



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 561 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Håkon Midtun  
Nymogata 32  
3340 ÅMOT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Midtun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 901 610	0
Annen driftsinntekt		66 658	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 968 268</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 386 099	0
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		48 353	7 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 439 452</b>	<b>12 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 528 817</b>	<b>-12 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 517	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 517</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		19 711	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 711</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 194</b>	<b>14</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 517 623</b>	<b>-12 667</b>
Skattekostnad		331 090	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 186 533</b>	<b>-12 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 173 865	0
Udekket tap		12 667	-12 667
Annen egenkapital		1	0



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 839 822	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		805	0
Andre kortsiktige fordringer		13 710	0
Konsernfordringer	3	650 000	0
Sum fordringer		664 515	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 520	17 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 520	17 334
Sum omløpsmidler		9 546 857	17 334
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 546 857</b>	<b>17 334</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	0
Udekket tap		0	12 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>-12 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 001</b>	<b>17 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 156 464	0
Langsiktig konserngjeld	3, 4	1 855 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 011 464</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		437	0
Kortsiktig konserngjeld		1 504 955	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 505 392</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 516 855</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 546 857</b>	<b>17 334</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 308406

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 561 127  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Håkon Midtun  
Nymogata 32  
3340 ÅMOT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Midtun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 561 127  
STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 901 610	0
Annen driftsinntekt		66 658	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 968 268</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 386 099	0
Lønnskostnad	1, 2	5 000	5 000
Annen driftskostnad		48 353	7 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 439 452</b>	<b>12 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 528 817</b>	<b>-12 681</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 517	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 517</b>	<b>14</b>
Annen rentekostnad		19 711	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 711</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 194</b>	<b>14</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 517 623</b>	<b>-12 667</b>
Skattekostnad		331 090	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 186 533</b>	<b>-12 667</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 173 865	0
Udekket tap		12 667	-12 667
Annen egenkapital		1	0



Organisasjonsnr: 933 561 127  
STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 839 822	0
<b>Fordringer</b>			
<b>Kundefordringer</b>			
		805	0
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
		13 710	0
Konsernfordringer	3	650 000	0
Sum fordringer		664 515	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		42 520	17 334
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 520	17 334
Sum omløpsmidler		9 546 857	17 334
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 546 857</b>	<b>17 334</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	1	0
Udekket tap	0	12 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>-12 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>30 001</b>	<b>17 334</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	6 156 464
Langsiktig konserngjeld	3, 4	1 855 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 011 464</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	437	0
Kortsiktig konserngjeld	1 504 955	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 505 392</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 516 855</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 546 857</b>	<b>17 334</b>



Organisasjonsnr: 933 561 127  
STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.  
Om virksomhetenVirksomheten renoverer boliger for videresalg- Aktiviteten utøves fra selskapets lokaler i Modum Kommune.Salgsinntekter  
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter  
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5000.00	5000.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Note  
3

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	650000.00	0.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



## Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1855000.00	0.00

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

4

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6156464.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
6156464.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
8839822.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS**  
933561127  
Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS  
933 561 127

## Resultatregnskap

	Note	2025	08.05 - 31.12.2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 901 610	0
Annen driftsinntekt		66 658	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 968 268</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-4 386 099	0
Lønnskostnad	1, 2	-5 000	-5 000
Annen driftskostnad		-48 353	-7 681
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 439 452</b>	<b>-12 681</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 528 817</b>	<b>-12 681</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		8 517	14
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8 517</b>	<b>14</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-19 711	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-19 711</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-11 194</b>	<b>14</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 517 623</b>	<b>-12 667</b>
Skattekostnad		-331 090	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 186 533</b>	<b>-12 667</b>
<b>Overføringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 173 865	0
Annen egenkapital		1	0
Udekket tap		12 667	-12 667
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 186 533</b>	<b>-12 667</b>



STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS  
933 561 127

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		8 839 822	0
<b>Sum varer</b>	5	<b>8 839 822</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		805	0
Kortsiktige konsernfordringer	3	650 000	0
Andre kortsiktige fordringer		13 710	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>664 515</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		42 520	17 334
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>42 520</b>	<b>17 334</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 546 857</b>	<b>17 334</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 546 857</b>	<b>17 334</b>



STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS  
933 561 127

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1	0
Udekket tap		0	-12 667
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1</b>	<b>-12 667</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 001</b>	<b>17 334</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 156 464	0
Langsiktig konserngjeld	3, 4	1 855 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 011 464</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		437	0
Kortsiktig konserngjeld		1 504 955	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 505 392</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 516 855</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 546 857</b>	<b>17 334</b>

ÅMOT, 11.02.2026

Håkon Svensrud Midtun  
styrets leder / daglig leder



STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS  
933 561 127

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Om virksomheten

Virksomheten renoverer boliger for videresalg- Aktiviteten utøves fra selskapets lokaler i Modum Kommune.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**STRØMSØ BOLIGUTVIKLING AS**  
933 561 127

**Note 2 - Lønnskostnader**

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2025</b>	<b>08.05 - 31.12.2024</b>
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	5 000	5 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>	<b>5 000</b>

**Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Fordringer**

	<b>2025</b>	<b>08.05 - 31.12.2024</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	650 000	0

**Annen langsiktig gjeld**

	<b>2025</b>	<b>08.05 - 31.12.2024</b>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 855 000	0

**Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser**

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 156 464
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	6 156 464
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 839 822
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

**Note 5 - Varer på lager**

Sum varer på lager kr 8 839 822,- består av 4 leiligheter for videresalg.