



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 920 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTERSØY MIDTRE AS
Forretningsadresse: 7940 OTTERSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Peter Fjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 20 701 | 470 123 |
| Sum inntekter | | 20 701 | 470 123 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 64 697 | 79 005 |
| Sum kostnader | | 64 697 | 79 005 |
| Driftsresultat | | -43 996 | 391 118 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 500 | 2 881 |
| Sum finansinntekter | | 6 500 | 2 881 |
| Annen rentekostnad | | 169 | |
| Sum finanskostnader | | 169 | |
| Netto finans | | 6 331 | 2 881 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -37 665 | 394 000 |
| Skattekostnad | 1 | -36 257 | 86 679 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -1 408 | 307 321 |
| Årsresultat | | -1 408 | 307 321 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 408 | 307 321 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | -1 408 | 307 321 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 408 | 307 321 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 8 249 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 249 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 103 785 | 103 785 |
| Sum varige driftsmidler | | 103 785 | 103 785 |
| Sum anleggsmidler | | 112 034 | 103 785 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 980 | 2 486 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 6 026 | 6 026 |
| Sum fordringer | | 11 006 | 8 512 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 865 534 | 998 814 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 865 534 | 998 814 |
| Sum omløpsmidler | | 876 540 | 1 007 326 |
| SUM EIENDELER | | 988 574 | 1 111 111 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2,5 | 105 000 | 105 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 105 000 | 105 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|----------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 866 473 | 867 881 |
| Sum opptjent egenkapital | | 866 473 | 867 881 |
| Sum egenkapital | | 971 473 | 972 881 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | 28 008 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | | 28 008 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 28 008 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 295 | 16 540 |
| Betalbar skatt | | | 93 682 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 13 806 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 17 101 | 110 222 |
| Sum gjeld | | 17 101 | 138 230 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 988 574 | 1 111 111 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 388379

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 920 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTERSØY MIDTRE AS
7940 OTTERSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Peter Fjær
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 888 920 692
OTTERSØY MIDTRE AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 20 701 | 470 123 |
| Sum inntekter | | 20 701 | 470 123 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 64 697 | 79 005 |
| Sum kostnader | | 64 697 | 79 005 |
| Driftsresultat | | -43 996 | 391 118 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 500 | 2 881 |
| Sum finansinntekter | | 6 500 | 2 881 |
| Annen rentekostnad | | 169 | |
| Sum finanskostnader | | 169 | |
| Netto finans | | 6 331 | 2 881 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad | 1 | -37 665 | 394 000 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -36 257 | 86 679 |
| Årsresultat | | -1 408 | 307 321 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -1 408 | 307 321 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | -1 408 | 307 321 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -1 408 | 307 321 |



Organisasjonsnr: 888 920 692
OTTERSØY MIDTRE AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|--------------|--|
| Utsatt skattefordel | 3 | 8 249 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 249 | |

Varige driftsmidler

| | | | |
|---|---|----------------|----------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 103 785 | 103 785 |
| Sum varige driftsmidler | | 103 785 | 103 785 |

| | | | |
|--------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 112 034 | 103 785 |
|--------------------------|--|----------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|--|---------------|--------------|
| Kundefordringer | | 4 980 | 2 486 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 6 026 | 6 026 |
| Sum fordringer | | 11 006 | 8 512 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 865 534 | 998 814 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 865 534 | 998 814 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 876 540 | 1 007 326 |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 988 574 | 1 111 111 |
|----------------------|--|----------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|-----|----------------|----------------|
| Selskapskapital | 2,5 | 105 000 | 105 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 105 000 | 105 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | 2 | 866 473 | 867 881 |
| Sum opptjent egenkapital | | 866 473 | 867 881 |

| | | | |
|------------------------|--|----------------|----------------|
| Sum egenkapital | | 971 473 | 972 881 |
|------------------------|--|----------------|----------------|

Gjeld



| | | |
|---|----------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | | |
| Utsatt skatt | | 28 008 |
| Sum avsetninger for forpliktelse | | 28 008 |
| Annen langsiktig gjeld | | |
| Sum langsiktig gjeld | 0 | 28 008 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 3 295 | 16 540 |
| Betalbar skatt | | 93 682 |
| Annen kortsiktig gjeld | 13 806 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 17 101 | 110 222 |
| Sum gjeld | 17 101 | 138 230 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 988 574 | 1 111 111 |



