



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 751 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERÅLSGATA 140 AS  
Forretningsadresse: Vesterålgata 140  
8403 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Ingebrigtsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		754 250	1 533 545
<b>Sum inntekter</b>		<b>754 250</b>	<b>1 533 545</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 934	119 934
Annen driftskostnad		216 542	208 242
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 476</b>	<b>328 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>417 774</b>	<b>1 205 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 421	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 421</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 872	15 663
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 872</b>	<b>15 663</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 549</b>	<b>-15 663</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>422 323</b>	<b>1 189 706</b>
Skattekostnad	2	94 732	268 051
<b>Årsresultat</b>		<b>327 591</b>	<b>921 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-207 816	-1 368 161
Avgitt konsernbidrag	3	535 407	3 142 285
Annen egenkapital		0	-852 470



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 007 433	1 127 367
Maskiner og anlegg	1	47 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 054 433	1 127 367
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 054 433	1 127 367
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		44 144	23 079
Konsernfordringer	3	0	3 410 336
Sum fordringer		44 144	3 433 415
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 667	526 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 667	526 305
Sum omløpsmidler		97 811	3 959 720
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 152 243</b>	<b>5 087 087</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Overkurs	6	1 059 520	1 267 336
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 103 950</b>	<b>1 311 766</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 103 950</b>	<b>1 311 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	43 965
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>43 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 294	38 609
Betalbar skatt	2	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	282 411
Kortsiktig konserngjeld	3	0	3 410 336
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 294</b>	<b>3 731 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 294</b>	<b>3 775 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 152 243</b>	<b>5 087 087</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 309830

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 751 786  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VESTERÅLSGATA 140 AS  
Forretningsadresse: Vesterålsgata 140  
8403 SORTLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Ingebrigtsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 751 786  
VESTERÅLSGATA 140 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		754 250	1 533 545
<b>Sum inntekter</b>		<b>754 250</b>	<b>1 533 545</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	119 934	119 934
Annen driftskostnad		216 542	208 242
<b>Sum kostnader</b>		<b>336 476</b>	<b>328 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>417 774</b>	<b>1 205 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 421	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 421</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		2 872	15 663
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 872</b>	<b>15 663</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 549</b>	<b>-15 663</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>422 323</b>	<b>1 189 706</b>
Skattekostnad	2	94 732	268 051
<b>Årsresultat</b>		<b>327 591</b>	<b>921 655</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overkurs		-207 816	-1 368 161
Avgitt konsernbidrag	3	535 407	3 142 285
Annen egenkapital		0	-852 470



Organisasjonsnr: 931 751 786  
VESTERÅLSGATA 140 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	1 007 433	1 127 367
Maskiner og anlegg			
	1	47 000	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	0	0
Sum varige driftsmidler		1 054 433	1 127 367
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer			
	4	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 054 433	1 127 367
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
		44 144	23 079
Konsernfordringer			
	3	0	3 410 336
Sum fordringer		44 144	3 433 415
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		53 667	526 305
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 667	526 305
Sum omløpsmidler		97 811	3 959 720
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 152 243</b>	<b>5 087 087</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Overkurs	6	1 059 520	1 267 336
Ikke registrert kapitalforhøyelse	6	0	0
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 103 950</b>	<b>1 311 766</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 103 950</b>	<b>1 311 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	43 965
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>43 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 294	38 609
Betalbar skatt	2	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	282 411
Kortsiktig konserngjeld	3	0	3 410 336
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 294</b>	<b>3 731 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 294</b>	<b>3 775 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 152 243</b>	<b>5 087 087</b>



Organisasjonsnr: 931 751 786  
VESTERÅLSGATA 140 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av

leieinntekter skjer i takt med fremdrift i året.

