



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 129 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLE EIENDOM DRIFT AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 395 307	2 921 356
Annen driftsinntekt		566 213	419 943
Sum inntekter		2 961 520	3 341 299
Kostnader			
Varekostnad		411 502	19 437
Lønnskostnad	2	2 135 546	1 501 979
Avskrivning av driftsmidler	3	465 484	476 942
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	873 688	1 021 332
Sum kostnader		3 886 221	3 019 690
Driftsresultat		-924 701	321 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 315	13 968
Sum finansinntekter		8 315	13 968
Annen rentekostnad		160 394	138 890
Annen finanskostnad			1 112
Sum finanskostnader		160 394	140 002
Netto finans		-152 079	-126 033
Resultat før skattekostnad		-1 076 780	195 576
Skattekostnad på resultat	4	-325 524	
Årsresultat	5	-751 256	195 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-751 256	195 576
Totalresultat		-751 256	195 576
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		-751 256	
Overført fra annen egenkapital			195 576
Sum overføringer og disponeringer		-751 256	195 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 280 612	1 851 817
Sum varige driftsmidler		2 280 612	1 851 817
Sum anleggsmidler		2 280 612	1 851 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		112 031	391 035
Andre kortsiktige fordringer		107 710	31 103
Konsernfordringer	6	2 172 381	
Sum fordringer		2 392 123	422 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	88 549	293 467
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 549	293 467
Sum omløpsmidler		2 480 672	715 606
SUM EIENDELER		4 761 284	2 567 423
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		1 772 372	77 915
Sum innskutt egenkapital		1 872 372	177 915
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		1 237 551	486 295
Sum opptjent egenkapital		-1 237 551	-486 295
Sum egenkapital	5	634 821	-308 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	152 400	
Sum avsetninger for forpliktelser		152 400	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 521 720	2 361 932
Sum annen langsiktig gjeld		2 521 720	2 361 932
Sum langsiktig gjeld		2 674 120	2 361 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		926 818	175 621
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		109 305	186 079
Kortsiktig konserngjeld	6	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		216 220	152 171
Sum kortsiktig gjeld		1 452 343	513 872
Sum gjeld		4 126 463	2 875 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 761 284	2 567 423



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 467446

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 129 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DAHLE EIENDOM DRIFT AS
Forretningsadresse: Vingulmorkveien 27
1710 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Kvame
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Organisasjonsnr: 818 129 912
DAHLE EIENDOM DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 395 307	2 921 356
Annen driftsinntekt		566 213	419 943
Sum inntekter		2 961 520	3 341 299
Kostnader			
Varekostnad		411 502	19 437
Lønnskostnad	2	2 135 546	1 501 979
Avskrivning av driftsmidler	3	465 484	476 942
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	873 688	1 021 332
Sum kostnader		3 886 221	3 019 690
Driftsresultat		-924 701	321 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 315	13 968
Sum finansinntekter		8 315	13 968
Annen rentekostnad		160 394	138 890
Annen finanskostnad			1 112
Sum finanskostnader		160 394	140 002
Netto finans		-152 079	-126 033
Resultat før skattekostnad		-1 076 780	195 576
Skattekostnad på resultat	4	-325 524	
Årsresultat	5	-751 256	195 576
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-751 256	195 576
Totalresultat		-751 256	195 576
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-751 256	
Overført fra annen egenkapital			195 576
Sum overføringer og disponeringer		-751 256	195 576



Organisasjonsnr: 818 129 912
DAHLE EIENDOM DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

2 280 612

1 851 817

Sum varige driftsmidler

2 280 612

1 851 817

Sum anleggsmidler

2 280 612

1 851 817

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

112 031

391 035

Andre kortsiktige
fordringer

107 710

31 103

Konsernfordringer

6

2 172 381

Sum fordringer

2 392 123

422 138

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 7

88 549

293 467

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

88 549

293 467

Sum omløpsmidler

2 480 672

715 606

SUM EIENDELER

4 761 284

2 567 423

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 8

Annen innskutt egenkapital

1 772 372

77 915

Sum innskutt egenkapital

1 872 372

177 915

Opptjent egenkapital

Udekket tap

1 237 551

486 295

Sum opptjent egenkapital

-1 237 551

-486 295



Sum egenkapital	5	634 821	-308 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	152 400	
Sum avsetninger for forpliktelser		152 400	
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	9		
Obligasjonslån	9		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 521 720	2 361 932
Sum annen langsiktig gjeld		2 521 720	2 361 932
Sum langsiktig gjeld		2 674 120	2 361 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		926 818	175 621
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		109 305	186 079
Kortsiktig konserngjeld	6	200 000	
Annen kortsiktig gjeld		216 220	152 171
Sum kortsiktig gjeld		1 452 343	513 872
Sum gjeld		4 126 463	2 875 804
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 761 284	2 567 423



Organisasjonsnr: 818 129 912
DAHLE EIENDOM DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Dahle Eiendom Drift AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Dahle Eiendom Drift AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sarpsborg, 27. februar 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Audun Feldt Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-02-27 08:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap

