



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 806 929  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Skarefjellet 41  
5174 MATHOPEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Jeremiassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		148 500	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 500</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		113 273	110 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 273</b>	<b>110 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 227</b>	<b>33 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 315	6 285
Annen finansinntekt		2 617 848	3 636 147
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 1		6 654 477	4 640 888
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 280 641</b>	<b>8 283 321</b>
Annen rentekostnad		185 123	503 872
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 123</b>	<b>503 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 095 518</b>	<b>7 779 449</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 130 744</b>	<b>7 813 248</b>
Skattekostnad	2, 3	0	-79 354
<b>Årsresultat</b>		<b>9 130 744</b>	<b>7 892 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		7 730 744	7 892 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 130 744</b>	<b>7 892 602</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 482 500	1 482 500
Sum varige driftsmidler		1 482 500	1 482 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 725 581	5 769 861
Sum finansielle anleggsmidler		5 725 581	5 769 861
Sum anleggsmidler		7 208 081	7 252 361
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	33 416 107	31 979 671
Sum investeringer		33 416 107	31 979 671
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		311 010	217 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 010	217 381
Sum omløpsmidler		33 727 117	32 197 052
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 935 198</b>	<b>39 449 413</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	401 099	401 099
Overkurs	7	1 031 330	1 031 330
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 432 429</b>	<b>1 432 429</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	38 090 091	30 359 347
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 090 091</b>	<b>30 359 347</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 522 520</b>	<b>31 791 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	9 188
Utbytte		1 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 678	148 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 412 678</b>	<b>157 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 412 678</b>	<b>7 657 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 935 198</b>	<b>39 449 413</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 427234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 806 929  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ROSNES INVEST AS  
Forretningsadresse: Skarefjellet 41  
5174 MATHOPEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Jeremiassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 983 806 929  
ROSNES INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		148 500	144 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>148 500</b>	<b>144 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		113 273	110 202
<b>Sum kostnader</b>		<b>113 273</b>	<b>110 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 227</b>	<b>33 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 315	6 285
Annen finansinntekt		2 617 848	3 636 147
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	6 654 477	4 640 888
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 280 641</b>	<b>8 283 321</b>
Annen rentekostnad		185 123	503 872
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>185 123</b>	<b>503 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 095 518</b>	<b>7 779 449</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 130 744</b>	<b>7 813 248</b>
Skattekostnad	2, 3	0	-79 354
<b>Årsresultat</b>		<b>9 130 744</b>	<b>7 892 602</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		7 730 744	7 892 602
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 130 744</b>	<b>7 892 602</b>



Organisasjonsnr: 983 806 929  
ROSNES INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 482 500	1 482 500
Sum varige driftsmidler		1 482 500	1 482 500
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 725 581	5 769 861
Sum finansielle anleggsmidler		5 725 581	5 769 861
Sum anleggsmidler		7 208 081	7 252 361
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	33 416 107	31 979 671
Sum investeringer		33 416 107	31 979 671
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		311 010	217 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		311 010	217 381
Sum omløpsmidler		33 727 117	32 197 052
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 935 198</b>	<b>39 449 413</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	401 099	401 099
Overkurs	7	1 031 330	1 031 330
Sum innskutt egenkapital		1 432 429	1 432 429



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	38 090 091	30 359 347
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 090 091</b>	<b>30 359 347</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 522 520</b>	<b>31 791 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	9 188
Utbytte		1 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 678	148 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 412 678</b>	<b>157 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 412 678</b>	<b>7 657 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 935 198</b>	<b>39 449 413</b>



Organisasjonsnr: 983 806 929  
ROSNES INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler er poster som normalt forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan med mindre det ikke foreligger verdiforringelse. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden benyttes for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Markedsbaserte verdipapirfond vurderes til markedsverdi ved årsslut. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

1

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Markedsbaserte verdipapirfond	33416107.00	6654477.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	33416107.00	6654477.00

**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**



Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**ROSNES INVEST AS**

983806929

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ROSNES INVEST AS  
983 806 929

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		148 500	144 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>148 500</b>	<b>144 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-113 273	-110 202
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-113 273</b>	<b>-110 202</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>35 227</b>	<b>33 799</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 315	6 285
Annen finansinntekt		2 617 848	3 636 147
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	1	6 654 477	4 640 888
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 280 641</b>	<b>8 283 321</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-185 123	-503 872
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-185 123</b>	<b>-503 872</b>
<b>Netto finans</b>		<b>9 095 518</b>	<b>7 779 449</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>9 130 744</b>	<b>7 813 248</b>
Skattekostnad	2, 3	0	79 354
<b>Årsresultat</b>		<b>9 130 744</b>	<b>7 892 602</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 400 000	0
Annen egenkapital		7 730 744	7 892 602
<b>Sum overføringer</b>		<b>9 130 744</b>	<b>7 892 602</b>



