



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 009 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 16 AS
Forretningsadresse: Inngang A
Liavegen 1
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	8	3 744 041	3 726 238
Andre driftsinntekter	8	581 628	1 325 125
Sum inntekter		4 325 668	5 051 364
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	3	944 284	918 629
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	955 573	794 769
Sum kostnader		1 899 857	1 713 398
Driftsresultat		2 425 811	3 337 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 664	2 465
Annen renteinntekt		23 322	213 288
Annen finansinntekt		5 039	3 537
Sum finansinntekter		34 025	219 290
Rentekostnad til foretak i samme konsern		191 629	111 501
Sum finanskostnader		191 629	111 501
Netto finans		-157 604	107 789
Ordinært resultat før skattekostnad		2 268 208	3 445 755
Skattekostnad på ordinært resultat	2	499 005	758 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 769 203	2 687 688
Årsresultat	5	1 769 203	2 687 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 769 203	2 687 688
Totalresultat		1 769 203	2 687 688



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	1 760 935	2 606 987
Avsatt til annen egenkapital	5	8 268	80 701
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 769 203	2 687 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	25 743 267	26 553 007
Tekniske installasjoner	3, 6	947 754	1 082 298
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		26 691 021	27 635 305
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	8	442 138	
Sum finansielle anleggsmidler		442 138	
Sum anleggsmidler		27 133 159	27 635 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	101 999	937 027
Andre kortsiktige fordringer		21 295	18 719
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	9 882 031	6 116 270
Sum fordringer	7	10 005 325	7 072 015
Sum omløpsmidler		10 005 325	7 072 015
SUM EIENDELER		37 138 484	34 707 320



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	110 000	110 000
Overkurs	5	14 566 950	14 566 950
Annen innskutt egenkapital	5	4 069 621	4 069 621
Sum innskutt egenkapital		18 746 571	18 746 571
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	6 257 205	6 248 938
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		6 257 205	6 248 938
Sum egenkapital	5	25 003 776	24 995 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 792 405	1 790 074
Sum avsetninger for forpliktelser		1 792 405	1 790 074
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		1 792 405	1 790 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	289 260	200 218
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		6 261	123 976
Annen kortsiktig gjeld	7	10 046 782	7 597 544
Sum kortsiktig gjeld	7	10 342 303	7 921 738
Sum gjeld		12 134 708	9 711 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 138 484	34 707 320



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 635121

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 009 040
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORAMIX LIAMYRANE 16 AS
Forretningsadresse: Inngang A
Liavegen 1
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Organisasjonsnr: 988 009 040
NORAMIX LIAMYRANE 16 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	8	3 744 041	3 726 238
Andre driftsinntekter	8	581 628	1 325 125
Sum inntekter		4 325 668	5 051 364
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Ordinære avskrivninger	3	944 284	918 629
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	955 573	794 769
Sum kostnader		1 899 857	1 713 398
Driftsresultat		2 425 811	3 337 966
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 664	2 465
Annen renteinntekt		23 322	213 288
Annen finansinntekt		5 039	3 537
Sum finansinntekter		34 025	219 290
Rentekostnad til foretak i samme konsern		191 629	111 501
Sum finanskostnader		191 629	111 501
Netto finans		-157 604	107 789
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	499 005	758 067
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 769 203	2 687 688
Årsresultat	5	1 769 203	2 687 688
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 769 203	2 687 688
Totalresultat		1 769 203	2 687 688
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	1 760 935	2 606 987
Avsatt til annen egenkapital	5	8 268	80 701



Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		1 769 203	2 687 688



Organisasjonsnr: 988 009 040
NORAMIX LIAMYRANE 16 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	3		
Konsesjoner, patenter o.l.	3		
Utsatt skattefordel	2, 3		
Goodwill	3		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	25 743 267	26 553 007
Tekniske installasjoner	3, 6	947 754	1 082 298
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		26 691 021	27 635 305

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre langsiktige fordringer	8	442 138	
Sum finansielle anleggsmidler		442 138	

Sum anleggsmidler		27 133 159	27 635 305
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	101 999	937 027
Andre kortsiktige fordringer		21 295	18 719
Krav på innbetaling av selskapskapital	7	9 882 031	6 116 270
Sum fordringer	7	10 005 325	7 072 015