Organisasjonsnr: 888 920 692
OTTERSØY MIDTRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Ottersøy Midtre AS**

Organisasjonsnr. 888920692

Utarbeidet av:
Imidt Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Søren R Thornæs veg 10
7800 NAMSOS
Organisasjonsnr. 925746495



Ottersøy Midtre AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 20 701 | 470 123 |
| Sum driftsinntekter | | 20 701 | 470 123 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 64 697 | 79 005 |
| Sum driftskostnader | | 64 697 | 79 005 |
| DRIFTSRESULTAT | | (43 996) | 391 118 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 500 | 2 881 |
| Sum finansinntekter | | 6 500 | 2 881 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 169 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 169 | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 6 331 | 2 881 |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | (37 665) | 394 000 |
| Skattekostnad | 1 | (36 257) | 86 679 |
| ÅRSRESULTAT | | (1 408) | 307 321 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | (1 408) | 307 321 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (1 408) | 307 321 |



Ottersøy Midtre AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|----------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 8 249 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 249 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 103 785 | 103 785 |
| Sum varige driftsmidler | | 103 785 | 103 785 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 112 034 | 103 785 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 980 | 2 486 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 6 026 | 6 026 |
| Sum fordringer | | 11 006 | 8 512 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 865 534 | 998 814 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 876 540 | 1 007 326 |
| SUM EIENDELER | | 988 574 | 1 111 111 |



Ottersøy Midtre AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------|----------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2,5 | 105 000 | 105 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 105 000 | 105 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 866 473 | 867 881 |
| Sum opptjent egenkapital | | 866 473 | 867 881 |
| SUM EGENKAPITAL | | 971 473 | 972 881 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 0 | 28 008 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 28 008 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 0 | 28 008 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 295 | 16 540 |
| Betalbar skatt | | 0 | 93 682 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 13 806 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 17 101 | 110 222 |
| SUM GJELD | | 17 101 | 138 230 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 988 574 | 1 111 111 |

Ottersøy 25.04.2023

Ole Peter Fjær
styrets leder

Anders Kristian Fjær
styremedlem

Olav Bremer Fjær
styremedlem



Ottersøy Midtre AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring resultatføres i hht opptjeningsprinsippet. Årlig festeavgift faktureres en gang pr år.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.



Ottersøy Midtre AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | -37 665 |
| + Permanente og andre forskjeller | 169 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -37 496 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | -28 008 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -8 249 |
| = Ordinær skattekostnad | -36 257 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 105 000 | 867 881 | 972 881 |
| Anvendt til årsresultat | | -1 408 | -1 408 |
| Pr 31.12. | 105 000 | 866 473 | 971 473 |

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet valgt bort revisjon i regnskapsåret.



Ottersøy Midtre AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|---------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 37 496 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -37 496 | 0 |
| Utsatt skatt | 0 | 28 008 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 37 496 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 37 496 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 8 249 | 0 |

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomt og annen fast eiendom

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 103 785 |
| Anskaffelseskost pr 31.12. | 103 785 |
| Balanseført verdi 31.12. | 103 785 |

Selskapet overtok tomten fra aksjonærene i år 2006. Deler av tomten er solgt de siste årene.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 050 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 105 000.

Selskapet har 12 aksjonærer. Følgende 9 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Antall | Eierandel |
|------------------------|--------|-----------|
| Torbjörg Gunvor Fjær | 150 | 14,29 % |
| Sigurd Arnljot Fjær | 150 | 14,29 % |
| Kjellrun Fjær Forseth | 150 | 14,29 % |
| Niels Østergaard | 75 | 7,14 % |
| Marit Fjær | 75 | 7,14 % |
| Kari Helene Mordt Fjær | 75 | 7,14 % |
| Hallvard Gustav Fjær | 75 | 7,14 % |
| Arild Fjær | 75 | 7,14 % |
| Anders Kristian Fjær | 75 | 7,14 % |



| Filnavn | Signatar | Fdato | Signeringstid |
|--|-----------------------|--------------|----------------------|
| Årsregnskap 2022 Ottersøy Midtre AS.pdf | Fjær, Anders Kristian | 19.05.1964 | 26.04.2023 15:01 |
| Årsregnskap 2022 Ottersøy Midtre AS.pdf | Fjær, Olav Bremer | 20.06.1953 | 27.04.2023 16:17 |

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: ypUfUPSoTyoq60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z/4w+EKw=



