



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 080 857
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JTJ INVEST AS
Forretningsadresse: Øyavegen 40
4270 ÅKREHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jakob Tjøsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		17 000	
Sum kostnader		17 000	
Driftsresultat		-17 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	2 900 000	
Sum finansinntekter		2 900 000	
Netto finans		2 900 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 883 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	12	16 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 867 000	0
Årsresultat		2 867 000	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	
Tilleggsutbytte		500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 568 000	
Sum overføringer og disponeringer		2 868 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	12 000	
Sum immaterielle eiendeler		12 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	60 000	
Investering i annet foretak i samme konsern	6	50 000	
Sum finansielle anleggsmidler		110 000	
Sum anleggsmidler		122 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		148 000	
Konsernfordringer		2 400 000	
Sum fordringer		2 548 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 085 000	
Sum investeringer		2 085 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		300 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		300 000	
Sum omløpsmidler		4 933 000	0
SUM EIENDELER		5 055 000	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	110 000	
Sum innskutt egenkapital		110 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 146 000	
Sum opptjent egenkapital		4 146 000	
Sum egenkapital		4 256 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		800 000	
Sum kortsiktig gjeld		800 000	
Sum gjeld		800 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 056 000	0



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	213 235 000	
Annen driftsinntekt		6 130 000	
Sum inntekter		219 365 000	
Kostnader			
Varekostnad		154 687 000	
Lønnskostnad	4	40 960 000	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		510 000	
Annen driftskostnad		14 497 000	
Sum kostnader		210 654 000	
Driftsresultat		8 711 000	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	6	339 000	
Annen finansinntekt		20 000	
Sum finansinntekter		359 000	
Annen finanskostnad		1 183 000	
Sum finanskostnader		1 183 000	
Netto finans		-824 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		7 887 000	0
Skattekostnad på ordinært resultat	12	1 680 000	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 207 000	0
Årsresultat		6 207 000	0
Minoritetsinteresser		2 360 000	
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 847 000	



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt-bygg	5	3 688 000	
Påkostning leid areal	5	196 000	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	1 637 000	
Sum varige driftsmidler		5 521 000	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 851 000	
Investeringer i aksjer og andeler		6 000	
Sum finansielle anleggsmidler		1 857 000	
Sum anleggsmidler		7 378 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	33 220 000	
Sum varer		33 220 000	
Fordringer			
Kundefordringer	1	17 990 000	
Andre fordringer	4,11	5 206 000	
Sum fordringer		23 196 000	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		2 085 000	
Sum investeringer		2 085 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	14	3 301 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 301 000	
Sum omløpsmidler		61 802 000	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		69 180 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	110 000	
Sum innskutt egenkapital		110 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 819 000	
Sum opptjent egenkapital		17 819 000	
Minoritetsinteresser		7 955 000	
Sum egenkapital	9	25 884 000	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12	6 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		6 000	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		6 000	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	12 078 000	
Leverandørgjeld		9 521 000	
Betalbar skatt	12	703 000	
Skyldige offentlige avgifter		6 718 000	
Utbytte		2 400 000	
Kortsiktig konserngjeld		11 871 000	
Sum kortsiktig gjeld		43 291 000	
Sum gjeld		43 297 000	0



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 181 000	0



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i JTJ Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for JTJ Invest AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Jtj Invest AS

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 6. juni 2024
Deloitte AS

Dag J. Torvestad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



JTJ Invest AS konsern Uav...isors beretning 6.6.24

Name	Date
Torvestad, Dag Jarle	2024-06-06

Identification

 bankID Torvestad, Dag Jarle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



JTJ INVEST AS

**Konsernregnskap
Selskapsregnskap**

2023



JTJ Invest AS

ÅRSBERETNING 2023

Virksomhetens art og hvor den drives

JTJ Invest AS er et holdingselskap beliggende i Åkrehamn i Karmøy kommune.

