



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 997 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRÆRIEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Torget 7  
5014 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Hestås  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	38 576	38 289
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 576</b>	<b>38 289</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 576</b>	<b>-38 289</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 947	6 867
Annen renteinntekt			1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 947</b>	<b>6 868</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			2 073
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>2 073</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 947</b>	<b>4 795</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-35 629</b>	<b>-33 494</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-7 839	-7 368
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 790</b>	<b>-26 126</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 790</b>	<b>-26 126</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 790</b>	<b>-26 126</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 790</b>	<b>-26 126</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-27 790	-26 126
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 790</b>	<b>-26 126</b>



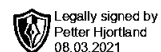
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	19 055	11 216
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 055</b>	<b>11 216</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 055</b>	<b>11 216</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4	493 577	529 206
<b>Sum fordringer</b>		<b>493 577</b>	<b>529 206</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>493 577</b>	<b>529 206</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>512 632</b>	<b>540 422</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	568 000	568 000
Overkurs	6	3 049	3 049
Annen innskutt egenkapital	6	494 340	494 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 065 389</b>	<b>1 065 389</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	552 757	524 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-552 757</b>	<b>-524 967</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>512 632</b>	<b>540 422</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>512 632</b>	<b>540 422</b>



**ÅRSREGNSKAP**

**2020**

**PRÆRIEN EIENDOM AS**



<b>Resultatregnskap</b>			
Prærien Eiendom AS			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	38 576	38 289
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>38 576</u>	<u>38 289</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-38 576</u>	<u>-38 289</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 947	6 867
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 073
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>2 947</u>	<u>4 795</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>-35 629</u>	<u>-33 494</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-7 839	-7 368
<b>Ordinært resultat</b>		<u>-27 790</u>	<u>-26 126</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-27 790</u>	<u>-26 126</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	6	27 790	26 126
<b>Sum overføringer</b>		<u>27 790</u>	<u>26 126</u>



<b>Balanse</b>			
Prærien Eiendom AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	19 055	11 216
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>19 055</u>	<u>11 216</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>19 055</u>	<u>11 216</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer på foretak i samme konsern	4	493 577	529 206
<b>Sum fordringer</b>		<u>493 577</u>	<u>529 206</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>493 577</u>	<u>529 206</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>512 632</u>	<u>540 422</u>
Prærien Eiendom AS		Side 2	



## Balanse

### Prærien Eiendom AS

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	568 000	568 000
Overkurs	6	3 049	3 049
Annen innskutt egenkapital	6	494 340	494 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>1 065 389</u></b>	<b><u>1 065 389</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-552 757	-524 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-552 757</u></b>	<b><u>-524 967</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>512 632</u></b>	<b><u>540 422</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>512 632</u></b>	<b><u>540 422</u></b>

Bergen, 08.03.2021  
Styret i Prærien Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Petter Hjortland  
Styreleder



## PRÆRIEN EIENDOM AS NOTEOPPLYSNINGER 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens regler for små foretak og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak. Prærien Eiendom AS er datterselskap av VestenFjeldske Eiendom AS org. nr. 881 933 632. VestenFjeldske Eiendom AS utarbeider ikke offisielt konsernregnskap jfr. Regnskapsloven § 3-7.

VestenFjeldske Eiendom AS inngår i konsernregnskapet til REITAN EIENDOM AS. Konsernregnskapet til REITAN EIENDOM AS kan fås ved hovedkontoret på Lade Gaard i Trondheim.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som omløpsmidler. Andre fordringer klassifiseres som anleggsmidler.

Gjeld som knytter seg til varekretsløpet eller skal tilbakebetales innen ett år etter balansedagen klassifiseres som kortsiktig gjeld. Annen gjeld klassifiseres som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler som har en anskaffelseskost på kr 15 000 eller høyere og økonomisk levetid på 3 år eller lengre balanseføres. Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives lineært over levetiden.

#### Fordringer

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Konsernkontoordning

Selskapet har bankkonto i konsernkontoordning hvor Reitan Eiendom AS er eier av toppkontoen. Selskapets andel av bankinnskudd er klassifisert som konsernmellomværende.

#### Skatt

Skattekostnad omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av året samt eventuelt ligningsmessig underskudd til framføring. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad utnyttelse kan sannsynliggjøres.

#### Driftsinntekter og -kostnader

Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet og styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

### Note 2 Ansatte, ytelser til ledende personer, revisor, lån og sikkerhetsstillelse

#### Ansatte, obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt utgifter til lønn, pensjonsforpliktelser eller annen godtgjørelse til medlemmer av styret.

