



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 155 500
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KINGS BAY AS
Forretningsadresse: 9173 NY-ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars-Ole Saugnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	97 022 992	82 948 513
Tilskudd	1, 2	25 296 126	42 022 707
Annen driftsinntekt		3 578 584	1 061 478
Sum inntekter		125 897 702	126 032 698
Kostnader			
Varekostnad		21 540 977	17 737 252
Lønnskostnad	1, 4	35 499 113	32 827 096
Annen driftskostnad	1, 3, 4, 5	78 754 857	69 409 195
Sum kostnader		135 794 947	119 973 542
Driftsresultat		-9 897 245	6 059 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		835 476	814 027
Annen finansinntekt		18 769	30 204
Sum finansinntekter		854 245	844 231
Annen rentekostnad		177 412	156 018
Annen finanskostnad		202 228	246 000
Sum finanskostnader		379 639	402 019
Netto finans		474 606	442 212
Resultat før skattekostnad		-9 422 640	6 501 368
Skattekostnad	6		934 719
Årsresultat		-9 422 640	5 566 649
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 422 640	5 566 649
Totalresultat		-9 422 640	5 566 649



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			5 566 649
Overført fra annen egenkapital	7	-9 422 640	
Sum overføringer og disponeringer		-9 422 640	5 566 649



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 000	1 000
Sum varige driftsmidler	1	1 000	1 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		19 518	193 663
Sum finansielle anleggsmidler		19 518	193 663
Sum anleggsmidler		20 518	194 663
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8, 9	20 995 405	21 710 467
Sum varer		20 995 405	21 710 467
Fordringer			
Kundefordringer	5, 8	6 922 574	8 608 080
Andre kortsiktige fordringer	8	6 062 046	3 422 076
Sum fordringer		12 984 620	12 030 156
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 10	5 181 588	16 726 038
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 181 588	16 726 038
Sum omløpsmidler		39 161 614	50 466 661
SUM EIENDELER		39 182 132	50 661 324

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 11	7 000 000	7 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	10 508 146	20 316 629
Sum opptjent egenkapital		10 508 146	20 316 629
Sum egenkapital		17 508 146	27 316 629
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	1 190 550	1 499 952
Sum annen langsiktig gjeld		1 190 550	1 499 952
Sum langsiktig gjeld		1 190 550	1 499 952
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 731 301	16 523 882
Betalbar skatt	6		934 719
Skyldig offentlige avgifter		1 208 882	995 871
Annen kortsiktig gjeld		3 543 254	3 390 271
Sum kortsiktig gjeld		20 483 437	21 844 743
Sum gjeld		21 673 987	23 344 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 182 132	50 661 324



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Kings Bay AS_Årsberetning 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Høgseth, Harald Bentz	BANKID	2025-03-10 11:01 GMT+01
Instances, Tor	BANKID	2025-03-05 14:42 GMT+01
Aalberg, Lise Bartnes	BANKID	2025-03-05 10:42 GMT+01
Saugnes, Lars-Ole	BANKID	2025-03-05 08:43 GMT+01
Andersen, Bo Nyborg	BANKID	2025-03-04 17:26 GMT+01
TVERFJELD, ELIN BANG	BANKID	2025-03-10 12:35 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: 7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394



Årsberetning 2024

Kings Bay AS



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024

Innledning

Kings Bay AS har tilrettelagt for naturvitenskapelig forskning og miljøovervåking i Ny-Ålesund siden gruvedriften opphørte i 1963, for over 60 år siden.



Ny-Ålesund by night. Foto: Christer Amundsen.

Ny-Ålesund har godt utbygget infrastruktur tilrettelagt for forskning, og er i forhold til beliggenheten i Arktis, lett tilgjengelig med egen flyplass og havn. Forskningsstasjonen har lange tidsserier innen naturvitenskapelige forskningsdata og tilnærmet uberørt natur, noe som gjør stedet egnet som et referansepunkt. For den klimarelaterte forskningen vurderes stedet å ha økt aktualitet i tiden fremover forutsatt at tilbudt forskningsinfrastruktur er oppdatert og relevant.

Staten, ved Klima- og miljødepartementet (KLD), eier Kings Bay. Selskapet driver en anerkjent internasjonal forskningsstasjon i Ny-Ålesund.

Selskapets vedtekter er som følger:

«Kings Bay AS har til formål drift, vedlikehold og utvikling av selskapets eiendommer på Svalbard, bygningsmasse og annen infrastruktur i Ny-Ålesund, herunder et særskilt ansvar

2



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024

for å ivareta kulturminnene på stedet. Selskapet skal yte tjenester og tilrettelegge for bruken av infrastrukturen på stedet til forskning og vitenskapelig virksomhet i Ny-Ålesund som norsk forskningsstasjon for internasjonalt forskningssamarbeid i verdensklasse. Planmessig utvikling og forvaltning av bygningsmasse og infrastruktur skal bygge opp under forskningsstrategien for Ny-Ålesund og legge til rette for tematiske sentre knyttet til prioriterte områder med utstyr for felles bruk. Kings Bay AS yter også administrative tjenester til Bjørnøen AS.»

Kings Bay har ansvar for Kongsfjordeiendommen et areal på 300 km² land rundt Kongsfjorden som er på størrelse med Drammen kommune. Kings Bay har også ansvar for Svalbards største samling av kulturhistoriske bygninger som omfatter 27 fredete bygg. I tillegg eier selskapet 11 verneverdige bygninger fra gruvetiden. Kings Bays administrasjon forvalter også Bjørnøen AS og holder til i Ny-Ålesund.

Strategi for perioden 2025–2028

Visjonen for Kings Bay er å være en tilrettelegger for verdensledende forskning innen naturvitenskap, og kulturminneforskning i Arktis. En planmessig utvikling og forvaltning av bygningsmasse og infrastruktur skal bygge opp under forskningsstrategien for Ny-Ålesund, og legge til rette for tematiske sentre knyttet til prioriterte områder innen forskningen, med utstyr for felles bruk.

Selskapets verdier er bærekraftig utvikling, ansvarlighet, forutsigbarhet og entusiasme. Ønsket er å balansere økologiske, sosiale og økonomiske hensyn for å sikre langsiktig verdiskaping og legitimitet for forskningsstasjonen.

Kings Bay har delt sin virksomhet inn i 6 virksomhetsområder med hver sine delmål:

- **Utleie av forskningslokaler og -utstyr:** Tilby oppdaterte og konkurransedyktige fasiliteter for forskning i Arktis.
- **Hotell, mat og innkvartering:** Skape en førsteklasses forskningsdestinasjon og møteplass for forskere i Arktis.
- **Drift og vedlikehold:** Være en pålitelig leverandør av vedlikeholdstjenester av høy standard.