Datter- og datterdatterselskap driver elektroinstallasjon og Elkjøp-butikker på Karmøy, Stord og Kvinnherad. Virksomhetens forretningside og strategi er å være ledende innen sine virksomhetsområder.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Konsernet har i 2023 hatt en mindre nedgang i omsetning som følge av brann i selskapets lokaler. I inneværende år forventes en flat kurve første halvår for konsernet grunnet byggarbeider på Åkra mens siste halvår forventes å mer enn kompensere manglende aktivitet første halvår. Lokal konkurransesituasjon i installasjonsmarkedet gjør at det fortsatt kreves full fokus og streng kostnadskontroll på alle nivå for å oppnå tilfredstillende margin. Butikkdriften preges fortsatt av konkurransen fra netthandel og fallende marginer innen varehandel.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer

Det er noe usikkerhet knyttet til generell markedsutvikling og vedvarende prispress på større anbud/oppdrag i installasjonsmarkedet, men man forventer en relativt stabil utvikling og bedring i marginbildet.

Marginbildet for butikkdriften antas å bli uendret med en forsiktig stigende trend utover høsten.

Finansiell risiko

Finansiell risiko vurderes som liten.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i konsernet var på ca 6,5% samlet for alle virksomheter.

Styret anser fortsatt dette som høyt selv om ikke alt fravær er direkte arbeidsrelatert, en stor andel tilskrives egenmeldt fravær.

Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Arbeidsmiljøet betraktes på generell basis som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestilling

Konsernet har pr utgangen av året 103 ansatte, av disse er 42 kvinner (40 %). Kvinneandelen i administrative stillinger utgjør 45%, mens andelen av kvinner i lederstillinger utgjør 35%.

Konsernet har totalt 45 ansatte i deltidsstillinger, av disse er 28 kvinner. Konsernet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn.



Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

Forsikring

Det er p.t. ikke tegnet noen form for styreansvarsforsikring for styrets medlemmer.

Ytre miljø

Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurenses ikke det ytre miljø, men har lovpålagt returordning for EE-avfall med RENAS og selskap tilknyttet Elkjøp Norge. Åkra Elektriske AS ble sertifisert som Miljøfyrtårn i 2022.

Åpenhetsloven

Åpenhetsloven trådte i kraft 1. juli 2022 og Åkra Elektriske AS har startet kartlegging av virksomhetens verdikjeder. Vi gjennomfører risiko- og aktsomhetsvurderinger knyttet til våre verdikjeder. Redegjørelsen er tilgjengeliggjort på selskapets hjemmeside www.akraelektriske.no.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2023 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Åkrehamn, 05.06.2023



Jakob Tjøsvold
Styreleder



Konsernregnskap JTJ Invest AS Resultatregnskap

MORSELSKAP			KONSERN	
2022	2023	NOTE	2023	2022
		DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
0	0	2 Salgsinntekt	213 234 866	220 041 038
0	0	Annen driftsinntekt	6 129 523	332 266
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum driftsinntekter	219 364 389	220 373 304
0	0	Varekostnad	154 687 107	159 488 493
0	0	4 Lønnskostnad	40 959 591	41 770 506
0	0	5 Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	510 257	459 425
10 928	16 545	Annen driftskostnad	14 496 771	17 407 637
<u>10 928</u>	<u>16 545</u>	Sum driftskostnader	210 653 726	219 126 061
<u>-10 928</u>	<u>-16 545</u>	Driftsresultat	8 710 663	1 247 243
		FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
0	2 900 000	6 Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttede selskap	338 963	343 181
14 388	41	Annen finansinntekt	19 908	25 019
0	0	Annen finanskostnad	-1 182 509	-793 826
<u>14 388</u>	<u>2 900 041</u>	Netto finansresultat	-823 639	-425 626
<u>3 460</u>	<u>2 883 496</u>	Ordinært resultat før skattekostnad	7 887 025	821 617
2 396	-15 509	12 Skattekostnad på ordinært resultat	-1 680 087	-102 432
<u>5 856</u>	<u>2 867 987</u>	Ordinært resultat	6 206 938	719 185
<u>5 856</u>	<u>2 867 987</u>	ÅRSRESULTAT	6 206 938	719 185
		10 Minoritetenes andel av årsresultatet	2 359 995	148 060
		10 Majoritetens andel av årsresultatet	3 846 942	571 125
		OVERFØRINGER		
5 856	1 567 987	Avsatt til annen egenkapital		
0		Overført fra annen egenkapital		
0	500 000	Tilleggsutbytte		
0	800 000	Foreslått utbytte		
<u>5 856</u>	<u>2 867 987</u>	Sum overføringer		



