



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 962 089 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Skolegata 6  
6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Karlsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		445 246	349 820
Annen driftsinntekt		4 916 475	3 459 765
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 361 721</b>	<b>3 809 585</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		399 611	317 043
Avskrivning på varige driftsmidler	1	141 050	129 000
Annen driftskostnad	2	2 066 808	1 539 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 607 469</b>	<b>1 985 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 754 252</b>	<b>1 823 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 398	381
Annen finansinntekt		13 212	10 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 610</b>	<b>10 666</b>
Annen rentekostnad	3	420 853	262 326
Annen finanskostnad		10 075	1 082
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>430 928</b>	<b>263 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 318</b>	<b>-252 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 364 934</b>	<b>1 570 883</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	520 285	345 594
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 844 649</b>	<b>1 225 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 844 649</b>	<b>1 225 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 844 649</b>	<b>1 225 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	220 135	1 192 942
Overføringer annen egenkapital		1 624 514	32 348



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 844 649	1 225 290



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	4 274 000	4 332 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		159 800	174 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 433 800</b>	<b>4 506 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	15 128 404	13 662 817
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 128 404</b>	<b>13 662 817</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 562 204</b>	<b>18 168 817</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 961	1 171 173
Andre kortsiktige fordringer			407 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 961</b>	<b>1 578 598</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		972 538	19 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>972 538</b>	<b>19 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>981 499</b>	<b>1 597 654</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 543 703</b>	<b>19 766 471</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Selskapskapital	6,7	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 464 532	1 464 532
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 964 532</b>	<b>2 964 532</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 167 149	1 542 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 167 149</b>	<b>1 542 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 131 681</b>	<b>4 507 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	473 309	468 699
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>473 309</b>	<b>468 699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	12 017 257	12 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 017 257</b>	<b>12 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 490 566</b>	<b>12 968 699</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 271 066	711 033
Betalbar skatt		453 586	
Skyldig offentlige avgifter		-159 204	-11 902
Kortsiktig konserngjeld	5	282 224	1 529 413
Annen kortsiktig gjeld		73 784	62 062
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 921 456</b>	<b>2 290 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 412 022</b>	<b>15 259 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 543 703</b>	<b>19 766 471</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 481200

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 962 089 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRISTIANSUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Skolegata 6  
6509 KRISTIANSUND N

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Karlsson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 962 089 178  
KRISTIANSUND INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		445 246	349 820
Annen driftsinntekt		4 916 475	3 459 765
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 361 721</b>	<b>3 809 585</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		399 611	317 043
Avskrivning på varige driftsmidler	1	141 050	129 000
Annen driftskostnad	2	2 066 808	1 539 917
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 607 469</b>	<b>1 985 960</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 754 252</b>	<b>1 823 625</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		28 398	381
Annen finansinntekt		13 212	10 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 610</b>	<b>10 666</b>
Annen rentekostnad	3	420 853	262 326
Annen finanskostnad		10 075	1 082
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>430 928</b>	<b>263 408</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-389 318</b>	<b>-252 742</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	520 285	345 594
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 844 649</b>	<b>1 225 290</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 844 649</b>	<b>1 225 290</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 844 649</b>	<b>1 225 290</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4	220 135	1 192 942
Overføringer annen egenkapital		1 624 514	32 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 844 649</b>	<b>1 225 290</b>



Organisasjonsnr: 962 089 178  
KRISTIANSUND INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	4 274 000	4 332 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		159 800	174 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 433 800</b>	<b>4 506 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	15 128 404	13 662 817
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 128 404</b>	<b>13 662 817</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 562 204</b>	<b>18 168 817</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		8 961	1 171 173
Andre kortsiktige fordringer			407 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 961</b>	<b>1 578 598</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		972 538	19 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>972 538</b>	<b>19 056</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>981 499</b>	<b>1 597 654</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 543 703</b>	<b>19 766 471</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 464 532	1 464 532
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 964 532</b>	<b>2 964 532</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 167 149	1 542 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 167 149</b>	<b>1 542 635</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 131 681</b>	<b>4 507 167</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	473 309	468 699
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>473 309</b>	<b>468 699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	12 017 257	12 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 017 257</b>	<b>12 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 490 566</b>	<b>12 968 699</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 271 066	711 033
Betalbar skatt		453 586	
Skyldig offentlige avgifter		-159 204	-11 902
Kortsiktig konserngjeld	5	282 224	1 529 413
Annen kortsiktig gjeld		73 784	62 062
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 921 456</b>	<b>2 290 605</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 412 022</b>	<b>15 259 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 543 703</b>	<b>19 766 471</b>



Organisasjonsnr: 962 089 178  
KRISTIANSUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Kristiansund Invest AS**

**Organisasjonsnr. 962089178**

**Utarbeidet av:**

OK-Revisjon AS  
Statsautorisert revisjonsselskap  
Bytesteinen 1  
6517 Kristiansund N  
Org nr 927 660 539