Kings Bay AS - Årsberetning 2024

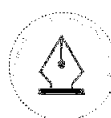
- **Areal- og kulturminneforvaltning:** Ansvarlig arealforvalter og tilrettelegger for vern, og der det er mulig bruk av kulturminner og fredet bebyggelse.
- **Samfunn og infrastruktur:** Ivareta samfunnssikkerhet, basis infrastruktur og ivareta traktatseiendommen.
- **Transport og logistikk:** Være den foretrukne leverandøren av logistiktjenester til og fra Ny-Ålesund.

Hovedaktiviteter som er gjennomført i 2024

- **Reservekraft:** Eksisterende kraftverk er nært 30 år gammelt. På grunn av alder, forventes et økende antall feil og driftsforstyrrelser. Det vil derfor være behov for tyngre vedlikehold og perioder med nedstenging av anlegget. For å sikre kontinuerlig leveranse av fjernvarme, ble det i 2024 igangsatt oppføring av et redundant produksjonsanlegg for fjernvarme, som på en sikker måte vil dekke Ny-Ålesunds behov. Dette anlegget skal etter planen ferdigstilles for manuell drift, primo 2025. Videre har styret vedtatt at reservekraftverket skal utvides med et anlegg for redundant produksjon av elektrisk kraft. Denne delen av prosjektet er planlagt ferdigstilt medio 2025. Kostnader for første fase av prosjektet, som omfatter fjernvarme, er beregnet til MNOK 26,0. Andre fase, som omfatter elektrisk kraft, er beregnet til MNOK 9,3.



Reservekraftanlegget under oppføring. Reisverket tar form. September. Foto: Aud J Nergård.

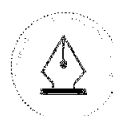


Kings Bay AS - Årsberetning 2024



Reservekraftanlegget under oppføring (til venstre i bildet). Tak, vegger, vinduer og porter er på plass. Oktober. Foto: Johannes Lipphardt.

- **Arealplan:** Arbeidet med rullering av arealplan for Ny-Ålesund planområdet startet i 2020 og arealplanen, gjeldende for 2024-2034, ble vedtatt av Sysselmesteren på Svalbard (Sysselmesteren) 30.04.2024. Formålet med arealplanen er å utarbeide et hensiktsmessig og oppdatert juridisk styringsverktøy for utvikling, bruk og vern av arealer og bygninger i planområdet Ny-Ålesund.
- **Forvaltningsplanen for fredete bygninger:** En revisjon av forvaltningsplan for fredete bygg startet i 2023. Feltarbeidet ble sluttført høsten 2024. Revisjonen forventes ferdigstilt våren 2025.
- **Refundamentering av Hvit Hus og Italia:** Klimaendringer med tining av permafrost har skapt store utfordringer for bygningsmassen. I løpet av året ble byggene Hvit Hus og Italia refundamentert.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024



Refundamentering av Italia. Alt må klaffe når bygget, med håndkraft, skal flyttes, opp og vekk fra fundamentet, for å gjøre plass for boreplass og nye pæler. Mars. Foto Aud J Nergård.

Selskapets mål og status for måloppnåelse

Tilskuddet som Kings Bay AS blir bevilget over statsbudsjettet, skal sette selskapet i stand til å drifte og utvikle samfunnet i Ny-Ålesund og yte tjenester til forskning og miljøovervåking, i tråd med statens mål for selskapet. I arbeidet med å drifte og utvikle samfunnet i Ny-Ålesund skal selskapet ha en god dialog med Norsk Polarinstitutt. Videre skal Kings Bay AS legge vekt på føringene gitt i forskningsstrategien for Ny-Ålesund og NySMAC (Ny-Ålesunds Science Management Committee) sine innspill til prioriteringer når det gjelder forskningens behov.

Selskapet drifter samfunnet i Ny-Ålesund på en god og sikker måte. Det forekommer sjelden driftsforstyrrelser i grunnleggende samfunnsinfrastruktur.

6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024

Forskningsinfrastrukturen som tilbys kan oppleves mangelfull. Dette skyldes delvis nedslitt og nedstengt infrastruktur. Selskapet har i sine fem-årsplaner påvist et akkumulert vedlikeholdsetterslep, og det er nødvendig med en økning av finansieringsmidler for å redusere etterslepet. Dette redegjøres det nærmere om i avsnittet «Forskningsflaggskipenes felles infrastruktur i Ny-Ålesund».

Selskapet har regelmessige samarbeidsmøter med Norsk Polarinstitutt og jobber ofte i arbeidsgrupper for å løse felles mål. Samarbeidet med NySMAC er godt. Selskapet deltar på de halvårlige NySMAC-konferansene og utvikling av felles forskningsinfrastruktur skjer i tett samarbeid med forskningsmiljøet. Det er ukentlige koordineringsmøter med representanter fra forskningsaktørene lokalt i Ny-Ålesund.

Selskapet jobber med risikostyring og -håndtering på flere nivå. I tilknytning til kritisk infrastruktur, er det montert overvåkningsutstyr. Det gjennomføres årlig ROS-analyser (Risiko- og Sårbarhetsanalyse) knyttet til samfunnssikkerhet. Selskapet jobber planmessig med å forbedre svakheter og lukke avvik som avdekkes. Se også avsnitt «Robust samfunnsinfrastruktur».

Samfunnsansvar, bærekraft og HMS

Kings Bay har et sterkt fokus på samfunnsansvar og arbeider aktivt for å bidra til en bærekraftig utvikling på flere områder.

Klima og ytre miljø

Miljø: Stedet og områdene rundt Ny Ålesund skal beskyttes som referanseområde for forskning. Selskapet jobber for å minimere negativ påvirkning på natur og miljø gjennom bærekraftige tiltak og ansvarlig forvaltning. Selskapet har avtale med NILU (Norsk institutt for luftforskning) om luftmålinger i bebyggelsen. Hovedmålsetningen med måleprosjektet er å overvåke utslipp fra kraftproduksjon, og annen bruk av fossile drivstoff. Selskapet har et totalforbruk (2024) på 1,1 millioner liter diesel. Det pågår en optimalisering av kraftproduksjon, bl.a. ved varmegjenvinning av eksosgass.

Avløpsvann: Avløp blir behandlet i eget biologisk renseanlegg. Sysselmester har gitt utslippstillatelse og pålagt et eget måleprogram for utslippene. Resultatene fra analysene er gode, og viser bl.a. svært lavt utslipp av mikroplast.

7



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024

PFAS: En kartlegging av grunnforurensning i sentralområdet i Ny-Ålesund viste lave forurensningsnivåer, men det ble påvist miljøgiften PFAS (per- og polyfluoralkylstoffer) som trolig stammer fra brannskum. Norges Geotekniske Institutt (NGI) analyserte funnet på oppdrag fra Kings Bay. Analysene viste at både konsentrasjonen og mengden PFAS-forurensning ikke medfører en direkte risiko for hverken mennesker eller miljø.