Konsernregnskap
JTJ Invest AS
Balanse pr 31. desember

MORSELSKAP			KONSERN		
2022	2023	NOTE	EIENDELER	2023	2022
			Anleggsmidler		
			Immaterielle eiendeler		
27 026	11 517	12	Utsatt skattefordel	0	971 226
<u>27 026</u>	<u>11 517</u>		Sum immaterielle eiendeler	<u>0</u>	<u>971 226</u>
			Varige driftsmidler		
		5	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 688 000	3 773 685
0	0	5	Påkostning leid areal	196 201	348 092
0	0	5	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1 637 217	154 411
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum varige driftsmidler	<u>5 521 418</u>	<u>4 276 188</u>
			Finansielle anleggsmidler		
60 000	60 000	6	Investering i datterselskap	0	0
50 000	50 000	6	Investeringer i tilknyttet selskap	1 850 889	2 011 926
0	0		Investeringer i aksjer og andeler	6 000	6 000
<u>110 000</u>	<u>110 000</u>		Sum finansielle anleggsmidler	<u>1 856 889</u>	<u>2 017 926</u>
<u>137 026</u>	<u>121 517</u>		Sum anleggsmidler	<u>7 378 307</u>	<u>7 265 340</u>
			Omløpsmidler		
0	0	1	Varer	33 220 011	35 771 308
			Fordringer		
		1	Kundefordringer	17 990 248	17 693 986
20 688	148 469	4,11	Andre fordringer	5 205 585	3 405 538
0	2 400 000		Fordring konsernselskap	0	0
<u>20 688</u>	<u>2 548 469</u>		Sum fordringer	<u>23 195 833</u>	<u>21 099 524</u>
			Investeringer		
2 085 179	2 085 179		Markedsbaserte aksjer	2 085 178	2 085 178
<u>2 085 179</u>	<u>2 085 179</u>		Sum investeringer	<u>2 085 178</u>	<u>2 085 178</u>
716 957	300 452	14	Bankinnskudd, kontanter og lignende	3 300 750	2 569 471
<u>2 822 824</u>	<u>4 934 100</u>		Sum omløpsmidler	<u>61 801 772</u>	<u>61 525 461</u>
<u>2 959 850</u>	<u>5 055 617</u>		SUM EIENDELER	<u>69 180 079</u>	<u>68 790 821</u>

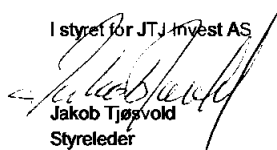


**Konsernregnskap
JTJ Invest AS
Balanse pr 31. desember**

2022	2023	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
110 000	110 000	8	Selskapskapital (8620 aksjer á kr 100)	110 000	110 000
<u>0</u>	<u>0</u>		Overkurs	<u>0</u>	<u>0</u>
<u>110 000</u>	<u>110 000</u>	9	Sum innskutt egenkapital	<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
			Opptjent egenkapital		
2 577 631	4 145 617		Annen egenkapital	<u>17 818 898</u>	<u>15 271 956</u>
<u>2 577 631</u>	<u>4 145 617</u>	9	Sum opptjent egenkapital	<u>17 818 898</u>	<u>15 271 956</u>
<u>2 687 631</u>	<u>4 255 617</u>	9	Sum egenkapital	<u>17 928 898</u>	<u>15 381 956</u>
		9	Minoritetsinteresser	7 954 829	7 194 933
			Gjeld		
			Avsetning for forpliktelser		
<u>0</u>	<u>0</u>	12	Utsatt skatt	<u>5 887</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum avsetninger for forpliktelser	<u>5 887</u>	<u>0</u>
			Kortsiktig gjeld		
0	0	13	Kassekreditt	12 077 855	15 531 645
0	0		Leverandørgjeld	9 520 526	8 675 409
0	800 000		Avsatt utbytte	2 400 000	0
0	0	12	Betalbar skatt	702 974	0
0	0		Skyldige offentlige avgifter	6 717 751	7 705 133
<u>272 219</u>	<u>0</u>		Annen kortsiktig gjeld	<u>11 871 259</u>	<u>14 301 745</u>
<u>272 219</u>	<u>800 000</u>		Sum kortsiktig gjeld	<u>43 290 365</u>	<u>46 213 932</u>
<u>272 219</u>	<u>800 000</u>		Sum gjeld	<u>43 296 252</u>	<u>46 213 932</u>
<u>2 959 850</u>	<u>5 055 617</u>		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>69 180 079</u>	<u>68 790 821</u>