ROSNES INVEST AS  
983 806 929

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 482 500	1 482 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 482 500</b>	<b>1 482 500</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	5 725 581	5 769 861
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 725 581</b>	<b>5 769 861</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 208 081</b>	<b>7 252 361</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte verdipapirfond	1	33 416 107	31 979 671
<b>Sum investeringer</b>		<b>33 416 107</b>	<b>31 979 671</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		311 010	217 381
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>311 010</b>	<b>217 381</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 727 117</b>	<b>32 197 052</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 935 198</b>	<b>39 449 413</b>



ROSNES INVEST AS  
983 806 929

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	401 099	401 099
Overkurs	7	1 031 330	1 031 330
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 432 429</b>	<b>1 432 429</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	38 090 091	30 359 347
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 090 091</b>	<b>30 359 347</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>39 522 520</b>	<b>31 791 776</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	7 500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>7 500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	9 188
Utbytte		1 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 678	148 450
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 412 678</b>	<b>157 637</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 412 678</b>	<b>7 657 637</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 935 198</b>	<b>39 449 413</b>

MATHOPEN, 02.04.2025

Harald Jeremiassen  
styrets leder

Bente Rosnes  
styremedlem / daglig leder



ROSNES INVEST AS  
983 806 929

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler er poster som normalt forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan med mindre det ikke foreligger verdiforringelse. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden benyttes for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Markedsbaserte verdipapirfond vurderes til markedsverdi ved årsslut.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ROSNES INVEST AS  
983 806 929

## Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Markedsbaserte verdipapirfond	33 416 107	6 654 477

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-79 354
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>-79 354</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	9 130 744	7 813 248
Permanente forskjeller	-9 235 569	-8 152 501
+/- Endring i midlertidige forskjeller	56 513	70 641
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-48 312</b>	<b>-268 612</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	31 374	33 201	-1 827
Gevinst- og tapskonto	282 565	226 052	56 513
Fremførbart underskudd	-361 633	-409 945	48 312
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-47 694</b>	<b>-150 692</b>	<b>102 998</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	47 694	150 692	-102 998
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



ROSNES INVEST AS  
983 806 929

## Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
<b>Varige driftsmidler</b>	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 482 500
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>1 482 500</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	0
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>1 482 500</b>
Økonomisk levetid	0
Avskrivningsplan	Lineær

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Eiendommen er ikke avskrevet i året da det er vurdert at det ikke foreligger verdiforringelse.

Selskapet har ikke grunnbokshjemmel til leilighet i Nedre Skøyen vei 18A. Grunnbokshjemmel står på Harald Jeremiassen.

## Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet eier aksjer i følgende selskaper som er klassifisert som langsiktig:

Holberg Employee Invest Co AS	5 701 861
Flyco AS	23 720
<b>Sum</b>	<b>5 725 581</b>

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	401 099	1	401 099

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Harald Jeremiassen	240 659	60,00	Ordinære
Bente Rosnes	160 440	40,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>401 099</b>	<b>100</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	401 099	1 031 330	30 359 347	31 791 776
Årsresultat	0	0	9 130 744	9 130 744
Avsatt utbytte	0	0	-1 400 000	-1 400 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>401 099</b>	<b>1 031 330</b>	<b>38 090 091</b>	<b>39 522 520</b>



**Solstrand Økonomi AS, revisjon og bistand**



Til generalforsamlingen i Rosnes Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2024

### Konklusjon

Vi har revidert Rosnes Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 9 130 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Solstrand Økonomi AS, revisjon- og bistand, org.nr. 931 512 242**

Solstrandvegen 87A, 5200 Os

Telefon: +47 984 20 121

Side 1 av 2



**Solstrand Økonomi AS, revisjon og bistand**



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Os, 02.04.2025

Solstrand Økonomi AS

Anne Mette Lyssand  
statsautorisert revisor

**Solstrand Økonomi AS, revisjon- og bistand, org.nr. 931 512 242**

Solstrandvegen 87A, 5200 Os

Telefon: +47 984 20 121

Side 2 av 2