



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 338 922
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SEM HAGEBY AS
Forretningsadresse:	c/o Karsten S Skovly Ørsnes Brygge 10P 3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Karsten Sverre Skovly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Annen driftskostnad		21 506	58 065
Sum kostnader		31 506	58 065
Driftsresultat		-31 506	-58 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32 008	32 372
Sum finansinntekter		32 008	32 372
Netto finans		32 008	32 372
Ordinært resultat før skattekostnad		502	-25 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		502	-25 693
Årsresultat	3	502	-25 693
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		502	-25 693
Sum overføringer og disponeringer		502	-25 693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		960 710	932 090
Sum omløpsmidler		960 710	932 090
SUM EIENDELER		960 710	932 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	432 198	431 696
Sum opptjent egenkapital		432 198	431 696
Sum egenkapital		932 198	931 696
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		681	
Annen kortsiktig gjeld		27 831	394
Sum kortsiktig gjeld		28 512	394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		28 512	394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		960 710	932 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 316137

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 338 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEM HAGEBY AS
Forretningsadresse: c/o Karsten S Skovly
Ørsnes Brygge 10P
3120 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karsten Sverre Skovly
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 338 922
SEM HAGEBY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	
Annen driftskostnad		21 506	58 065
Sum kostnader		31 506	58 065
Driftsresultat		-31 506	-58 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32 008	32 372
Sum finansinntekter		32 008	32 372
Netto finans		32 008	32 372
Ordinært resultat før skattekostnad		502	-25 693
Ordinært resultat etter skattekostnad		502	-25 693
Årsresultat	3	502	-25 693
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		502	-25 693
Sum overføringer og disponeringer		502	-25 693



Organisasjonsnr: 917 338 922
SEM HAGEBY AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		960 710	932 090
Sum omløpsmidler		960 710	932 090
SUM EIENDELER		960 710	932 090
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	432 198	431 696
Sum opptjent egenkapital		432 198	431 696
Sum egenkapital		932 198	931 696
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		681	
Annen kortsiktig gjeld		27 831	394
Sum kortsiktig gjeld		28 512	394
Sum gjeld		28 512	394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		960 710	932 090



Organisasjonsnr: 917 338 922
SEM HAGEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Profoyn Eie AS	100.00	20.00%	Ordinære aksjer
Skovly Holding AS	350.00	70.00%	Ordinære aksjer
Trold Holding AS	50.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sem Hageby AS

Org.nr: 917 338 922

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0

Gitt skattefri gave til styret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	500 000	431 696	931 696
Årsresultat	0	502	502
Egenkapital 31.12.2024	500 000	432 198	932 198



Sem Hageby AS

Org.nr: 917 338 922

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Profoyn Eie AS	100	20 %
Skovly Holding AS	350	70 %
Trold Holding AS	50	10 %
Sum	500	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Tønsberg, 12. februar 2025

Karsten Sverre Skovly
Styreleder

Knut Norman Foyen
Styremedlem



Sem Hageby AS
Org.nr: 917 338 922

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: 210DV-TUSEH-178SP-SZ1XD-2B5TM-E7F2D



Sem Hageby AS

Org.nr: 917 338 922

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	10 000	0
Annen driftskostnad		21 506	58 064
Sum driftskostnader		<u>31 506</u>	<u>58 064</u>
Driftsresultat		<u>-31 506</u>	<u>-58 064</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		32 008	32 372
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>502</u>	<u>-25 693</u>
Årsresultat	3	<u>502</u>	<u>-25 693</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		502	-25 693

Penneo Dokumentnøkkel: 210DV-TUSEH-1785P-SZ1XD-2B5TM-E7F2D



Sem Hageby AS

Org.nr: 917 338 922

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>960 711</u>	<u>932 090</u>



Sem Hageby AS

Org.nr: 917 338 922

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	500 000	500 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	432 198	431 696
Sum egenkapital		<u>932 198</u>	<u>931 696</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		681	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>27 832</u>	<u>394</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 513</u>	<u>394</u>
Sum gjeld		<u>28 513</u>	<u>394</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>960 711</u>	<u>932 090</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 210DV-TUSEH-1785P-SZ1XD-2B5TM-E7FD



Sem Hageby AS

Org.nr: 917 338 922

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0

Gitt skattefri gave til styret.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	500 000	431 696	931 696
Årsresultat	0	502	502
Egenkapital 31.12.2024	500 000	432 198	932 198



Sem Hageby AS

Org.nr: 917 338 922

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Profoyn Eie AS	100	20 %
Skovly Holding AS	350	70 %
Trold Holding AS	50	10 %
Sum	500	100 %

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Tønsberg, 12. februar 2025

Karsten Sverre Skovly
Styreleder

Knut Norman Foyen
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 210DV-TUSEH-1785P-SZ1XD-2B5TM-E7F2D



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Foyn, Knut Norman

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-322244

IP: 85.164.xxx.xxx

2025-02-17 15:08:34 UTC



Skovly, Karsten Sverre

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3239192

IP: 88.8.xxx.xxx

2025-02-18 16:12:50 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: 21ODV-TUSEH-1785P-SZ1XD-2B5TM-E7FD