Åkrehamn, den 05.06.2024

I styret for JTJ Invest AS



Jakob Tjøsvold
Styreleder



JTJ INVEST AS

Kontantstrømpstilling

MORSELSKAP			KONSERN	
2022	2023		2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:				
3 460	2 883 496	Ordinært resultat før skattekostnad	7 887 025	821 617
0	0	Periodens betalte skatt	0	-706 294
0	0	Ordinære avskrivninger	510 257	459 425
-14 349	0	Endring markedsbaserte investeringer	0	-14 349
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-3 704 420	-121 000
0	0	Resultatandel tilknyttet selskap	-338 963	-343 181
0	0	Endring i varer	2 551 297	-295 756
0	0	Endring i kundefordringer	-296 262	-228 800
0	0	Endring i leverandørgjeld	845 117	-4 577 555
1 496 763	-2 800 000	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-5 217 914	-145 154
<u>1 485 874</u>	<u>83 496</u>	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	<u>2 236 137</u>	<u>-5 151 047</u>
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:				
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	3 721 684	121 000
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 772 752	-90 040
0	0	Innbetalinger fra investeringer i finansielle anleggsmidler	500 000	0
<u>0</u>	<u>0</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>2 448 932</u>	<u>30 960</u>
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:				
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld og økt utlån	0	0
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	7 275 799
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	-3 453 790	0
-1 400 000	-500 000	Utbetalinger av utbytte	-500 000	-2 200 000
<u>-1 400 000</u>	<u>-500 000</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-3 953 790</u>	<u>5 075 799</u>
85 874	-416 505	Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	731 279	-44 288
<u>631 083</u>	<u>716 957</u>	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.	<u>2 569 471</u>	<u>2 613 759</u>
<u>716 957</u>	<u>300 452</u>	Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	<u>3 300 750</u>	<u>2 569 471</u>



Konsernregnskap JTJ INVEST AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter JTJ Invest AS med datterselskaper hvor JTJ Invest AS har bestemmende innflytelse som følge av juridisk eller faktisk kontroll.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Investeringer i selskaper hvor konsernet har betydelig innflytelse (tilknyttede selskaper), behandles etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Betydelig innflytelse foreligger normalt når konsernet eier fra 20 til 50 prosent av den stemmeberettigede kapitalen.

Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet etter oppkjøpsmetoden. Dette innebærer at det oppkjøpte selskaps eiendeler og gjeld vurderes til virkelig verdi på kjøpstidspunktet, og eventuell merpris ut over dette klassifiseres som goodwill.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi med unntak av markedsbaserte verdipapirer som blir regnskapsført til virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varer

Varer er vurdert til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-metoden og netto salgsverdi.

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

**Anleggskontrakter**

For anleggskontrakter foretas det løpende inntektsføring i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregnings metode). Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader på balansedagen i prosent av estimert totalkostnad. For anleggskontrakter som forventes å gi tap, gjøres det avsetning for nettokostnaden ved gjenværende kontraktsfestet produksjon.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Garantier og servicearbeid

Ved salg er hele salgsprisen, inklusive den delen som gjelder fremtidige garanti- og serviceytelser, tatt til inntekt på salgstidspunktet. Det er gjort en avsetning for fremtidige garanti- og serviceytelser.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note 2 Salgsinntekt**

Morselskap				Konsern
2022	2023	Per virksomhetsområde:	2023	2022
0	0	<i>Elkjøp-butikker</i>	178 993 917	181 493 273
0	0	<i>Elektrisk installasjon</i>	34 240 949	38 547 765
0	0	Sum	213 234 866	220 041 038

Morselskap				Konsern
2022	2023	Per geografisk marked:	2023	2022
-	0	<i>Norge</i>	213 234 866	220 041 038
-	0	Sum	213 234 866	220 041 038

I tillegg er det ifm brann i selskapets salgslokaler mottatt kr 2 261 167 i avbruddsforsikring fra selskapets forsikringselskap, regnskapsmessig klassifisert som Annen driftsinntekt.