Klassifisering og

vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie

eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som

omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller

til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende

klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling

innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år

etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og

langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig

gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige

anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene

nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være

forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres

til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer

og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for

avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av

individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige

driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over

driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en

kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler

kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller

forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i

utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de

midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved

utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige

forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt

og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke

endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6490721.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	47000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6537721.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5483288.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1054433.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	119934.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3410336.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	43965.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	3410336.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Det er avgitt konsernbidrag til Sortland Maskin Holding AS på kr: 630.139

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS  
Storåkeren 11  
9411 Harstad

Til generalforsamlingen i Vesterålgata 140 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vesterålgata 140 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Knut Haugen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J104F-U2E70-FHH8M-T6EV3-V3FM2-Z38Y6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Knut Aksel Haugen

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5998-4-1983293

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-02-03 16:40:58 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: J1O4F-UZE70-FHH8M-T6EV3-V3FM2-Z38Y6

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap for  
**VESTERÅLSGATA 140 AS**

931751786

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



VESTERÅLSGATA 140 AS  
931 751 786



## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		754 250	1 533 545
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>754 250</b>	<b>1 533 545</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-119 934	-119 934
Annen driftskostnad		-216 542	-208 242
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-336 476</b>	<b>-328 177</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>417 774</b>	<b>1 205 369</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 421	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 421</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-2 872	-15 663
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 872</b>	<b>-15 663</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 549</b>	<b>-15 663</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>422 323</b>	<b>1 189 706</b>
Skattekostnad	2	-94 732	-268 051
<b>Årsresultat</b>		<b>327 591</b>	<b>921 655</b>
<b>Overføringer</b>			
Overkurs		-207 816	-1 368 161
Avgitt konsernbidrag	3	535 407	3 142 285
Annen egenkapital		0	-852 470
<b>Sum overføringer</b>		<b>327 591</b>	<b>921 655</b>



VESTERÅLSGATA 140 AS  
931 751 786



### Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 007 433	1 127 367
Maskiner og anlegg	1	47 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 054 433</b>	<b>1 127 367</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 054 433</b>	<b>1 127 367</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	3	0	3 410 336
Andre kortsiktige fordringer		44 144	23 079
<b>Sum fordringer</b>		<b>44 144</b>	<b>3 433 415</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		53 667	526 305
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 667</b>	<b>526 305</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 811</b>	<b>3 959 720</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 152 243</b>	<b>5 087 087</b>



VESTERÅLSGATA 140 AS  
931 751 786



## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	50 000	50 000
Overkurs	6	1 059 520	1 267 336
Annen innskutt egenkapital	6	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 103 950</b>	<b>1 311 766</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 103 950</b>	<b>1 311 766</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	0	43 965
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>43 965</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 294	38 609
Skyldige offentlige avgifter		0	282 411
Kortsiktig konserngjeld	3	0	3 410 336
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 294</b>	<b>3 731 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>48 294</b>	<b>3 775 321</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 152 243</b>	<b>5 087 087</b>

SORTLAND, 12.02.2026

Eirik Ingebrigtsen  
styrets leder



VESTERÅLSGATA 140 AS  
931 751 786



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i takt med fremdrift i året.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



VESTERÅLSGATA 140 AS  
931 751 786



## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 490 721
Tilgang i året	47 000
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 537 721</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 483 288
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 054 433</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	119 934

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	94 732	268 051
<b>Skattekostnad</b>	<b>94 732</b>	<b>268 051</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	422 323	1 189 706
Permanente forskjeller	-7 421	9 334
+/- Endring i midlertidige forskjeller	15 698	19 375
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-430 600	-1 218 414
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	94 732	268 051
Betalbar skatt på konsernbidrag	-94 732	-268 051

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	3 410 336

### Annen langsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	43 965

### Kortsiktig gjeld

	2025	2024
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	3 410 336

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er avgitt konsernbidrag til Sortland Maskin Holding AS på kr: 630.139

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



VESTERÅLSGATA 140 AS  
931 751 786



## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	500	50 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SORTLAND MASKIN HOLDING AS	100	100,00	Ordinære

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	50 000	1 267 336	-5 570	0	1 311 766
Årsresultat	0	0	0	327 591	327 591
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-535 407	-535 407
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	0	-207 816	0	0	-207 816
Andre endringer	0	0	0	207 816	207 816
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>50 000</b>	<b>1 059 520</b>	<b>-5 570</b>	<b>0</b>	<b>1 103 950</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Virksomhetens art

Virksomheten driver med utleie i Sortland Kommune.