Naturmangfold og økosystemer: Selskapet jobber for å bevare naturen i og rundt Ny-Ålesund, slik at dette unike området kan fortsette å tiltrekke seg forskere fra hele verden. Arbeidet med å identifisere strategisk og finansiell risiko knyttet til endringer av natur og økosystemer er i startfasen. Kartleggingen omfatter hvordan håndtere slik risiko, muligheter knyttet til endringer og å få innlemmet dette i selskapets strategier. Videre vil selskapet sette mål og iverksette tiltak for å redusere egen negativ påvirkning og øke positiv påvirkning på naturmangfold og økosystemer. Selskapet vil benytte anerkjente standarder for rapportering for måloppnåelse.

Sosial Bærekraft

Diskriminering: Selskapet jobber for likestilling og mot diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, livssyn, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, kjønnsidentitet og kjønnsuttrykk og kombinasjoner av disse, eller alder. Det må imidlertid tas hensyn til at Ny-Ålesund er ikke et livsløps- eller familiesamfunn.

Likestilling: Selskapet tilrettelegger for likestilling på alle arbeidsområder, og sikrer like muligheter for alle ansatte.

Grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold: Selskapet støtter FN's (De forente nasjoner) bærekrafts mål, med særlig fokus på anstendig arbeid, økonomisk vekst og ansvarlig forbruk og produksjon.

Helse, miljø og sikkerhet

Helse: Sykefraværet var i 2024 (2023) 247 (362) dagsverk, beregnet til 1,79 % (2,91 %). Ansvar for primærhelsetjenesten og helseberedskapen i Ny-Ålesund er tillagt Universitetssykehuset Nord-Norge HF - Longyearbyen sykehus. Selskapet har bedriftshelsetjeneste og en ansatt sykepleier i Ny-Ålesund for å sikre beredskap lokalt.

8



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394



Kings Bay AS - Årsberetning 2024

Sikkerhet: Sikkerheten til våre ansatte og besøkende er overordnet andre hensyn. Kings Bay har verneombud, jfr. arbeidsmiljøloven § 6-1.

Det er etablert rutiner for rapportering av sykefravær, skader og avvik. Det har ikke vært registrert alvorlige hendelser for 2024. Selskapet rapporterer dette til styret. Kings Bay er fast medlem i Beredskapsrådet på Svalbard som ledes av Sysselmesteren. Kings Bay har løpende risikovurderinger med fokus på sikkerhet på arbeidsplasser, samt flyplass og havneanlegg.

Etikk og Varsling

Varsling: Selskapet har et system for varsling av kritikkverdige forhold, med særlig fokus på helse- og miljørelaterte saker.

Etikk: Selskapet stiller høye etiske krav til sine ansatte og har nulltoleranse for misligheter.

Forskningen i Ny-Ålesund

Kings Bay tilrettelegger for verdensledende forskning innen naturvitenskap, og kulturminner i Arktis. I 2024 var 23 bygninger i bruk av institusjoner fra ti nasjoner. I tillegg kom forskere fra ytterligere ni land. Totalt ble 578 forskningsprosjekter med aktivitet i Arktis registrert i databasen *Research in Svalbard* (RiS) i 2024, av disse hadde 171 aktivitet i Ny-Ålesund. Selskapet samarbeider tett med Norsk Polarinstitutt for å følge opp forskningsstrategien for Ny-Ålesund.

Ny-Ålesund er et lett tilgjengelig sted for arktisk naturvitenskapelig forskning. Stedet har tilnærmet uberørt natur, tilrettelagt infrastruktur og et internasjonalt miljø. Kings Bay jobber kontinuerlig med å tilrettelegge for forskning av høy kvalitet, samtidig som all aktivitet skal være i tråd med miljøregelverket, og ta hensyn til Svalbards sårbare natur og kulturminner. Selskapet samarbeider tett med Norsk Polarinstitutt for å følge opp forskningsstrategien for Ny-Ålesund og har observatørstatus i NySMAC.

Forskningsflaggskipenes felles infrastruktur i Ny-Ålesund

Forskningen i Ny-Ålesund er inndelt i fire flaggskip:

9



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394

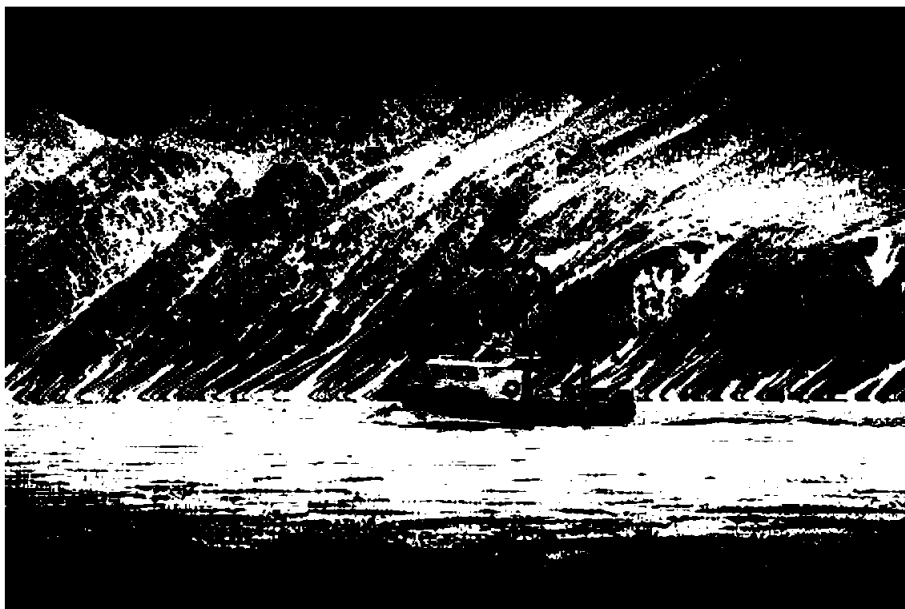
Kings Bay AS - Årsberetning 2024

Atmosfære

- **Gruvebadet:** Gruvebadet er en viktig lokalitet for atmosfæreforskning. Det arbeides nå med en forstudie for å vurdere flytting, oppgradering, og etablering av en ny målestasjon grunnet skade på byggets fundament.

Kongsfjorden

- **Forskningsfartøyet MS Teisten:** Teisen er en 31 fots båt som er utstyrt for å gjøre mindre vitenskapelige operasjoner, transport og feltarbeid i Kongsfjorden og Krossfjorden.



MS Teisten ut på oppdrag. Foto Christer Amundsen.

- **Marinlaben:** Marinlaben er et unikt felles forskningslaboratorium som er tilrettelagt for marin forskning. I 2024 ble det etablert et nytt styringssystem på laboratoriet og ventilasjonssystemet utbedret.
- **Forskningspiren (den gamle kullkaia):** Forskningspiren er en tidligere viktig plattform for marin forskning. På grunn av store strukturelle skader er piren nå stengt.