Note 3 Anleggskontrakter

Morselskap				Konsern
2022	2023		2023	2022
0	0	Inntektsført på igangværende anleggskontrakter	0	0
0	0	Kostnader knyttet til opptjent inntekt / tapsavsetninger	0	0
0	0	Netto resultatført på igangværende	0	0
0	0	Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	0
0	0	Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende anleggskontrakter inkl. i kundefordringer	26 908	676 000
0	0	Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen korts. gjeld	0	0
0	0	Kundefordringer der betaling er utsatt på grunn av betingelser i kontraktene	0	0

Note 4 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm**Lønnskostnad**

Morselskap				Konsern
2022	2023		2023	2022
0	0	Lønn	34 634 117	34 974 552
0	0	Folketrygdavgift	5 106 812	5 141 656
0	0	Pensjonskostnader	1 047 494	1 105 456
0	0	Andre ytelser	171 168	548 842
0	0	Sum	40 959 591	41 770 506

0 0 Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 61 61

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjonskostnader	Annen godtgjørelse
Styret	0	0	0



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

		Beløp	Rentesats	Avdragsplan
Styrets leder	Lån	0	0	
	Sikkerhetsstillelse	0	0	

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper fordeler seg slik:

Morselskap			2023	Konsem
2022	2023			2022
2 610	2 610	Lovpålagt revisjon	162 000	167 500
0	0	Andre attestasjonstjenester	0	0
0	0	Skatterådgivning	0	0
5 240	5 240	Andre tjenester utenfor revisjonen	73 000	61 000

Obligatorisk tjenestepensjon

Morselskap har ingen ansatte. Datterselskapet Åkra Elektriske AS og datterdatterselskapene Husnes Elektro AS og Heiane Elektro AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapene har innskuddsbaserte pensjonsordninger som oppfyller kravene etter denne loven.

Note 5 Varige driftsmidler

Konsem	Tomter	Bygn. og annen fast eiendom	Påkostning leide lokaler	Driftsløsøre, inventar, verktøy ol	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	0	4 490 776	1 757 307	6 908 056	13 156 139
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0		1 772 752	1 772 752
Avgang	0			32 361	32 361
Anskaffelseskost 31.12.	0	4 490 776	1 757 307	8 648 447	14 896 529
Oppskrevet før 01.01.1999	0	0	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12.	0	595 685	1 561 106	7 011 230	9 168 021
Netto akk. nedskrivninger og rev. nedskrivninger 31.12.	0	207 091	0		207 091
Avskrivninger, nedskrivninger og rev. ned. 31.12.	0	802 776	1 561 106	7 011 230	9 375 112
Bokført verdi pr. 31.12.	0	3 688 000	196 201	1 637 217	5 521 418
Årets avskrivninger	0	85 685	151 891	272 682	510 257
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0	0	0
Økonomisk levetid		50 år	5 år	3-5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	
Balansførte leieavtaler inkl. i anskaffelseskost	0	0	0	0	0
Årlig leie av ikke balansførte driftsmidler/lokaler					6 962 642

**Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.**

Firma	Ansk.- tidspunkt	Konsolidert (ja/nei)	Foretnings- kontor	Stemme-andel	Eier- andel
Akra Elektriske AS	01.12.2005	Ja	Karmøy	60 %	60 %
Akra Elektriske Eiendom AS	01.12.2005	Nei	Karmøy	50 %	50 %
Akra Elektriske har følgende datterselskap:					
Husnes Elektro AS	30.11.2009	Ja	Kvinnherad	100 %	100 %
Heiane Elektro AS	29.03.2012	Ja	Stord	100 %	100 %
Akra Elektriske Eiendom AS har følgende tilknyttede selskap:					
Akra Næringsbygg AS	22.03.2007	Nei	Akrehamn	50 %	50 %
Akrakrossen Eiendom AS	20.08.2014	Nei	Akrehamn	50 %	50 %

Firma	Bokført verdi	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Arsresultat i følge siste årsregnskap
Akra Elektriske AS	60 000	18 535 893	6 253 897
Akra Elektriske Eiendom AS	50 000	2 833 174	605 797

Note 7 Fordringer med forfall senere enn ett år

Morselskap			Konsern	
2022	2023		2023	2022
0	0	Kundefordringer	0	0
0	0	Andre fordringer	0	0
0	0	Lån til foretak i samme konsern	0	0

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i morselskapet pr 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende verdi	Aksje-kapital
Ordinære aksjer	110	1 000	110 000
Sum	110		110 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr 31.12. var:

	Ord. aksjer	Sum	Eier- andel	Stemme- andel
Jakob Tjøsvoid	110	110	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	110	110	100 %	100 %

