



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 535 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HT UTLEIE AS
Forretningsadresse: Bostadvegen 44
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Grendstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		160 367	203 325
Sum inntekter		160 367	203 325
Kostnader			
Varekostnad		7 500	17 000
Lønnskostnad		1 675	3 156
Avskrivning driftsmidler	1	29 500	17 940
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 520
Annen driftskostnad	6	119 654	163 155
Sum kostnader		158 329	202 771
Driftsresultat		2 038	554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	73
Sum finansinntekter		73	73
Annen rentekostnad		36	
Sum finanskostnader		36	
Netto finans		37	73
Ordinært resultat før skattekostnad		2 075	627
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 075	627
Årsresultat		2 075	627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 075	627
Totalresultat		2 075	627
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 075	627
Sum overføringer og disponeringer		2 075	627



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		35 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	207 000	233 500
Sum varige driftsmidler		242 000	233 500
Sum anleggsmidler		242 000	233 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	7 500	15 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 430	
Sum fordringer		4 430	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	201 424	142 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 424	142 013
Sum omløpsmidler		213 354	157 013
SUM EIENDELER		455 354	390 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	-25 923	-27 998
Sum opptjent egenkapital		-25 923	-27 998
Sum egenkapital	3	24 077	22 002
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter			8 734
Annen kortsiktig gjeld		431 278	359 778
Sum kortsiktig gjeld		431 278	368 511
Sum gjeld		431 278	368 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		455 354	390 513



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 315995

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 535 217
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HT UTLEIE AS
Forretningsadresse: Bostadvegen 44
7540 KLÆBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Grendstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023



Organisasjonsnr: 918 535 217
HT UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		160 367	203 325
Sum inntekter		160 367	203 325
Kostnader			
Varekostnad		7 500	17 000
Lønnskostnad		1 675	3 156
Avskrivning driftsmidler	1	29 500	17 940
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 520
Annen driftskostnad	6	119 654	163 155
Sum kostnader		158 329	202 771
Driftsresultat		2 038	554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	73
Sum finansinntekter		73	73
Annen rentekostnad		36	
Sum finanskostnader		36	
Netto finans		37	73
Ordinært resultat før skattekostnad		2 075	627
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 075	627
Årsresultat		2 075	627
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 075	627
Totalresultat		2 075	627
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 075	627
Sum overføringer og disponeringer		2 075	627



Organisasjonsnr: 918 535 217
HT UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		35 000	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	207 000	233 500
Sum varige driftsmidler		242 000	233 500
Sum anleggsmidler		242 000	233 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	7 500	15 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 430	
Sum fordringer		4 430	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	201 424	142 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		201 424	142 013
Sum omløpsmidler		213 354	157 013
SUM EIENDELER		455 354	390 513
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-25 923	-27 998
Sum opptjent egenkapital		-25 923	-27 998
Sum egenkapital	3	24 077	22 002
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Skyldig offentlige avgifter		8 734
Annen kortsiktig gjeld	431 278	359 778
Sum kortsiktig gjeld	431 278	368 511
Sum gjeld	431 278	368 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	455 354	390 513



Organisasjonsnr: 918 535 217
HT UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap			
HT Utleie AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		160 367	203 325
Sum driftsinntekter		160 367	203 325
Varekostnad		7 500	17 000
Lønnskostnad		1 675	3 156
Avskrivning driftsmidler	1	29 500	17 940
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	1 520
Annen driftskostnad	6	119 654	163 155
Sum driftskostnader		158 329	202 771
Driftsresultat		2 038	554
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	73
Annen rentekostnad		36	0
Resultat av finansposter		37	73
Resultat før skattekostnad		2 075	627
Resultat		2 075	627
Årsresultat		2 075	627
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	2 075	627
Sum overføringer		2 075	627



Balanse			
HT Utleie AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		35 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	207 000	233 500
Sum varige driftsmidler		242 000	233 500
Sum anleggsmidler		242 000	233 500
Omløpsmidler			
Varelager	7	7 500	15 000
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 430	0
Sum fordringer		4 430	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	201 424	142 013
Sum omløpsmidler		213 354	157 013
Sum eiendeler		455 354	390 513
HT Utleie AS		Side 2	