10



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024

Terrestriel

- **Veksthuset:** Veksthuset er et felles forskningslaboratorium tilrettelagt for terrestrisk forskning. Laboratoriet stod ferdig til bruk i 2020 og som et introduksjonstilbud har bruken av laboratoriet vært gratis i 2024, og vil bli det også i 2025.



Steinkobbe i Thiisbukta. Foto Christer Amundsen.

Glasiologi

- **Vaskerilaben:** Vaskerilaben er for tiden stengt på grunn av store setningsskader i bærekonstruksjonen, og bygget planlegges revet. Forskningsaktiviteten vil bli flyttet til Kongsfjordhallen i 2025.

-

Kapasitetsutnyttelse – overnatting

Antall overnattinger i Ny-Ålesund var i 2024 totalt 29 337 døgn. Av dette var 15 564 forskerdøgn som inkluderer tilreisende forskere og faste ansatte på de ulike instituttene. Dette utgjør over 2 000 flere forskningsdøgn enn i 2023 og ligger over gjennomsnittet for de

11



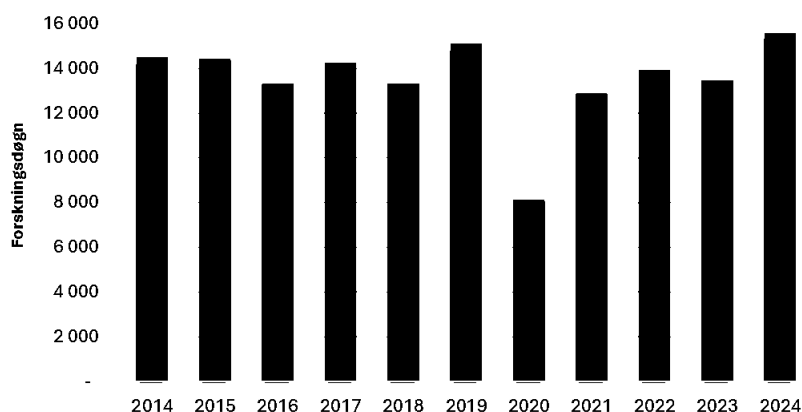
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024

siste fem årene før pandemien (2015-2019). Forskerdøgn inkluderer faste ansatte, tekniske personell og besøkende forskere til institutt med fast tilstedeværelse i Ny-Ålesund.

Tabellen nedenfor viser forskerdøgn siste 10 år:



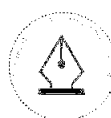
Fremtidig forskningsinfrastruktur i Ny Ålesund

Forskningsbåt: MS Teisten ble kjøpt i 2007. Selv om fartøyet har gjennomgått større vedlikehold de senere årene er det et stort behov for et nytt mer driftssikkert forskningsfartøy som tilfredsstillers dagens og fremtidens behov, imøtekommer nye forskrifter og regelverk, ivaretar HMS og er tilpasset de krevende forholdene på 79 grader nord. Tilgang til Kongsfjorden og Krossfjorden for prøvetaking, er grunnlaget for forskningsprosjekter innen marinbiologi og bruken av Marinlaboratoriet. Selskapet har startet et forprosjekt for å utarbeide en funksjonsbeskrivelse for et framtidig fartøy.

Våtlaboratorium: Vaskerilaben er for tiden stengt på grunn av store setningsskader i bærekonstruksjonen og er kondemnert. Som en midlertidig løsning, er det planlagt en ombygging av kjøkkenet i Kongsfjordhallen og at noe av forskningsaktiviteten flyttes dit. Det er avsatt arealer til nytt våtlaboratorium i arealplan. Selskapet har imidlertid ikke finansiering til et nytt bygg innenfor gjeldende femårsbudsjetter.

Gruvebadet: Fundamentet under Gruvebadet er ustabil og er midlertidig sikret med stålbjelker og pæler. Det arbeides nå med en forstudie for å vurdere flytting, oppgradering,

12



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024

eller etablering av en ny målestasjon på sikrere grunn. Målingene på Gruvebadet er viktig for atmosfærisk forskningen og tidsserier og nært knyttet til aktiviteten på Zeppelin Observatoriet. Tidligst gjennomføring av prosjektet er mot slutten av nåværende femårsplan.

Robust samfunnsinfrastruktur

Ny-Ålesunds beliggenhet gjør at samfunnet er særdeles sårbart dersom bygg eller kritisk infrastruktur svikter. Selskapet må ha god kvalitet og kapasitet på eksisterende bygg, infrastruktur, maskiner og utstyr for å håndtere daglige drift og uønskede situasjoner.

Risiko og sårbarhet

Selskapet har identifisert flere sårbare punkter og arbeider systematisk for å redusere risikoen knyttet til disse.

- **Kraftproduksjon:** En reservekraftstasjon er under bygging og første fase med redundans på produksjon av fjernvarme, vil være operativ tidlig i 2025.
- **Drikkevann:** Reserve drikkevannskilde mangler i Ny-Ålesund, og er kritisk i forhold til samfunnsberedskapen. Selskapet har opprettet et lager av drikkevann. Drikkevannsforskriften gjelder ikke på Svalbard, men Mattilsynet har informert om at det pågår et arbeid med å implementere drikkevannsforskriften også her. For å imøtekomme nye krav, har selskapet satt i gang en utredning knyttet til ombygging av eksisterende vannforsyningsanlegg og for produksjon av drikkevann i forbindelse med reservekraftstasjonen.
- **Data- og telekommunikasjon:** Data- og telekommunikasjon overføres via fiberkabel til Longyearbyen og videre mot fastlandet og er sårbar for slitasje og brudd på kablene. Redundans er ivare tatt ved at det er to parallelle kabler med noen få kilometers avstand. Selskapet utreder mulige reserve løsninger, med redusert kapasitet, som kan ivareta samfunnsdriften dersom begge kabler skulle falle ut.
- **Klimaendringer:** Dypere tining av permafrost som medfører ustabile fundamenteringsforhold og økende risiko for setnings-skader, utglidning og uopprettelig skade, gjelder både bygg og teknisk infrastruktur. Kings Bay arbeider med

13



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024

tilstandsvurderinger og en prioritert plan for sikring alle bygg. Økende overvannsmengder gir økt fare for erosjon og skade på bebyggelse og teknisk infrastruktur.

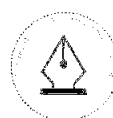
- **Isbjørn:** Det er registrert et økende antall observasjoner av isbjørn i Kongsfjord-området. Dette vil medføre en økt mulig fare for ferdsel i og rundt bosetningen. Dette stiller større krav til at selskapets vaktmannskap som må bruke mer tid for å ivareta sikkerheten.



Servicebygget med utsikt mot Kronebreen Foto: Christer Amundsen

Bygg, infrastruktur, maskiner og utstyr

Selskapets maskinpark består av anleggsmaskiner, brannbil, lastebiler, varebiler og snøscootere. I tillegg har Kings Bay en del hjelpeverktøy innenfor de forskjellige faggrupper, som er nødvendig for drift av samfunnet. Anleggsmaskinene er av god kvalitet. Selskapet vil de neste årene fornye materiellet for å redusere klimautslipp.



