



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 584 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EINAR RESOURCE GROUP AS  
Forretningsadresse: Nes terrasse 13B  
1394 NESBRU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Holmefjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		118 050	57 853
Andre driftsinntekter		358 144	
<b>Sum inntekter</b>		<b>476 194</b>	<b>57 853</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2		619
Andre driftskostnader	2	112 799	129 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 799</b>	<b>130 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>363 394</b>	<b>-72 191</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering		1 003 651	109 010
Annen renteinntekt		-239	1 484
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 003 412</b>	<b>110 494</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			-155 000
Andre finanskostnader			237 802
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>82 802</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 003 412</b>	<b>27 692</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	800 000



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overført til annen egenkapital		466 807	
Overført fra annen egenkapital			-844 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 632 397	3 632 397
Investeringer i aksjer og andeler		2 953 638	1 623 063
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 586 035</b>	<b>5 255 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 586 035</b>	<b>5 255 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>687 617</b>	<b>1 187 617</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			14 955
Andre kortsiktige fordringer	8		775
<b>Sum fordringer</b>			<b>15 730</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		184 615	200 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>184 615</b>	<b>200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.		149 815	367 955
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>149 815</b>	<b>367 955</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 022 047</b>	<b>1 771 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 608 082</b>	<b>7 026 762</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Overkurs		1 260 000	1 260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 279 482	4 812 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 279 482</b>	<b>4 812 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 679 482</b>	<b>6 212 676</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		970	684
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		20 279	1 335
Avsatt utbytte		900 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	6	7 350	12 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>928 600</b>	<b>814 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>928 600</b>	<b>814 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 608 082</b>	<b>7 026 762</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 653729

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 584 414  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EINAR RESOURCE GROUP AS  
Forretningsadresse: Nes terrasse 13B  
1394 NESBRU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Holmefjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 584 414  
EINAR RESOURCE GROUP AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		118 050	57 853
Andre driftsinntekter		358 144	
<b>Sum inntekter</b>		<b>476 194</b>	<b>57 853</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnader	2		619
Andre driftskostnader	2	112 799	129 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>112 799</b>	<b>130 044</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>363 394</b>	<b>-72 191</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering		1 003 651	109 010
Annen renteinntekt		-239	1 484
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 003 412</b>	<b>110 494</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler			-155 000
Andre finanskostnader			237 802
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>82 802</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 003 412</b>	<b>27 692</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 366 807	-44 499
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	800 000
Overført til annen egenkapital		466 807	
Overført fra annen egenkapital			-844 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>





Organisasjonsnr: 981 584 414  
EINAR RESOURCE GROUP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 632 397	3 632 397
Investeringer i aksjer og andeler		2 953 638	1 623 063
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 586 035</b>	<b>5 255 460</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 586 035</b>	<b>5 255 460</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	687 617	1 187 617
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			14 955
Andre kortsiktige fordringer	8		775
<b>Sum fordringer</b>			<b>15 730</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		184 615	200 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>184 615</b>	<b>200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
BANKINNSKUDD, KONTANTER O. L.		149 815	367 955
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>149 815</b>	<b>367 955</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 022 047</b>	<b>1 771 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 608 082</b>	<b>7 026 762</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Overkurs		1 260 000	1 260 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 279 482	4 812 676
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 279 482</b>	<b>4 812 676</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>6 679 482</b>	<b>6 212 676</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		970	684
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		20 279	1 335
Avsatt utbytte		900 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	6	7 350	12 068
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>928 600</b>	<b>814 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>928 600</b>	<b>814 087</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 608 082</b>	<b>7 026 762</b>



Organisasjonsnr: 981 584 414  
EINAR RESOURCE GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# ÅRSREGNSKAP 2021

**FOR**

**EINAR RESOURCE GROUP AS**

**INNHold:**

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet



<b>EINAR RESOURCE GROUP AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>			
Salgsinntekt		118 050	57 853
Andre driftsinntekter		358 144	0
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>476 194</b>	<b>57 853</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnader	2	0	619
Andre driftskostnader	2	112 799	129 425
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>112 799</b>	<b>130 044</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>363 394</b>	<b>-72 191</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Inntekt på investering		1 003 651	109 010
Andre renteinntekter		-239	1 484
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	-155 000
Andre finanskostnader		0	237 802
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>1 003 412</b>	<b>27 692</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		900 000	800 000
Overført til annen egenkapital		466 807	0
Overført fra annen egenkapital		0	844 499
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 366 807</b>	<b>-44 499</b>
<b>EINAR RESOURCE GROUP AS</b>			