Kristiansund Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		445 246	349 820
Annen driftsinntekt		4 916 475	3 459 765
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 361 721</b>	<b>3 809 585</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		399 611	317 043
Avskrivning på varige driftsmidler	1	141 050	129 000
Annen driftskostnad	2	2 066 808	1 539 917
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 607 469</b>	<b>1 985 960</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 754 252</b>	<b>1 823 625</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		28 398	381
Annen finansinntekt		13 212	10 285
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41 610</b>	<b>10 666</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad	3	420 853	262 326
Annen finanskostnad		10 075	1 082
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>430 928</b>	<b>263 408</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(389 318)</b>	<b>(252 742)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 364 934</b>	<b>1 570 884</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	520 285	345 594
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 844 649</b>	<b>1 225 290</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 844 649</b>	<b>1 225 290</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsemdrag	4	220 135	1 192 942
Overføringer annen egenkapital		1 624 514	32 348
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 844 649</b>	<b>1 225 290</b>

Årsregnskap for Kristiansund Invest AS

Organisasjonsnr. 962089178



Kristiansund Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	4 274 000	4 332 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		159 800	174 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 433 800</b>	<b>4 506 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	15 128 404	13 662 817
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 128 404</b>	<b>13 662 817</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>19 562 204</b>	<b>18 168 817</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 961	1 171 173
Andre kortsiktige fordringer		0	407 425
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 961</b>	<b>1 578 598</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		972 538	19 056
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>981 499</b>	<b>1 597 654</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>20 543 703</b>	<b>19 766 471</b>

Årsregnskap for Kristiansund Invest AS

Organisasjonsnr. 962089178



Kristiansund Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	1 500 000	1 500 000
Annen innskutt egenkapital	7	1 464 532	1 464 532
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 964 532</b>	<b>2 964 532</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	3 167 149	1 542 635
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 167 149</b>	<b>1 542 635</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 131 681</b>	<b>4 507 167</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	473 309	468 699
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>473 309</b>	<b>468 699</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	12 017 257	12 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 017 257</b>	<b>12 500 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>12 490 566</b>	<b>12 968 699</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 271 066	711 033
Betalbar skatt		453 586	0
Skyldig offentlige avgifter		(159 204)	(11 902)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	282 224	1 529 413
Annen kortsiktig gjeld		73 784	62 062
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 921 456</b>	<b>2 290 605</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>14 412 022</b>	<b>15 259 304</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>20 543 703</b>	<b>19 766 471</b>

KRISTIANSUND N den 31.12.2022 / 23.05.2023

Øivind Hoem  
Styreleder

Thomas Chr Hoem  
Styremedlem

Årsregnskap for Kristiansund Invest AS

Organisasjonsnr. 962089178



Kristiansund Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Kristiansund Invest AS

Organisasjonsnr. 962089178



Kristiansund Invest AS

## Noter 2022

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 511 440	7 108 944	13 620 384
+ Tilgang	0	68 850	68 850
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 511 440	7 177 794	13 689 234
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 179 440	6 934 944	9 114 384
+ Ordinære avskrivninger	58 000	83 050	141 050
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 237 440	7 017 994	9 255 434
Balanseført verdi pr 31/12	4 274 000	159 800	4 433 800
Prosentst for ord.avskr	1-1	5-25	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	6 075	7 500
Andre tjenester	8 625	6 075
<b>Totalt</b>	<b>14 700</b>	<b>13 575</b>

### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 10 000 000 og pr 31.12. i fjor kr 12 500 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	12 017 257	12 500 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom	3 774 000	3 832 000
Tomter	500 000	500 000
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>4 274 000</b>	<b>4 332 000</b>

Noter for Kristiansund Invest AS

Organisasjonsnr. 962089178



Kristiansund Invest AS

## Noter 2022

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 364 934
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-20 954
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>2 343 980</b>
- Ytet konsernbidrag	282 224
<b>= Inntekt</b>	<b>2 061 756</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	515 675
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>515 675</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	4 610
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>520 285</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	515 675
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-62 089
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>453 586</b>

### Note 5 - Lån til foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	15 128 404	13 662 817
Kortsiktig gjeld	282 224	1 529 413

Noter for Kristiansund Invest AS

Organisasjonsnr. 962089178



Kristiansund Invest AS

## Noter 2022

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 30 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 500 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Fosna Holding AS	918 407 812	50	100,00 %

### Note 7 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 500 000	3 007 167	4 507 167
Tilført fra årsresultat		1 624 514	1 624 514
<b>Pr 31.12.</b>	<b>1 500 000</b>	<b>4 631 681</b>	<b>6 131 681</b>

Noter for Kristiansund Invest AS

Organisasjonsnr. 962089178



## OK-REVISJON AS

STATSAUTORISERT REVISOR  
Foretaks- / Revisjonsnummer 927 660 539  
Byttestein 1, 6517 Kristiansund N

Telefon 90 12 97 50  
ove@ok-revisjon.no

### Til generalforsamlingen i Kristiansund Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kristiansund Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansund N, 09.06.2023  
OK-Revisjon AS

  
Ove Karlsson  
OK-REVISJON AS  
STATSAUTORISERT REVISOR  
Revisor/Foretaksnummer 927 660 539