Kings Bay AS - Årsberetning 2024

Flytransport

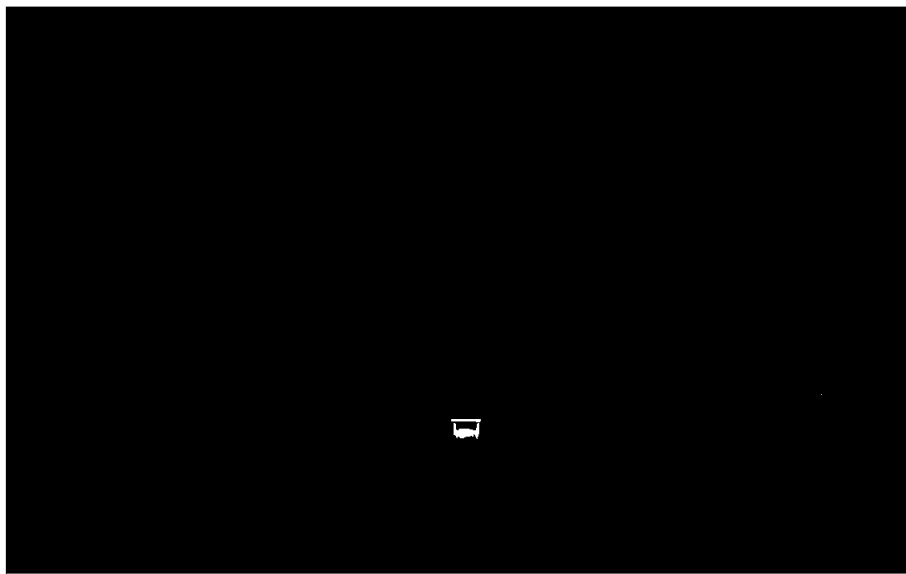
Selskapet har en avtale om flytransporttjeneste Longyearbyen – Ny-Ålesund med Lufttransport FW AS. Kostnadene til flytransport er selskapets største enkeltkostnad og har økt de siste årene siden Kings Bay for tiden er Lufttransports eneste kunde på Svalbard.

Ivaretagelse av fredete og vernede bygg samt museumsdrift

Kings Bay har ansvar for vedlikehold og forvaltning av 27 fredete bygninger fra perioden 1916–1945, i tillegg til 11 verneverdige bygninger fra tiden etter 1945. Klimaendringer skaper økte utfordringer for ivaretagelsen, inkludert biologisk nedbryting og redusert permafrost. Dette krever betydelige ressurser for rehabilitering og refundamentering i årene som kommer.

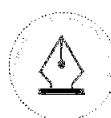
Ny-Ålesund By- og Gruvemuseum blir jevnlig besøkt og er et viktig bidrag til formidling av Ny-Ålesunds historie. Museet får svært gode tilbakemeldinger fra de ulike besøkende, som setter stor pris på den høye kvaliteten i tilbudet.

I tillegg til selve museumsbygningen, har Kings Bay også en Museumshytte med delvis intakt interiør fra tiden da dette var en familiebolig på 1950-tallet, og et posthus oppført i



Telegrafan i den blå time. Foto Christer Amundsen.

15



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024

første gruveperiode (1916-1929) som også har blitt brukt til skole og familiebolig. Telegrafbygningen er også en del av museumstilbudet.

Kings Bay har et mangeårig samarbeid med Svalbard museum, som omfatter faglig bistand i forbindelse med bl.a. registrering av gjenstandssamlingen i magasinet, og utvikling av utstillingene ved museet.

Økonomi

Statlig tilskudd

Kings Bay får årlig tilskudd fra eier KLD som setter krav til hvordan midlene blir benyttet. Tilskuddet skal gå til administrasjon av Kings Bay AS, og til investeringer i og til driften av selskapets bygninger, infrastruktur og kulturminner i Ny-Ålesund. Videre skal tilskuddet dekke nødvendige utgifter til administrasjon av Bjørnøen AS.

Tilskuddet skal brukes i samsvar med føringene i tilskuddsbrevet og tilskuddsregelverket, selskapets vedtekter, Eierskapsmeldingen (Meld. St. 6 (2022–2023), Svalbardmeldingen Meld. St. 32 (2015–2016) og Forskningsstrategien for Ny-Ålesund.

Tilskudd over statsbudsjettet for 2024 (Innst. 8 S (2023-2024) utgjorde MNOK 79,2.

For at selskapet skal kunne gjennomføre nødvendige investeringer og vedlikehold av bygninger og infrastruktur, trengs det en varig økning av tilskuddet til selskapet med 20 mill. kroner til sammen fra 2022-nivå. Tilskuddet ble derfor økt med 10 mill. kroner i 2023. For å vareta dette behovet, ble tilskuddet økt ytterligere med 10 mill. kroner i 2024, til sammen en økning på 20 mill. kroner.

Regnskap

Kings Bays inntekter i 2024 (2023) ble MNOK 125,9 (MNOK 126,0), hvorav MNOK 25,3 (MNOK 42,0) var driftstilskudd fra KLD. Driftsinntektene før driftstilskudd var MNOK 16,6 høyere enn fjoråret. Den største økningen i driftsinntekter før driftstilskudd, skyldes økte priser på felles- og samfunnstjenester som til sammen utgjorde en økning på MNOK 7,2. Videre har økt besøk av forskere og betalende gjester bidradd til økte inntekter knyttet til

16



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394



Kings Bay AS - Årsberetning 2024

fly, kost og losji økt med MNOK 5,4. Selskapet forventer driftsinntekter på samme nivå for 2025.

Selskapets driftskostnader ble i 2024 (2023) MNOK 135,8 (MNOK 120,0), en økning på MNOK 15,8 i forhold til fjoråret. Variable kostnader økte med MNOK 3,8 som er økning av solgte varers kost knyttet til økt salg. Økning i andre driftskostnader ble MNOK 9,3. Dette skyldes i hovedsak økning av kostnader knyttet til ny flytransportavtale fra 1. august 2024 (MNOK 2,4), økning av vedlikeholdskostnader (MNOK 1,6), økning av kostnader knyttet til fiberkabler til fastlandet (MNOK 1,0) og økning i kostnader knyttet til innleie av arbeidskraft med spesialkompetanse og overlapp ved personellavgang (MNOK 2,8).

Selskapets årsresultat i 2024 (2023) var på MNOK -9,4 (MNOK 5,6). Selskapets egenkapital utgjør pr 31.12.2024 (31.12.2023) MNOK 17,5 (MNOK 27,3), en reduksjon på MNOK -9,8 fra foregående år, som skyldes overføring av årets resultat.

