



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 156 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Kortbølgen 7
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rino Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 973 862	19 977 053
Annen driftsinntekt		24 729 062	21 811 707
Sum inntekter		40 702 924	41 788 760
Kostnader			
Varekostnad		23 308 982	24 526 502
Lønnskostnad	1, 2	7 090 746	7 538 145
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	404 320	536 634
Annen driftskostnad		9 555 066	9 025 723
Sum kostnader		40 359 114	41 627 003
Driftsresultat		343 810	161 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 444	10 261
Annen finansinntekt		2 149	1 874
Sum finansinntekter		22 593	12 135
Annen rentekostnad		298 894	164 011
Annen finanskostnad		10 438	2 027
Sum finanskostnader		309 333	166 038
Netto finans		-286 739	-153 903
Ordinært resultat før skattekostnad		57 071	7 854
Skattekostnad	4	20 848	4 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		36 223	3 525
Årsresultat		36 223	3 526
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		36 223	3 526
Sum overføringer og disponeringer		36 223	3 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	214 073	234 921
Sum immaterielle eiendeler		214 073	234 921
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	285 537	811 232
Sum varige driftsmidler		285 537	811 232
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6, 7	116 929	217 652
Sum finansielle anleggsmidler		116 929	217 652
Sum anleggsmidler		616 538	1 263 804
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		863 131	911 374
Sum varer		863 131	911 374
Fordringer			
Kundefordringer		8 801 797	3 486 353
Andre fordringer	7	1 879 035	1 953 664
Konsernfordringer	8		1 001 257
Sum fordringer		10 680 832	6 441 275
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 074	474 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 074	474 553
Sum omløpsmidler		11 821 037	7 827 201
SUM EIENDELER		12 437 575	9 091 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	252 999	216 776
Sum opptjent egenkapital		252 999	216 776
Sum egenkapital	9	352 999	316 776
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 392 894	1 167 585
Leverandørgjeld		5 291 772	3 230 484
Skyldige offentlige avgifter		1 792 950	1 888 128
Kortsiktig konserngjeld	8	1 948 743	
Annen kortsiktig gjeld		1 658 217	2 488 033
Sum kortsiktig gjeld		12 084 576	8 774 230
Sum gjeld		12 084 576	8 774 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 437 575	9 091 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 482081

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 156 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL UTLEIE AS
Forretningsadresse: Kortbølgen 7
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rino Bråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023



Organisasjonsnr: 995 156 989
XL UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 973 862	19 977 053
Annen driftsinntekt		24 729 062	21 811 707
Sum inntekter		40 702 924	41 788 760
Kostnader			
Varekostnad		23 308 982	24 526 502
Lønnskostnad	1, 2	7 090 746	7 538 145
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	404 320	536 634
Annen driftskostnad		9 555 066	9 025 723
Sum kostnader		40 359 114	41 627 003
Driftsresultat		343 810	161 757
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 444	10 261
Annen finansinntekt		2 149	1 874
Sum finansinntekter		22 593	12 135
Annen rentekostnad		298 894	164 011
Annen finanskostnad		10 438	2 027
Sum finanskostnader		309 333	166 038
Netto finans		-286 739	-153 903
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	57 071	7 854
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 848	4 328
Årsresultat		36 223	3 525
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		36 223	3 526
Sum overføringer og disponeringer		36 223	3 526



Organisasjonsnr: 995 156 989
XL UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	214 073	234 921
Sum immaterielle eiendeler		214 073	234 921
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	285 537	811 232
Sum varige driftsmidler		285 537	811 232
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	6, 7	116 929	217 652
Sum finansielle anleggsmidler		116 929	217 652
Sum anleggsmidler		616 538	1 263 804
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		863 131	911 374
Sum varer		863 131	911 374
Fordringer			
Kundefordringer		8 801 797	3 486 353
Andre fordringer	7	1 879 035	1 953 664
Konsernfordringer	8		1 001 257
Sum fordringer		10 680 832	6 441 275
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		277 074	474 553
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		277 074	474 553
Sum omløpsmidler		11 821 037	7 827 201
SUM EIENDELER		12 437 575	9 091 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	9	100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	252 999	216 776
Sum opptjent egenkapital		252 999	216 776
Sum egenkapital	9	352 999	316 776
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	1 392 894	1 167 585
Leverandørgjeld		5 291 772	3 230 484
Skyldige offentlige avgifter		1 792 950	1 888 128
Kortsiktig konserngjeld	8	1 948 743	
Annen kortsiktig gjeld		1 658 217	2 488 033
Sum kortsiktig gjeld		12 084 576	8 774 230
Sum gjeld		12 084 576	8 774 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 437 575	9 091 005



