



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 696 128  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOM LINGJERDE INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Lønborg 46  
5039 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Lingjerde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	449 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>449 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	85 793	67 247
Annen driftskostnad	2	51 913	61 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 706</b>	<b>128 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-137 706</b>	<b>321 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		186 818	75 963
Annen finansinntekt		5 350	1 004 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>192 168</b>	<b>1 079 963</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		36 667	0
Annen rentekostnad		66	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 733</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>155 435</b>	<b>1 079 963</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 729</b>	<b>1 401 025</b>
Skattekostnad	3, 4	11 976	8 527
<b>Årsresultat</b>		<b>5 753</b>	<b>1 392 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		5 753	1 392 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 753</b>	<b>1 392 498</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	295 924	381 717
Sum varige driftsmidler		295 924	381 717
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 772 166	5 808 833
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	5 522 755	2 366 302
Sum finansielle anleggsmidler		11 294 921	8 175 135
Sum anleggsmidler		11 590 845	8 556 852
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	60 625
Andre kortsiktige fordringer		17 964	103 598
Sum fordringer		17 964	164 223
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		752 912	3 607 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		752 912	3 607 998
Sum omløpsmidler		770 876	3 772 221
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 361 721</b>	<b>12 329 073</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	282 000	282 000
Overkurs	6	40 796	40 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>322 796</b>	<b>322 796</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	11 957 413	11 951 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 957 413</b>	<b>11 951 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 280 209</b>	<b>12 274 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 889	4 960
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 889</b>	<b>4 960</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 889</b>	<b>4 960</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 613	0
Betalbar skatt	3, 4	15 047	3 567
Annen kortsiktig gjeld		57 963	46 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 623</b>	<b>49 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 513</b>	<b>54 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 361 721</b>	<b>12 329 073</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 608156

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 696 128  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOM LINGJERDE INVEST AS  
Forretningsadresse: Øvre Lønborg 46  
5039 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Lingjerde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 696 128  
TOM LINGJERDE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	449 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>449 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	85 793	67 247
Annen driftskostnad	2	51 913	61 052
<b>Sum kostnader</b>		<b>137 706</b>	<b>128 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-137 706</b>	<b>321 062</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		186 818	75 963
Annen finansinntekt		5 350	1 004 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>192 168</b>	<b>1 079 963</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
		36 667	0
Annen rentekostnad		66	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 733</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>155 435</b>	<b>1 079 963</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3, 4	17 729	1 401 025
		11 976	8 527
<b>Årsresultat</b>		<b>5 753</b>	<b>1 392 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		5 753	1 392 498
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 753</b>	<b>1 392 498</b>



Organisasjonsnr: 990 696 128  
TOM LINGJERDE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1	295 924	381 717
Sum varige driftsmidler		295 924	381 717

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 772 166	5 808 833
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	5 522 755	2 366 302
Sum finansielle anleggsmidler		11 294 921	8 175 135

Sum anleggsmidler		11 590 845	8 556 852
-------------------	--	------------	-----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		0	60 625
Andre kortsiktige fordringer		17 964	103 598
Sum fordringer		17 964	164 223

##### Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		752 912	3 607 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		752 912	3 607 998

Sum omløpsmidler		770 876	3 772 221
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		12 361 721	12 329 073
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	282 000	282 000
Overkurs	6	40 796	40 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>322 796</b>	<b>322 796</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	11 957 413	11 951 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 957 413</b>	<b>11 951 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 280 209</b>	<b>12 274 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 889	4 960
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>1 889</b>	<b>4 960</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 889</b>	<b>4 960</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 613	0
Betalbar skatt	3, 4	15 047	3 567
Annen kortsiktig gjeld		57 963	46 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 623</b>	<b>49 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 513</b>	<b>54 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 361 721</b>	<b>12 329 073</b>



Organisasjonsnr: 990 696 128  
TOM LINGJERDE INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



	448964.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	448964.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	153040.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	295924.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	85793.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsregnskap for  
**TOM LINGJERDE INVEST AS**  
990696128  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	449 360
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>449 360</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	85 793	67 247
Annen driftskostnad	2	51 913	61 052
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>137 706</b>	<b>128 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-137 706</b>	<b>321 062</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		186 818	75 963
Annen finansinntekt		5 350	1 004 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>192 168</b>	<b>1 079 963</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		36 667	0
Annen rentekostnad		66	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 733</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>155 435</b>	<b>1 079 963</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 729</b>	<b>1 401 025</b>
Skattekostnad	3, 4	11 976	8 527
<b>Årsresultat</b>		<b>5 753</b>	<b>1 392 498</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		5 753	1 392 498
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 753</b>	<b>1 392 498</b>



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	295 924	381 717
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>295 924</b>	<b>381 717</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 772 166	5 808 833
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	5 522 755	2 366 302
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 294 921</b>	<b>8 175 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 590 845</b>	<b>8 556 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	60 625
Andre kortsiktige fordringer		17 964	103 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 964</b>	<b>164 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		752 912	3 607 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>752 912</b>	<b>3 607 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>770 876</b>	<b>3 772 221</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 361 721</b>	<b>12 329 073</b>



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	282 000	282 000
Overkurs	6	40 796	40 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>322 796</b>	<b>322 796</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	11 957 413	11 951 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 957 413</b>	<b>11 951 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 280 209</b>	<b>12 274 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 889	4 960
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 889</b>	<b>4 960</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 613	0
Betalbar skatt	3, 4	15 047	3 567
Annen kortsiktig gjeld		57 963	46 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 623</b>	<b>49 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 513</b>	<b>54 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 361 721</b>	<b>12 329 073</b>