**Årsregnskap 2022
for
Ottersøy Midtre AS**

Organisasjonsnr. 888920692

Utarbeidet av:
Imidt Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Søren R Thornæs veg 10
7800 NAMSOS
Organisasjonsnr. 925746495



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoq60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z/4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 20 701 | 470 123 |
| Sum driftsinntekter | | 20 701 | 470 123 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 64 697 | 79 005 |
| Sum driftskostnader | | 64 697 | 79 005 |
| DRIFTSRESULTAT | | (43 996) | 391 118 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 500 | 2 881 |
| Sum finansinntekter | | 6 500 | 2 881 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 169 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 169 | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 6 331 | 2 881 |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | (37 665) | 394 000 |
| Skattekostnad | 1 | (36 257) | 86 679 |
| ÅRSRESULTAT | | (1 408) | 307 321 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | (1 408) | 307 321 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (1 408) | 307 321 |

Årsregnskap for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoq60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z/4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|----------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 8 249 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 249 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 103 785 | 103 785 |
| Sum varige driftsmidler | | 103 785 | 103 785 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 112 034 | 103 785 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 980 | 2 486 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 6 026 | 6 026 |
| Sum fordringer | | 11 006 | 8 512 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 865 534 | 998 814 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 876 540 | 1 007 326 |
| SUM EIENDELER | | 988 574 | 1 111 111 |

Årsregnskap for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoq60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z/4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------|----------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2,5 | 105 000 | 105 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 105 000 | 105 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 866 473 | 867 881 |
| Sum opptjent egenkapital | | 866 473 | 867 881 |
| SUM EGENKAPITAL | | 971 473 | 972 881 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 0 | 28 008 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 28 008 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 0 | 28 008 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 295 | 16 540 |
| Betalbar skatt | | 0 | 93 682 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 13 806 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 17 101 | 110 222 |
| SUM GJELD | | 17 101 | 138 230 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 988 574 | 1 111 111 |

Ottersøy 25.04.2023

Ole Peter Fjær
styrets leder

Anders Kristian Fjær
styremedlem

Olav Bremer Fjær
styremedlem

Årsregnskap for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoc60vTbNnT0DouE0ip68TpV5zf4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring resultatføres i hht opptjeningsprinsippet. Årlig festeavgift faktureres en gang pr år.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Noter for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoc60vTbNnT0DouE0ip68TpV5zj4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | -37 665 |
| + Permanente og andre forskjeller | 169 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -37 496 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | -28 008 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -8 249 |
| = Ordinær skattekostnad | -36 257 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 105 000 | 867 881 | 972 881 |
| Anvendt til årsresultat | | -1 408 | -1 408 |
| Pr 31.12. | 105 000 | 866 473 | 971 473 |

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet valgt bort revisjon i regnskapsåret.

Noter for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoq60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z/4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|---------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 37 496 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -37 496 | 0 |
| Utsatt skatt | 0 | 28 008 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 37 496 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 37 496 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 8 249 | 0 |

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomt og annen fast eiendom

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 103 785 |
| Anskaffelseskost pr 31.12. | 103 785 |
| Balanseført verdi 31.12. | 103 785 |

Selskapet overtok tomten fra aksjonærene i år 2006. Deler av tomten er solgt de siste årene.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 050 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 105 000.

Selskapet har 12 aksjonærer. Følgende 9 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Antall | Eierandel |
|------------------------|--------|-----------|
| Kjellrun Fjær Forseth | 150 | 14,29 % |
| Torbjørn Gunvor Fjær | 150 | 14,29 % |
| Sigurd Arnljot Fjær | 150 | 14,29 % |
| Anders Kristian Fjær | 75 | 7,14 % |
| Niels Østergaard | 75 | 7,14 % |
| Marit Fjær | 75 | 7,14 % |
| Kari Helene Mordt Fjær | 75 | 7,14 % |
| Hallvard Gustav Fjær | 75 | 7,14 % |
| Arild Fjær | 75 | 7,14 % |

Noter for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoc60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z4w+EKw=



| Filnavn | Signatar | Fdato | Signeringstid |
|---|-----------------|--------------|----------------------|
| Årsregnskap Ottersøy Midtre AS 2022.pdf | Fjær, Ole Peter | 08.07.1954 | 03.05.2023 14:58 |

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: ypUfUPSoTyoq60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z/4w+EKw=