Organisasjonsnr: 995 156 989
XL UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

11.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5658411.00	6092005.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	915999.00	943829.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	263516.00	234685.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	252820.00	267626.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7090746.00	7538145.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1001257.00	1001257.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1948743.00	

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
116929.00

Mer om fordringer

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i XL Utleie AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet XL Utleie AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 36 223. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leder(ledelsen) ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder(ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisjonsberetning 2022

XL Utleie AS

Side 1 av 2

Leo Revisjon DA

www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg – Revisornummer: 983 846 459 – **Telefon:** 69 12 34 00

Avd. Oslo: Nils Hansens vei 2, 0667 Oslo – **Telefon:** 22 07 40 00

Direkte: Lorentz Grimsøen 22 07 00 43 – Olav Heggard 22 07 00 42 – Even Kroken 22 07 00 41

revisorforeningen



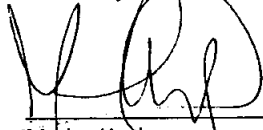
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Skjeberg, 5. juni 2023

Leo Revisjon DA



Marius Hagberg
Statsautorisert revisor



Noter 2022 XL UTLEIE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	5 658 411	6 092 005
Arbeidsgiveravgift	915 999	943 829
Pensjonskostnader	263 516	234 685
Andre ytelser / Refusjoner	252 820	267 626
Sum	7 090 746	7 538 145

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 11 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 634 023
Tilgang i året	237 986
Avgang i året	(798 639)
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 073 370
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(822 788)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(787 833)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	285 537
Årets avskrivninger	(405 249)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	57 071	7 854
+/- Permanente forskjeller	37 693	11 818
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(1 014 150)	414 608
- Fremførbart underskudd		(434 280)
Årets skattegrunnlag	(919 386)	0
+/- Endring i utsatt skatt	20 848	4 328
Skattekostnad i resultatregnskapet	20 848	4 328
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(388 379)	499 459	(887 838)
Omløpsmidler	(251 589)	(254 174)	2 585
Kortsiktig gjeld	(128 897)	0	(128 897)
Skattemessig fremførbart underskudd	(298 959)	(1 218 346)	919 387
Sum midlertidige forskjeller	(1 067 824)	(973 061)	(94 764)
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(234 921)	(214 073)	(20 848)



Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 116 929

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Fordringer		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 001 257	1 001 257
Kortsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 948 743	

Note 9 - Egenkapital

Selskapet har en lav egenkapital i forhold til driften. Styrets oppfatning er allikvevel at selskapet sitter på store merverdier, som ikke gjenspeiles i egenkapitalen. Styret følger med på utviklingen fremover og vil gjøre nødvendige grep ved behov. Aksjonærene vil tilføre selskapet kapital hvis det behøves.

Styret mener at selskapets evne til fortsatt drift er tilstede.

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	216 776	316 776
Årets resultat		36 223	36 223
Egenkapital 31.12.2022	100 000	252 999	352 999

Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 392 894	1 167 585
Sum	1 392 894	1 167 585
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	9 087 334	4 360 444
Sum	9 087 334	4 360 444

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt. Frivillige pantstillelser utgjør totalt NOK 20 000 000.

Selskapet har stillet sikkerhet for lån i morselskapet med NOK 5 599 992 pr 31.12.2022.

Ikke regnskapsførte garantiansvar utgjør NOK 343 125 pr 31.12.2022. Kostnadsført provisjon og gebyr knyttet til garantiansvaret utgjør NOK 6 863 i 2022.