



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 563 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMUS MEDICUS AS
Forretningsadresse: c/o Falex Accounting AS
Fridtjof Nansens plass 7
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		26 978 987	26 361 466
Annen driftsinntekt			50 710
Sum inntekter		26 978 987	26 412 176
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad			126 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 625 467	4 443 564
Annen driftskostnad	1	8 675 109	3 563 883
Sum kostnader	8	13 300 576	8 133 472
Driftsresultat		13 678 412	18 278 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		328 056	117 693
Annen renteinntekt		7 079	3 243
Sum finansinntekter		335 135	120 936
Rentekostnad til foretak i samme konsern		586 825	367 467
Annen rentekostnad		464	88 587
Sum finanskostnader		587 289	456 054
Netto finans		-252 154	-335 118
Ordinært resultat før skattekostnad		13 426 257	17 943 586
Skattekostnad på resultat		2 953 776	3 947 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 472 481	13 995 997
Årsresultat	6	10 472 481	13 995 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 472 481	13 995 997
Totalresultat		10 472 481	13 995 997



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 472 481	13 995 997
Sum overføringer og disponeringer	6	10 472 481	13 995 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	109 234 030	106 508 264
Sum varige driftsmidler	7	109 234 030	106 508 264
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	2	23 349 419	8 273 948
Sum finansielle anleggsmidler		23 349 419	8 273 948
Sum anleggsmidler		132 583 449	114 782 212
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 509 707	3 248 031
Andre kortsiktige fordringer	3	792 543	300 609
Sum fordringer		2 302 249	3 548 640
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		721 127	1 419 383
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		721 127	1 419 383
Sum omløpsmidler		3 023 376	4 968 024
SUM EIENDELER		135 606 825	119 750 235
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		18 000 000	18 000 000
Sum innskutt egenkapital	6	20 000 000	20 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	77 665 962	67 193 481
Sum opptjent egenkapital		77 665 962	67 193 481
Sum egenkapital	6	97 665 962	87 193 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 527 454	3 582 594
Sum avsetninger for forpliktelser		3 527 454	3 582 594
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		312 678	312 678
Langsiktig konserngjeld	2	27 514 991	17 656 502
Sum annen langsiktig gjeld		27 827 669	17 969 180
Sum langsiktig gjeld		31 355 123	21 551 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 620 907	883 164
Betalbar skatt	3	3 008 916	1
Skyldig offentlige avgifter			50 215
Kortsiktig konserngjeld	2		9 516 017
Annen kortsiktig gjeld		1 955 917	555 583
Sum kortsiktig gjeld		6 585 739	11 004 980
Sum gjeld		37 940 862	32 556 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 606 825	119 750 235



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 547456

Enheten

Organisasjonsnummer: 887 563 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOMUS MEDICUS AS
Forretningsadresse: c/o Falex Accounting AS
Fridtjof Nansens plass 7
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 887 563 322
DOMUS MEDICUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		26 978 987	26 361 466
Annen driftsinntekt			50 710
Sum inntekter		26 978 987	26 412 176
Kostnader			
Varekostnad			126 025
Lønnskostnad			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 625 467	4 443 564
Annen driftskostnad	1	8 675 109	3 563 883
Sum kostnader	8	13 300 576	8 133 472
Driftsresultat		13 678 412	18 278 704
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		328 056	117 693
Annen renteinntekt		7 079	3 243
Sum finansinntekter		335 135	120 936
Rentekostnad til foretak i samme konsern		586 825	367 467
Annen rentekostnad		464	88 587
Sum finanskostnader		587 289	456 054
Netto finans		-252 154	-335 118
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		2 953 776	3 947 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 472 481	13 995 997
Årsresultat	6	10 472 481	13 995 997
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 472 481	13 995 997
Totalresultat		10 472 481	13 995 997
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		10 472 481	13 995 997
Sum overføringer og disponeringer	6	10 472 481	13 995 997





Organisasjonsnr: 887 563 322
DOMUS MEDICUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