<b>EINAR RESOURCE GROUP AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	Note	31.12.21	31.12.20
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	3 632 397	3 632 397
Investeringer i aksjer og andeler		2 953 638	1 623 063
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 586 035</b>	<b>5 255 460</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 586 035</b>	<b>5 255 460</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>VAREBEHOLDNING</b>	3	<b>687 617</b>	<b>1 187 617</b>
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	14 955
Andre kortsiktige fordringer	8	0	775
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>0</b>	<b>15 730</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer		184 615	200 000
<b>SUM INVESTERINGER</b>		<b>184 615</b>	<b>200 000</b>
<b>BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L.</b>		<b>149 815</b>	<b>367 955</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 022 047</b>	<b>1 771 302</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 608 082</b>	<b>7 026 762</b>
<b>EINAR RESOURCE GROUP AS</b>			



**EINAR RESOURCE GROUP AS****BALANSE**

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.20</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	140 000	140 000
Overkurs		1 260 000	1 260 000
<b>SUM INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		<b>1 400 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 279 482	4 812 676
<b>SUM OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		<b>5 279 482</b>	<b>4 812 676</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	7	<b>6 679 482</b>	<b>6 212 676</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		970	684
Skyldige offentlige avgifter		20 279	1 335
Avsatt utbytte		900 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld	6	7 350	12 068
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>928 600</b>	<b>814 087</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>928 600</b>	<b>814 087</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>7 608 082</b>	<b>7 026 762</b>

Ski, 28.06.2022  
Styret i EINAR RESOURCE GROUP AS

\_\_\_\_\_  
Einar Holmefjord  
Styrets leder

EINAR RESOURCE GROUP AS



## EINAR RESOURCE GROUP AS

### NOTER

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.
- Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.
- Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost eller skrevet ned til virkelig verdi ved et verdifall som ikke anses å være forbigående.
- Kostmetoden er benyttet for investeringer i tilknyttede selskap.
- Finansielle markedsbaserte omløpsmidler er vurdert etter porteføljeprinsipp før eventuell nedskrivning iht. laveste verdis prinsipp.
- Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr. note 5.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ikke tatt ut lønn eller annen godtgjørelse i selskapet i 2021.

Selskapet har ikke plikt til å opprette avtale om tjenestepensjon i hht. Lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke tegnet pensjonsavtale.

#### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon.

#### Note 3 Varebeholdning

Selskapets varebeholdning består av en hyttetomt, med tillegg av kostnader. Selskapet planlegger oppføring av fritidsbolig for salg på tomten. Kostnader i forbindelse med tomt, og oppføring av fritidsbolig, føres som varebeholdning.

**EINAR RESOURCE GROUP AS****NOTER****Note 4 Aksjeeiere, antall aksjer m.v.**

Selskapets aksjeeiere er:

<u>Aksjeeiere:</u>	<u>A-aksjer</u>	<u>B-aksjer</u>	<u>Totalt</u>	
Einar Holmefjord	84	0	84	Daglig leder/ styrets leder
Geir Holmefjord	0	28	28	
Rikke Holmefjord	0	28	28	
<u>Totalt</u>	<u>84</u>	<u>56</u>	<u>140</u>	

Selskapets aksjekapital består av 84 A-aksjer og 56 B-aksjer, totalt 140 aksjer à kr 1.000. B-aksjene har ikke stemmerett på generalforsamling. B aksjer har ikke rett til utbytte.

**Note 5 Skattekostnad**

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt		0
Endring utsatt skatt		0
Netto skattekostnad		<u>0</u>
	<b>31.12.21</b>	<b>31.12.20</b>
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	395 040	780 068
Ikke balanseført utsatt skattefordel	86 909	171 614

Utsatt skattefordel er beregnet med 22%.

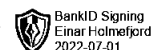
**Note 6 Annen kortsiktig gjeld**

I posten annen kortsiktig gjeld inngår gjeld til aksjonær med kr 7 350. Gjelden er ikke renteberegnet i 2021.

**Note 7 Egenkapital**

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkus- fond</b>	<b>Annen egenkap.</b>	<b>SUM</b>
Pr. 31.12.2020	140 000	1 260 000	4 812 676	6 212 676
Årets resultat	0	0	1 366 807	1 366 807
Utbytte	0	0	-900 000	-900 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>140 000</b>	<b>1 260 000</b>	<b>5 279 482</b>	<b>6 679 482</b>

EINAR RESOURCE GROUP AS



## EINAR RESOURCE GROUP AS

### NOTER

#### Note 8 Tilknyttet selskap m.v.

Selskapenes navn	Forretnings- Kontor	Eierandel/ Stemme - rett	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført Verdi
			100 %	100 %	
Ruudstølen Eiendomsutvikling AS	Oppegård	50,00 %	2 092 273	318 401	103 000
Åsrudvardin Eiendomsutvikling AS	Oppegård	20,00 %	1 412 395	2 738 273	77 500
Bolaks AS	Bjørnafjorden	6,80 %	575 372 466	14 203 408	3 374 397
Vardin Panorama AS	Nord-Aurdal	20,005	664 520	-7 781	77 500

Regnskapstall i tilknyttet selskap er fra 2021. Tall for Bolaks AS er fra 2020.