



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 091 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLINI CIPRIANI AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 945	
Sum kostnader		14 945	0
Driftsresultat		-14 945	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	17 523	
Sum finansinntekter		17 523	0
Annen finanskostnad		1 043	
Sum finanskostnader		1 043	0
Netto finans		16 480	0
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 535	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 176	
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	3 711	0
Årsresultat	2	3 711	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 176	
Sum immaterielle eiendeler		2 176	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 056 500	
Sum finansielle anleggsmidler		2 056 500	0
Sum anleggsmidler		2 058 676	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 035	100 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 035	100 000
Sum omløpsmidler		45 035	100 000
SUM EIENDELER		2 103 711	100 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 711	
Sum opptjent egenkapital		3 711	
Sum egenkapital	2	103 711	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eiere	5	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 000 000	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 103 711	2 100 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 672903

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 091 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLINI CIPRIANI AS
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS
Kinoveien 3A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Eiendom AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 926 091 212
BELLINI CIPRIANI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		14 945	
Sum kostnader		14 945	0
Driftsresultat		-14 945	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	17 523	
Sum finansinntekter		17 523	0
Annen finanskostnad		1 043	
Sum finanskostnader		1 043	0
Netto finans		16 480	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 535	0
	4	-2 176	
Ordinært resultat etter skattekostnad			
	2	3 711	0
Årsresultat	2	3 711	0



Organisasjonsnr: 926 091 212
BELLINI CIPRIANI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 176	
Sum immaterielle eiendeler		2 176	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 056 500	
Sum finansielle anleggsmidler		2 056 500	0
Sum anleggsmidler		2 058 676	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		45 035	100 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		45 035	100 000
Sum omløpsmidler		45 035	100 000
SUM EIENDELER		2 103 711	100 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	2	3 711	
Sum opptjent egenkapital		3 711	
Sum egenkapital	2	103 711	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eiere	5	2 000 000	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 000 000	2 000 000
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		2 000 000	2 000 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 103 711	2 100 000



Organisasjonsnr: 926 091 212
BELLINI CIPRIANI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifiseringer og vurderinger av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjennvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjennvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum

Beløp



Resultatregnskap

Bellini Cipriani AS

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		14 945	0
Sum driftskostnad		14 945	0
Driftsresultat		-14 945	0
Annen finansinntekt	3	17 523	0
Sum finansinntekter		17 523	0
Annen finanskostnad		1 043	0
Sum finanskostnader		1 043	0
Sum netto finansposter		16 480	0
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 535	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 176	0
Ordinært resultat	2	3 711	0
Årsresultat	2	3 711	0



Balanse

Bellini Cipriani AS

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 176	0
Sum immaterielle eiendeler		2 176	0
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	2 056 500	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 056 500	0
Sum anleggsmidler		2 058 676	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 035	100 000
Sum omløpsmidler		45 035	100 000
Sum eiendeler		2 103 711	100 000

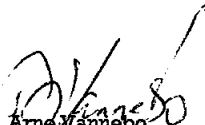


Balanse

Bellini Cipriani AS

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	3 711	0
Sum opptjent egenkapital		3 711	0
Sum egenkapital	2	103 711	100 000
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til eiere	5	2 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		2 000 000	0
Sum egenkapital og gjeld		2 103 711	100 000

Sandvika, 07.06.2022
Styret for Bellini Cipriani AS


Arne Wannebo
Styrets leder


Torill Øye
Styremedlem



Bellini Cipriani AS

org.nr. 926 091 212

Noter til regnskapet for 2021

Side 1

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med at de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifiseringer og vurderinger av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Selskapskapital

Bellini Cipriani AS' aksjekapital er på kr 100.000,-, 100.000 aksjer pålydende kr. 1,-. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapet eies av:	Arne Vannebo	50000 aksjer	50%
	Torill Øye	50000 aksjer	50%
			<u>100%</u>

Arne Vannebo er styreformann.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er defor ikke opprettet tjenestepensjonsordning i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i år 2021.

Honorar til daglig ledelse inngår i forvaltningshonorar.

Selskapet har valgt bort revisor. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til medlemmer av styrende organer.

				Sum
Årets endringer i egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	egenkapital
Egenkapital 31/12-2020	100 000	0	0	100 000
Disponering av årets resultat			3 711	3 711
Sum egenkapital 31/12-2021	100 000	0	3 711	103 711



Bellini Cipriani AS Noter til regnskapet for 2021

org.nr. 926 091 212

Side 2

Note 3 - Aksjer/andeler

Selskapet har pr. 31/12 aksjer i:

Selskap:	Antall aksjer	Prosentandel	Bokf. verdi
Salto Eiendom AS	150 000	1,75 %	2 056 500
Sum aksjer			2 056 500

Basert på siste omsetningskurs og underliggende verdier, ligger det merverdier i aksjeposten.

Investeringene er bokført til kostpris.

Det er i 2021 utbetalt utbytte fra Salto Eiendom AS kr. 0,116822 pr aksje, totalt kr. 17.523,-.

Note 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Midlertidige forskjeller:	31.12.2021	31.12.2020	Årets endring
Forskjell bedr.øk. og skattem.driftsmidler	0	0	0
<i>Sum midlertidige forskjeller:</i>	0	0	0

Skattemessig fremførbart underskudd

	-9 892	0	-9 892
--	--------	---	--------

Grunnlag utsatt skatt:	-9 892	0	-9 892
Utsatt skatt/skattefordel (-)	-2 176	0	-2 176
	22%	22%	

Beregning av betalbar skatt:	2020
Resultat før skattekostnad	1 535
3% inntekt etter fritaksmetoden	526
Skattefritt utbytte aksjer	-17 523
Permanente forskjeller	5 570
Gevinst ved realisasjon aksjer	0
Årets skattegrunnlag	-9 892

Spesifikasjon av skattekostnad:

22% skatt på årets resultat	
Endring utsatt skatt/skattefordel(-)	-2 176
Årets skattekostnad	-2 176

Note 5 - Langsiktig gjeld

Selskapet har et lån til eierne på kr. 2.000.000,-