Sum omløpsmidler		10 005 325	7 072 015
-------------------------	--	-------------------	------------------

SUM EIENDELER		37 138 484	34 707 320
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 5	110 000	110 000
Overkurs	5	14 566 950	14 566 950
Annen innskutt egenkapital	5	4 069 621	4 069 621
Sum innskutt egenkapital		18 746 571	18 746 571
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	6 257 205	6 248 938
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		6 257 205	6 248 938
Sum egenkapital	5	25 003 776	24 995 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 792 405	1 790 074
Sum avsetninger for forpliktelser		1 792 405	1 790 074
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		1 792 405	1 790 074
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	289 260	200 218
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		6 261	123 976
Annen kortsiktig gjeld	7	10 046 782	7 597 544
Sum kortsiktig gjeld	7	10 342 303	7 921 738
Sum gjeld		12 134 708	9 711 812
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 138 484	34 707 320



Organisasjonsnr: 988 009 040
NORAMIX LIAMYRANE 16 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Noramix Liamyrane 16 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Noramix Liamyrane 16 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Bergen, 30. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Sturle Døsen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021

Noramix Liamyrane 16 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 009 040



Resultatregnskap

Noramix Liamyrane 16 AS

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter	8	3 744 041	3 726 238
Andre driftsinntekter	8	581 628	1 325 125
Sum driftsinntekter		4 325 668	5 051 364
Ordinære avskrivninger	3	944 284	918 629
Annen driftskostnad	1	955 573	794 769
Sum driftskostnader		1 899 857	1 713 398
Driftsresultat		2 425 811	3 337 966
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 664	2 465
Annen renteinntekt		23 322	213 288
Annen finansinntekt		5 039	3 537
Rentekostnad til foretak i samme konsern		191 629	111 501
Resultat av finansposter		-157 604	107 789
Ordinært resultat før skattekostnad		2 268 208	3 445 755
Skattekostnad på ordinært resultat	2	499 005	758 067
Ordinært resultat		1 769 203	2 687 688
Årsresultat	5	1 769 203	2 687 688
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	1 760 935	2 606 987
Avsatt til annen egenkapital	5	8 268	80 701
Sum overføringer		1 769 203	2 687 688



Balanse

Noramix Liamyrane 16 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	25 743 267	26 553 007
Tekniske installasjoner	3, 6	947 754	1 082 298
Sum varige driftsmidler		26 691 021	27 635 305
Andre langsiktige fordringer	8	442 138	0
Sum finansielle anleggsmidler		442 138	0
Sum anleggsmidler		27 133 159	27 635 305
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	101 999	937 027
Andre kortsiktige fordringer		21 295	18 719
Innestående konsernkontoordning	7	9 882 031	6 116 270
Sum fordringer	7	10 005 325	7 072 015
Sum omløpsmidler		10 005 325	7 072 015
Sum eiendeler		37 138 484	34 707 320



Balanse

Noramix Llamyrane 16 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	110 000	110 000
Overkurs	5	14 566 950	14 566 950
Annen innskutt egenkapital	5	4 069 621	4 069 621
Sum innskutt egenkapital		18 746 571	18 746 571
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	6 257 205	6 248 938
Sum opptjent egenkapital		6 257 205	6 248 938
Sum egenkapital	5	25 003 776	24 995 508
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	1 792 405	1 790 074
Sum avsetning for forpliktelser		1 792 405	1 790 074
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	289 260	200 218
Betalbar skatt	2	0	0
Skyldig offentlige avgifter		6 261	123 976
Annen kortsiktig gjeld	7	10 046 782	7 597 544
Sum kortsiktig gjeld	7	10 342 303	7 921 738
Sum gjeld		12 134 708	9 711 812
Sum egenkapital og gjeld		37 138 484	34 707 320



Balanse

Noramix Liamyrane 16 AS

Bergen, 30.06.2022

Styret i Noramix Liamyrane 16 AS

Keerthi Varman Rasamanickam
styreleder

Thomas Espeseth Rasmussen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter fast eiendom:

Leieinntekter fra utleie av forretningsbygg inntektsføres i takt med leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Da Noramix Eiendom Holding underkonsernet er i brudd med sine lånevilkår, så er all gjeld klassifisert kortsiktig. Opprinnelig avdragsplan og klassifisering er presentert i note 7.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlag for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets daglige leder eller styre.