Bergen, 03.07.2024

Tom Lingjerde  
styrets leder / daglig leder



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	448 964
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>448 964</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-153 040
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>295 924</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	85 793

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	15 047	3 567
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 071	4 960
<b>Skattekostnad</b>	<b>11 976</b>	<b>8 527</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	17 729	1 401 025
Permanente forskjeller	36 709	-969 900
+/- Endring i midlertidige forskjeller	13 959	-380 320
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-34 592
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>68 396</b>	<b>16 213</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	15 047	3 567
Sum betalbar skatt i balansen	15 047	3 567

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	22 546	8 587	13 959
<b>Netto forskjeller</b>	<b>22 546</b>	<b>8 587</b>	<b>13 959</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>22 546</b>	<b>8 587</b>	<b>13 959</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	4 960	1 889	3 071



**TOM LINGJERDE INVEST AS**  
990 696 128

## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Navn	Eierandel	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.	Bokført verdi 31.12.
Boligsenteret Bergen Holding AS	50 %	10 185 058	29 491 194	5 502 166
Hylkjeneset Eiendom AS	45 %	-110 064	621 975	270 000
Øvre Holsbertstien Utvikling AS	33 %	-198 855	-1 095 359	0

Fordringer tilknyttet selskap	2023	2022
Øvre Holsbergstien Utvikling AS	1 775 905	1 716 302
Hylkjeneset Eiendom AS	650 000	650 000
Boligsenteret Bergen Holding AS	2072329	0
Boligsenteret Prosjektutvikling AS	1024521	0
<b>Sum</b>	<b>5522755</b>	<b>2366302</b>

Fordring Øvre Holsbergstien Utvikling AS renteberegnes 4,0 % p.a.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	282 000	40 796	11 951 660	12 274 456
Årsresultat	0	0	5 753	5 753
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>282 000</b>	<b>40 796</b>	<b>11 957 413</b>	<b>12 280 209</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for  
**TOM LINGJERDE INVEST AS**  
990696128  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	449 360
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>449 360</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	85 793	67 247
Annen driftskostnad	2	51 913	61 052
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>137 706</b>	<b>128 299</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-137 706</b>	<b>321 062</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		186 818	75 963
Annen finansinntekt		5 350	1 004 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>192 168</b>	<b>1 079 963</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		36 667	0
Annen rentekostnad		66	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>36 733</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>155 435</b>	<b>1 079 963</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>17 729</b>	<b>1 401 025</b>
Skattekostnad	3, 4	11 976	8 527
<b>Årsresultat</b>		<b>5 753</b>	<b>1 392 498</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		5 753	1 392 498
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 753</b>	<b>1 392 498</b>



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128



### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1	295 924	381 717
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>295 924</b>	<b>381 717</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	5 772 166	5 808 833
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	5 522 755	2 366 302
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>11 294 921</b>	<b>8 175 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 590 845</b>	<b>8 556 852</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	60 625
Andre kortsiktige fordringer		17 964	103 598
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 964</b>	<b>164 223</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		752 912	3 607 998
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>752 912</b>	<b>3 607 998</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>770 876</b>	<b>3 772 221</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 361 721</b>	<b>12 329 073</b>



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	282 000	282 000
Overkurs	6	40 796	40 796
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>322 796</b>	<b>322 796</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	11 957 413	11 951 660
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 957 413</b>	<b>11 951 660</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 280 209</b>	<b>12 274 456</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	1 889	4 960
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 889</b>	<b>4 960</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 613	0
Betalbar skatt	3, 4	15 047	3 567
Annen kortsiktig gjeld		57 963	46 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>79 623</b>	<b>49 657</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>81 513</b>	<b>54 617</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 361 721</b>	<b>12 329 073</b>

Tom Lingjerde  
styrets leder / daglig leder



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

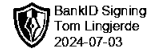
#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128



## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	448 964
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>448 964</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-153 040
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>295 924</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	85 793

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	15 047	3 567
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-3 071	4 960
<b>Skattekostnad</b>	<b>11 976</b>	<b>8 527</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	17 729	1 401 025
Permanente forskjeller	36 709	-969 900
+/- Endring i midlertidige forskjeller	13 959	-380 320
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-34 592
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>68 396</b>	<b>16 213</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	15 047	3 567
Sum betalbar skatt i balansen	15 047	3 567

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	22 546	8 587	13 959
<b>Netto forskjeller</b>	<b>22 546</b>	<b>8 587</b>	<b>13 959</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>22 546</b>	<b>8 587</b>	<b>13 959</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	4 960	1 889	3 071



TOM LINGJERDE INVEST AS  
990 696 128



## Note 5 - Investeringer i tilknyttet selskap

Navn	Eierandel	Resultat 2023	Egenkapital 31.12.	Bokført verdi 31.12.
Boligsenteret Bergen Holding AS	50 %	10 185 058	29 491 194	5 502 166
Hylkjeneset Eiendom AS	45 %	-110 064	621 975	270 000
Øvre Holsbertstien Utvikling AS	33 %	-198 855	-1 095 359	0

Fordringer tilknyttet selskap	2023	2022
Øvre Holsbergstien Utvikling AS	1 775 905	1 716 302
Hylkjeneset Eiendom AS	650 000	650 000
Boligsenteret Bergen Holding AS	2072329	0
Boligsenteret Prosjektutvikling AS	1024521	0
<b>Sum</b>	<b>5522755</b>	<b>2366302</b>

Fordring Øvre Holsbergstien Utvikling AS renteberegnes 4,0 % p.a.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	282 000	40 796	11 951 660	12 274 456
Årsresultat	0	0	5 753	5 753
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>282 000</b>	<b>40 796</b>	<b>11 957 413</b>	<b>12 280 209</b>

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.