Samlet bruk av tilskudd til investeringer og større vedlikeholdsprosjekter i 2024 var på MNOK 54,8. Videre ble det brukt MNOK 25,3 til å dekke driftsunderskudd, herav MNOK 0,2 til driften av Bjørnøen AS.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var i 2024 (2023) MNOK -11,6 (MNOK 6,3). Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter dekker ikke selskapets investeringsaktiviteter. Selskapet er derfor avhengig av statlige tilskudd for å finansiere sine investeringer.

Markedsrisikoen til selskapet er lav, da selskapet har lite gjeld. Selskapet har en fast kundeportefølje, og har historisk sett hatt lite tap på fordringer, slik at kredittrisikoen er lav. Selskapet mottar årlig drifts- og investeringstilskudd fra Staten ved eier KLD som sikrer at selskapet har en tilfredsstillende likviditet.

Selskapet driver ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Personell og ledelse

Selskapets styre og ledelse er opptatt av å følge prinsippene for god eierstyring og selskapsledelse.

17



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAAC305FBFC7C04394



Kings Bay AS - Årsberetning 2024

Organisasjon

Pr. 31.12.24 var det 26 ansatte i Kings Bay, herav 11 kvinner og 15 menn og i tillegg var det to ledige stillinger. Det var to kvinner og en mann midlertidig ansatt. Totalt ble det utført ca. 41 årsverk i 2024. Det var ingen deltidsansatte og ingen ansatte hadde foreldrepermisjon. Årsaken til at antall årsverk er høyere enn antall ansatte, er at selskapet engasjerer sesongarbeider som bidrar med ekstra arbeidsinnsats i høysesong, ved anleggsarbeid og ferieavvikling.

Tabellen nedenfor viser kvinners andel av menns lønn i %:

	Antall		Kvinner andel av menns	
	Kvinner	Menn	Kontante ytelser	Natural- ytelser
Totalt	16	19	84	101

Kvinner andel av menns lønn utgjør 84% for kontantytelser og 101% for naturalytelser. En av forklaringene til forskjellene mellom kvinners og menns kontante ytelser, er at flere menn inngår i vaktordningen som historisk sett har gitt mer overtid. Styret har en kvinneandel på 40 %. Ved nyrekruttering er selskapet opptatt av å rekruttere både kvinner og menn, uavhengig av stillingstype.

Styret

Styret har i 2024 hatt følgende sammensetning:

Styrets leder:	Tor Instanes
Nestleder:	Bo Andersen
Medlemmer:	Elin Bang Tverfjeld Harald Høgseth Lise Bartnes Aalberg
Ansattes observatør:	Christer Amundsen
Direktør:	Lars Ole Saugnes

Styret har i 2024 avholdt 7 møter. Selskapet har tegnet en ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder. Forsikringen beskytter styret mot det rettslige erstatningsansvaret som styremedlemmene kan pådra seg, og dekker juridiske krav, i den grad dette er tillatt å forsikre, som rettes mot styret og ledelsen basert på deres handlinger og uttalelser.

18



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394

Kings Bay AS - Årsberetning 2024

Selskapets vurdering av utfordringer og muligheter fremover

Kings Bay vil i årene som kommer fortsette arbeidet med å styrke Ny-Ålesund som en verdensledende forskningsplattform med bærekraft i fokus. Klimautfordringer på Svalbard, som endret permafrost, vil kreve store investeringer i vedlikehold og tilpasninger av bygninger og infrastruktur fremover.

- **Ny-Ålesund forskningsstasjon 2050:** Selskapet arbeider sammen med Norsk Polarinstitutt med et scenarioprojekt knyttet til Ny-Ålesund forskningsstasjon. Dette som et hjelpemiddel i å ta de rette beslutningene for fremtiden.
- **Forskningsinfrastruktur:** Kings Bay har i 2024 arbeidet planmessig for å styrke basisinfrastrukturen. Dette for å sikre samfunnsikkerhet og beredskap samt opprettholde bygningsmassen. I de kommende år må selskapet fornye og supplere forskningsinfrastrukturen for å opprettholde konkurranseposisjonen. Selskapet arbeider med en behovsanalyse og finansieringsplan for forskningsinfrastruktur.
- **Rekruttering:** Ny-Ålesund miljøet må også arbeide målrettet for å rekruttere nye forskere til å benytte seg av Ny-Ålesunds unike dataserier og forskningsfasiliteter.
- **Bærekraft og naturmangfold:** Selskapet jobber kontinuerlig med å utvikle og forvalte Ny-Ålesund til å bli en forskningsstasjon med høy klimaprofil, bærekraftig bruk av ressurser og økosystemer og god ivaretagelse av kulturminnene.
- **Kapasitetsutnyttelse:** Selskapet var i 2024 tilbake til normal drift etter covid-19-pandemien. Antall forskerdøgn er økende, men antall norske forskere er for lavt. Selskapet arbeider målrettet med å øke antall forskerdøgn.
- **Tilskudd:** Selskapet ble i Statsbudsjett for 2025 tildelt MNOK 82,2. Dette er en økning på MNOK 3,0 fra tilskudd i 2024. Endringer i permafrosten i Ny-Ålesund vil fremover kreve omfattende tiltak for å holde å sikre og vedlikehold bygninger og infrastruktur som selskapet har ansvaret for. Den økte støtten fra eier KLD de siste årene, har gjort selskapet mer robust og i bedre stand til å løse sitt oppdrag. Det vil imidlertid være behov for økt investering i forskningsinfrastruktur.
- **Fortsatt drift:** Styret vurderer at årsregnskapet gir et rettvise bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Årsregnskapet er basert på fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen for dette er til stede.

19



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394



Kings Bay AS - Årsberetning 2024

Ny-Ålesund, 28.02.2025
Styret i Kings Bay AS

Tor Instanes
styreleder

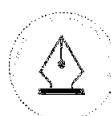
Bo Andersen
nestleder

Elin Bang Tverfjeld
styremedlem

Lise Bartnes Aalberg
styremedlem

Harald Bentz Høgseth
styremedlem

Lars Ole Saugnes
direktør



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7A6A929D29634AEAAC305FBFC7C04394



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

Kings Bay AS_Årsregnskap 2024.pdf

Name	Method	Signed at
Høgseth, Harald Bentz	BANKID	2025-03-10 10:53 GMT+01
Instones, Tor	BANKID	2025-03-05 14:41 GMT+01
Aalberg, Lise Bartnes	BANKID	2025-03-05 10:42 GMT+01
Saugnes, Lars-Ole	BANKID	2025-03-05 08:42 GMT+01
Andersen, Bo Nyborg	BANKID	2025-03-04 17:26 GMT+01
TVERFJELD, ELIN BANG	BANKID	2025-03-10 12:35 GMT+01



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Årsregnskap 2024 Kings Bay AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 155 500



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

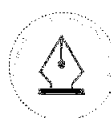
Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Resultatregnskap