Selskapet er ikke forpliktet til å inngå avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor (eks. mva)	2021
Lovpålagt revisjon	18 010
Teknisk bistand regnskap og ligningspapirer	6 621
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	6 621
Annen bistand	4 000
Sum	35 251

Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	8 147 297	8 136 698	-10 599
Sum	8 147 297	8 136 698	-10 599
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	8 147 297	8 136 698	-10 599
Utsatt skatt (22 %)	1 792 405	1 790 074	-2 332
Årets skattekostnad	2021	2020	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	2 268 208	3 445 755	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring i midlertidige forskjeller	-10 599	-103 464	
Avgitt konsernbidrag	-2 257 609	-3 342 290	
Skattepliktig inntekt	0	0	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt	496 674	735 304	
Endring i utsatt skatt	2 331	22 763	
Skattekostnad ordinært resultat	499 005	758 067	
Beregning av effektiv skattesats			
Resultat før skatt	2 268 208	3 445 755	
Beregnet skatt av resultat før skatt	499 006	758 066	
Sum	499 006	758 066	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	496 674	735 304	
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-496 674	-735 304	
Sum betalbar skatt i balansen	0	0	



Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Forretningsbygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	34 076 282	1 345 431	1 550 000	36 971 713
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	34 076 282	1 345 431	1 550 000	36 971 713
Akkumulerte avskrivninger	9 883 015	397 677	0	10 280 692
Bokført verdi 31.12.2021	24 193 267	947 754	1 550 000	26 691 021
Årets avskrivninger	809 740	134 544	0	944 284
Forventet økonomisk levetid	50 år- Evig	10 år	Evig	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Ingen	

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 110 000 består av 100 000 aksjer à kr.1,1 .

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Noramix Eiendom I AS	100 000	100%

Selskapet har én aksjeklasse, og alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets ultimate morselskap, Noramix Invest AS, utarbeider konsernregnskap som inkluderer Noramix Liamyrane 16 AS. Konsernregnskapet kan lastes ned vederlagsfritt fra Brreg.no.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	110 000	14 566 950	4 069 621	6 248 938	24 995 508
Årets resultat	0	0	0	1 769 203	1 769 203
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-1 760 935	-1 760 935
Egenkapital 31.12.2021	110 000	14 566 950	4 069 621	6 257 205	25 003 776



Note 6 Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser, garantier mv.

Fordringer som forfaller mer enn ett år etter regnskapsårets slutt	2021	2020
Fordring på selskap i samme konsern	0	0
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0

Selskapets eiendom er pantsatt til konsernselskapet Noramix Eiendom I AS sine bankforbindelser med inntil 300 MNOK.

Selskapet er deltaker i Noramix Eiendom Holding AS konsernkontosystem i DnB. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlige for konsernets kredittforpliktelser overfor banken.

Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant	2021
Bygninger og tekniske installasjoner	24 193 267
Tomter og andre grunnarealer	1 550 000
Tekniske installasjoner	947 754
Sum verdi av eiendeler sikret ved pant	26 691 021

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Langsiktige fordringer	0	0
Kortsiktig fordring, inkl kundefordringer	29 264	6 158
Innskudd konsernkonto	9 882 031	6 116 270
Sum	9 911 295	6 122 428
Gjeld		
Langsiktig gjeld	7 789 173	0
Kortsiktig gjeld, inkl leverandørgjeld	244 607	4 571 011
Avgitt konsernbidrag	2 257 609	3 342 291
Sum	10 291 389	7 913 302

Note 8 Driftsinntekter

Leietakere kan under visse forutsetninger få leiefritak og/eller rabatt på leie i en begrenset periode. I slike tilfeller vil et fritak eller en rabatt periodiseres over leieavtalens løpetid. Regnskapsmessig periodisert husleie er presentert som andre langsiktige fordringer.