109 234 030

106 508 264

Sum varige driftsmidler

7

109 234 030

106 508 264

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

2

23 349 419

8 273 948

Sum finansielle

anleggsmidler

23 349 419

8 273 948

Sum anleggsmidler

132 583 449

114 782 212

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7

1 509 707

3 248 031

Andre kortsiktige

fordringer

3

792 543

300 609

Sum fordringer

2 302 249

3 548 640

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

721 127

1 419 383

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

721 127

1 419 383

Sum omløpsmidler

3 023 376

4 968 024

SUM EIENDELER

135 606 825

119 750 235

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

2 000 000

2 000 000

Overkurs

18 000 000

18 000 000

Sum innskutt egenkapital

6

20 000 000

20 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

77 665 962

67 193 481



Sum opptjent egenkapital		77 665 962	67 193 481
Sum egenkapital	6	97 665 962	87 193 481
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	3 527 454	3 582 594
Sum avsetninger for forpliktelses		3 527 454	3 582 594
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		312 678	312 678
Langsiktig konserngjeld	2	27 514 991	17 656 502
Sum annen langsiktig gjeld		27 827 669	17 969 180
Sum langsiktig gjeld		31 355 123	21 551 774
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 620 907	883 164
Betalbar skatt	3	3 008 916	1
Skyldig offentlige avgifter			50 215
Kortsiktig konserngjeld	2		9 516 017
Annen kortsiktig gjeld		1 955 917	555 583
Sum kortsiktig gjeld		6 585 739	11 004 980
Sum gjeld		37 940 862	32 556 754
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		135 606 825	119 750 235



Organisasjonsnr: 887 563 322
DOMUS MEDICUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



	BankID Signing Peter Dybvad-Roll 2023-06-27
	BankID Signing Frank Duvholt 2023-06-27
	BankID Signing Finn Erik Reed 2023-06-27
	BankID Signing Henrik Johannes Sæther 2023-06-28



Årsregnskap 2022

Domus Medicus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 887 563 322



RESULTATREGNSKAP

DOMUS MEDICUS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		26 978 987	26 361 466
Annen driftsinntekt		0	50 710
Sum driftsinntekter		26 978 987	26 412 176
Lønnskostnad		0	126 025
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	4 625 467	4 443 564
Annen driftskostnad	1	8 675 109	3 563 883
Sum driftskostnader	8	13 300 576	8 133 472
Driftsresultat		13 678 412	18 278 704
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		328 056	117 693
Annen renteinntekt		7 079	3 243
Rentekostnad til foretak i samme konsern		586 825	367 467
Annen rentekostnad		464	88 587
Resultat av finansposter		-252 154	-335 118
Resultat før skattekostnad		13 426 257	17 943 586
Skattekostnad på resultat		2 953 776	3 947 589
Resultat		10 472 481	13 995 997
Årsresultat	6	10 472 481	13 995 997
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		10 472 481	13 995 997
Sum overføringer	6	10 472 481	13 995 997



BALANSE

DOMUS MEDICUS AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	109 234 030	106 508 264
Sum varige driftsmidler	7	109 234 030	106 508 264
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	2	23 349 419	8 273 948
Sum finansielle anleggsmidler		23 349 419	8 273 948
Sum anleggsmidler		132 583 449	114 782 212
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	1 509 707	3 248 031
Andre kortsiktige fordringer	3	792 543	300 609
Sum fordringer		2 302 249	3 548 640
Bankinnskudd, kontanter o.l.		721 127	1 419 383
Sum omløpsmidler		3 023 376	4 968 024
Sum eiendeler		135 606 825	119 750 235



BALANSE

DOMUS MEDICUS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Overkurs		18 000 000	18 000 000
Sum innskutt egenkapital	6	20 000 000	20 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	77 665 962	67 193 481
Sum opptjent egenkapital		77 665 962	67 193 481
Sum egenkapital	6	97 665 962	87 193 481
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	3 527 454	3 582 594
Sum avsetning for forpliktelser		3 527 454	3 582 594
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		312 678	312 678
Langsiktig konserngjeld	2	27 514 991	17 656 502
Sum annen langsiktig gjeld		27 827 669	17 969 180
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 620 907	883 164
Betalbar skatt	3	3 008 916	1
Skyldig offentlige avgifter		0	50 215
Konserngjeld	2	0	9 516 017
Annen kortsiktig gjeld		1 955 917	555 583
Sum kortsiktig gjeld		6 585 739	11 004 980
Sum gjeld		37 940 862	32 556 754
Sum egenkapital og gjeld		135 606 825	119 750 235



BALANSE

DOMUS MEDICUS AS

Oslo, 27.06.2023

Styret i Domus Medicus AS

Finn Erik Røed
styreleder

Peter Dybvad-Roll
styremedlem

Frank Duvholt
styremedlem

Henrik Johannes Sæther
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven bestemmelser for små foretak og god regnskapsskikk. Årsregnskapet er avlagt i norske kroner.