Balanse			
HT Utleie AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-25 923	-27 998
Sum opptjent egenkapital		-25 923	-27 998
Sum egenkapital	3	24 077	22 002
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	8 734
Annen kortsiktig gjeld		431 278	359 778
Sum kortsiktig gjeld		431 278	368 511
Sum gjeld		431 278	368 511
Sum egenkapital og gjeld		455 354	390 513
Klæbu, 20. februar 2023			
Styret i HT Utleie AS			
<hr/>		<hr/>	
Torstein Grendstad		Hilde Næss	
styreleder		styremedlem	
<hr/>		<hr/>	
HT Utleie AS		Side 3	



HT Utleie AS

Noter regnskapsåret 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring/leieinntekter skjer ved påstartede utleiemåneder. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Tomter avskrives ikke. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte, og det har ikke vært lønnsrelaterte kostnader i regnskapsåret. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til aksjonær/indirekte aksjonær.

Selskapet har tatt fravalg på revisor.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke innen lovens krav mtp. på plikt til å tegne obligatorisk tjenestemannspensjon, og dette er heller ikke tegnet.

Note 2 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
Eiendeler	-	-
Gjeld	-	-
Netto midlertidige forskjeller	-	-
Underskudd til fremføring	-25 923	-27 998
Grunnlag utsatt skatt i balansen	-25 923	-27 998
22% utsatt skatt/utsatt skattefordel	-5 703	-6 160
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	5 703	6 160
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-0	0
Endring i utsatt skatt i følge balansen	-	-
Endring i utsatt skatt i resultatregnskapet	-	-



HT Utleie AS

Noter regnskapsåret 2022

	2022	2021
Årets skattekostnad på ordinært resultat fremkommer slik:		
<i>Grunnlag for betalbar skatt</i>		
Resultat før skattekostnad	2 075	627
Permanente forskjeller	-	-
Grunnlag for årets skattekostnad	2 075	627
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Skattepliktig inntekt	2 075	627
Bruk/overført av fremførbart underskudd	-2 075	-627
Grunnlag for betalbar skatt i skattekostnaden	-	-
Skattekostnad på ordinært resultat		
22 % av grunnlag for betalbar skatt (i skattekostnaden)	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad på ordinært resultat	-	-
Forklaring til årets skattekostnad		
22% skatt av resultat før skatt	457	138
Permanente forskjeller (22%)	-	-
Endring skattesats utsatt skatt	-	-
Ikke resultatført endring utsatt skatt	-457	-138
Beregnet skattekostnad	-0	-0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i skattekostnaden - med virkning på betalbar skatt	-	-
Betalbar skatt i balansen	-	-

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Driftsmidler	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	371 726	371 726
Tilgang	38 000	38 000
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	409 726	409 726
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	167 726	167 726
Balansført verdi 31.12.	242 000	242 000
Årets avskrivninger	29 500	29 500
Forventet økonomisk levetid	5-10 år	

Note 4 Varelager

	2022	2021
Lager av handelsvarer pr. 31.12	7 500	15 000
Sum	7 500	15 000
Nedskrivning for ukurans 31.12	-	-
Sum	7 500	15 000

Note 5 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

	2022	2021
Bundne bankinnskudd		
Skattetrekksmidler	0	0



HT Utleie AS

Noter regnskapsåret 2022

Note 6 Egenkapital			
	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	50 000	-27 998	22 002
Årets resultat	-	2 075	2 075
Egenkapital 31.12.	50 000	-25 923	24 077

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon	
---	--

Aksjekapitalen på kr. 50.000 består av 50 aksjer á kr. 1.000. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

	Verv	Ordinære aksjer	Eierandel
Torstein Grendstad	Styre leder	25	50,0 %
Hilde Næss	Styremedlem	25	50,0 %
Totalt antall aksjer		50	50 %