



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 028 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARTORVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: Sartor Senter
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Einarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		164 372	182 159
Annen driftsinntekt			2 264
Sum inntekter		164 372	184 423
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	422 034	422 034
Annen driftskostnad	5	59 003	72 218
Sum kostnader		481 037	494 252
Driftsresultat		-316 665	-309 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	76
Annen finansinntekt		267	
Sum finansinntekter		344	76
Rentekostnad til foretak i samme konsern		694 365	1 016 852
Annen rentekostnad		2	175
Sum finanskostnader		694 367	1 017 027
Netto finans		-694 023	-1 016 951
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 010 688	-1 326 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-222 351	-291 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-788 337	-1 034 888
Årsresultat		-788 337	-1 034 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-788 337	-1 034 888
Totalresultat		-788 337	-1 034 888
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-788 337	-1 034 888



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	3		
Sum overføringer og disponeringer		-788 337	-1 034 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		231 996	9 645
Sum immaterielle eiendeler		231 996	9 645
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	33 788 988	34 211 022
Sum varige driftsmidler		33 788 988	34 211 022
Sum anleggsmidler		34 020 983	34 220 667
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	1 000 000	1 000 000
Sum fordringer		1 000 000	1 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 538	4 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 538	4 585
Sum omløpsmidler		1 071 538	1 004 585
SUM EIENDELER		35 092 521	35 225 252
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		548 645	336 982
Sum innskutt egenkapital	3	648 645	436 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	3	648 645	436 982
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	30 565 492	29 966 169
Sum annen langsiktig gjeld		30 565 492	29 966 169
Sum langsiktig gjeld		30 565 492	29 966 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 810	37 272
Gjeld til konsernselskaper	6	3 841 506	4 773 762
Annen kortsiktig gjeld		1 068	11 068
Sum kortsiktig gjeld		3 878 385	4 822 102
Sum gjeld		34 443 876	34 788 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 092 521	35 225 252



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 624928

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 028 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARTORVEGEN 14 AS
Forretningsadresse: Sartor Senter
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ernst Einarsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 990 028 184
SARTORVEGEN 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		164 372	182 159
Annen driftsinntekt			2 264
Sum inntekter		164 372	184 423
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	422 034	422 034
Annen driftskostnad	5	59 003	72 218
Sum kostnader		481 037	494 252
Driftsresultat		-316 665	-309 829
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		77	76
Annen finansinntekt		267	
Sum finansinntekter		344	76
Rentekostnad til foretak i samme konsern		694 365	1 016 852
Annen rentekostnad		2	175
Sum finanskostnader		694 367	1 017 027
Netto finans		-694 023	-1 016 951
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 010 688	-1 326 780
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-222 351	-291 892
Ordinært resultat etter skattekostnad		-788 337	-1 034 888
Årsresultat		-788 337	-1 034 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-788 337	-1 034 888
Totalresultat		-788 337	-1 034 888
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	-788 337	-1 034 888
Udekket tap	3		
Sum overføringer og disponeringer		-788 337	-1 034 888



Langsiktig konserngjeld	6	30 565 492	29 966 169
Sum annen langsiktig gjeld		30 565 492	29 966 169
Sum langsiktig gjeld		30 565 492	29 966 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 810	37 272
Gjeld til konsernselskaper	6	3 841 506	4 773 762
Annen kortsiktig gjeld		1 068	11 068
Sum kortsiktig gjeld		3 878 385	4 822 102
Sum gjeld		34 443 876	34 788 270
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 092 521	35 225 252



Organisasjonsnr: 990 028 184
SARTORVEGEN 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sartorvegen 14 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sartorvegen 14 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 788.337. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: QEK1D-JGSAS-CILB-6QEL3-5O7HZ-Z5J5O



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Sartorvegen 14 AS

utslåttede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelse, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 3. juni 2021
Deloitte AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: QEK1D-JG5AS-CILB-6QEL3-5O7HZ-Z5J5O



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 84.215.xxx.xxx

2021-06-06 18:32:58Z



Penneo Dokumentnøkkel: QEKTD-JGSAS-CILB-6QEL3-5Q7HZ-Z5J50

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sartorvegen 14 AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2020	2019
	Leieinntekter	164 372	182 159
	Annen driftsinntekt	0	2 264
	Sum driftsinntekter	<u>164 372</u>	<u>184 423</u>
1	Avskrivning på driftsmidler	422 034	422 034
5	Annen driftskostnad	59 003	72 218
	Sum driftskostnader	<u>481 037</u>	<u>494 252</u>
	Driftsresultat	<u>-316 665</u>	<u>-309 829</u>
	FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt	77	76
	Annen finansinntekt	267	0
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	694 365	1 016 852
	Rentekostnad	2	175
	Resultat av finansposter	<u>-694 023</u>	<u>-1 016 951</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-1 010 688</u>	<u>-1 326 780</u>
4	Skattekostnad på ordinært resultat	-222 351	-291 892
	Årsresultat	<u>-788 337</u>	<u>-1 034 888</u>
	OVERFØRINGER		
3	Avsatt til annen egenkapital	-788 337	-1 034 888
	Sum overføringer	<u>-788 337</u>	<u>-1 034 888</u>