Kings Bay AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Tilskudd	1, 2	25 296 126	42 022 707
Salgsinntekt	3	97 022 992	82 948 513
Annen driftsinntekt		3 578 584	1 061 478
Sum driftsinntekter		125 897 702	126 032 698
Varekostnad		21 540 977	17 737 252
Lønnskostnad	1, 4	35 499 113	32 827 096
Annen driftskostnad	1, 3, 4, 5	78 754 857	69 409 195
Sum driftskostnader		135 794 947	119 973 542
Driftsresultat		-9 897 245	6 059 156
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		835 476	814 027
Annen finansinntekt		18 769	30 204
Annen rentekostnad		177 412	156 018
Annen finanskostnad		202 228	246 000
Resultat av finansposter		474 606	442 212
Resultat før skattekostnad		-9 422 640	6 501 368
Skattekostnad	6	0	934 719
Årsresultat		-9 422 640	5 566 649
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	5 566 649
Overført fra annen egenkapital	7	9 422 640	0
Sum overføringer		-9 422 640	5 566 649



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Balanse Kings Bay AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 000	1 000
Sum varige driftsmidler	1	1 000	1 000
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		19 518	193 663
Sum finansielle anleggsmidler		19 518	193 663
Sum anleggsmidler		20 518	194 663
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	8, 9	20 995 405	21 710 467
Sum varer		20 995 405	21 710 467
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	5, 8	6 922 574	8 608 080
Andre kortsiktige fordringer	8	6 062 046	3 422 076
Sum fordringer		12 984 620	12 030 156
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8, 10	5 181 588	16 726 038
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		5 181 588	16 726 038
Sum omløpsmidler		39 161 614	50 466 661
Sum eiendeler		39 182 132	50 661 324



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Balanse Kings Bay AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 11	7 000 000	7 000 000
Sum innskutt egenkapital		7 000 000	7 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	10 508 146	20 316 629
Sum opptjent egenkapital		10 508 146	20 316 629
Sum egenkapital		17 508 146	27 316 629
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	1 190 550	1 499 952
Sum annen langsiktig gjeld		1 190 550	1 499 952
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		15 731 301	16 523 882
Betalbar skatt	6	0	934 719
Skyldig offentlige avgifter		1 208 882	995 871
Annen kortsiktig gjeld		3 543 254	3 390 271
Sum kortsiktig gjeld		20 483 437	21 844 743
Sum gjeld		21 673 987	23 344 695
Sum egenkapital og gjeld		39 182 132	50 661 324

Ny-Ålesund,
Styret i Kings Bay AS

Tor Instanes
styreleder

Bo Nyborg Andersen
nestleder

Lars-Ole Saugnes
administrerende direktør

Elin Bang Tverfjeld
styremedlem

Harald Collin Bentz Høgseth
styremedlem

Lise Bartnes Aalberg
styremedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Kontantstrømoppstilling

Kings Bay AS

NRS Indirekte metode	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-9 422 640	6 501 368
Periodens betalte skatt		861 224	0
Endring i varelager		715 062	-4 889 585
Endring i kundefordringer		1 685 506	-3 834 166
Endring i leverandørgjeld		-792 580	4 994 180
Forskj. kostnadsført pensjon og inn-/utbet. i pensjonsk		174 145	-95 440
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-3 099 311	3 609 734
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-11 601 042	6 286 090
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved statsfinansierte investeringsprosjekte	1, 2	54 771 714	25 667 050
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-54 771 714	-25 667 050
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetalinger av statlige investeringsstilskudd	1, 2	54 771 714	25 667 050
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		365 994	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		309 402	292 518
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		54 828 306	25 374 532
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-11 544 450	5 993 572
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne	10	16 726 038	10 732 466
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	10	5 181 588	16 726 038



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Offentlige tilskudd

Selskapet mottar årlige statstilskudd til drift og investeringer fra Klima- og Miljødepartementet. Tilskudd presenteres regnskapsmessig netto for den delen som skal dekke investeringer og større vedlikeholdsprosjekter og brutto for den delen som skal dekke øvrig drift.

Varige driftsmidler - investeringer

Som følge av selskapets natur og stedbundne drift er det vanskelig å dokumentere en virkelig verdi av selskapets varige driftsmidler. Regnskapsmessig er det derfor lagt til grunn en nettoføring av investeringer og investeringstilskudd for å bringe overensstemmelse mellom investeringer og dokumenterbar virkelig verdi av investeringer. Nettoføring innebærer at mottatt tilskudd går til fratrukk i eiendelens anskaffelseskost, og eiendelen føres opp med nettobeløp i balansen.

Eventuelle balanseførte varige driftsmidler vil avskrives over forventet levetid. Nedskrivning av balanseført verdi vil gjennomføres i den utstrekning det er nødvendig for å bringe overensstemmelse mellom bokført verdi og virkelig verdi av varige driftsmidler.

Andre driftskostnader - vedlikehold

Vedlikehold for å opprettholde nåværende standard på bygninger og øvrige anleggsmidler inngår i ordinære driftskostnader. Større vedlikehold for å bringe bygninger og øvrige anleggsmidler opp til dagens krav til fornuftig og nødvendig bruksstandard, er behandlet tilsvarende som investeringer jf. ovenfor. Regnskapsmessig innebærer det en nettoføring av mottatt investeringstilskudd og større vedlikeholdskostnader i resultatregnskapet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjon

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Noter til regnskapet 2024

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 16 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og -tap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta er presentert som finansinntekter og -kostnader.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Note 1 Resultat- og balanseposter som presenteres netto

Driftsinntekter som presenteres netto	2024	2023
Brutto mottatte tilskudd	80 275 000	67 893 000
Tilskudd videreført til Bjørnøen AS	207 160	203 243
Tilskudd nettoført mot kostnader og investeringer	54 771 714	25 667 050
Netto tilskudd	25 296 126	42 022 707
Driftskostnader som presenteres netto	2024	2023
Brutto lønnskostnader	40 113 113	35 280 254
Tilskudd nettoført mot lønnskostnader	4 614 000	2 453 158
Netto lønnskostnader	35 499 113	32 827 096
Brutto andre driftskostnader	99 294 777	87 804 371
Tilskudd nettoført mot andre driftskostnader	20 539 920	18 395 176
Netto andre driftskostnader	78 754 857	69 409 195
Investeringer som presenteres netto	2024	2023
Brutto investeringer	29 617 794	4 818 716
Tilskudd nettoført mot investeringer	29 617 794	4 818 716
Netto investeringer	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Statstilskudd og øvrige tilskudd

Statstilskudd

Generelt statstilskudd for 2024 til administrasjon av Kings Bay AS, herunder investeringer, vedlikehold og til driften av selskapets infrastruktur samt til nødvendige utgifter knyttet til administrasjon til Bjørnøen AS utgjør totalt kr. 79 152 000.

