



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 049 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SARAGON AS  
Forretningsadresse: Kråkstadveien 19B  
1424 SKI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunvall Slatlem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		30 808	17 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 808</b>	<b>17 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 808</b>	<b>-17 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182	1 412
Annen finansinntekt		71 688	1 070 463
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 869</b>	<b>1 071 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>71 869</b>	<b>1 071 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 061</b>	<b>1 054 663</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 061</b>	<b>1 054 663</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>41 061</b>	<b>1 054 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		41 061	1 054 663
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 061</b>	<b>1 054 663</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			670 000
Investeringer i aksjer og andeler	10	90 000	90 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>760 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>90 000</b>	<b>760 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			136 413
<b>Sum fordringer</b>			<b>136 413</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9	5 001 000	3 200 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 001 000</b>	<b>3 200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	55 785	1 003 699
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>55 785</b>	<b>1 003 699</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 056 785</b>	<b>4 340 112</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 146 785</b>	<b>5 100 112</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 500 aksjer à kr 100,00)	4, 8	150 000	150 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	4 812 065	4 771 004
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 812 065</b>	<b>4 771 004</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>4 962 065</b>	<b>4 921 004</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		184 720	179 108
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>184 720</b>	<b>179 108</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>184 720</b>	<b>179 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>184 720</b>	<b>179 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 146 785</b>	<b>5 100 112</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 233581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 049 629  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SARAGON AS  
Forretningsadresse: Kråkstadveien 19B  
1424 SKI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunvall Slatlem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 049 629  
SARAGON AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		30 808	17 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>30 808</b>	<b>17 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 808</b>	<b>-17 211</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		182	1 412
Annen finansinntekt		71 688	1 070 463
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>71 869</b>	<b>1 071 874</b>
<b>Netto finans</b>		<b>71 869</b>	<b>1 071 874</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>41 061</b>	<b>1 054 663</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>41 061</b>	<b>1 054 663</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>41 061</b>	<b>1 054 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		41 061	1 054 663
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>41 061</b>	<b>1 054 663</b>





Sum opptjent egenkapital		4 812 065	4 771 004
Sum egenkapital	8	4 962 065	4 921 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		184 720	179 108
Sum annen langsiktig gjeld		184 720	179 108
Sum langsiktig gjeld		184 720	179 108
Sum gjeld		184 720	179 108
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 146 785	5 100 112



Organisasjonsnr: 990 049 629  
SARAGON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1500.00	100.00	150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Slatlem, Gunvall (Daglig leder, Styreleder)	1500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1500.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:



0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 SARAGON AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 500	100,00	150 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 500</b>		<b>150 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Slatlem, Gunvall (Daglig leder, Styreleder)	1 500	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 500</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	41 061	1 054 663
+/- Permanente forskjeller	(71 688)	(1 020 980)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(33 683)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(30 626)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(111 623)	(142 249)	30 626
Netto forskjeller	(111 623)	(142 249)	30 626
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	111 623	142 249	(30 626)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 31 295



## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	150 000	4 771 004	4 921 004
Årets resultat		41 061	41 061
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>150 000</b>	<b>4 812 065</b>	<b>4 962 065</b>

## Note 9 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Aksjer		
Andeler - Nordea Liv	5.001.000	5.254.912
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>	<b>5.001.000</b>	<b>5.254.912</b>

## Note 10 - Aksjer og andeler (med selskapsoversikt)

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap	Eierandel	Balanseført verdi	Markedsverdi
Real Utvikling AS	20 %	90 000	10.647.467
Øvrige aksjer og andeler			
<b>Samlet balanseført verdi</b>		<b>90 000</b>	<b>10 647 467</b>