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ord. aksjer	Totalt antall aksjer
Jakob Tjøsvoid	Styreleder	110	110

**Note 9 Egenkapital****Morselskap**

Innskutt egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Innskutt annen egenkapital
Egenkapital 01.01	110 000	0	0
Årets endring i egenkapital:			
Kapitalutvidelse/ -nedsettelse	0	0	0
Kjøp/ salg av egne aksjer	0	0	0
Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0	0
Innskutt egenkapital 31.12	110 000	0	0

Opptjent egenkapital	Annen egenkapital	Sum opptjent egenkapital
Egenkapital 01.01	2 577 630	2 577 630
Årets endring i egenkapital:		
Tilleggsutbytte	-500 000	-500 000
Årets resultat	2 867 987	2 867 987
Utbytte	-800 000	-800 000
Omregningsdifferanser	0	0
Opptjent egenkapital 31.12	4 145 617	4 145 617

Konsern

Egenkapital 01.01	22 576 889
Årets endring i egenkapital:	
Årets resultat	6 206 938
Utbytte ut av konsern	-2 400 000
Tilleggsutbytte	-500 000
Egenkapital 31.12	25 883 827

Herav minoritetsinteresser	7 954 929
-----------------------------------	-----------

Note 10 Annen langsiktig gjeld

Morselskap		Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:		Konsern
2022	2023		2023	2022
0	0	Konvertible lån	0	0
0	0	Obligasjonslån	0	0
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	0	0
0	0	Sum annen langsiktig gjeld	0	0



Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2023	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	2 400 000	0
Tilknyttet selskap	0	0	20 688	20 688
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	2 420 688	20 688

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2023	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

Note 12 Skattekostnad

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
0	0	Betalbar skatt	-702 974	0
-2 396	15 509	Endring i utsatt skatt	-977 114	-111 697
0	0	Virkning av endring i skatteregler	0	0
-2 396	15 509	Skattekostnad ordinært resultat	-1 680 087	-111 697

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Betalbar skatt i balansen	2023	2022
0	0	Årets betalbare skattekostnad	702 974	0
0	0	Skatt på avgitt konsemsbidrag	0	0
0	0	For lite/mye avsatt skatt tidligere år	0	0
0	0	Betalbar skatt i balansen	702 974	0

Morselskap			Konsern	
2022	2023	Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
3 460	2 883 496	Ordinært resultat før skatt	7 887 025	821 617
21 651	-2 885 000	Permanente forskjeller	18 203	23 169
-147 956	-122 845	Underskudd til fremføring	-408 118	-259 951
-	-	Konsernsbidrag	-	-
0	0	Endring midlertidige forskjeller	-3 962 811	-772 617
0	0	Resultatført egenkapitalmetoden	-338 963	-343 181
-122 845	-124 349	Årsresultat før skatt	3 195 336	-530 963
0	0	Betalbar skatt (22%)	702 974	-



Morselskap

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Inntektsført avsatt utbytte	0	15 840	0	0
Underskudd til framføring	27 357	0	27 026	0
Sum	27 357	15 840	27 026	0
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0		0	
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	11 517		27 026	

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Konsern

Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2023		2022	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Driftsmidler		458 173	246 656	
Varer	448 291		620 389	
Fordringer		73 522		78 630
Inntektsført avsatt utbytte		15 840		0
Forpliktelser	66 000		66 000	
Underskudd til framføring	27 357		116 812	
Sum	541 648	547 535	1 049 857	78 630
Ikke balanseført utsatt skattefordel	0		0	
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen		5 887	971 226	0

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Note 13 Pantstillelser og garantier m.v.

Morselskap		Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	Konsern	
2022	2023		2023	2022
0	0	Kortsiktig gjeld	12 077 855	15 531 645
0	0	Obligasjonslån	0	0
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld	0	0
0	0	Sum	12 077 855	15 531 645

		Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld		
2022	2023	2023	2022	
0	0	Bygninger	3 688 000	3 773 685
0	0	Driftsløsøre	1 637 217	113 368
0	0	Varelager	33 220 011	35 771 308
0	0	Kundefordringer	17 990 248	17 693 986
0	0	Totalt	56 535 476	57 352 347

Note 14 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter o.l. omfatter bundne skattetreksmidler med kr. 0 for morselskapet
Bundne midler i konsernet utgjør

1 428 036