Mottatte tilskudd	2024	2023
Generelt tilskudd over statsbudsjettet	79 152 000	64 995 000
Ekstra tilskudd over statsbudsjettet	0	1 388 000
Tilskudd til investeringer fra Svalbards Miljøvernfond	1 123 000	1 510 000
Sum mottatte tilskudd	80 275 000	67 893 000

Anvendelse av tilskudd til investeringer og vedlikehold	2024	2023
Forskningsrelatert	6 424 635	229 595
Drift og vedlikehold av bygningsmasse	6 369 005	10 569 096
Energiproduksjon og -effektivisering	31 543 558	2 253 072
Infrastruktur	4 934 916	6 190 310
Flyplass	0	1 725 826
Miljøvennlige kjøretøy	811 031	34 678
Kings Bay - generelt	735 725	1 054 980
Samfunnstekniske tjenester	822 039	1 202 405
Verneverdige bygg og kulturminner	3 130 805	2 407 088
Sum anvendelse av tilskudd til investeringer og vedlikehold	54 771 714	25 667 050

Anvendelse av tilskudd til drift	2024	2023
Tilskudd videreført til Bjørnøen AS	207 160	203 243
Tilskudd benyttet til dekning av driftsunderskudd	25 296 126	42 022 707
Sum anvendelse av tilskudd til drift	25 503 286	42 225 950

Samlet anvendelse av mottatte tilskudd til investeringer og drift	2024	2023
	80 275 000	67 893 000



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Noter til regnskapet 2024

Note 3 Driftsinntekter og -kostnader

Segmenter

Virksomhetsområde

Selskapets inntekter som helhet knytter seg til driften av Kings Bay og samfunnet i Ny-Ålesund.

Geografisk marked

Selskapets inntekter knytter seg til Norge, Ny-Ålesund.

Spesifikasjon av driftsinntekter og andre driftskostnader

	2024	2023
Inntekter utleie lokaler	22 380 976	15 163 688
Salg fjernvarme/elkraft	8 333 022	8 700 566
Salgsinntekter kost	13 463 247	11 156 823
Salgsinntekter losji	5 750 577	4 712 625
Salgsinntekter fly	13 148 324	11 062 116
Salgsinntekter butikk	14 582 254	14 125 607
Havneavgift	6 149 835	5 828 494
Inntekter annen utleie	7 141 507	5 907 410
Salgsinntekter annet	6 073 250	6 291 185
Sum driftsinntekter	97 022 992	82 948 513
Kostnader flybefordring	35 063 598	32 718 668
Eget forbruk av diesel	11 881 616	11 262 621
Andre driftskostnader	31 809 643	25 427 906
Sum andre driftskostnader	78 754 857	69 409 195



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	36 559 538	32 655 940
Prosjektlønn nettoført mot investeringstilskudd	-4 614 000	-2 453 158
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	1 810 157	1 264 210
Andre ytelser	1 743 418	1 360 104
Sum	35 499 113	32 827 096

Sysselsatte årsverk	41	38
---------------------	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn / styrehonorar	1 685 619	941 076
Annen godtgjørelse	173 906	0
Sum	1 859 525	941 076

Lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Pensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har en innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2024	2023
Lovpålagt revisjon	143 690	151 624
Teknisk bistand årsavslutning	25 000	24 300
Sum	168 690	175 924



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Noter til regnskapet 2024

Note 5 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	7 022 574	8 758 080
Avsetning til tap	-100 000	-150 000
Balanseført verdi av kundefordringer	6 922 574	8 608 080
Endring i avsetning til tap	-50 000	-50 000
Realiserte tap i året	6 830	0
Sum resultatført endring i tapsavsetning og tap på krav	-43 170	-50 000

Endring i tapsavsetning og realiserte tap på krav er klassifisert som annen driftskostnad i årsregnskapet.

Note 6 Skatt

Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Betalbar skatt	0	934 719	
Sum skattekostnad	0	934 719	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 422 640	6 501 368	
Permanente forskjeller	152 163	59 049	
Endring i midlertidige forskjeller	113 254	-154 176	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-564 250	
Årets skattegrunnlag	-9 157 223	5 841 992	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	0	934 719	
Sum betalbar skatt i balansen	0	934 719	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-223 291	-231 694	-8 403
Fordringer	-97 513	-150 000	-52 487
Varer	-45 999	-46 000	-1
Pensjoner	19 518	193 663	174 145
Sum	-347 285	-234 031	113 254
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 157 223	0	9 157 223
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	9 504 508	234 031	-9 270 477
Sum	0	0	0
Utsatt skattefordel (16 %)	0	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2023	7 000 000	20 316 629	27 316 629
For mye avsatt skatt årsregnskap 2023		73 494	73 494
Kostnadsføring utført etter avleggelse av årsregnskap 2023.		-459 338	-459 339
Korrigert EK pr. 31.12.2023	7 000 000	19 930 785	26 930 785
Årets resultat	0	-9 422 640	-9 422 640
Egenkapital pr. 31.12.2024	7 000 000	10 508 146	17 508 146

Note 8 Pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Gjeld sikret ved pant		
Trekk på kassekreditt	0	0
Annen gjeld til kredittinstitusjoner	1 190 550	1 499 952
Sum	1 190 550	1 499 952

Eiendeler stilt som sikkerhet for kassekreditt og gjeld	2024	2023
Varige driftsmidler	0	0
Varelager	20 995 405	21 710 467
Kundefordringer og andre fordringer	12 984 620	12 030 156
Sum	33 980 026	33 740 623

Pantsatte driftsmidler består av fast eiendom og driftsmidler som er nettoført mot investeringstilskudd og således presentert netto i årsregnskapet.

Note 9 Varer

	2024	2023
Råvarer og halvfabrikata	5 555 185	5 062 932
Varer for videresalg	15 440 220	16 647 535
Sum	20 995 405	21 710 467

Butikkvarer (varer for videresalg) er tidligere år nedskrevet med kr. 46 000 for ukurans.

Note 10 Kontanter og bankinnskudd

Bundne midler	2024	2023
Skyldig skattetrekk	1 208 882	995 871
Sum bundne midler	1 208 882	995 871

Trekkrettigheter	2024	2023
Kassekredittlimit	6 000 000	6 000 000
Trekk på kassekreditt	0	0
Ubenyttet kassekreditt	6 000 000	6 000 000



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



Noter til regnskapet 2024

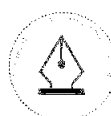
Note 11 Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapitalen på kr. 7 000 000 består av 7 000 aksjer à kr. 1 000.

Klima- og miljødepartementet eier samtlige aksjer i selskapet.

Note 12 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
FAA951E860F94B57A0C5A0866D462D86



BDO AS
Sandhorngata 43
Postboks 3014
8086 Bodø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kings Bay AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kings Bay AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024,
- Resultatregnskap 2024
- Kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Rambjør
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 37C3K-FVL7X-4XINMM-XEKEC-FJHFD-FITXO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rambjør, Roger Ådnanes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-680193

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-14 11:26:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 37C3K-FVLX-4XINM-XEKEC-FJHFD-FITXO

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.