Sartorvegen 14 AS


Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2020	2019
	Anleggsmidler		
	Utsatt skattefordel	231 996	9 645
	Sum immaterielle eiendeler	<u>231 996</u>	<u>9 645</u>
	Varige driftsmidler		
1	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	33 788 988	34 211 022
	Sum varige driftsmidler	<u>33 788 988</u>	<u>34 211 022</u>
	Sum anleggsmidler	<u>34 020 983</u>	<u>34 220 667</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6	Fordring på konsernselskaper	1 000 000	1 000 000
	Sum fordringer	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	71 538	4 585
	Sum omløpsmidler	<u>1 071 538</u>	<u>1 004 585</u>
	SUM EIENDELER	<u>35 092 521</u>	<u>35 225 252</u>

**Sartorvegen 14 AS****Balanse pr. 31. desember**

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2020	2019
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
2	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	100 000	100 000
	Annen innskutt egenkapital	548 645	336 982
3	Sum innskutt egenkapital	<u>648 645</u>	<u>436 982</u>
3	Sum egenkapital	<u>648 645</u>	<u>436 982</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
	Annen langsiktig gjeld		
6	Langsiktig gjeld til konsernselskap	30 565 492	29 966 169
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>30 565 492</u>	<u>29 966 169</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	35 810	37 272
6	Gjeld til konsernselskaper	3 841 506	4 773 762
	Annen kortsiktig gjeld	1 068	11 068
	Sum kortsiktig gjeld	<u>3 878 385</u>	<u>4 822 102</u>
	Sum gjeld	<u>34 443 876</u>	<u>34 788 270</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>35 092 521</u>	<u>35 225 252</u>

Straume, 3. juni 2021


Erik Magne Rennedal
styrets leder
Ernst Einarsen
styremedlem



Sartorvegen 14 AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av endring i betalbar skatt og utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Sartorvegen 14 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Prosjekt i arbeid	Totalt
Anskaffelseskost pr. 1.1.	25 375 379	12 956 197	38 331 576
Tilgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12.	25 375 379	12 956 197	38 331 576
Oppskrivning	4 082 700	0	4 082 700
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 1.1.	8 203 254	0	8 203 254
Årets avskrivninger	422 034	0	422 034
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12.	8 625 288	0	8 625 288
Bokført verdi pr. 31.12.	20 832 791	12 956 197	33 788 988

Prosentstøt for ordinære avskrivninger 2 %

Alle driftsmidler avskrives lineært.
Prosjekter i arbeid gjelder Hotell under planlegging.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av en aksjeklasse

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Selskap	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sartor Holding AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %



Sartorvegen 14 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	100 000	336 982	436 982
Mottat konsernbidrag		1 000 000	1 000 000
Årets resultat		-788 337	-788 337
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	548 645	648 645

Note 4 - Skattekostnad

	2020	2019
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-222 351	-291 892
Årets skattekostnad	-222 351	-291 892

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik :

Ordinært resultat før skattekostnad	-1 010 688	-1 326 780
Endring i midlertidige forskjeller	-87 863	-124 223
Årets skattegrunnlag	-1 098 551	-1 451 003
Nominell skattesats	22 %	22 %
Betalbar skatt på ordinært resultat	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring:

	2020	2019
Driftsmidler	6 606 728	6 518 866
Underskudd til fremføring	-7 661 257	-6 562 706
Sum	-1 054 528	-43 840
Netto utsatt skatt /(- fordel)	-231 996	-9 645



Sartorvegen 14 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 5 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ubetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Godtgjørelse til revisor (ex mva):	2020	2019
Lovpålagt revisjon	18 979	14 234
Andre tjenester utenfor revisjonen	0	0
Sum	18 979	14 234

Note 6 - Konsernmellomværende	2020	2019
Konsernbidrag fra Sartor Utvikling AS	0	1 000 000
Konsernbidrag fra Sartor Holding AS	1 000 000	0
Sum fordringer til konsernselskaper	1 000 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld Sartor Holding AS	3 841 506	4 773 762
Sum kortsiktig gjeld til konsernselskaper	3 841 506	4 773 762
Langsiktig gjeld Sartor Holding AS	30 565 492	29 966 169
Sum langsiktig gjeld til konsernselskaper	30 565 492	29 966 169
Leverandørgjeld Sartor Holding AS	0	0
Sum leverandørgjeld konsern	0	0

Note 7 - Pantestillelse

Eiendommen til Sartorvegen 14 AS er stillet som sikkerhet for lån tatt opp i morselskapet Sartor Holding AS.