2024

Dahle Eiendom Drift AS



Resultatregnskap

Dahle Eiendom Drift AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 395 307	2 921 356
Annen driftsinntekt		566 213	419 943
Sum driftsinntekter		2 961 520	3 341 299
Varekostnad		411 502	19 437
Lønnskostnad	2	2 135 546	1 501 979
Avskrivning av driftsmidler	3	465 484	476 942
Annen driftskostnad	2	873 688	1 021 332
Sum driftskostnader		3 886 221	3 019 690
Driftsresultat		-924 701	321 609
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 315	13 968
Annen rentekostnad		160 394	138 890
Annen finanskostnad		0	1 112
Resultat av finansposter		-152 079	-126 033
Resultat før skattekostnad		-1 076 780	195 576
Skattekostnad på resultat	4	-325 524	0
Årsresultat	5	-751 256	195 576
Overføringer			
Overført til udekket tap		751 256	0
Overført fra annen egenkapital		0	-195 576
Sum overføringer		-751 256	195 576



Balanse

Dahle Eiendom Drift AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 280 612	1 851 817
Sum varige driftsmidler		2 280 612	1 851 817
Sum anleggsmidler		2 280 612	1 851 817
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		112 031	391 035
Andre kortsiktige fordringer		107 710	31 103
Konsernfordringer	6	2 172 381	0
Sum fordringer		2 392 123	422 138
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	88 549	293 467
Sum omløpsmidler		2 480 672	715 606
Sum eiendeler		4 761 284	2 567 423



Balanse

Dahle Eiendom Drift AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		1 772 372	77 915
Sum innskutt egenkapital		1 872 372	177 915
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-1 237 551	-486 295
Sum opptjent egenkapital		-1 237 551	-486 295
Sum egenkapital	5	634 821	-308 381
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	152 400	0
Sum avsetning for forpliktelser		152 400	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 521 720	2 361 932
Sum annen langsiktig gjeld		2 521 720	2 361 932
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		926 818	175 621
Skyldig offentlige avgifter		109 305	186 079
Konserngjeld	6	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		216 220	152 171
Sum kortsiktig gjeld		1 452 343	513 872
Sum gjeld		4 126 463	2 875 804
Sum egenkapital og gjeld		4 761 284	2 567 423

Sarpsborg, 27.02.2025

Styret i Dahle Eiendom Drift AS

Henrik Walstad
styreleder/daglig leder

Kristian Walstad
styremedlem

Dahle Eiendom Drift AS

Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 771 540	1 247 613
Arbeidsgiveravgift	270 553	192 524
Pensjonskostnader	80 930	59 792
Andre ytelser	12 523	2 050
Sum	2 135 546	1 501 979

Gjennomsnittlig antall årsverk: 3

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 16 000 eks. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 eks. mva.

Lønn og andre godtgjørelser til daglig leder

Daglig leder mottar ikke lønn fra selskapet.

Selskapet har en pensjonsordning som tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har i tillegg en innskuddsordning hvor bokførte pensjonskostnader i 2024 var NOK 31 133.

Selskapets kjøper administrasjonstjenester fra Dahle Eiendom Holding AS. For 2024 ble selskapet belastet NOK 72 000 for dette arbeidet.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsmidler	Biler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.2024	1 098 210	1 345 024	2 443 235
Tilgang	195 804	715 975	911 779
Avgang	-25 000	0	-25 000
Anskaffelseskost pr. 31.12.	1 269 014	2 060 999	3 330 014
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	-701 214	-348 189	-1 049 402
Bokført verdi pr. 31.12.2024	567 801	1 712 811	2 280 612

Årets avskrivninger	184 546	280 938	465 484
---------------------	---------	---------	---------

Forventet økonomisk levetid

5 år

5 år

Avskrivningsplan

Linær

Linær



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-325 524	0
Skattekostnad ordinært resultat	-325 524	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 076 780	195 576
Permanente forskjeller	-3 402	3 372
Endring i midlertidige forskjeller	6 516	-167 484
Mottatt konsernbidrag	2 172 381	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 098 716	-31 464
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-477 924	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	477 924	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	692 726	699 242	6 516
Sum	692 726	699 242	6 516
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 098 716	-1 098 716
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	399 474	399 474
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	692 726	0	-692 726
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	152 400	0	-152 400

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	77 915	-486 295	-308 381
Årets resultat		0	-751 256	-751 256
Mottatt konsernbidrag (netto)		1 694 457	0	1 694 457
Pr 31.12.2024	100 000	1 772 372	-1 237 551	634 821



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig fordringer		Langsiktig fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	2 172 381	0	0	0
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
SUM	2 172 381	0	0	0

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	200 000	0	0	0
Tilknyttet selskap				
Felles kontrollert virksomhet				
SUM	200 000	0	0	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 54 972.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dahle Eiendom Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Dahle Eiendom Holding AS	50	50,0
Schjøllert Invest AS	50	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0

Note 9 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld til aksjonærer	2 521 720	2 361 932

Selskapet har lån fra aksjonærer på totalt NOK 2 521 720 . Lånet er et langsiktig lån hvor tilbakebetalingstid tilpasses selskapets enhver tids tilgjengelige likviditet. Lånet renteberegnes på markedsmessige vilkår med utgangspunkt i Norges Banks styringsrente pluss margin.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2024

Signers:

Name	Method	Date
Walstad, Kristian	BANKID	2025-02-27 14:21
Walstad, Henrik	BANKID	2025-02-27 13:13

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.