



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅTVIKA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Lillegårdsbakken 34
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	0
Sum inntekter		12 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 220	25 772
Sum kostnader		23 220	25 772
Driftsresultat		-11 220	-25 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-11 220	-25 772
Årsresultat		-11 220	-25 772
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-11 220	-25 772
Sum overføringer og disponeringer		-11 220	-25 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Balanseførte kostnader vei, vann og avløp		1 405 783	1 405 783
Sum varige driftsmidler		1 405 783	1 405 783
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 405 783	1 405 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 343	15 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 343	15 562
Sum omløpsmidler		4 343	15 562
SUM EIENDELER		1 410 126	1 421 346

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 120 126	1 131 346
Sum opptjent egenkapital		1 120 126	1 131 346
Sum egenkapital		1 410 126	1 421 346
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 410 126	1 421 346



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 683531

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 689 733
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅTVIKA PANORAMA AS
Forretningsadresse: Lillegårdsbakken 34
7016 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Haugan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 689 733
VÅTVIKA PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	0
Sum inntekter		12 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		23 220	25 772
Sum kostnader		23 220	25 772
Driftsresultat		-11 220	-25 772
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-11 220	-25 772
Årsresultat		-11 220	-25 772
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-11 220	-25 772
Sum overføringer og disponeringer		-11 220	-25 772



Organisasjonsnr: 990 689 733
VÅTVIKA PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Balanseførte kostnader			
vei, vann og avløp		1 405 783	1 405 783
Sum varige driftsmidler		1 405 783	1 405 783
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 405 783	1 405 783
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 343	15 562
Sum omløpsmidler		4 343	15 562
SUM EIENDELER		1 410 126	1 421 346
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 120 126	1 131 346
Sum opptjent egenkapital		1 120 126	1 131 346



Sum egenkapital	1 410 126	1 421 346
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 410 126	1 421 346



Organisasjonsnr: 990 689 733
VÅTVIKA PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Inntekt inntektsføres etter hvert som den opptjenes. Klassifisering og vurdering av eiendeler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler består av balanseførte kostnader til opparbeidelse av vei, vann og avløp. Det foretas ikke avskrivninger da investeringene antas å ha en evigvarende verdi. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



VÅTVIKA PANORAMA AS
990 689 733

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		12 000	0
Sum driftsinntekter		12 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-23 220	-25 772
Sum driftskostnader		-23 220	-25 772
Driftsresultat		-11 220	-25 772
Resultat før skattekostnad		-11 220	-25 772
Årsresultat		-11 220	-25 772
Overføringer			
Annen egenkapital		-11 220	-25 772
Sum overføringer		-11 220	-25 772



VÅTVIKA PANORAMA AS
990 689 733

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Balanseførte kostnader vei, vann og avløp		1 405 783	1 405 783
Sum varige driftsmidler		1 405 783	1 405 783
Sum anleggsmidler		1 405 783	1 405 783
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 343	15 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 343	15 562
Sum omløpsmidler		4 343	15 562
SUM EIENDELER		1 410 126	1 421 346



VÅTVIKA PANORAMA AS
990 689 733

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		290 000	290 000
Sum innskutt egenkapital		290 000	290 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 120 126	1 131 346
Sum opptjent egenkapital		1 120 126	1 131 346
Sum egenkapital		1 410 126	1 421 346
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 410 126	1 421 346

Trondheim, 29.04.2024

Finn Haugan
styrets leder

Liv Melleby
styremedlem

Morten Aarnseth
styremedlem

Thor Arne Falkanger
styremedlem

Gro Falkener Bertheussen
styremedlem

Miriam Nordbotten Haugan
styremedlem

Kjell Berg
styremedlem

Guri Berg
styremedlem



VÅTVIKA PANORAMA AS
990 689 733

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntekt inntektsføres etter hvert som den opptjenes.

Klassifisering og vurdering av eiendeler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler består av balanseførte kostnader til opparbeidelse av vei, vann og avløp. Det foretas ikke avskrivninger da investeringene antas å ha en evigvarende verdi.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.