**Årsregnskap 2022
for
Ottersøy Midtre AS**

Organisasjonsnr. 888920692

Utarbeidet av:
Imidt Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Søren R Thornæs veg 10
7800 NAMSOS
Organisasjonsnr. 925746495



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoq60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z/4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 20 701 | 470 123 |
| Sum driftsinntekter | | 20 701 | 470 123 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 64 697 | 79 005 |
| Sum driftskostnader | | 64 697 | 79 005 |
| DRIFTSRESULTAT | | (43 996) | 391 118 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 6 500 | 2 881 |
| Sum finansinntekter | | 6 500 | 2 881 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 169 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 169 | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 6 331 | 2 881 |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | (37 665) | 394 000 |
| Skattekostnad | 1 | (36 257) | 86 679 |
| ÅRSRESULTAT | | (1 408) | 307 321 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | (1 408) | 307 321 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (1 408) | 307 321 |

Årsregnskap for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoq60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z/4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------|----------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | 8 249 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 8 249 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4 | 103 785 | 103 785 |
| Sum varige driftsmidler | | 103 785 | 103 785 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 112 034 | 103 785 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 4 980 | 2 486 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 6 026 | 6 026 |
| Sum fordringer | | 11 006 | 8 512 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 865 534 | 998 814 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 876 540 | 1 007 326 |
| SUM EIENDELER | | 988 574 | 1 111 111 |

Årsregnskap for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoq60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z/4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|--|------|----------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2,5 | 105 000 | 105 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 105 000 | 105 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 866 473 | 867 881 |
| Sum opptjent egenkapital | | 866 473 | 867 881 |
| SUM EGENKAPITAL | | 971 473 | 972 881 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | | 0 | 28 008 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 0 | 28 008 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 0 | 28 008 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 3 295 | 16 540 |
| Betalbar skatt | | 0 | 93 682 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 13 806 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 17 101 | 110 222 |
| SUM GJELD | | 17 101 | 138 230 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 988 574 | 1 111 111 |

Ottersøy 25.04.2023

Ole Peter Fjær
styrets leder

Anders Kristian Fjær
styremedlem

Olav Bremer Fjær
styremedlem

Årsregnskap for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoc60vTbNnT0DouE0ip68TpV5zf4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring resultatføres i hht opptjeningsprinsippet. Årlig festeavgift faktureres en gang pr år.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Noter for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoc60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | -37 665 |
| + Permanente og andre forskjeller | 169 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -37 496 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | -28 008 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -8 249 |
| = Ordinær skattekostnad | -36 257 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 105 000 | 867 881 | 972 881 |
| Anvendt til årsresultat | | -1 408 | -1 408 |
| Pr 31.12. | 105 000 | 866 473 | 971 473 |

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet valgt bort revisjon i regnskapsåret.

Noter for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoq60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z/4w+EKw=



Ottersøy Midtre AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|----------------|---------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 37 496 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -37 496 | 0 |
| Utsatt skatt | 0 | 28 008 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 37 496 | 0 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 37 496 | 0 |
| Utsatt skattefordel | 8 249 | 0 |

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomt og annen fast eiendom

| | |
|---------------------------------|----------------|
| Anskaffelseskost pr 01.01. | 103 785 |
| Anskaffelseskost pr 31.12. | 103 785 |
| Balanseført verdi 31.12. | 103 785 |

Selskapet overtok tomten fra aksjonærene i år 2006. Deler av tomten er solgt de siste årene.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 050 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 105 000.

Selskapet har 12 aksjonærer. Følgende 9 aksjonærer eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Antall | Eierandel |
|------------------------|--------|-----------|
| Kjellrun Fjær Forseth | 150 | 14,29 % |
| Torbjørn Gunvor Fjær | 150 | 14,29 % |
| Sigurd Arnljot Fjær | 150 | 14,29 % |
| Anders Kristian Fjær | 75 | 7,14 % |
| Niels Østergaard | 75 | 7,14 % |
| Marit Fjær | 75 | 7,14 % |
| Kari Helene Mordt Fjær | 75 | 7,14 % |
| Hallvard Gustav Fjær | 75 | 7,14 % |
| Arild Fjær | 75 | 7,14 % |

Noter for Ottersøy Midtre AS

Organisasjonsnr. 888920692



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: ypUfUPSotTyoc60vTbNnT0DouE0ip68TpV5z4w+EKw=