SKATT

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgang av regnskapsåret.

Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Fordringene er pantsatt.

INNTEKTS- OG KOSTNADSFØRING

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres driftsomkostninger og rentekostnader når de er påløpt .



Note 1 Lønnskostnader og Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ikke ansatte, og det foreligger følgelig ingen avtale om OTP.

Note 2 Fordringer og gjeld til konsernselskaper

Selskapet har historisk hatt følgende fordringer og gjeld på konsernselskaper pr 31.12.2022

	2022	2021
Fordringer		
PP7 Invest AS	23 349 419	8 273 948
Sum konserngjeld	23 349 419	8 273 948

	2022	2021
Gjeld		
Langsiktig gjeld til tidligere eier	0	17 656 502
Konsernbidrag til Pilestredet Park 7 AS og Pilestredet Park 7 Eiendomsdrift AS	0	0
PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS	27 514 991	0
Sum konserngjeld	27 514 991	17 656 502



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 008 916	4 048 387
Endring i utsatt skatt	-55 140	-100 798
Skattekostnad ordinært resultat	2 953 776	3 947 589
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 426 257	17 943 586
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	250 633	458 174
Avgitt konsernbidrag	0	-18 401 760
Skattepliktig inntekt	13 676 890	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 008 916	4 048 388
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-4 048 387
Sum betalbar skatt i balansen	3 008 916	1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	16 157 432	16 438 952	281 520
Gevinst – og tapskonto	-123 549	-154 436	-30 887
Sum	16 033 883	16 284 516	250 633
Grunnlag for utsatt skatt	16 033 883	16 284 516	250 633
Utsatt skatt (22 %)	3 527 454	3 582 594	55 139

Note 4 Anleggsmidler

	Bygning	Tomt	Anlegg u/ utførelse	Teknisk Installasjon	Sum
Anskaffelseskost 1.1.2022	101 179 294	15 000 000	0	24 199 785	140 379 079
Tilgang i året	235 863	0	27 965	7 087 404	7 351 233
Avgang i året	0	0		0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	101 415 157	15 000 000	27 965	31 287 189	147 730 312
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	-30 573 176	0		-7 923 106	-38 496 282
Bokført verdi 31.12.2022	70 841 981	15 000 000	27 965	23 364 083	109 234 030
Periodens avskrivning	2 028 303			2 597 164	4 625 467

Bygget avskrives lineært over 50 år og tekniske installasjoner avskrives over 10 år.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DOMUS MEDICUS AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1000	2 000	2 000 000
Sum	1 000		2 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2022 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
PILESTREDET PARK 7 EIENDOMSDRIFT AS	2 000 000	100	100
Totalt antall aksjer	2 000 000	100	100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	2 000 000	18 000 000	67 193 481	87 193 481
Pr. 01.01.2022	2 000 000	18 000 000	67 193 481	87 193 481
Årets resultat	0	0	10 472 481	10 472 481
Pr. 31.12.2022	2 000 000	18 000 000	77 665 963	97 665 963

Note 7 Garantier og Pantstillelser

	31.12.2022	31.12.2021
Del av gjeld som forfaller til betaling innen fem år etter regnskapsårets slutt		
Balanseført verdi av anleggsmidler	109 234 030	106 508 264
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	109 234 030	106 508 264

Selskapets eiendom og aksjer er pantsatt til sikkerhet for gjeld til Sparebank 1 Østlandet i konsernspiss PP7 Invest AS. Pant i eiendom og aksjer er i følge grunnboken pålydende kr. 700 000 000 .

Note 8 Konsernforhold

Selskapet inngår i konsern med Pp7 Invest AS som konsernspiss. Det utarbeides ikke konsernregnskap med utgangspunkt i unntaksreglene for små foretak.



Til generalforsamlingen i Domus Medicus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Domus Medicus AS som viser et overskudd på kr. 10.472.481. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 mva



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alpha Revisjon AS

Roger Skogly
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 mva



Elektronisk signatur

Signert av

Skogly, Roger

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.06.2023 12.23.44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.