

Org.nr: 927 042 681

Noter til regnskapet for 2024

Ordinært resultat før skattekostnad	151 266	-72 668
Endring i midlertidige forskjeller	188 800	-127 545
Alminnelig inntekt	340 066	-200 213
Anvendt fremførbart underskudd	-340 066	0
Årets skattegrunnlag	0	-200 213

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Varebeholdning	116 881	305 681
Sum	116 881	305 681
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-143 445	-483 511
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-26 564	-177 830
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-26 564	-177 830
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-177 830	-147 830
Årsresultat	0	151 266	151 266
Egenkapital 31.12.	30 000	-26 564	3 436

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av året. Det er i 2024 truffet tiltak for å rette på dette.



BORTELID EIENDOM AS

Org.nr: 927 042 681

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Odde Sagbruk AS	15	50 %	50 %
Kjell Vegusdal	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %



BORTELID EIENDOM AS

Org.nr: 927 042 681

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Document ID: 13cffffd-d534-4954-b7b8-422a023e454c



BORTELID EIENDOM AS

Org.nr: 927 042 681

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 037 478	0
Sum driftsinntekter		<u>3 037 478</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		2 806 706	43 915
Annen driftskostnad	2	<u>87 026</u>	<u>31 898</u>
Sum driftskostnader		<u>2 893 732</u>	<u>75 813</u>
Driftsresultat		<u>143 746</u>	<u>-75 813</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 520	3 961
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>816</u>
Netto finansposter		<u>7 520</u>	<u>3 145</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>151 266</u>	<u>-72 668</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>23 135</u>
Årsresultat		<u>151 266</u>	<u>-95 803</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	151 266	-95 803

Document ID: 13cffffd-d534-4954-b7b8-422a023e454c



BORTELID EIENDOM AS

Org.nr: 927 042 681

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Varer		<u>1 999 453</u>	<u>3 559 167</u>
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		12 108	5 054
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>105 287</u>	<u>14 558</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 116 848</u>	<u>3 578 779</u>
Sum eiendeler		<u>2 116 848</u>	<u>3 578 779</u>

Document ID: 13cffffd-d534-4954-b7b8-422a023e454c



BORTELID EIENDOM AS

Org.nr: 927 042 681

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 000	-9 000
Sum innskutt egenkapital		<u>21 000</u>	<u>21 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-17 564	-168 830
Sum egenkapital		<u>3 436</u>	<u>-147 830</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 588 617
Leverandørgjeld		310 928	224 375
Annen kortsiktig gjeld		1 802 484	1 913 617
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 113 412</u>	<u>3 726 609</u>
Sum gjeld		<u>2 113 412</u>	<u>3 726 609</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 116 848</u>	<u>3 578 779</u>

Evje, 30. juni 2025

Kjell Vegusdal
Styrets leder

Ronny Madsen
Styremedlem

Document ID: 13cffffd-d534-4954-b7b8-422a023e454c



BORTELID EIENDOM AS

Org.nr: 927 042 681

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Document ID: 13cffffd-d534-4954-b7b8-422a023e454c



BORTELID EIENDOM AS

Org.nr: 927 042 681

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt under 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Endring utsatt skatt	0	23 135
Årets totale skattekostnad	0	23 135

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	151 266	-72 668
Endring i midlertidige forskjeller	188 800	-127 545
Alminnelig inntekt	340 066	-200 213
Anvendt fremførbart underskudd	-340 066	0
Årets skattegrunnlag	0	-200 213

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Varebeholdning	116 881	305 681
Sum	116 881	305 681
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-143 445	-483 511
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-26 564	-177 830
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-26 564	-177 830
Sum	0	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-177 830	-147 830
Årsresultat	0	151 266	151 266
Egenkapital 31.12.	30 000	-26 564	3 436

Selskapets egenkapital er negativ ved utgangen av året. Det er i 2024 truffet tiltak for å rette på dette.

Document ID: 13cffffd-d534-4954-b7b8-422a023e454c



BORTELID EIENDOM AS

Org.nr: 927 042 681

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Odde Sagbruk AS	15	50 %	50 %
Kjell Vegusdal	15	50 %	50 %
Sum	30	100 %	100 %

Document ID: 13cffffd-d534-4954-b7b6-422a023e454c



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS. The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2025-07-14 18:44:06 UTC+00:00

Kjell Vegusdal

styreleder

2025-07-17 07:55:54 UTC+00:00

Ronny Madsen

styremedlem

 bankID

NO BankID - be83aea8-5812-4af2-833e-b8316e983002

 bankID

NO BankID - d36af29b-9eba-402e-9107-0c9513e45497

Document ID: 13cffffd-d534-4954-b7b8-422a023e454c