Selskapet har ikke avtaler om særskilt vederlag, bonuser eller lignende til fordel for leder av styret.

#### Ytelser til revisor

Det er kostnadsført kr 13 125 i honorar til revisor. Honorar gjelder ordinær revisjon.

#### Lån og sikkerhetsstillelse

Selskapet har ikke lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for ledende personer eller deres nærstående.

### Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2020	2019
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-7 839	-7 368
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-7 839</b>	<b>-7 368</b>



## PRÆRIEN EIENDOM AS NOTEOPPLYSNINGER 2020

<b>Betalbar skatt</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat før skattekostnad	-35 629	-33 494
Permanente forskjeller	-	-
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Endring i underskudd til framføring	35 629	33 494
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Betalbar skatt på årets resultat, 22 %	-	-
<b>Betalbar skatt</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

<b>Spesifikasjon av midlertidige forskjeller</b>	<b>Endring</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Framførbart underskudd	-35 629	-86 613	-50 984
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>-35 629</b>	<b>-86 613</b>	<b>-50 984</b>
Utsatt skatt, 22 %			-11 216
Utsatt skatt, 22 %		-19 055	
Endring i utsatt skatt	-7 839		

<b>Avstemming av årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
22 % skatt av årets resultat før skatt	-7 839	-7 368
22 % skatt av årets permanente forskjeller	-	-
<b>Årets skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-7 839</b>	<b>-7 368</b>

### Note 4 Fordringer, gjeld

<b>Beløp som gjelder foretak i samme konsern</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer	493 577	529 206
Annen langsiktig gjeld	-	-
Kortsiktig gjeld	-	-
<b>Sum</b>	<b>493 577</b>	<b>529 206</b>

Andel bankinnskudd i konsernkontoordning er per 31.12.20 kr 493 577.

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	-	-
Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets slutt	-	-
Gjeld som er sikret ved pant e.l.	-	-

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	5 680	568 000

Det er ingen vedtektsbestemmelser om stemmerett.

<b>Aksjonærer</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
VestenFjeldske Eiendom AS	100	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>		<b>Sum</b>
			<b>egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	
EK per 31.12.19	568 000	3 049	494 340	-524 967	540 422
Årets resultat	-	-	-	-27 790	-27 790
<b>EK per 31.12.20</b>	<b>568 000</b>	<b>3 049</b>	<b>494 340</b>	<b>-552 757</b>	<b>512 632</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Prærien Eiendom AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prærien Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 8. mars 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Asbjørn Ler  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EEXAL-W3K8D-KJYHB-OHX4U-3YXAW-8MK1F



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Asbjørn Ler

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-395226

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-08 11:39:39Z



Penneo Dokumentnøkkel: EEXAL-W3X8D-KYHB-OHX4U-3YXAW-8MKTf

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



<b>Resultatregnskap</b>			
Prærien Eiendom AS			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	38 576	38 289
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>38 576</u>	<u>38 289</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-38 576</u>	<u>-38 289</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	2 947	6 867
Annen renteinntekt		0	1
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	2 073
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>2 947</u>	<u>4 795</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>-35 629</u>	<u>-33 494</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-7 839	-7 368
<b>Ordinært resultat</b>		<u>-27 790</u>	<u>-26 126</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-27 790</u>	<u>-26 126</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	6	27 790	26 126
<b>Sum overføringer</b>		<u>27 790</u>	<u>26 126</u>



<b>Balanse</b>			
Prærien Eiendom AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	19 055	11 216
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>19 055</u>	<u>11 216</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>19 055</u>	<u>11 216</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer på foretak i samme konsern	4	493 577	529 206
<b>Sum fordringer</b>		<u>493 577</u>	<u>529 206</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>493 577</u>	<u>529 206</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>512 632</u>	<u>540 422</u>



## Balanse

### Prærien Eiendom AS

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.20</b>	<b>31.12.19</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	568 000	568 000
Overkurs	6	3 049	3 049
Annen innskutt egenkapital	6	494 340	494 340
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>1 065 389</u></b>	<b><u>1 065 389</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	-552 757	-524 967
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>-552 757</u></b>	<b><u>-524 967</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b><u>512 632</u></b>	<b><u>540 422</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>512 632</u></b>	<b><u>540 422</u></b>

Bergen, 08.03.2021  
Styret i Prærien Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Petter Hjortland  
Styreleder